

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 31 marca 2026 r.

w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa w drodze darowizny

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Skierniewickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Słupia, darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w:

- 1) gminie Słupia, obrębzie Zagórze, oznaczonej jako działka nr 447/3 o pow. 0,1200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Brzezinach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1B/00010789/0;
- 2) gminie Słupia, obrębzie Nowa Krosnowa, oznaczonej jako działka nr 174 o pow. 0,3700 ha, dla której Sąd Rejonowy w Brzezinach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1B/00037308/0.

§ 2. Darowizna przedmiotowych nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na ogólnodostępne drogi dojazdowe;
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny oraz sporządzenia operatu szacunkowego dla potrzeb dokonania darowizny poniesie strona obdarowywana.

§ 3. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanych nieruchomości, o których mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub ich części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż na który została darowana;

2) zastrzec, że zagospodarowanie nieruchomości przez Obdarowywanego, tj. Gminę Słupia zgodnie z celem darowizny nastąpi w terminie 6 miesięcy od daty przekazania ww. nieruchomości przez Skarb Państwa;

3) zastrzec, że nieruchomości mają być utrzymywane i wykorzystywane jako ogólnodostępne drogi dojazdowe w sposób ciągły;

4) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Słupia w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowych nieruchomościach.

§ 4. Zastrzeżenie o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości.

§ 5. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl