

Załącznik nr 5 do SWZ

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

ZG.271.4.2025

W dniu _____ 2025 r. w Rudach pomiędzy:

Skarbem Państwa

Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe

Nadleśnictwem Rudy Raciborskie z siedzibą w Rudach

ul. Rogera 1;

47 – 430 Rudy

NIP 639-000-35-92, REGON 272536296

reprezentowanym przez:

Tomasza Pacię – Nadleśniczego,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego

Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____

pod numerem _____

NIP _____,

REGON _____,

wysokość kapitału zakładowego _____.

reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

z siedzibą w _____

ul. _____,

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

posiadającym numer identyfikacyjny

NIP _____;

REGON _____

działającym osobiście

zwanym dalej „Wykonawcą”,



(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie

1) p. _____
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

_____ z siedzibą w _____,
ul _____

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____;
REGON _____

2) p. _____
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

_____ z siedzibą w _____,
ul _____

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____;
REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.
zwanymi dalej łącznie „Wykonawcą”,
zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „**Pielęgnacja drzew w rezerwacie przyrody Łęczok**” przeprowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późniejszymi zmianami– dalej „PZP”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na „**Pielęgnacji drzew w rezerwacie przyrody Łęczok**” zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) postępowania ZG.270.4.2025 wraz z załącznikami. SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami stanowią załącznik do Umowy i są jej integralną częścią.



2. Umowa obejmuje zabiegi pielęgnacyjne i zabezpieczające lub wycinkę łącznie na 405 drzewach rosnących wzdłuż „Alei Husarii Polskiej” w rezerwacie Łęczczok zgodnie z załącznikiem nr 7 do SWZ - Wykaz drzew wraz z opisem planowanych prac oraz Dokumentacją dendrologiczną stanowiącą załącznik nr 8 do SWZ. Umowa obejmuje pielęgnację i zabezpieczenie 307 drzew oraz wycinkę 98 drzew. W dokumentacji dendrologicznej ujęto również drzewa rosnące na grobli między stawami „Salm” i „Babiczok”. Prace na tych drzewach nie stanowią Przedmiotu Umowy.
3. Usługi przewidziane do realizacji zostały podzielone na trzy etapy zgodnie z terminami określonymi w § 3 Umowy:
 - W pierwszym etapie Wykonawca zrealizuje pielęgnację lub wycinkę 170 drzew w zakresie numeracji od 1 do 252.
 - W drugim etapie Wykonawca zrealizuje pielęgnację lub wycinkę 170 drzew w zakresie numeracji od 253 do 520.
 - W trzecim etapie Wykonawca zrealizuje pielęgnację lub wycinkę 65 drzew w zakresie numeracji od 521 do 614.
4. Wszystkie drzewa wskazane w załączniku nr 7 do SWZ zostały w terenie oznaczone zielonym sprayem - ponumerowane na styku pnia i szyi korzeniowej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pracy technikami alpinistycznymi.
6. Obcinanie gałęzi o średnicy do 5 cm należy wykonywać na rozwidleniach, w ostateczności przy pniu, natomiast grubsze gałęzie należy obcinać metodą tkz cięcia weteranizującego, ale w sposób opisany w dokumentacji dendrologicznej.
7. Wykonawca zobowiązany jest do pozostawienia fragmentów obciętych pni i konarów drzew do naturalnego rozkładu na terenie rezerwatu Łęczczok w miejscach wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego. W razie konieczności Wykonawca zobowiązany jest do przemieszczenia drewna do najbliższego bezpiecznego miejsca na terenie rezerwatu Łęczczok wskazanego przez przedstawiciela Zamawiającego. W trakcie prowadzonych prac drewno nie może blokować przejazdu na ścieżkach. W szczególności możliwy musi pozostać przejazd pojazdów służby leśnej, pogotowia ratunkowego i straży pożarnej.
8. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu w miejscu prowadzonych prac, a w szczególności usunięcia gałęzi, kory z dróg, grobli i łąk.
9. Przedmiot umowy realizowany będzie na terenie nadleśnictwa, które podlega procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC® (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes). Usługi oferowane przez Wykonawcę muszą spełniać wymogi określone dla tych standardów, które dostępne są pod adresem: www.pl.fsc.org/pl, www.pefc.pl
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia maksymalnie o **50%** wartości usług (ilości zleconych usług) będących przedmiotem Umowy. Rozliczenie usług nastąpi na podstawie cen jednostkowych wskazanych w Ofercie oraz ilości rzeczywiście zrealizowanych przez Wykonawcę usług. Zmniejszenie zakresu rzeczowego prac zleconego Wykonawcy może nastąpić w szczególności



np. wcześniejszego przewrócenia się drzew zaplanowanych do pielęgnacji lub wycinki z powodu wiatru, burzy, huraganu itp.

11. Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy w stosunku do łącznej wartości zlecanych usług („Opcja”). Przedmiotem Opcji będą takie same usługi jak wycenione przez Wykonawcę w Kosztorysie Ofertowym. W ramach Opcji mogą zostać zlecone dodatkowe usługi pielęgnacji lub wycinki drzew na terenie rezerwatu Łęczczok. Usługi będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone w ilości, która nie będzie przekraczała **30 %** Wartości Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 9 ust 1. Podstawą określenia wartości usług zleconych w ramach Opcji będą ceny jednostkowe netto określone w Formularzu Oferty dla poszczególnych drzew. Wycinka lub pielęgnacja drzew zlecanych w ramach Prawa Opcji będzie wyceniana tak samo jak analogiczny rodzaj zabiegu na drzewie wskazanym w Kosztorysie Ofertowym.
12. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia usług objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
13. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z Opcji w przypadku wystąpienia potrzeby zwiększenia zakresu rzeczowego usług w związku z ujawnieniem większej ilości drzew do pielęgnacji lub zmianą zakresu koniecznych zabiegów w następstwie działania czynników przyrodniczych i klimatycznych lub stwierdzenia w toku prac (np. po wejściu na drzewo), że konieczne jest dodatkowe zlecenie prac czego nie można było wcześniej przewidzieć.
14. Miejszem realizacji zamówienia jest teren rezerwatu przyrody Łęczczok administrowany przez Nadleśnictwo Rudy Raciborskie. Rezerwat zlokalizowany jest w województwie śląskim, powiecie raciborskim, gminie Nędza.
15. Zadanie stanowiące Przedmiot Umowy jest w 40% dofinansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w ramach Umowy Dotacji Nr 129/2025/36/OP/wk/D zawartej z Zamawiającym
16. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe.
17. Zamawiający uzyskał Decyzję nr WPN.6401.385.2025.PW.2 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach pozwalającą na odstępstwa od zakazów względem gatunków zwierząt objętych ochroną gatunkową mogących występować w miejscu prowadzenia prac. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotową Decyzją oraz będzie przestrzegać jej postanowień oraz ściśle współpracować z Zamawiającym podczas realizacji prac w zakresie zgłaszania występowania gatunków objętych ochroną. Nadzór realizowany przez ornitologa, chiropterologa oraz entomologa oraz działania kompensacyjne leżą po stronie Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji działań z zakresu ochrony owadów i ich siedlisk w sposób opisany w Decyzji przy ścisłej współpracy z Zamawiającym.



§ 2

Oświadczenia Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) przed złożeniem Oferty i zawarciem Umowy zapoznał się z terenem realizacji prac oraz drzewami przeznaczonymi do wycięcia i pielęgnacji,
- 2) dołoży wszelkich starań dla należytej realizacji Przedmiotu Umowy,
- 3) będzie wykonywał niniejszą umowę z poszanowaniem interesów Zamawiającego,
- 4) w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą,
- 5) posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji usług będących przedmiotem Umowy,
- 6) dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy,

§ 3

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Realizacja Umowy zakończy się **31.12.2026 roku**.
2. Ze względów przyrodniczych (okresy lęgowe ptaków) oraz rozliczeniowych (terminy rozliczenia Zamawiającego z WFOŚiGW zgodnie z zawartą umową dotacji). Okres realizacji zamówienia został podzielony na trzy etapy:
 - a) I etap prac od dnia zawarcia Umowy jednak nie wcześniej niż 16.09.2025 roku do 30.11.2025 roku
 - b) II etap prac od 01.12.2025 roku do 28.02.2026 roku
 - c) III etap prac od 16.09.2026 roku do 31.12.2026 roku

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
- 3) dokonywać odbioru usług oraz zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów oraz zgodnie z SWZ, złożoną Ofertą oraz niniejszą



- Umową z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru działalności prowadzonej przez Wykonawcę.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
 3. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu usług osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie.
 4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, w tym Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, wykorzystywane przez siebie samochody, maszyny, urządzenia itp.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
 6. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem środków transportu, pracą maszyn i urządzeń Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
 7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
 9. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do poleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, dotyczących prac objętych Umową, które są zgodne z przepisami obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe.
 10. Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie przepisów ochrony przeciwpożarowej podczas prowadzonych prac oraz przepisów BHP ze szczególnym uwzględnieniem zapisów dotyczących podkrzesywania drzew. Za bezpieczeństwo prowadzenia prac tak w odniesieniu do pracowników Wykonawcy jak i osób trzecich, oraz wszelkiego mienia odpowiada Wykonawca.

§ 6

Zlecenie i odbiór usług

1. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia realizacji usług nie później niż w terminie 7 dni od upływu terminów rozpoczęcia każdego z etapów realizacji wskazanych w § 3 ust 2 Umowy.
2. Jeżeli pomimo jednokrotnego, pisemnego wezwania przez Zamawiającego, Wykonawca nie przystąpi do realizacji usług we wskazanym w wezwaniu terminie, niezależnie od ich etapu, Zamawiający może zastępczo powierzyć wykonanie usług stanowiących przedmiot Umowy na koszt Wykonawcy osobie trzeciej, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego („Wykonanie Zastępcze”). W takiej sytuacji Zamawiającemu służy także prawo odstąpienia od Umowy.
3. Koszty Wykonania Zastępczego, o których mowa w Umowie obejmują wszelkie szkody (w tym w szczególności koszty lub straty) poniesione przez Zamawiającego w związku z koniecznością zastępczego powierzenia wykonania usług stanowiących Przedmiot Umowy, w tym w szczególności różnicę pomiędzy wynagrodzeniem Wykonawcy a wynagrodzeniem należnym podmiotowi, który zrealizował usługi w ramach Wykonania Zastępczego.
4. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Wykonanie każdego z etapów usług będzie potwierdzać pisemny protokół odbioru podpisany przez Przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Podpisany protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury częściowej za dany etap i rozliczenia zrealizowanych zgodnie z postanowieniami Umowy usług. Protokół będzie zawierać informacje o ilości wyciętych i pielęgnowanych drzew oraz ich numery zgodne z Kosztorysem Ofertowym.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej (na nośniku elektronicznym lub w formie drukowanej) prezentującej wykonanie usługi dla każdego drzewa. Dokumentacja musi umożliwiać jednoznaczną identyfikację drzew. Dokumentacja fotograficzna dla danego etapu prac będzie stanowiła załącznik do protokołu odbioru.

§ 7

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy w zakresie personelu

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych usług.
2. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, dalszych Podwykonawców Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
3. Osobą odpowiedzialną u Wykonawcy za kontakty z Zamawiającym jest:
_____.
4. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu usług osób o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach, w odpowiedniej liczbie („Personel Wykonawcy”) do zakresu tych usług. Wykonawca zobowiązany jest



złożyć Zamawiającemu wykaz osób przy pomocy których wykonywał będzie Przedmiot umowy przed dopuszczeniem ich do pracy.

5. Zgodnie art. 95 ust. 1 PZP Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przy realizacji Przedmiotu Umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, w wymiarze adekwatnym do powierzonych zadań, wszystkie osoby wykonujące czynności polegające na wycince i pielęgnacji drzew, alpinistycznej pielęgnacji i wycince drzew, operatorów sprzętu, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 277), (dalej „Obowiązek Zatrudnienia”).
6. Obowiązek Zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji, w której Wykonawca lub Podwykonawca osobiście wykonuje wskazane powyżej czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej).
7. Przed zawarciem Umowy, a także przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności (jeśli dotyczy to nowych/innych osób), Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy, dalszych Podwykonawców o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, dalszego Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika (do wglądu)
 - 3) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji (do wglądu)
- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca realizować będzie zamówienie, na inne osoby z zachowaniem wymogów dotyczących zatrudniania tych osób na podstawie umowy o pracę. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed



- dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1 - 3 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
8. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia dokumenty, o których mowa powyżej. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia .
 9. W trakcie realizacji zamówienia Przedstawiciele Zamawiającego uprawnieni są do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców Obowiązku zatrudnienia. Przedstawiciele Zamawiającego uprawnieni są w szczególności do:
 - a) przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji usług;
 - b) sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji Przedmiotu Umowy;
 - c) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania Obowiązku Zatrudnienia i dokonywania ich oceny;
 - d) żądania złożenia wyjaśnień w przypadku wątpliwości w ww. zakresie.
 10. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym w wezwaniu, jednak nie krótszym niż 3 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualne oświadczenie oraz dokumenty wymienione powyżej potwierdzające spełnianie Obowiązku Zatrudnienia.
 11. Niezłożenie w wyznaczonym terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczenia i dokumentów potwierdzających spełnianie Obowiązku Zatrudnienia, będzie równoznaczne z jego naruszeniem przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców.
 12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania poszczególnych prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób na inne posiadające co najmniej takie same kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac. Postanowienia niniejszego ustępu nie uchybiają zobowiązaniom Wykonawcy wynikającym z Obowiązku Zatrudnienia.
 13. W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania usług przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych usług z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych usług przez taką osobę. Powyższe nie narusza uprawnień Zamawiającego, o których mowa w § 12 Umowy.

14. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji usług.

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy Podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy Podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej Umowy oraz do terminowej regulacji zobowiązań wobec Podwykonawcy.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania własne lub jego własnych pracowników.
4. Realizacja Umowy przy pomocy Podwykonawcy innego niż wskazany w złożonej ofercie wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Zamawiający żąda, aby Wykonawca występując o zgodę podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców, dalszych Podwykonawców i ich przedstawicieli prawnych oraz szczegółowo określił zakres usług jaki zamierza powierzyć Podwykonawcy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, a także o nowych Podwykonawcach, którym zamierza powierzyć realizację usług.
5. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy nastąpi rezygnacja lub zmiana Podwykonawcy dotycząca podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest udzielać Zamawiającemu na piśmie wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców, których żąda Zamawiający.
7. W przypadku uzasadnionego podejrzenia, że kwalifikacje Podwykonawcy lub jego wyposażenie nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania usług lub dotrzymania terminów Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego Podwykonawcy.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.



§ 9

Wynagrodzenie i sposób rozliczania

1. Wartość Przedmiotu Umowy wynosi _____ zł brutto (słownie złotych: _____ 00/100), w tym VAT 8% (dalej: „Wartość Przedmiotu Umowy”) tj. _____ tj. _____ PLN netto.
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem rozliczanym z zastosowaniem cen jednostkowych zawartych w Kosztorysie Ofertowym. Oferta wraz z Kosztorysem Ofertowym stanowi załącznik do Umowy i jest jej integralną częścią.
3. Strony ustalają sposób rozliczania za pomocą faktur częściowych wystawianych po zrealizowaniu każdego z etapów prac. Podstawą wystawienia faktury częściowej jest protokół potwierdzający należyte wykonanie usługi podpisany przez Przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Na potrzeby rozliczeń częściowych Zamawiający za zrealizowanie poszczególnych etapów prac dla każdego z zadań częściowych zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z poniższą tabelą:

L.p.	Nazwa etapu	Numer faktury częściowej
1	I etap prac od dnia zawarcia Umowy jednak nie wcześniej niż 16.09.2025 roku do 30.11.2025 roku za pielęgnację lub wycinkę 170 drzew w zakresie numeracji od 1 do 252.	Faktura nr 1
2	II etap prac od 01.12.2025 roku do 28.02.2026 roku za pielęgnację lub wycinkę 170 drzew w zakresie numeracji od 253 do 520.	Faktura nr 2
3	III etap prac od 16.09.2026 roku do 31.12.2026 roku za pielęgnację lub wycinkę 65 drzew w zakresie numeracji od 521 do 614.	Faktura nr 3

§ 10

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie **do 14 dni** od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. W przypadku wystawienia faktury w formie tradycyjnej (papierowej), prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do biura Zamawiającego, ul. Rogera 1, 47-430 Rudy. Fakturę elektroniczną należy przesłać na adres faktury.rudy@katowice.lasy.gov.pl.
3. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: _____
4. Każdorazowa zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy wymaga zawarcia aneksu do umowy zawartej z Zamawiającym.
5. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



6. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666, „Ustawa o Fakturowaniu”).
7. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numery dokumentów WZ, których dotyczy.
8. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF. Skrócona nazwa skrzynki: PGLLP Nadleśnictwo Rudy Racib, Typ/Numer PEPPOL: NIP/6390003592
9. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 7 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
10. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w trakcie trwania umowy w stosunku do stawki obowiązującej w dniu jej zawarcia lub kolejnych zmian Zamawiający zapłaci Wykonawcy odpowiednio skorygowaną cenę brutto bez zmiany wysokości cen netto ustalonych w Kosztorysie Ofertowym.
11. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje się posługiwać rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1646) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późniejszymi zmianami). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Zapłata:

- 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług
- 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
12. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
13. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą wskazać członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru



wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum, jak również mogą wskazać, że do wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia za wykonane usługi będzie uprawniony każdy z członków konsorcjum z osobna w zakresie wykonanych przez niego prac. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy upoważnionego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

14. Wszystkie płatności Zamawiającego w związku z realizacją umowy przez Wykonawcę będą dokonywane w złotych polskich [PLN].
15. W razie zwłoki w zapłacie Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek w wysokości ustawowej.
16. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych, koszty ubezpieczenia Wykonawcy i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym. Potrącenie umowne, o którym mowa w zdaniach poprzednich nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu usługi w stosunku do terminu określonego dla danego etapu prac, o którym mowa w § 3 – w wysokości 0,50% Wartości Przedmiotu Umowy brutto za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w naprawieniu wadliwie wykonanej usługi w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego w protokole odbioru - w wysokości 0,20% Wartości Przedmiotu Umowy brutto za każdy dzień zwłoki;
 - c) w przypadku odstąpienia od Umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% Wartości Przedmiotu Umowy brutto;
 - d) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia w wysokości 2 000 zł;
 - e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia uzyskanej w wyniku Waloryzacji w wysokości 1 000,00 zł na każdy przypadek
2. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne mogą być dochodzone kumulatywnie. Kary naliczone do dnia odstąpienia od Umowy są niezależnie od kary za odstąpienie.
3. Łączna wysokość kar umownych naliczonych którejkolwiek ze Stron nie przekroczy równowartości 40% Wartości Przedmiotu Umowy.



4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% Wartości Przedmiotu Umowy brutto.
5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania ponad wskazane w ust. 1 kary umowne, w sytuacji gdy rzeczywista, udokumentowana szkoda lub utracona korzyść przekroczy ich wysokość.
6. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa lub z innych postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, gdy Wykonawca pomimo jednokrotnego, pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego nie wykonuje Umowy (zlecenia szczegółowego) lub wykonuje ją nienależycie.
2. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań niezrealizowanych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu (tzw. odstąpienie ze skutkiem *ex nunc*). Rozliczenie usług zrealizowanych należycie przed odstąpieniem od umowy nastąpi według stawek jednostkowych wskazanych w Umowie.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
4. Zamawiający może powierzyć zastępcze wykonanie usług objętych Umową innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zezwolenia Sądu po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu realizacji usług. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów Zastępczego Wykonania w terminie do 7 dni od dnia otrzymania faktury VAT.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 13

Zmiana Umowy

1. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 PZP, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Umowy:
 - 1) w zakresie zmiany terminów realizacji świadczeń wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, stosownie do przypadku:
 - a) o czas opóźnienia Zamawiającego w wykonywaniu jego obowiązków wynikających z Umowy,
 - b) o czas działania Siły Wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia jej skutków i następstw,



- c) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, regulujących zasady wykonywania Przedmiotu Umowy o czas niezbędny do dostosowania wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części do zmienionego stanu prawnego,
- d) o czas, kiedy realizacja Przedmiotu Umowy była niemożliwa oraz następstw tego zdarzenia w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich,
- e) o czas niezbędny do wykonania czynności wynikających z zaleceń właściwych organów, jeżeli wykonywanie Przedmiotu Umowy zostało wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy,
- f) o czas wynikający z konieczności ewentualnej zmiany zakresu Przedmiotu Umowy wprowadzonej na podstawie przepisów PZP umożliwiających dokonanie takiej zmiany,

Każda zmiana może nastąpić tylko o czas niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany oraz ich następstw.

- 2) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
 - a) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszałoby obowiązujące przepisy prawa;
 - b) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe;
 - c) pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie powodujących większych strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym niż te, które mogą powstać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie nią opisany.
- 3) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części zamówienia, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części zamówienia, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne.
- 4) W przypadku zawarcia Umowy z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia dopuszcza się zmianę członka konsorcjum



upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.

- 5) Jeśli zmiana stawki podatku VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę, jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT do zapłacenia przez Wykonawcę.
2. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 454 i 455 PZP zmiany danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, zmiany danych kontaktowych oraz zmiany redakcyjne Umowy.
3. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę Umowy, nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

§ 14

Porozumiewanie się Stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Umowy porozumiewać się będą pisemnie (pocztą tradycyjną), telefonicznie lub pocztą elektroniczną, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną.
2. Dane kontaktowe Stron:

Zamawiający:

Adres: Nadleśnictwo Rudy Raciborskie
ul. Rogera 1, 47-430 Rudy

Telefon: 32 410 30 29

e-mail: rudu@katowice.lasy.gov.pl

Osoby do kontaktu: _____

Wykonawca:

Imię i Nazwisko _____

Adres: _____

Telefon: _____

e-mail: _____

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
4. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi pocztą elektroniczną.

§ 15



Waloryzacja

1. Na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie Strony będą waloryzowały koszty realizacji Umowy („Waloryzacja”). Waloryzacja będzie polegała na podwyższeniu albo obniżeniu cen (stawek) jednostkowych wskazanych w Ofercie zgodnie z poziomem zmiany wynikającym ze wskaźników GUS.
2. Waloryzacja zostanie dokonana w oparciu o wartości wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni kwartał („Wskaźnik GUS”), ogłoszonych w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych. Do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty:
 - 1) Wskaźnik GUS wynikający z drugiego (licząc od dnia zawarcia Umowy) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („II Wskaźnik GUS”);
 - 2) Wskaźnik GUS wynikający z trzeciego (licząc od dnia zawarcia Umowy) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („III Wskaźnik GUS”)
3. W trakcie okresu realizacji Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1, Waloryzacja zostanie dokonana jednokrotnie po opublikowaniu III Wskaźnika GUS.
4. Waloryzacja nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Ewentualna Waloryzacja zostanie obliczona przez Zamawiającego. O nowych (zwaloryzowanych) cenach jednostkowych Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie podając ich nową wysokość uwzględniającą Waloryzację oraz sposób obliczenia.
5. W ramach Waloryzacji nowa kwota każdej ceny (stawki) jednostkowej zostanie ustalona w następujący sposób:

$$C_n = C_p + (C_p \times CPI_{II}) + (C_p \times CPI_{III})$$

gdzie:

- C_n nowa stawka jednostkowa po dokonaniu Waloryzacji (wyrażona w PLN);
 C_p stawka jednostkowa pierwotnie podana w Ofercie (wyrażona w PLN);
 CPI_{II} to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);
 CPI_{III} to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z III Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

- (I) Wartość wzrostu/spadku cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2,00% to wówczas do obliczenia C_n zostanie przyjęta wartość 0 (zero)
- (II) Wartość wzrostu/spadku cen wynikająca z III Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2,00% to wówczas do obliczenia C_n zostanie przyjęta wartość 0 (zero)



W przypadku, gdy wartość CPI_I wynosić będzie 0 (zero) oraz wartość CPI_{II} wynosić będzie 0 (zero) to wówczas Waloryzacja nie będzie dokonywana.

Wyniki mnożenia zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

6. Nowe (zwaloryzowane) ceny (stawki) jednostkowe będą dotyczyć zapłaty należnej Wykonawcy za usługi odbierane i zlecane po dniu dokonania waloryzacji przez Zamawiającego (data wysłania pisma Wykonawcy).
7. Nowe (zwaloryzowane) ceny jednostkowe będą zastosowane do określenia Wartości Przedmiotu Umowy jako podstawy wymiaru kar umownych, o których mowa w § 11 naliczanych po dokonaniu waloryzacji.
8. Jeżeli usługi zlecone przed dniem dokonania waloryzacji zostaną wykonane w warunkach zwłoki w stosunku do terminu określonego w Umowie, w takim przypadku zapłata za ich wykonanie oraz ustalenie wysokości kar umownych nastąpi na podstawie cen jednostkowych podanych w Ofercie.
9. Strony ustalają maksymalną wartość obniżenia albo wzrostu Wartości Przedmiotu Umowy w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 15 % Wartości Przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (I) przedmiotem umowy są usługi oraz (II) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 16

Klauzula waloryzacyjna art. 436 pkt 4 lit b) ustawy Pzp

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 9 ust 1 i 2 niniejszej Umowy we wskazanych niżej przypadkach:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 poz. 427)

- jeśli zmiany określone w ust. 1 lit. a)-d) niniejszego paragrafu będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt 1 lit. a) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po



wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.

3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lit. b) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, że nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lit. c) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 lit. c) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 lit. c) niniejszego paragrafu.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lit. d) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 lit. d) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 lit. d) niniejszego paragrafu.

6. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 lit a)-d) niniejszego paragrafu obejmować będzie wyłącznie płatności za Usługi, których w dniu zmiany umowy jeszcze nie wykonano (nie zostały one odebrane).

§ 17

Ubezpieczenie

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż **200 000,00 zł**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może odstąpić od Umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

§ 18

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości **5%** wartości złożonej Oferty brutto („Zabezpieczenie”). tj. _____ **zł** w formie _____.
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu zapłaty roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwolnione przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy w ciągu 30 dni po wykonaniu Przedmiotu Umowy i uznaniu za należyte wykonane. W przypadku niewykonania prac do 31.12.2026 roku Wykonawca zobowiązany jest wnieść Zabezpieczenie na czas niezbędny do ukończenia i odebrania wszystkich prac.
4. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów Wykonania Zastępczego oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.



§ 19**Rozstrzyganie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 20**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Załącznik nr 1 –SWZ wraz z załącznikami
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta wraz z Kosztorysem Ofertowym
 - 3) Dokumenty złożone przez Wykonawcę przed podpisaniem Umowy:
 - a) umowa konsorcjum (jeśli dotyczy),
 - b) oświadczenie o zatrudnieniu na umowę o pracę
 - c) polisa OC lub inny dokument poświadczający ubezpieczenie

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

