

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zadania inwestycyjnego:	„Budowa garażu na sprzęt komunalny w drogowym przejściu granicznym w Krościenku” – opracowanie dokumentacji projektowej
Adres inwestycji:	Drogowe Przejście Graniczne Krościenko - Smolnica 38-700 Ustrzyki Dolne
Zamawiający:	Wojewoda Podkarpacki ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem opisu zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej na inwestycję pn.

„Budowa garażu na sprzęt komunalny w drogowym przejściu granicznym w Krościenku”.

Zakres prac objętych zleceniem:

- **Projekt budowlany (PB)** - 4 egz. (wersja papierowa)
 - **Projekty wykonawcze (PW)** - 4 egz. (wersja papierowa)
 - **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)** dla robót objętych projektem - 3 egz. (wersja papierowa)
 - **Kosztorys inwestorski** dla robót objętych projektem - 2 egz. (wersja papierowa)
 - **Przedmiary robót** dla robót objętych projektem - 2 egz. (wersja papierowa)
 - **Płyta CD (2egz.)** z zapisami elektronicznymi w/w opracowań w następujących formatach:
 - **pdf** – całość dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
 - część opisową w formie aktywnego dokumentu tekstowego - **Microsoft Office Word**,
 - **dwg** – rysunki i opracowania graficzne,
 - **ath** - kosztorysy w wersji edytowalnej.
 - Sprawowanie **nadzoru autorskiego** nad dokumentacją projektową. Zamawiający planuje realizację robót budowlanych związanych z budową garażu w 2021r.
- ◀ Wszelkie opracowania powinny być sporządzone w zgodności z aktualnie obowiązującym prawem i przepisami, zgodnie z zasadami i osiągnięciami współczesnej wiedzy technicznej, wymaganiami określonymi przez Zamawiającego oraz normami państwowymi i branżowymi.
- ◀ Projekt budowlany musi zawierać niezbędne uzgodnienia rzeczoznawców.
- ◀ Po stronie Zamawiającego będzie uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Dokumentację projektową należy uzgodnić:

- z użytkownikiem obiektu (ZOPG – Zakład Obsługi Przejść Granicznych w Korczowej),
- z Bieszczadzkim Oddziałem Straży Granicznej w Przemyśle oraz Krajową Administracją Skarbową.

Za podstawę wyceny w kosztorysie inwestorskim należy przyjąć w kolejności:

- zeszyty SEKOCENBUD (podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y, w przypadku braku odpowiednich pozycji – KNNR-y lub KSNR-y),
- wycena indywidualna.

Należy przyjmować do kosztorysu inwestorskiego średnie ceny czynników produkcji dla województwa podkarpackiego.

2. ZAŁOŻENIA DO PROJEKTOWANIA.

2.1. Lokalizacja inwestycji.

Inwestycja planowana jest na terenie istniejącego Drogowego Przejścia Granicznego Krościenko – Smolnica.

Lokalizacja inwestycji została przedstawiona na załącznikach dołączonych do Opisu Przedmiotu Zamówienia (Uzupełnienie Opisu Przedmiotu Zamówienia) poprzez określenie przewidywanej zajętości terenu pod planowaną inwestycję.



2.2. Cel inwestycji.

Celem opracowania dokumentacji i inwestycji jest uporządkowanie i zabezpieczenie sprzętu i wyposażenia pozostającego w dyspozycji Zakładu Obsługi Przejścia Drogowego w Krościenku.

2.3. Opis planowanej inwestycji.

Dokumentacja projektowa musi uwzględniać zapisy obowiązującego **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego** oraz architektonicznie nawiązywać do istniejącego Budynku Kontroli Szczegółowej (BKS).

Zakres opracowania będzie obejmował między innymi:

- Budowę garażu na sprzęt mechaniczny będący na wyposażeniu ZOPG,
- Dostosowanie dróg i chodników w rejonie przylegającym do istniejącego Budynku Kontroli Szczegółowej i istniejących garaży,
- Konieczne przebudowy (w tym zmiana przebiegu sieci) infrastruktury wynikające z przyjętego rozwiązania projektowego zagospodarowania terenu.

GARAŻ:

- Należy zaprojektować obiekt garażowy murowany o pow. około 160 m² na trzy stanowiska dla pojazdów:
 - samochód dostawczy do 3,5 tony (min. dł. 4,00 x szer. 2,0 x wys. 3,0 m),
 - ciągnik (min. dł. 5,00 x szer. 2,60 x wys. 3,50 m),
 - ciągnik z osprzętem utrzymania zimowego (traktor + pług do odśnieżania + piaskarka) (min. dł. 5,50 + 1,45 + 1,50 i szer. 2,60 m x wys. 3,50 m).
- Wygląd zewnętrzny obiektu powinien nawiązywać do istniejącej zabudowy Drogowego Przejścia Granicznego w Krościenku.
- Wewnątrz obiektu należy przewidzieć:
 - miejsce związane z obsługą techniczną wymienionych pojazdów (miejsce na składowanie sprzętu i materiałów przez nie wykorzystywanych),
 - zaplecze socjalne wyposażone w sanitariat dla dwóch pracowników.
- Przedmiotowy budynek garażowy powinien zostać wyposażony w niezbędne dla takiego obiektu instalacje sanitarne i elektryczne.
- Przez cały okres jesienno-zimowy należy zapewnić temperaturę dyżurną umożliwiającą bezproblemowe uruchamianie sprzętu oraz niezamarzanie piasku w zasobniku piaskarki.

DROGI I CHODNIKI:

- Należy dostosować drogi, chodniki i place w obrębie budowanego obiektu.
- Modernizacja oznakowania w obrębie projektowanego obiektu, Budynku Odpraw Szczegółowych i pasów wjazdu i wyjazdu z terenu kraju.

INFRASTRUKTURA PODZIEMNA:

W związku z tym, że planowana inwestycja będzie zlokalizowana na terenie istniejącego Drogowego Przejścia Granicznego Krościenko – Smolnica, teren jest uzbrojony w sieci podziemne.

Zakres dotyczący infrastruktury podziemnej będzie obejmował:

- budowę przyłącza wodociągowego,
- budowę przykanalika sanitarnego,
- budowę odcinka kanalizacji deszczowej w celu odprowadzenia wód deszczowych i opadowych z dachu projektowanego garażu i placu wokół niego,
- przebudowę odcinka kanalizacji deszczowej (koliduje z docelowym miejscem nowego garażu),
- przełożenie odcinka instalacji elektrycznej i oświetleniowej (koliduje z docelowym miejscem nowego garażu).

3. STAN ISTNIEJĄCY.

3.1. Informacje ogólne.

Drogowe przejście graniczne w Krościenku zlokalizowane jest na terenie województwa podkarpackiego, w powiecie bieszczadzkim w gminie Ustrzyki Dolne, w ciągu drogi krajowej nr 84 Sanok- Ustrzyki Dolne - Krościenko - granica państwa.

Na terenie przedmiotowego przejścia granicznego prowadzone są wspólne odprawy służb granicznych RP i Ukrainy w obiektach przejścia granicznego po stronie polskiej.

Odbywa się tam międzynarodowy ruch osobowy i towarowy samochodami o masie całkowitej do 7,5t oraz autobusów.

Nie są dokonywane kontrole sanitarne, fitosanitarne, weterynaryjne oraz materiałów niebezpiecznych.



Drogowe przejście graniczne Krościenko - Smolnica

3.2. Infrastruktura przejścia.

Powierzchnia przejścia granicznego - 2,97 ha.

W przejściu granicznym usytuowanych jest 5 pasów ruchu na kierunku wjazdowym do RP i 5 pasów ruchu na kierunku wyjazdowym z RP.

Na każdym kierunku odpraw znajduje się 5 pawilonów kontrolerskich dla służb granicznych i celnych Polski i Ukrainy. W każdym pawilonie znajdują się po 2 stanowiska kontrolerskie.

3.3. Media.

Ze względu na prowadzenie wspólnych kontroli zarówno na kierunku wyjazdowym, jak i wjazdowym, całość infrastruktury przejścia znajduje się po stronie polskiej.

Zasilanie elektroenergetyczne:

Drogowe przejście graniczne w Krościenku zaopatrywane jest w energię elektryczną na podstawie umowy z RZE Rejonem Energetycznym w Sanoku. Przejście wyposażone jest także w agregat prądotwórczy o mocy 250 kW jako źródło zasilania awaryjnego.

Gospodarka wodno – ściekowa:

Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia - studnia głębinowa o wydajności 20 m³/dobę.

Ścieki odprowadzane są, poprzez własną oczyszczalnię o wydajności 20 m³/dobę usytuowaną na terenie przejścia, do cieku wodnego.

Ogrzewanie i zaopatrzenie w ciepłą wodę:

Przejście posiada własną kotłownię na olej opałowy o mocy 400 kW.

4. ZAŁOŻENIA DOTYCZĄCE PROCESU REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

Należy założyć, że w przeciągu 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy na prace projektowe odbędzie się wizja lokalna na terenie drogowego przejścia granicznego Krościenko-Smolnica, przy udziale służb granicznych, Wykonawcy, przedstawicieli Zamawiającego oraz ZOPG w Korczowej. Ze spotkania tego zostanie sporządzony protokół.

Następnie, w przeciągu 30 dni od dnia wizji lokalnej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, w 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej (PDF+DWG), projekt budowlany i wykonawczy.

Opracowanie to powinno zawierać wszelkie, niezbędne rzuty, opisy, schematy powiązań, użytkowe, systemowe, funkcjonalne, konstrukcyjne i inne, pozwalające ocenić możliwości rozwiązań architektoniczno-konstrukcyjno-instalacyjnych obiektów i ich lokalizację. Rysunki i opisy powinny być opracowane zgodnie z zasadami sztuki projektowej.

Przedłożona, w/w dokumentacja budowlana i wykonawcza, podlegać będzie opiniowaniu na spotkaniu koordynacyjnym, zwołanym w PUW w Rzeszowie, w przeciągu 7 dni od dnia jej złożenia u Zamawiającego. Uczestnikami spotkania będą także ZOPG oraz służby graniczne. Ze spotkania zostanie sporządzony protokół opiniujący pozytywnie dokumentację lub wskazujący elementy wymagające poprawy.

W przypadku konieczności korekt dokumentacji, w ciągu kolejnych 5 dni Wykonawca naniesie poprawki i przekaże skorygowane opracowanie Zamawiającemu.

W przypadku pozytywnej oceny projektów Zamawiający przekaże Wykonawcy zaawertowanie etapu w terminie nie dłuższym niż 5 dni.

W ciągu kolejnych 5 dni należy uzyskać pisemną akceptację ZOPG oraz służb granicznych.

Po uzyskaniu akceptacji Wykonawca przedłoży Zamawiającemu skompletowaną dokumentację budowlaną i wykonawczą w terminie 7 dni.

Zakres i stopień szczegółowości opracowania powinien być zgodny ze sztuką projektową, jednak musi on definiować wszystkie aspekty prawne i techniczne, które pozwolą na realizację inwestycji. Wykonawca odpowiada za przygotowanie projektu budowlanego w sposób gwarantujący skuteczne złożenie wniosku o pozwolenie na budowę, wszczęcie postępowania administracyjnego oraz uzyskanie pozwolenia na budowę przez Zamawiającego.

Przy przedmiotowym opracowaniu należy uwzględnić wchodzące w życie w 2020 roku przepisy prawa oraz te, o których wiadomo w dniu podpisania umowy, że termin ich obowiązywania wejdzie w życie w 2021 r.

Nieprzekraczalnym terminem wykonania zamówienia, wraz z pozytywnym zaopiniowaniem dokumentacji przez Straż Graniczną, Krajową Administrację Skarbową, ZOPG i Zamawiającego, jest dzień 23 grudnia 2020 roku.