

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin

Znak:
KD.5140.6.6.2024.RSJ59

Data:
2024-06-18

Obiekt: krajobraz kulturowy pola bitwy pod Komarowem z 31 sierpnia 1920 r. - położony w obrębach ewidencyjnych: Kolonia Cześniki (gm. Sitno) oraz Wolica Śniatycka i Antoniówka Komarowska (gm. Komarów Osada) w powiecie zamojskim
Sprawa: postępowanie administracyjne w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych woj. lubelskiego – dot. obowiązujących form ochrony przyrody na obszarze objętym w/w postępowaniem

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowieniem z datą 8 kwietnia 2024 r., znak: KD.5140.6.6.2024, wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wpisu do rejestru zabytków województwa lubelskiego krajobrazu kulturowego pola bitwy pod Komarowem z 31 sierpnia 1920 r., tj. obszaru, który obejmuje nieruchomości zarejestrowane w ewidencji gruntów i budynków powiatu zamojskiego jako działki, położone w obrębach ewidencyjnych Kolonia Cześniki (gm. Sitno) oraz Wolica Śniatycka i Antoniówka Komarowska (gm. Komarów Osada) w powiecie zamojskim (skan w załączeniu – zał. 1). Prowadzone przez LWKZ postępowanie administracyjne w tej sprawie zostało wszczęte w związku ze złożonymi wnioskami organizacji społecznej, tj. Stowarzyszenia „Bitwa pod Komarowem”, tj. w trybie art. 31 §1 pkt 1 i pkt 2 K.p.a. Oznacza to, że LWKZ był zobowiązany do wszczęcia postępowania zgodnie z żądaniem organizacji społecznej i dokonania oceny jego zasadności dopiero na etapie rozstrzygnięcia kończącego czynności administracyjne w tej sprawie, a jednocześnie postępowanie prowadzone w tym trybie nie wymagało uprzedniej zgody stron, ani wcześniejszych ustaleń z nimi co do warunków wszczęcia oraz przedmiotu i zakresu tego postępowania. Natomiast w związku ze zgłoszonymi dotychczas licznymi wątpliwościami części stron w/w postępowania, czy obszar wskazany w postanowieniu LWKZ z dnia 8 kwietnia 2024 r., znak: KD.5140.6.6.2024 (lub jego część) odpowiada definicji zabytku nieruchomego rozumianego zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. a oraz art. 3 pkt 14 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami jako krajobraz kulturowy – konieczne jest pozyskanie przez LWKZ niezależnych opinii w tym zakresie (w tym również innych organów w zakresie obowiązujących form ochrony).

Zgodnie z definicją krajobrazu kulturowego zawartą w art. 3 pkt. 14 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – jest to postrzegana przez ludzi przestrzeń, zawierająca elementy przyrodnicze i wytwory cywilizacji, historycznie ukształtowana w wyniku działania czynników naturalnych i działalności człowieka. Ochrona i kształtowanie krajobrazu kulturowego służy utrzymaniu tożsamości społeczności lokalnych (małe ojczyzny), regionów i państwa. Z tych powodów konieczne jest utrzymanie i eksponowanie wartości takiego obszaru, poprzez podejmowanie działań odnoszących się zarówno

do ochrony dziedzictwa kulturowego, jak i środowiska przyrodniczego. Przedmiotem ochrony krajobrazu kulturowego powinno być zatem: ukształtowanie terenu, jego pokrycie (przyrodnicze i kulturowe) oraz tradycje zagospodarowania. W posiadanym przez LWKZ materiale dowodowym brak jest informacji na temat obowiązujących form ochrony przyrody na terenie objętym postępowaniem. W sytuacji ewentualnego dokonania wpisu do rejestru zabytków konieczne bowiem będzie określenie zasad utrzymania cech/form krajobrazu decydujących o wartości tego obszaru, a już na tym etapie postępowania część stron podnosi m.in. zasadność budowy na terenie objętym postępowaniem LWKZ zespołu elektrowni wiatrowych. Ponadto, merytoryczne uzasadnienie podjętego w tej sprawie rozstrzygnięcia będzie w przyszłości podlegało ocenie 170 stron postępowania – w związku z czym materiał dowodowy nie może budzić żadnych wątpliwości w kwestii prawidłowości ustalenia stanu faktycznego oraz zakresu ochrony prawnej wynikającej z ewentualnego wpisu do rejestru zabytków. Wskazane powyżej kwestie są niezbędne dla wyjaśnienia zasadności wpisu do rejestru zabytków obszaru zaproponowanego przez Stowarzyszenie jako „krajobraz kulturowy” i będą miały istotny wpływ na podjęte w przyszłości rozstrzygnięcie LWKZ.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o udzielenie pisemnej informacji na temat:

- obowiązujących form ochrony przyrody na obszarze wskazanym w w/w postanowieniu LWKZ z 8 kwietnia 2024 r., znak: KD.5140.6.6.2024,
- możliwego wpływu nowych inwestycji na ewentualnie obowiązujące formy ochrony przyrody - w przypadku planowanego wprowadzenia obiektów kubaturowo i funkcjonalnie obcych historycznemu zagospodarowaniu w/w obszaru (np. zespół elektrowni wiatrowych lub farmy fotowoltaiczne).

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kopciowski

Załącznik:

Kserokopia postanowienia LWKZ z datą 8 kwietnia 2024 r., znak: KD.5140.6.6.2024, wraz z załącznikiem graficznym.

Do wiadomości:

- 1) Strony postępowania – otrzymują pismo do wiadomości w drodze obwieszczenia zgodnie z art. 49a K.p.a., tj. w formie publicznego obwieszczenia (art. 49 §1 i §2 K.p.a.)
- 2) Delegatura WUOZ w Zamościu, ul. Staszica 29; 22-400 Zamość
- 3) a/a