

UMOWA Nr O.Sz.F-2.2431.43.1.2025

Zawarta
w dniu _____._____.2025 roku w Szczecinie¹
pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, realizującym swoje zadania przy pomocy Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad

Oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Szczecinie,
al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin, NIP: 8252353687
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa

..... - Zastępca Dyrektora Oddziału
..... - Zastępca Dyrektora Oddziału

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „Wykonawcą”.

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, zgodnie z Zarządzeniem nr 51 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie realizacji, przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad, zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto) oraz wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:
Konservacja, serwis, przeglądy sprzętu i urządzeń grzewczych w obiektach GDDKiA Oddziału Szczecin – zadanie 1 – siedziba Oddziału al. Bohaterów Warszawy 33.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
 - oferta Wykonawcy – załącznik nr 2.
 - formularz cenowy – załącznik nr 3.
3. Dokumenty stanowiące integralną część Umowy należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się - przy czym w przypadku sprzeczności lub niezgodności do treści praw i obowiązków Stron, pierwszeństwo należy przyznać Umowie, zaś pozostałym dokumentom w kolejności ważności wskazanej w ust. 2

§ 2. Termin realizacji

Termin realizacji przedmiotu umowy:

od daty podpisania umowy do 15.05.2026r. oraz 15.09.2026r. - 15.05.2027r.

§ 3. Wartość zamówienia

1. Za wykonanie usług serwisowych w zakresie przeglądu kotła gazowego i automatyki kotłowni - Wykonawca otrzymywał będzie wynagrodzenie, zgodnie z ryczałtową stawką podaną w formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy, niezmienną przez cały okres obowiązywania umowy. W koszt ww. usług wchodzi wszystkie koszty, które Wykonawca będzie musiał ponieść do realizacji zadania łącznie z kosztem dojazdu.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie usług określonych w ust. 1 nie przekroczy, zgodnie z ofertą, kwoty: zł brutto, tj. z uwzględnieniem podatku VAT 23%
3. Za usunięcie awarii zgłoszonych przez Zamawiającego, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, na podstawie faktycznie przepracowanych roboczogodzin, potwierdzonych protokołem odbioru. Stawka

¹ Zapis dla umowy sporządzonej w formie pisemnej (papierowej)

roboczo godzin i koszt dojazdu do awarii, niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy, określone zostały w formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.

4. Za materiały użyte do napraw Wykonawca otrzyma wynagrodzenie na podstawie faktycznie poniesionych kosztów.
5. Wynagrodzenie opisane w ust. 1 będzie rozliczane w częściach, po wykonaniu przedmiotu usługi w danym okresie (co dwa miesiące) i dostarczeniu na adres Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT/rachunku, wystawianej na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu z wykonanych usług.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku VAT oraz w przypadku określonym w § 5.

§ 4. Płatność

1. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy nr
2. Płatność wynagrodzenia na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy nastąpi w terminie do 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w której Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do powiadamiania Zamawiającego o każdej zmianie nr konta bankowego pod rygorem przyjęcia, iż Zamawiający nie ponosi skutków finansowych w przypadku zapłaty na nieaktualne konto. Zawiadomienie winno być podpisane przez osoby uprawnione do działania w imieniu Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności - zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na osobę trzecią.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy (nr konta) wskazany w ust. 1, jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. „białej liście” podatników VAT).

§ 5. Zmiany w umowie

1. Dopuszcza się możliwość zamiany cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy, nie więcej jednak niż półroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do wystąpienia z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, najwcześniej po upływie 6 miesięcy od daty podpisania umowy. Wniosek musi zawierać uzasadnienie, z którego będzie wynikać proponowany zakres zmian.
3. W terminie do 15 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający przekaze informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem. Niezachowanie wyżej wymienionego terminu uznane będzie za akceptację nowych cen.

§ 6. Zakres umowy

Zakres świadczonych usług został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 – opisie przedmiotu zamówienia.

§ 7. Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia odszkodowawcze.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji, w przypadku:
 - a) naruszenia przez Wykonawcę istotnych postanowień umowy lub realizacji umowy niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, pomimo wezwania do zaprzestania naruszania postanowień umowy, przesłanego na dane teleadresowe określone w §10,
 - b) zaprzestania przez Wykonawcę świadczenia usług w całości lub w części z przyczyn leżących po jego stronie i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
 - c) gdy w okresie 48 godzin od powzięcia informacji o awarii Wykonawca nie podjął żadnych czynności mających na celu przywrócenie działania urządzeń wężła cieplnego,
 - d) przekroczenia limitu wartości kar umownych, określonych w § 8 umowy.
3. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia.

§ 8. Kary umowne

1. Wykonawca może zostać zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:

- 1) za zwłokę w przystąpieniu do usuwania usterki, zgłoszonej na dane teleadresowe określone w § 10 - w wysokości 100,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, nie więcej jednak niż 1.000,00 zł za dobę,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przeglądu - - w wysokości _____ zł za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
 3. Naliczenie lub zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji umowy.
 4. Łączna wysokość kar umownych, naliczonych na podstawie ust. 1 pkt 1 i 2, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 3 ust. 2 umowy.

§ 9. RODO

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.
Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow> oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 10. Postanowienia końcowe

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy upoważnieni są:
 - 1) ze strony Zamawiającego: e-mail:@gddkia.gov.pl, , tel.
 - 2) ze strony Wykonawcy: e-mail:@, , tel.
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 następuje poprzez pisemne/przesłane drogą elektroniczną powiadomienie drugiej Strony, nie później niż na 3 dni robocze przed dokonaniem zmiany i nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy. W przypadku niezawiadomienia o zmianie – wysłanie korespondencji pod dotychczasowy adres uznaje się za skutecznie doręczone wraz z upływem trzeciego dnia od jej nadania.
3. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
 - dla Zamawiającego: Al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin
email: sekretariatszczecin@gddkia.gov.pl
ADE: AE:PL-16445-43715-DTUGI-37
 - dla Wykonawcy: ul.
mail: [@](mailto:)
ADE:
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.²
6. Umowę sporządzono w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych.³
7. Umowa zostaje zawarta z dniem jej podpisania przez ostatnią ze stron, z datą ujawnioną na kwalifikowanym podpisie elektronicznym.³
8. Zmiany umowy wymagają zachowania tej samej formy, w jakiej została zawarta – pod rygorem nieważności – z zastrzeżeniem postanowień uprawniających strony do dokonywania ustaleń w innej ustalonej formie.

² Zapis dla umowy sporządzonej w formie pisemnej (papierowej)

³ Zapis dla umowy sporządzonej w formie elektronicznej

Dokument podpisany elektronicznie

GDDKiA