



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

N-VIII.747.1.9.2022

Rzeszów, 2022-06-22

D E C Y Z J A NR 1/9/22

**O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI TOWARZYSZĄCEJ
INWESTYCJOM W ZAKRESIE TERMINALU REGAZYFIKACYJNEGO
SKROPLONEGO GAZU ZIEMNEGO W ŚWINOUJŚCIU**

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2, art. 10 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 oraz art. 39 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 2 lit. zg ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r., poz. 1836) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 9 maja 2022 r. przez pana Roberta Miękusa – pełnomocnika **Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4**, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Rozbiórka i budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 600 MOP 5,5 MPa relacji Granica Państwa – Węzeł Maćkowice w miejscowości Orzechowce”

u s t a l a m

**lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie
terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu**

dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:

**„Rozbiórka i budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 600 MOP 5,5 MPa relacji
Granica Państwa – Węzeł Maćkowice w miejscowości Orzechowce”**

na rzecz:

1. Określenie granic terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu:

- 1) inwestycją objęte są nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych:

powiat przemyski, gmina Żurawica, obręb 0007 Orzechowce

106/8, 106/9, 106/29, 106/30, 879/1, 108/1, 108/2, 108/20, 108/28, 108/29, 108/18, 108/19,
108/14, 108/22, 108/25, 108/27, 108/21, 108/24, 852, 109/3, 109/4;

- 2) granice terenu objętego inwestycją zostały określone linią ciągłą koloru ciemnoniebieskiego na załączniku nr 1 do decyzji, sporządzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej w skali 1 : 500;
- 3) na załączniku nr 1 do decyzji oznaczono ponadto granice strefy kontrolowanej projektowanego gazociągu – linią przerywaną koloru czerwonego.

2. Warunki techniczne realizacji inwestycji:

- 1) ustala się lokalizację odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy DN 600 o długości ok. 376,0 m wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, na terenie gminy Żurawica, w powiecie przemyskim, na terenie województwa podkarpackiego – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 2) odcinki gazociągu wymagające ochrony należy wykonać z zastosowaniem odpowiednich zabezpieczeń, np. rur osłonowych;
- 3) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejącej infrastruktury technicznej w zakresie niezbędnym do realizacji ustaleń niniejszej decyzji;
- 4) w związku z lokalizacją odcinka gazociągu dopuszcza się wyłączenie z eksploatacji oraz rozbiórkę odcinków istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 600, w liniach określających granice terenu objętego inwestycją – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 5) w związku z budową odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia oraz rozbiórką istniejących odcinków gazociągu dopuszcza się lokalizację tymczasowych dróg dojazdowych, w liniach określających granice terenu objętego inwestycją – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 6) po wykonaniu robót związanych z budową odcinka gazociągu wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi oraz związanych z rozbiórką odcinków istniejącego gazociągu, teren objęty inwestycją należy doprowadzić do stanu pierwotnego, stosownie do faktycznych możliwości,

z wyłączeniem przywrócenia wyciętych drzew i krzewów oraz z zastrzeżeniem przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640).

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym:

- 1) niniejsza inwestycja winna spełniać obowiązujące standardy środowiska oraz warunki określone w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOŚ.420.13.4.2021.KR.27, z dnia 20 kwietnia 2022 r., o środowiskowych uwarunkowaniach:
 - a) umocnienie skarp potoku Radła zostanie wykonane przy wykorzystaniu materaców gabionowych wypełnionych kamieniem naturalnym na odcinku ok. 8 m. poniżej i ok. 8 m powyżej osi wybudowanego gazociągu DN 600,
 - b) umocnienie dna potoku Radła zostanie wykonane przy wykorzystaniu materiałów naturalnych, tj. kamienia naturalnego o średnicy 30 – 40 cm, który zostanie zastosowany na odcinku niezbędnym dla zabezpieczenia nowego odcinka gazociągu,
 - c) prace ingerujące w koryto potoku Radła będą wykonywane podczas niskich stanów wód, przy zachowaniu ciągłości przepływu (tymczasowy rurociąg obejściowy z rur PP DN 800 ze spadkiem min. 1,0 %), a także poza okresem tarła i migracji ryb oraz inkubacji i występowania wczesnych form larwalnych narybku, tj. poza terminami 1 marca – 31 lipca oraz 1 października – 31 stycznia,
 - d) prace ingerujące w koryto potoku Radła wykonywane z wykorzystaniem sprzętu ciężkiego, będą prowadzone ze stanowisk brzegowych,
 - e) wycinka drzew i krzewów kolidujących z przedsięwzięciem, zostanie przeprowadzona poza głównym okresem lęgowym ptaków, tj. poza miesiącami marzec – sierpień. W przypadku konieczności wykonania ww. prac w okresie lęgowym, prace te powinny być poprzedzone kontrolą specjalistów nadzoru przyrodniczego (ornitologa, herpetologa) pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, prace należy wstrzymać do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków,
 - f) powstające na etapie realizacji inwestycji wykopy lub inne miejsca mogące stanowić pułapki dla małych zwierząt, w tym płazów, będą codziennie kontrolowane przez nadzór przyrodniczy pod kątem występowania w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ich obecności podejmowane będą niezwłocznie działania mające na celu odłowienie i przeniesienie odłowionych osobników do właściwego dla danego gatunku siedliska,

położonego poza zasięgiem prowadzonych prac budowlanych. W przypadku konieczności pozostawienia na noc wykopów lub innych miejsc mogących stanowić pułapki dla drobnych zwierząt, zadaniem nadzoru przyrodniczego będzie ich właściwe zabezpieczenie (np. wygrodzieniem herpetologicznym),

- g) nieprzeznaczone do wycinki drzewa i krzewy, narażone na uszkodzenia mechaniczne w wyniku prac ziemnych należy zabezpieczyć poprzez np.: oszalowanie pni lub ich ogrodzenie, okrycie pni i odsłoniętych podczas prac ziemnych korzeni, sukcesywne nawadnianie odsłoniętych systemów korzeniowych (w zależności od warunków atmosferycznych). Prace w obrębie systemów korzeniowych należy prowadzić ręcznie. Odkryte korzenie drzew należy przykryć warstwą urodzajnej ziemi. Po zakończeniu prac, osłony z pni drzew należy usunąć,
 - h) przed przystąpieniem do prac ziemnych należy zdjąć i zabezpieczyć wierzchnią warstwę gleby (humus), a po zakończeniu prac budowlanych należy wykorzystać ją do ukształtowania powierzchni terenu. W trakcie robót budowlanych humus będzie selektywnie składowany i zabezpieczony przed działaniem czynników atmosferycznych,
 - i) prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej (tj. pomiędzy godzinami 06.00 – 22.00). W przypadku, gdy technologia prac będzie wymagała zachowania ciągłości prac, będą mogły one być prowadzone również w porze nocnej.
- 2) przedmiotowa inwestycja uzyskała pozytywną opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: AZP-I.5152.104.2021.MP, z dnia 7 września 2021 r.;
- 3) w celu przeciwdziałania poważnym awariom w zakresie inwestycji, należy:
- a) zastosować rozwiązania zapewniające maksymalną szczelność i niezawodność eksploatacyjną,
 - b) wykorzystywać nowoczesne materiały i armaturę bardzo dobrej jakości, zgodne z normami bezpieczeństwa oraz spełniające europejskie standardy,
 - c) zastosować skuteczne zabezpieczenia antykorozyjne.

4. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji:

w związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji należy zastosować wszelkie dostępne środki techniczne mające na celu zminimalizowanie zagrożenia pożarowego, w tym m.in.:

- 1) budowany gazociąg należy objąć ochroną katodową,
- 2) należy przystosować gazociąg do okresowego diagnozowania stanu technicznego.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) zabezpieczenie interesów osób trzecich powinno być zapewnione poprzez ochronę przed:

- a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - c) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- 2) wejście na teren, który nie jest we władaniu inwestora jest możliwe na warunkach określonych w ust. 9 i 10 niniejszej decyzji.

6. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie zatwierdza się na potrzeby ww. inwestycji podziałów nieruchomości.

7. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do której niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie określa się nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja miałaby wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ww. ustawy.

8. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie określa się, ze względu na brak nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren, należących w dniu złożenia wniosku o wydanie niniejszej decyzji do Skarbu Państwa.

9. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- 1) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać trwały skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w zakresie określonym linią przerywaną koloru czerwonego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji:

powiat przemyski, gmina Żurawica, obręb 0007 Orzechowce

106/8, 106/9, 106/29, 106/30, 879/1, 108/1, 108/2, 108/20, 108/14, 108/21, 108/24, 852, 109/3, 109/4;

- 2) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w zakresie określonym linią ciągłą koloru ciemnoniebieskiego (z wyłączeniem obszaru ograniczanego trwale, oznaczonego linią przerywaną koloru czerwonego) na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji:

powiat przemyski, gmina Żurawica, obręb 0007 Orzechowce

106/8, 106/9, 106/29, 106/30, 879/1, 108/1, 108/2, 108/20, 108/28, 108/29, 108/18, 108/19, 108/14, 108/22, 108/25, 108/27, 108/21, 108/24, 852, 109/3, 109/4;

- 3) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa pokryte wodami oraz nieruchomości stanowiące pas drogowy drogi publicznej, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

powiat przemyski, gmina Żurawica, obręb 0007 Orzechowce

109/3, 852, 879/1;

- 4) określenie sposobu, miejsca i warunków umieszczenia na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami oraz na nieruchomościach stanowiących pas drogowy drogi publicznej, obiektów i urządzeń:

a) ustala się lokalizację przedmiotowej inwestycji, w tym lokalizację gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie nieruchomości nr ewid. 879/1 obręb 0007 Orzechowce, stanowiącej własność Skarbu Państwa pokrytej wodami, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji,

- dopuszcza się przekroczenie cieku metodą wykopu otwartego,
- miejsce przekroczenia cieku gazociągami wysokiego ciśnienia należy oznakować w sposób trwały, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- dopuszcza się rozbiórkę istniejącego odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie działki nr ewid. 879/1, metodą wykopu otwartego;

b) ustala się lokalizację przedmiotowej inwestycji, w tym lokalizację gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie nieruchomości nr ewid. 109/3 i 852 obręb 0007 Orzechowce,

stanowiących pas drogowy drogi publicznej powiatowej Nr 2107R, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji,

- przekroczenie drogi powiatowej należy wykonać metodą bezwykopową,
- umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury gazowej nie może przyczynić się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi,
- dopuszcza się na terenie pasa drogowego drogi powiatowej, wyłączenie z eksploatacji istniejącego odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia poprzez wtłoczenie do wnętrza rurociągu mieszanki betonowej;

5) określenie lokalizacji oraz parametrów technicznych zjazdów:

- ustala się lokalizację zjazdów tymczasowych z drogi powiatowej Nr 2107R, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji,
- szerokość jezdni zjazdów winna wynosić min. 3,0 m, lecz nie więcej niż 4,0 m,
- szerokość zjazdów winna wynosić min. 4,5 m,
- promień łuków łączących krawędź jezdni z krawędzią zjazdów winny wynosić ok. 5,0 m,
- po zakończeniu robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia, teren, na którym lokalizuje się zjazdy tymczasowe, należy przywrócić do stanu pierwotnego;

6) grunty objęte obszarem kolejowym, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie wskazuje się gruntów objętych obszarem kolejowym, w stosunku do których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z nieobjęciem powyższych nieruchomości zakresem przedmiotowej inwestycji;

7) wskazanie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a:

- nie wskazuje się podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z brakiem takiego żądania we wniosku inwestora;

- 8) w odniesieniu do nieruchomości wskazanych w ust. 9 pkt 1, 2 i 3, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji pn.: „Rozbiórka i budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 600 MOP 5,5 MPa relacji Granica Państwa – Węzeł Maćkowice w miejscowości Orzechowce”, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, **ograniczam** za odszkodowaniem, według zasad wskazanych w art. 24 ww. ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r., sposób korzystania z tych nieruchomości, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń;
- 9) powyższe ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości wprowadza się z obowiązkiem uwzględnienia warunków wejścia na teren, określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.420.13.4.2021.KR.27, z dnia 20 kwietnia 2022 r., o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 10) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640) dla projektowanego gazociągu DN 600 wyznacza się strefę kontrolowaną szerokości 12,0 m (po 6,0 m od osi gazociągu). W strefie kontrolowanej nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów, podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągów podczas ich użytkowania oraz nie mogą rosnąć drzewa w odległości mniejszej niż 3,0 m, licząc od osi gazociągu do pni drzew. Granice strefy kontrolowanej zostały określone linią przerywaną koloru czerwonego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 500;
- 11) wyznacza się teren niezbędny dla lokalizacji gazociągu wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, w tym do prowadzenia prac ziemnych, jak również obszar niezbędny dla zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości w celu prowadzenia budowy inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu. Lokalizacja powyższego terenu została określona linią ciągłą koloru

ciemnoniebieskiego (obszar ograniczany czasowo) oraz linią przerywaną koloru czerwonego (obszar ograniczany trwale), na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 500;

12) zgodnie z art. 24 ust. 1c ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w przypadku gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami oraz gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej, ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości następuje bez odszkodowania;

13) zgodnie z art. 25a ust. 1 i 2 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ww. ustawy, w stosunku do gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami oraz gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej, uprawnia inwestora do wystąpienia do właściwego podmiotu wykonującego prawa właścicielskie, zgodnie z art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a także do właściwego zarządcy drogi, o zawarcie porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego inwestorowi prawa do wejścia na te grunty. Porozumienie, o którym mowa powyżej, nie może przewidywać opłat za wykonywanie przysługującego inwestorowi prawa do wejścia na grunty.

10. Wskazanie okresu, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1:

- ustalam okres, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1, w stosunku do nieruchomości wskazanych w ust. 9 pkt 2 niniejszej decyzji, do dnia kończącego okres trzech miesięcy od dnia uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie przedmiotowej inwestycji.

11. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń:

- nie ustala się terminu wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, ze względu na brak nieruchomości przechodzących z mocy prawa na własność Skarbu Państwa na podstawie niniejszej decyzji.

12. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów:

- nie określa się ze względu na położenie inwestycji poza obszarami morskimi.

13. Integralną częścią niniejszej decyzji jest:

załącznik nr 1, składający się z 1 mapy z określeniem granic terenu objętego inwestycją, w skali 1:500.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu decyzja niniejsza podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 9 maja 2022 r. do Wojewody Podkarpackiego wpłynął wniosek pana Roberta Miękusa – pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Rozbiórka i budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 600 MOP 5,5 MPa relacji Granica Państwa – Węzeł Maćkowice w miejscowości Orzechowce”. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r., poz. 1836), organem właściwym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu jest wojewoda, co uzasadniało wystąpienie inwestora z wnioskiem do tut. organu. Zgodnie z art. 5 ust. 4 ww. ustawy, Wojewoda Podkarpacki w dniu 16 maja 2022 r. zawiadomił Ministra Rozwoju i Technologii o złożeniu przedmiotowego wniosku. Po wezwaniu wniosek skutecznie uzupełniono w dniu 30 maja 2022 r.

Wnioskowane przedsięwzięcie lokalizowane jest na terenie gminy Żurawica w powiecie przemyskim. Planowana inwestycja polega na budowie odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN 600 wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz obejmuje rozbiórkę istniejącego odcinka gazociągu, a także przebudowę infrastruktury technicznej.

Do wniosku o ustalenie lokalizacji przedmiotowej inwestycji, zawierającego określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojenia terenu oraz analizę powiązania inwestycji z istniejącym uzbrojeniem terenu i charakterystykę inwestycji, dołączono:

- 1) kopię aktualnej mapy zasadniczej z zaznaczonym orientacyjnym przebiegiem projektowanego gazociągu i strefy kontrolowanej oraz określeniem granic terenu objętego wnioskiem;
- 2) decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.420.13.4.2021.KR.27, z dnia 20 kwietnia 2022 r., o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 3) wypisy z rejestru gruntów;
N-VIII.747.1.9.2022

- 4) opinie wskazane w art. 6 ust 3 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, tj.:
- a) opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Przemysłu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: RZ.ZPU.3.430.6.2021.AJ, z dnia 8 września 2021 r.,
 - b) opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: AZP-I.5152.104.2021.MP, z dnia 7 września 2021 r.,
 - c) opinię Zarządu Dróg Powiatowych w Przemysłu, znak: ZDP.VI.424-316/2021, z dnia 4 października 2021 r.,
 - d) opinię Wójta Gminy Żurawica, znak: INF.V.7014.27.1.2021, z dnia 20 września 2021 r.,
 - e) uchwałę Nr 309/6119/21 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie wydania opinii do decyzji lokalizacyjnej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbiórka i budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 600 MOP 5,5 MPa relacji Granica Państwa – Węzeł Maćkowice na nieruchomościach oznaczonych jako działki nr ewid. 106/8, 106/9, 106/29, 106/30, 879/1, 108/1, 108/2, 108/20, 108/28, 108/29, 108/18, 108/19, 108/14, 108/22, 108/25, 108/27, 108/21, 108/24, 852, 109/3, 109/4, obręb 0007, jednostka ewid. 181310_2, w miejscowości Orzechowce, gm. Żurawica, powiat przemyski, województwo podkarpackie”,
 - f) opinię Ministra Obrony Narodowej, Nr: 4107/DI, z dnia 7 września 2021 r.

Ponadto dołączono pisma:

- a) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krośnie, znak: ZS.2215.74.2021, z dnia 26 sierpnia 2021 r.,
- b) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krośnie, znak: ZS.2215.75.2021, z dnia 26 sierpnia 2021 r.,
- c) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, znak: KRO.5120.331.2021.KM, z dnia 1 września 2021 r.,

wskazujące na brak podstaw do wydania opinii w sprawie przedmiotowej inwestycji. Jednocześnie inwestor stosownym oświadczeniem udokumentował niewydanie opinii w terminie przewidzianym ustawą, przez Ministra Zdrowia, Starostę Przemyskiego, Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, Wójta Gminy Żurawica, Zarząd Powiatu Przemyskiego, Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Zgodnie z art. 6 ust. 4 i 5 ww. ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu właściwy organ wydaje opinie, o których mowa powyżej, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Powyższe opinie zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie, zgody bądź stanowiska właściwych organów, wymagane odrębnymi przepisami dla lokalizacji inwestycji.

W zakresie pozostałych opinii wskazanych w art. 6 ust. 3 ww. ustawy, inwestor nie miał obowiązku ich przedkładania, gdyż w obszarze projektowanej inwestycji nie znajdują się tereny, z których istnieniem ustawodawca wiąże obowiązek uzyskania stosownych uzgodnień. Planowana inwestycja nie jest lokalizowana na obszarach kolejowych, obszarach morskich, obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego morskich portów i przystani oraz obszarach położonych w granicach parku narodowego lub jego otuliny.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, że są one kompletne i odpowiadają obowiązującym przepisom prawa, w związku z czym (zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu) o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, Wojewoda poinformował wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, właściwe miejscowo organy poprzez zawiadomienie oraz pozostałe strony w drodze obwieszczenia w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego, w Urzędzie Gminy Żurawica, właściwym ze względu na lokalizację planowanej inwestycji oraz w Biuletynie Informacji Publicznej tego urzędu, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim (Dziennik Gazeta Prawna z dnia 3 czerwca 2022 r.).

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), niniejsza inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagała więc uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie w decyzji z dnia 20 kwietnia 2022 r. znak: WOŚ.420.13.4.2021.KR.27, nie nałożył obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska stwierdził, że planowane zamierzenie pozwoli na dotrzymanie obowiązujących standardów jakości środowiska, w tym zdrowia ludzi oraz nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000, ich integralność i spójność sieci Natura 2000, przy spełnieniu warunków wskazanych w sentencji powyższej decyzji.

Jednocześnie, w przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podkreślono, że nie zezwala ona na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. Decyzje te wydawane są w odrębnych postępowaniach i mają inny charakter, dlatego też w przypadku, gdy realizacja przedsięwzięcia będzie wiązać się z łamaniem zakazów

obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

W decyzji nie określono lokalizacji sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów, ze względu na położenie inwestycji poza obszarami morskimi.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wniesiono żadnych uwag i zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, decyzje administracyjne, o których mowa w ustawie, w tym także decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, podlegają natychmiastowemu wykonaniu.

Stosownie do zapisu art. 10 ust. 2 ww. ustawy, projekt niniejszej decyzji został opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Kotlińskiego, będącego członkiem samorządu zawodowego izby architektów – wpisanym na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem MA-2234, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Uwzględniając przedstawiony stan faktyczny i prawny, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji, zgodnie z art. 34 ust. 2 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zgodnie z art. 34 ust. 3 ww. ustawy, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę

i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 13 ust. 2 i 3 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, wiąże właściwe organy przy sporządzaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia na budowę, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Z dniem wydania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 20 ust. 14 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, inwestor uzyskuje prawo do dysponowania na cele budowlane niezbędne do realizacji i eksploatacji inwestycji w zakresie terminalu, nieruchomościami ograniczonymi niniejszą decyzją w sposobie korzystania.

Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy, stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć do Wojewody Podkarpackiego.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923, ze zm.)
niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej.
W dniu 05.05.2022 r. uiszczono opłatę skarbową
na nr rachunku bankowego Urzędu Miasta Rzeszowa:
17 1020 4391 2018 0062 0000 0423 Bank PKO BP S.A.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
(-)
Marek Bajdak
Dyrektor

Otrzymują:

1. Pan Robert Miękus – pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A.,
2. Minister Rozwoju i Technologii, poprzez zawiadomienie (za pośrednictwem platformy ePUAP),
3. Marszałek Województwa Podkarpackiego, 35-010 Rzeszów, al. Łukasza Cieplińskiego 4,
4. Starosta Przemyski, 37-700 Przemyśl, Plac Dominikański 3,
5. Wójt Gminy Żurawica, 37-710 Żurawica, ul. Ojca Świętego Jana Pawła II 1,
6. Właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości objętych decyzją wg odrębnego wykazu, poprzez zawiadomienie,
7. Pozostałe strony postępowania poprzez Obwieszczenie,
8. aa.