



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 31 marca 2025 r.

IF-O.7840.1.224.2024.MSZ

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49a, w związku z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572; dalej jako „K.p.a.”),

zawiadamiam,

że z uwagi na konieczność wnikliwego przeanalizowania zgromadzonego materiału dowodowego, przewidywany termin rozpatrzenia odwołań Bogdana Krajewskiego, Jerzego Żywarskiego oraz Spółdzielni Mieszkaniowej "Poniatów" z siedzibą przy ul. Poselskiej 7/34 w Wałbrzychu od decyzji Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 16 kwietnia 2024 r., nr 86/2024, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Marii Sip pozwolenia na budowę obejmującego remont i adaptację pomieszczeń w lokalu usługowym znajdującym się na kondygnacji przyziemia budynku mieszkalnego, wielorodzinnego na trzy lokale mieszkalne przy ul. Azaliowej 18A w Wałbrzychu oraz związanych z tym robót zewnętrznych przewidzianych do realizacji na działkach nr 172/3 oraz nr 172/1, obręb Szczawienko nr 4, wyznaczam na dzień **30 czerwca 2025 r.**

Zgodnie z art. 49 § 2 K.p.a., wskazuję dzień 31 marca 2025 r. jako datę ukazania się obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 14 kwietnia 2025 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewa Siachera
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

CIEROWNIK ODDZIAŁU
Oddział Orzecznictwa

Dawid Libarda

POUCZENIE

- W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Wojewodę Dolnośląskiego o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm. – dalej k.p.a.).
- Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej (RP) lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w RP i nie działa za pośrednictwem konsula RP, jest obowiązana wskazać w RP pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej (art. 40 § 4 k.p.a. i art. 39¹ k.p.a.). W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art. 40 § 5 k.p.a.).
- Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 1 i 2 k.p.a.).
- W przypadku niezalatwienia sprawy w terminie (bezczyorność) lub prowadzenia postępowania dłużej niż jest to niezbędne do zalatwienia sprawy (przewlekłość), stronie przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 i 2 k.p.a.).
- Strona i jej pełnomocnik mają prawo przeglądania akt sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii i odpisów w każdym stadium postępowania. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania (art. 73 § 1 k.p.a.).
- Akta sprawy zostaną udostępnione stronom postępowania i ich pełnomocnikom w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu (Wydział Infrastruktury, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław, pokój 2103, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 9:00 do 15:00).
- Ze względów organizacyjnych konieczne jest ustalenie z co najmniej jedynym wyprzedzeniem terminu dostępu do akt sprawy. (tel. 71 340 62 84 lub e-mail a.brodka@duw.pl), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia. Proszę powołać się na znak niniejszego pisma, zamieszczony pod godłem.
- Ponadto w toku postępowania można wypowiedzieć się – na piśmie – co do zebranych materiałów i dowodów art. 10 § 1, art. 81 k.p.a.) oraz ewentualnie złożyć wnioski dowodowe istotne dla rozstrzygnięcia sprawy (art. 78, § 1 k.p.a.).
- Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (art. 49 § 1 K.p.a.). Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (art. 49 § 2 K.p.a.).
- Poza przypadkami, o których mowa w art. 49, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 § 2 (art. 49a K.p.a.).
- W przypadku zawiadomienia strony zgodnie z art. 49 § 1 lub art. 49a o decyzji lub postanowieniu, które podlega zaskarżeniu, na wniosek strony, organ, który wydał decyzję lub postanowienie, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis decyzji lub postanowienia w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie (art. 49b § 1 K.p.a.). Jeżeli decyzja lub postanowienie, o których mowa w § 1, nie mogą być udostępnione stronie w sposób lub formie określonych we wniosku, organ powiadamia o tym stronę i wskazuje, w jaki sposób lub jakiej formie odpis decyzji lub postanowienia może być niezwłocznie udostępniony (art. 49b § 2 K.p.a.).

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanego dalej Rozporządzeniem uprzejmie informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Dolnośląski, wykonujący swoje zadania przy pomocy Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, zlokalizowanego we Wrocławiu przy pl. Powstańców Warszawy 1;
- Inspektor Ochrony Danych wykonuje swoje obowiązki w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, zlokalizowanego we Wrocławiu przy pl. Powstańców Warszawy 1, pok. 2145, tel. 71 340 67 14, e-mail in@duw.pl;
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celach rejestracji, analizy i zalatwienia wpływających wniosków w zakresie Prawa budowlanego,
- podstawą prawną przetwarzania dotyczących Pani/Pana danych osobowych jest Kodeks postępowania administracyjnego oraz ustawa – Prawo budowlane;
- okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych wynika z Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych z dnia 18 stycznia 2011 r.;
- odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą: strony postępowania;
- posiada Pani/ Pan prawo żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do sprostowania, w zakresie dopuszczonym przepisami prawa;
- ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- podanie danych jest wymogiem ustawowym; w przypadku niepodania danych nie będzie możliwe rozpatrzenie wniosku i przeprowadzenie postępowania administracyjnego;
- Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.