

Numer postępowania: MT.2370.08.2025

ZAMAWIAJĄCY: Komenda Miejska PSP w Legnicy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA OPZ

„Dostawa i montaż bram garażowych w Jednostce Ratowniczo – Gaśniczej nr 3 przy KM PSP w Legnicy”

1. Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi dostawy i montażu przy zadaniu pod nazwą „ **Dostawa i montaż bram garażowych w Jednostce Ratowniczo – Gaśniczej nr 3 przy KM PSP w Legnicy** ”.

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są:
44221300-8 Bramy

3. Zakres zamówienia

Usługa będzie polegała na kompletnym demontażu istniejących bram wraz z całym oprzyrządowaniem i okablowaniem przez WYKONAWCĘ oraz montażu nowych, kompletnych bram garażowych zgodnych z **minimalnymi wymaganiami techniczno - użytkowymi**

4. Wytyczne dla Wykonawcy

a) Wytyczne ogólne

- W cenie ofertowej Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi badaniami, pomiarami oraz działaniami, zmierzającymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiemu ma służyć.
- Wykonawca we własnym zakresie pozyska materiał niezbędny do realizacji przedsięwzięcia w tym na własny koszt zweryfikuje zakres oraz niezbędny obmiar.
- Wykonawca wykona wszystkie czynności wynikające ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

b) Dodatkowe informacje dla Wykonawcy

Zamawiający wymaga, aby wszystkie zastosowane materiały przeznaczone były do obiektów użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu.

5. Terminy, Etapy oraz miejsce realizacji zamówienia

Wymiana bram garażowych w budynku Jednostki – Ratowniczo – Gaśniczej nr 3 w Chojnowie i zostanie wykonana **do 20 listopada 2025 roku**.
Wykonawca uzgodni z Zamawiającym kolejność i zakres wykonywania robót.

6. Szczególne wymagania Zamawiającego

- a) W ofercie należy uwzględnić fakt, że prace będą prowadzone w budynku czynnym przez cały okres realizacji zadania. Sposób i czas pracy pracowników w budynku zostanie przedłożony w momencie podpisania umowy, celem uzgodnienia i uwzględnienia go w harmonogramie robót.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do:
- zorganizowania zaplecza prac,
 - zakupu i dowozu materiałów,
 - dbania o czystość,
 - przestrzegania przepisów BHP,
 - zabezpieczenia mienia Inwestora
 - zabezpieczenia pozostałego wyposażenia np.: stolarki, itp.
 - zabezpieczenia pomieszczeń lub części budynku nie objętych robotami budowlanymi przed negatywnymi skutkami prowadzenia prac (zabezpieczenie przed zakurzeniem, zbrudzeniem, zniszczeniem na skutek prowadzonych prac przez Wykonawcę,
 - stosowania tymczasowych ogrodzeń zabezpieczeń i oznakowani w trakcie prac,
- c) **Roboty prowadzone będą w obiekcie czynnym:**
- Wykonawca jest zobowiązany prowadzić powyższe prace w sposób umożliwiający pracę Straży Pożarnej, w tym zapewnić bezpieczny i niezakłócony dostęp do obiektów pracownikom lub innym użytkownikom obiektu. Zamawiający wymaga, aby prace nie zakłócały pracy użytkowników obiektów zlokalizowanych w pobliżu.
 - Wykonawca zaplanuje prowadzenie prac „uciążliwych” po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym
 - **Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że ze względu na charakter pracy Zamawiającego mogą zaistnieć po stronie Zamawiającego sytuacje, w których zobowiązany będzie do odstępstw od wykonywanej pracy, w związku, z czym Wykonawca gotowy będzie do elastycznego reagowania na zmiany i przesuwanie frontu robót lub jego części.**
- d) - Przed rozpoczęciem wykonywania prac Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo oznaczyć i zabezpieczyć przed zniszczeniem lub zanieczyszczeniem teren, na którym odbywać się będą prace. Wykonawca zobowiązany jest do ciągłego i systematycznego utrzymania czystości terenu, na którym prowadzone są prace.
- e) - Wymagania dotyczące utylizacji: płynnych pozostałości nie wylewać do kanalizacji. Należy je przekazać firmom specjalistycznym, posiadającym stosowne zezwolenie, w celu utylizacji.

7. Ogólne wskazania w ramach zamówienia

- a) Wskazane parametry techniczne stanowią wymagania minimalne. Wszystkie wskazane w dokumentacji przetargowej nazwy własne i znaki towarowe należy rozumieć, jako określenie wymaganych właściwości i standardów jakościowych, a Zamawiający dopuszcza wyroby równoważne o parametrach nie niższych niż te, którymi charakteryzują się wymienione z nazwy w przedmiocie zamówienia. Wykonawca może zaproponować wyroby/materiały o lepszych parametrach. Oferowane wyroby/materiały muszą być fabrycznie nowe, nieużywane i pochodzić z bieżącej produkcji. Zamawiający w przypadku zaoferowania materiałów, wyrobów równoważnych zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy próbek zaoferowanego materiału

bądź wyrobu równoważnego, odpowiednich dokumentów opisujących parametry techniczno-jakościowe, wymagane prawem certyfikaty lub inne dokumenty dopuszczające dane materiały, wyroby do użytkowania pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one równoważne.

- b) Koszt wykonania wszystkich prac przygotowawczych obciąża Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić te koszty w cenie oferty. Wykonawca dokonuje wyceny oferty na własne ryzyko i odpowiedzialność.
- c) Oferent na własny koszt zweryfikuje zakres i obmiar niezbędny do realizacji zamówienia. Skutki jakichkolwiek błędów w ofercie opracowanych przez Wykonawcę, obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i uwzględnić je w ofercie. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
- d) Wykonawca i Podwykonawca jest zobowiązany zapewnić swoim pracownikom środki ochrony indywidualnej, odpowiednie do rodzaju i poziomu zagrożeń. Środki ochrony indywidualnej powinny być stosowane w sytuacjach, gdy nie można uniknąć zagrożeń lub odpowiedniej organizacji pracy.
- e) Wykonawca i Podwykonawca jest zobowiązany udostępnić pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy. Instrukcje powinny w sposób zrozumiały dla pracowników wskazywać czynności, które należy wykonać przed rozpoczęciem danej pracy, zasady, sposoby bezpiecznego wykonania pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.
- f) Wykonawca i Podwykonawca jest zobowiązany zapewnić oznakowanie swoich pracowników na terenie obiektu.
- g) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z treścią dokumentacji przetargowej.
- h) Wykonawca winien dostarczyć w dniu odbioru komplet dokumentów, wymagane obowiązującymi przepisami prawnymi i postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie przedmiotu Umowy (wszystkie kopie uwierzytelnione przez Wykonawcę), w szczególności zawierające:
 - oświadczenie o zakończeniu robót,
 - dokument gwarancyjny,
 - deklaracje właściwości użytkowych lub deklaracje zgodności na wbudowane, materiały i urządzenia,
 - certyfikaty i atesty na zamontowane materiały i urządzenia,
 - instrukcje konserwacji i eksploatacji zabudowanych materiałów i urządzeń (w języku polskim),
 - inne wymagane przepisami prawa dokumenty w zakresie przedmiotu zamówienia,

8. Wymagany okres rękojmi i gwarancji

Minimalne okresy gwarancji i bezpłatnego serwisu, które zakłada zamawiający:

- **24 miesiące,**

licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego lub potwierdzenia usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym zgodnie z warunkami określonymi w umowie.

9. MINIMALNE WYMAGANIA TECHNICZNO – UŻYTKOWE – do wydrukowania oraz dołączenia wraz z ofert

LP.	MINIMALNE WYMAGANIA TECHNICZNO - UŻYTKOWE	Wypełnia Wykonawca wpisując: - parametry, markę, model, rozwiązania techniczne. Obowiązkowo należy wpisać słowa „Spelnia” lub „Nie spelnia”
1.	WARUNKI OGÓLNE DLA MONTAŻU 8 BRAM	
1.1	Brama segmentowa stalowa, płyta bramy z segmentów stalowych o wysokości około 600 mm, układ paneli uzależniony od wysokości bramy - w ilości 8 sztuk;	
1.2	Produkty oraz urządzenia fabrycznie nowe;	
1.3	Materiał bramy: podwójna blacha stalowa ocynkowana ogniowo, wypełnienie pianką poliuretanową, bez freonu, grubość ścianki min. 400 mm. Powierzchnia zewnętrznie i wewnętrznie przetłaczana tworzywem sztucznym, powlekane farbami poliestrowymi.	
1.4	Rok produkcji bramy oraz jej elementów 2025;	
1.5	Wymiary bram: - 8 bram (szerokość x wysokość) 3750 mm x 4500 mm PO CAŁKOWITYM OTWARCIU BRAMY, PANELE BARMY MUSZĄ SCHOWAĆ SIĘ CAŁKOWICIE W ŚWIETLE OTWORU BRAMY;	
1.6	Pomiar wszystkich elementów niezbędnych do wyceny, montażu bram oraz poprowadzenia elektryki należy do WYKONAWCY; ZAMAWIAJACY do wykonania pomiarów i innych czynności nie będzie wykonywał zdjęć poglądowych.	
1.7	WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA 1.5 [W/m ² K] PN-EN 13241	

1.8	WSKAŹNIK IZOLACYJNOŚCI AKUSTYCZNEJ [Rw] 23 [dB] PN-EN ISO 10140 PN-EN	
1.9	WODOSZCZELNOŚĆ 3 [klasa] PN-EN 13241	
1.10	ODPORNOŚĆ NA OBCIĄŻENIE WIATREM 3 [klasa] PN-EN 13241 , ISO 717	
1.11	PRZEPUSZCZALNOŚĆ POWIETRZA 4 [klasa] PN-EN 13241	
1.12	REAKCJA NA OGIEŃ [EN 13501]:	
1.13	REAKCJA NA OGIEŃ [EN 13501]:	
1.14	POWIERZCHNIA PRZESZKLONA 1.12 m ²	
1.15	ILOŚĆ SPRĘŻYN 2szt	
1.16	Kolor bramy i elementów RAL 3000, struktura woodgrain;	
1.17	Brama wyposażona w jeden segment przeszklenia panoramicznego z powłoką wysoce odporną na zarysowania (przeszklenie na powierzchni nie mniejszej niż 25 %, szkłem lub innym tworzywem niepowodującym urazów po jego stłuczeniu) termicznie-izolowane, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie szczegółowych warunków bezpieczeństwa i higieny służby strażaków Państwowej Straży Pożarnej. Ramy przeszkleń dopuszcza się w kolorze naturalnego aluminium;	
1.18	Bramy garażowe otwierane automatycznie (wyposażone w napęd) oraz wyposażone w system: 1) zachowaniem możliwości otwierania ręcznego 2) ostrzegawczo-zabezpieczający, informujący o ich otwieraniu i zamykaniu; 3) blokujący; 4) umożliwiające otwieranie pilotem oraz przyciskami umieszczonymi na ścianie;	
1.19	Napęd elektryczny do bramy umożliwiający: - otwarcie bramy (jednym naciśnięciem) - zatrzymanie bramy w dowolnej pozycji - zamknięcie bramy (jednym naciśnięciem);	
1.20	Napęd z funkcją szybkiego wyprężlania z opcją obsługi za pomocą łańcucha awaryjnego;	
1.21	Bramy wyposażone są w układ sprężyn skrętnych. Wytrzymałość sprężyn minimum 25000 cykli;	

1.22	Trwałość wodoszczelności, oporu cieplnego i przepuszczalności powietrza, bez ich pogarszania: minimum 30000 cykli	
1.23	Bramy wyposażone w uszczelki: dolna, uszczelka górna, uszczelki boczne i uszczelki między sekcyjne;	
1.24	Fotokomórki zewnętrzne;	
1.25	Samonadzorujące zabezpieczenie krawędzi zamykających (SKS) realizowane przez czujki optyczne;	
1.26	Ościeżnica kątowna wykonana z blachy stalowej ocynkowanej z bocznym zabezpieczeniem przed przytrzaśnięciem;	
1.27	Szybkie rozlokowanie awaryjne - dedykowane dla służb ratunkowych	
1.28	Demontaż istniejących bram wraz z całym oprzyrządowaniem i okablowaniem po stronie WYKONAWCY;	
1.29	Dostawa i montaż nowych bram na koszt WYKONAWCY;	
1.30	Do każdej bramy garażowej min. 2 piloty	
1.31	Wykonanie dodatkowych podkonstrukcji stalowych pod montaż bram oraz podwieszeń i elementów po stronie WYKONAWCY;	
1.32	Uzupełnienie ubytków okładzin ścian oraz docieplenie ścian po demontażu istniejących bram po stronie WYKONAWCY;	
1.33	Bramy wyposażone w elementy blokujące po otwarciu również w przypadku otwierania ręcznego;	
1.34	Minimalna gwarancja na wszystkie elementy zamówienia 24 miesiące w tym przeglądy serwisowe za darmo;	