



LUBUSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

Gorzów Wlkp., dnia 2 grudnia 2024 r.

WO.092.10.2024

Pan

bryg. Wojciech Witkowski
Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej
w Strzelcach Kraj.

SPRAWOZDANIE

z kontroli pozaplanowej w trybie uproszczonym w KP PSP w Strzelcach Kraj.

Adres jednostki: ul. Wyzwolenia 7
Regon: 210466925

66-500 Strzelce Kraj.
NIP: 599-245-92-81

Czynności kontrolne zostały przeprowadzone na podstawie art. 6 ust. 5 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o *kontroli w administracji rządowej* w związku z art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej przez zespół kontrolerski Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp.

I. Skład zespołu kontrolerów.

Kontrolę przeprowadził zespół kontrolerów Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w składzie:

- 1) bryg. Marcin Białowås, naczelnik Wydziału Logistyki
- 2) mł. bryg Magdalena Kuska, z-ca naczelnika Wydziału Organizacji i Nadzoru
- 3) mł. kpt. Karolina Frankowska, mł. specjalista w Wydziale Logistyki

na podstawie upoważnień do kontroli o numerach: WO.092.10.2024 z dnia 25 października 2024r.

II. Data rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolnych.

Kontrola została przeprowadzona w dniach 28 października – 28 listopada 2024 r.

Fakt przeprowadzenia kontroli odnotowano w książce kontroli Komendy Powiatowej PSP w Strzelcach Kraj. pod poz. 3/2024.

III. Zakres kontroli.

Stosownie do założeń kontroli znak: WO.092.10.2024 z dnia 19 września 2024 r. kontrolą objęto działalność KP PSP w Strzelcach Kraj. w okresie od 01 stycznia 2014r. do 31 grudnia 2023 r. w zakresie:

1. gospodarowania lokalami mieszkalnymi będącymi w dyspozycji komendanta powiatowego PSP w Strzelcach Kraj.;
2. prowadzenia postępowań administracyjnych dotyczących przydziału lokali mieszkalnych i kwater tymczasowych funkcjonariuszom KP PSP w Strzelcach Kraj.

Ocena skontrolowanej działalności, ze wskazaniem ustaleń, na których została oparta.

Zadania w zakresie kontrolowanego obszaru zgodnie z postanowieniami §16 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego KP PSP w Strzelcach Kraj. z dnia 3 września 2024 r. przypisane były sekcji kwatermistrzowsko-technicznej. Ocena działalności w zakresie objętym kontrolą została dokonana poprzez analizę teczek aktowych sporządzanych w sekcji kwatermistrzowsko-technicznej obejmujących okres od 1 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2023 r. prowadzonych w systemie tradycyjnym.

Analizie poddano gospodarowanie wszystkimi lokalami mieszkalnymi i kwaterami tymczasowymi pozostającymi w dyspozycji komendanta powiatowego PSP w Strzelcach Kraj. w okresie objętym kontrolą oraz wszystkie postępowania administracyjne dotyczące przydziału lokali mieszkalnych i kwater tymczasowych funkcjonariuszom KP PSP w Strzelcach Kraj. w okresie objętym kontrolą.

Wykaz lokali mieszkalnych i kwater tymczasowych pozostających w dyspozycji komendanta powiatowego PSP w Strzelcach Kraj. w okresie od 01 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2023 r. oraz funkcjonariuszy, którzy zajmowali lokale mieszkalne bądź kwatery tymczasowe:

- I. Strzelce Kraj., Wyzwolenia 7 – lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 60,47 m³ znajdujący się w budynku komendy. Budynek będący własnością Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Komendy Powiatowej PSP w Strzelcach Kraj.. Lokal znajdujący się w budynku biurowym bez osobnego wejścia, w należyтым stanie technicznym i sanitarnym, wyposażony w instalację elektryczną, CO zasilaną z sieci ciepłowniczej, wodną, kanalizację oraz instalację gazową.

W okresie podlegającym kontroli lokal przydzielony był następującym strażakom:

1. (...) - na okres 01.05.2018r. - 22.10.2019r.

- II. Strzelce Kraj., Wyzwolenia 7 – lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 59,53 m³ znajdujący się w budynku komendy. Budynek będący własnością Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Komendy Powiatowej PSP w Strzelcach Kraj.. Lokal znajdujący się w budynku biurowym bez osobnego wejścia, w należytym stanie technicznym i sanitarnym, wyposażony w instalację elektryczną, CO zasilaną z sieci ciepłowniczej, wodną, kanalizację oraz instalację gazową.

W okresie podlegającym kontroli lokal nie był przydzielany strażakom.

Ocena gospodarowania lokalami mieszkalnymi będącymi w dyspozycji komendanta powiatowego PSP w Strzelcach Kraj.

Komendant powiatowy PSP w Strzelcach Kraj. w swojej dyspozycji posiada dwa lokale mieszkalne, które zgodnie opinią Radcy Prawnego z dnia 28.02.2023 r. mogą być przeznaczone na lokale mieszkalne dla strażaków.

Akta kontroli nr 1 – Opinia radcy prawnego,

Akta kontroli nr 2 - Aktualny wydruk działu I i II ksiąg wieczystych

Wszystkie lokale w momencie przydziału znajdowały się w należytym stanie technicznym i sanitarnym i były wyposażone we wszelkie niezbędne instalacje oraz sprawnie działające urządzenia techniczne umożliwiające korzystanie z oświetlenia i ogrzewania lokalu przewidziane w §2 punkt 2 rozporządzenia MSWiA z dnia 18.11.2005r. w sprawie przydziału i zwalniania lokali(...).

Dokumentacja lokali mieszkalnych prowadzona jest w sekcji ds. kwatermistrzowsko-technicznych, w teczce nieruchomości komendy, zawierającej dokumenty dotyczące nabycia lokalu, wypisy z ksiąg wieczystych, umowy na media..

Procedura prowadzenia postępowań administracyjnych dotyczących przydziału lokali mieszkalnych i kwater tymczasowych funkcjonariuszom KP PSP w Strzelcach Kraj.

1. (...) - postępowanie administracyjne dotyczące przyznania równoważnika pieniężnego za brak lokalu w 2013 r. – odmowa, funkcjonariusz w służbie przygotowawczej, brak uprawnień. Polecenie złożenia wniosku o przydział lokalu mieszkalnego w 2015 r. – odmowa funkcjonariusza, wydanie odmownej decyzji w sprawie przyznania równoważnika za brak lokalu mieszkalnego.

Akta kontroli nr 3 - Kopia oświadczenia mieszkaniowego i decyzji nr PT 8/2013 z 01.02.2013r.

Akta kontroli nr 4 – Kopia oświadczenia mieszkaniowego, pisma PT.2230.2.2015 z 30.11.2015 w sprawie złożenia wniosku o przydział, odmowy złożenia wniosku, decyzji nr PT 36/2015 z 30.11.2015 r.

2. (...) - postępowanie administracyjne dotyczące przyznania równoważnika pieniężnego za brak lokalu. Polecenie złożenia wniosku o przydział lokalu mieszkalnego w 2014 r. – odmowa funkcjonariusza, wydanie odmownej decyzji w sprawie przyznania równoważnika za brak lokalu mieszkalnego.
3. (...) - postępowanie administracyjne dotyczące przyznania równoważnika pieniężnego za brak lokalu. Polecenie złożenia wniosku o przydział lokalu mieszkalnego w 2014 r. – odmowa funkcjonariusza, wydanie odmownej decyzji w sprawie przyznania równoważnika za brak lokalu mieszkalnego.
4. (...) - postępowanie administracyjne dotyczące przyznania równoważnika pieniężnego za brak lokalu. Polecenie złożenia wniosku o przydział lokalu mieszkalnego w 2015 r. – odmowa funkcjonariusza, wydanie odmownej decyzji w sprawie przyznania równoważnika za brak lokalu mieszkalnego.
5. (...) - postępowanie administracyjne dotyczące przyznania równoważnika pieniężnego za brak lokalu. Polecenie złożenia wniosku o przydział lokalu mieszkalnego w 2016 r. – odmowa funkcjonariusza, wydanie odmownej decyzji w sprawie przyznania równoważnika za brak lokalu mieszkalnego.
6. (...) – Funkcjonariusz w służbie od dnia 01.09.2017 r. Wniosek o przydział kwatery tymczasowej złożony dnia 01.03.2018 r. W dniu składania wniosku o przydział kwatery tymczasowej nie posiadał lokalu mieszkalnego w miejscowości pełnienia służby ani w miejscowości pobliskiej, przysługiwało 2 norm zaludnienia (2 na strażaka), nie pobierał pomocy mieszkaniowej. Decyzja w sprawie przyznania kwatery tymczasowej nr PT 3/2018 z dnia 23.04.2018 r., umowa najmu nr PT.0250.1.2018 z dnia 27.04.2018 r. zawarta na czas pełnienia służby w komendzie.

Akta kontroli nr 5 – Kopia wniosku o przydział lokalu, decyzji nr PT 3/2018 z 23.04.2018r., umowy najmu nr PT.0250.1.2018 z dnia 27.04.2018r. .

Akta kontroli nr 6 – Kopia raportu o rezygnację z przydział lokalu, decyzji nr PT 35/2019 z 22.10.2019r., protokołu zdawczo-odbiorczego lokalu z dnia 27.04.2018r.

7. (...) - pieniężnego za brak lokalu. Polecenie złożenia wniosku o przydział lokalu mieszkalnego w 2019 r. – odmowa funkcjonariusza, wydanie odmownej decyzji w sprawie przyznania równoważnika za brak lokalu mieszkalnego.
8. (...) - postępowanie administracyjne dotyczące przyznania równoważnika pieniężnego za brak lokalu. Polecenie złożenia wniosku o przydział lokalu mieszkalnego w 2019 r. – odmowa funkcjonariusza, wydanie odmownej decyzji w sprawie przyznania równoważnika za brak lokalu mieszkalnego.
9. (...) - postępowanie administracyjne dotyczące przyznania równoważnika pieniężnego za brak lokalu. Polecenie złożenia wniosku o przydział lokalu mieszkalnego w 2020 r. – odmowa funkcjonariusza, wydanie odmownej decyzji w sprawie przyznania równoważnika za brak lokalu mieszkalnego.
10. (...) - postępowanie administracyjne dotyczące przyznania równoważnika pieniężnego za brak lokalu. Polecenie złożenia wniosku o przydział lokalu

mieszkalnego w 2020 r. – odmowa funkcjonariusza, wydanie odmownej decyzji w sprawie przyznania równoważnika za brak lokalu mieszkalnego.

- 11.(...) - postępowanie administracyjne dotyczące przyznania równoważnika pieniężnego za brak lokalu. Polecenie złożenia wniosku o przydział lokalu mieszkalnego w 2023 r. – odmowa funkcjonariusza, wydanie odmownej decyzji w sprawie przyznania równoważnika za brak lokalu mieszkalnego.

Ocena prowadzenia postępowań administracyjnych dotyczących przydziału lokali mieszkalnych i kwater tymczasowych funkcjonariuszom KP PSP w Strzelcach Kraj.

Wszystkie postępowania zostały przeprowadzone zgodnie z procedurą przewidzianą przepisami prawa. Lokal mieszkalny oraz kwatery tymczasowe zostały przydzielone zgodnie z art. 76 punkt 7 ustawy o PSP, na pisemny wniosek strażaków zgodny ze wzorem określonym w rozporządzeniu MSWiA z dnia 18.11.2005r. w sprawie przydziału i zwalniania lokali(...). Przydział lokalu mieszkalnego i kwater tymczasowych następował każdorazowo w drodze decyzji administracyjnej Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej, co zgodne jest z zgodnie z art. 83 punkt 5 ustawy o PSP.

Postępowania administracyjne poprzedzające wydanie decyzji o przyznaniu lokalu bądź kwatery prowadzone były bez zbędnej zwłoki, w terminach przewidzianych w art. 35 KPA.

Zgodnie z art. 83a. 1. ustawy o PSP każdy strażak, któremu wydano decyzję o przydziale lokalu mieszkalnego, bądź kwatery tymczasowej zawierał umowę najmu z KP PSP, zgodnie z którą od dnia otrzymania lokalu mieszkalnego strażak uiszcza czynsz z tytułu najmu. Przekazanie przydzielonego lokalu mieszkalnego następowało na podstawie protokołu zdawczo–odbiorczego.

Jak ustalono na podstawie oświadczenia (...) – kierownika sekcji w sekcji kwatermistrzowsko-technicznej, żaden wniosek o przydział lokalu mieszkalnego lub poprawę warunków mieszkaniowych bądź o przydział kwatery tymczasowej, nie został rozpatrzony negatywnie ani też nie został pozostawiony bez rozpatrzenia.

Akta kontroli nr 7 - Protokół przyjęcia pisemnych wyjaśnień nr 1.

Wszystkie przydzielone lokale i kwatery tymczasowe posiadały powierzchnię odpowiadającą przysługującym poszczególnym strażakom normom zaludnienia.

Ustalenie stanu faktycznego.

W dyspozycji Komendanta Powiatowego PSP w Strzelcach Krajeńskich znajdują się obecnie 2 lokale mieszkalne, oba pozostają niezamieszkałe. W okresie objętym kontrolą przeprowadzono postępowania administracyjne dotyczące przydziału lokali mieszkalnych i kwater tymczasowych funkcjonariuszom KPPSP w Strzelcach Kraj. Wszystkie postępowania przeprowadzone zostały prawidłowo zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W wyniku przeprowadzonych czynności kontrolnych zespół powołany przez Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP nie stwierdził nieprawidłowości w działaniach sekcji ds. kwatermistrzowsko-technicznych w zakresie gospodarowania lokalami mieszkalnymi będącymi w dyspozycji Komendanta Powiatowego PSP oraz prowadzenia postępowań administracyjnych dotyczących przydziału lokali mieszkalnych i kwater tymczasowych funkcjonariuszom KP PSP w Strzelcach Kraj. Z uwagi jednak na fakt, że lokale mieszkalne pozostające w dyspozycji Komendanta Powiatowego PSP znajdujące się w budynku biurowym komendy nie posiadają osobnego wejścia ewakuacyjnego a tym samym nie spełniają warunków przyznawania lokali mieszkalnych w celu zaspokojenia potrzeb mieszkalnych funkcjonariusza na stałe. **zaleca się** podjęcie działań w celu przekształcenia lokali na kwatery tymczasowe. Kwatera tymczasowa ma odpowiadać bieżącym potrzeby funkcjonariusza w służbie.

Komendant Powiatowy PSP bryg. Wojciech Witkowski został poinformowany o przysługującym mu z mocy art. 52 ust. 5 Ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej o prawie przedstawienia stanowiska w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania niniejszego sprawozdania, przy czym nie wstrzymuje to realizacji ustaleń kontroli.

Sprawozdanie z kontroli pozaplanowej w trybie uproszczonym sporządzono w egzemplarzu elektronicznym i przekazano Komendantowi Powiatowemu PSP bryg. Wojciechowi Witkowskiemu.

Zespół kontrolerów:

- 1 bryg. Marcin Białowąs
- 2 mł. bryg. Magdalena Kuska
- 3 mł. kpt. Karolina Frankowska

Lubuski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
nadbryg. Janusz Drozda
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Do wiadomości:

- Komenda Główna PSP – Biuro Kontroli, Skarg i Wniosków.