

Przedmiar

Remont łazienki w budynku mieszkalnym - leśniczówce położonej w Miszewie 13A, 77-233 Miszewo w gm.
Trzebielino

Obiekt	Budynek mieszkalny - leśniczówka położona w Miszewie 13A, 77-233 Miszewo, gm. Trzebielino - o nr inwent. 110/5001
Rodzaj robót	Remont łazienki w budynku mieszkalnym - leśniczówce
Branża	ogólnobudowlana
Lokalizacja	Miszewo 13A, 77-233 Miszewo, gm. Trzebielino
Zamawiający	Nadleśnictwo Trzebielino, ul. Pomorska 21, 77-235 Trzebielino
Inwestor	Nadleśnictwo Trzebielino, ul. Pomorska 21, 77-235 Trzebielino
Biuro kosztorysowe	BINCZYK ZBIGNIEW, 77-100 Bytów, Rzepnica, ul. Świętego Wojciecha 8
Poziom cen	

Stawka robocizny

Koszty zakupu

Koszty pośrednie

Zysk

Przedmiar

Budynek mieszkalny - leśniczówka położona w Miszewie 13A, 77-233 Miszewo, gm. Trzebiuelino - o nr inwent. 110/5001

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Roboty rozbiórkowe				
1	KNR 4-02 0132/01	Demontaż baterii umywalkowej		
		1	szt	1
		razem	szt	1
2	KNR 4-02 0132/02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej		
		1	szt	1
		razem	szt	1
3	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki		
		1	kpl	1
		razem	kpl	1
4	KNR 4-02 0235/07	Demontaż urządzeń sanitarnych - wanny		
		1	kpl	1
		razem	kpl	1
5	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu		
		1	kpl	1
		razem	kpl	1
6	KNR 4-02 0521/02	Demontaż grzejnika stalowego		
		1	kpl	1
		razem	kpl	1
7	KNR-W 4-01 0819/05	Rozebranie posadzek (beton+ izolacja)		
		2,88*1,17+(2,88-0,27)*1,38+(2,38+2,88-0,27)*0,5*0,91	m2	9,24185
		razem	m2	9,24185
8	KNNR-W 3 0614/05	Rozebranie okładziny ściennej		
		2,88*1,17+(1,17+2,30)*0,5*1,17+0,27*2,30+(1,38+0,91+2,38)*2,64-0,90*2,05	m2	16,50435
		2,01*2,64+(1,17+2,64)*0,5*1,45-0,91*1,19	m2	6,98575
		razem	m2	23,4901
9	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnicy okiennej z PCV o powierzchni do 2m2		
		1	szt	1
		razem	szt	1
10	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
		1	szt	1
		razem	szt	1
11	KNR 9-29 0106/04	Rozbiórka obudowy poddaszy z pojedynczych płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5m2		
		2,88*2,30	m2	6,624
		razem	m2	6,624
12	KNR-W 4-01 0331/03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 cegły dla otworów drzwiowych i okiennych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		0,10*1,20*0,44	m3	0,0528
		razem	m3	0,0528
13	KNR 4-04 1105/01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyladowaniu		
		0,80*0,60*1,80+0,60*0,40*0,20+0,40*0,50*0,50	m3	1,012
		9,24185*0,05	m3	0,46209
		23,4901*0,02	m3	0,4698
		0,10*1,20*0,44	m3	0,0528
		6,624*0,13	m3	0,86112
		razem	m3	2,85782
14	KNR 4-04 1105/02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyladowaniu - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km - krotność 9		
		0,80*0,60*1,80+0,60*0,40*0,20+0,40*0,50*0,50	m3	1,012
		9,24185*0,05	m3	0,46209
		23,4901*0,02	m3	0,4698
		0,10*1,20*0,44	m3	0,0528

Przedmiar

Budynek mieszkalny - leśniczówka położona w Miszewie 13A, 77-233 Miszewo, gm. Trzebiuelino - o nr inwent. 110/5001

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		6,624*0,13	m3	0,86112
		razem	m3	2,85782
		2. Roboty instalatorskie		
		2.1. Instalacje wod-kan.		
15	KNR 2-15 0223/02	Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego płaskie z odwodnieniem liniowym		
		1	kpl	1
		razem	kpl	1
16		Montaż kabiny prysznicowej narożnej		
		łazienka 1	kpl	1
		razem	kpl	1
17	KNR 2-15 0117/01	Mieszacze natryskowe o średnicy nominalnej 15x20mm		
		1	szt	1
		razem	szt	1
18	KNR 2-15u2 0101/01	Montaż gotowych elementów systemu Geberit Kombifix do mocowania miski ustępowej na ścianie		
		łazienka 1	kpl	1
		razem	kpl	1
19	KNR 2-15u2 0104/01	Montaż ustępu na gotowym elemencie montażowym		
		1	kpl	1
		razem	kpl	1
20	KNR-W 2-15 0230/01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem		
		1	kpl	1
		razem	kpl	1
21	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkow z wylewką wyciąganą o średnicy nominalnej 15mm		
		1	szt	1
		razem	szt	1
22	KNR 2-15 0107/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do palki automatycznej, umywalki, wanny, prysznic		
		6	szt	6
		razem	szt	6
23	KNR 2-15u1 000300/02	Rurociągi z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 25mm na ścianach w budynkach mieszkalnych		
		30	m	30
		razem	m	30
24	KNR 2-15 0208/01	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 32mm łączone metodą wciskową - pralka i suszarka		
		2	podejście	2
		razem	podejście	2
25	KNR 2-15 0208/03	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową - umywalka, prysznic		
		2	podejście	2
		razem	podejście	2
26	KNR 2-15 0208/05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową		
		1	podejście	1
		razem	podejście	1
27	KNR 2-15 0205/02	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową		
		7,5	m	7,5
		razem	m	7,5
28	KNR 2-15 0205/03	Rurociągi z PCW o średnicy 75mm na ścianach łączone metodą wciskową		
		3	m	3
		razem	m	3

Przedmiar

Budynek mieszkalny - leśniczówka położona w Miszewie 13A, 77-233 Miszewo, gm. Trzebiuelino - o nr inwent. 110/5001

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
29	KNR 2-15 0205/04	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową		
		2	m	2
		razem	m	2
2.3. Instalacje CO				
30	KNR 0-31 0301/01	Montaż części instalacyjnej ogrzewania podłogowego w układzie węzownicy ślimakowej z wodą grzewczą o temperaturze od 40/30 do 55/45st.C z rur o średnicy nominalnej 16mm i rozstawie 75mm		
		2,88*3,46-1,38*0,27-(0,91+0,27)*0,91*0,5	m2	9,0553
		razem	m2	9,0553
31	KNR INSTAL 0301/02	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 12mm i grubości ścianki 1,0mm na ścianach, lutowanie miękkie		
		10	m	10
		razem	m	10
32	KNR-W 2-15 0425/03	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800mm		
		łazienka 1	szt	1
		razem	szt	1
2.4. Instalacje elektryczne				
33		Instalacje elektroenergetyczne - dwa punkty świetlne na suficie, punkt świetlny nad umywalką, gniazda hermetyczne z uziemnieniem - szt 5		
		2,88*3,46-1,38*0,27-(0,91+0,27)*0,91*0,5	m2 pu	9,055
		razem	m2 pu	9,055
3. Roboty naprawcze				
34	KNR 2-02 0114/01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegły pełnej grubości 1 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		0,40*1,20	m2	0,48
		razem	m2	0,48
35	KNR 2-02 1611/02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe o wysokości do 6m		
		1	kolumnę	1
		razem	kolumnę	1
36	KNR 2-02 2601/02	Docieplenie styropianem i warstwą siatki ścian pełnych z otworami o powierzchni z fakturą grysową		
		0,40*1,20	m2	0,48
		razem	m2	0,48
37	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa		
		2,88*2,30	m2	6,624
		razem	m2	6,624
38	KNR K-05r02 0102/02	Mocowanie folii pod płyty K-G		
		2,88*2,30	m2	6,624
		razem	m2	6,624
39	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm		
		2,88*2,30	m2	6,624
		razem	m2	6,624
40	KNR 2-02 0609/02	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropianowych na zaprawie		
		2,88*3,46-1,38*0,27-(0,91+0,27)*0,91*0,5	m2	9,0553
		razem	m2	9,0553
41	KNR 2-02 1106/01	Posadzki cementowe z dodatkami uplastyczniającymi zarate na ostro o grubości 25mm na rurażu z ogrzewania podłogowego		
		2,88*3,46-1,38*0,27-(0,91+0,27)*0,91*0,5	m2	9,0553
		razem	m2	9,0553
42	KNR 2-02 2006/01	Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych wodnoodpornej o gr. 12,5mm (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków		
		2,88*1,17+(1,17+2,30)*0,5*1,17+0,27*2,30+(1,38+0,91+2,38)*2,64-0,90*2,05	m2	16,50435
		2,01*2,64+(1,17+2,64)*0,5*1,45-0,91*1,19	m2	6,98575
		razem	m2	23,4901

Przedmiar

Budynek mieszkalny - leśniczówka położona w Miszewie 13A, 77-233 Miszewo, gm. Trzebielino - o nr inwent. 110/5001

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
43	KNR 19-01 0604/05	Wykonanie izolacji folią w płynie		
		$2,88*3,46-1,38*0,27-(0,91+0,27)*0,91*0,5+1,38*2,64+(1,10+1,10)*2,64$	m2	18,5065
		razem	m2	18,5065
44	KNR 0-19 1023/02	Montaż okien uchylnych jednodzielnych o powierzchni do 0,6m2		
		0,60*1,20	m2	0,72
		razem	m2	0,72
45	KNR 0-12 0829/10	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 40x40cm metodą zwykłą		
		$1,38*2,00+(0,27+1,17)*1,17$ $(2,38+1,10)*2,00+1,17*1,30$	m2 m2	4,4448 8,481
		razem	m2	12,9258
46	KNR 0-12 1118/10	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 40x40cm metodą zwykłą		
		$2,88*3,46-1,38*0,27-(0,91+0,27)*0,91*0,5$	m2	9,0553
		razem	m2	9,0553
47	KNR 2-02 1015/01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe		
		2,05*2+0,91	m	5,01
		razem	m	5,01
48	KNR 2-02 1017/03	Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni do 0,20m2		
		0,80*2,00	m2	1,6
		razem	m2	1,6
49	KNR 2-02 2009/04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm		
		$(2,88-0,27)*2,01$	m2	5,2461
		razem	m2	5,2461
50	KNR AT-26 0102/01	Gruntowanie ręcznie		
		$2,88*2,30+2,01*(2,88-0,27)*2,01$	m2	17,16866
		razem	m2	17,16866
51	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów		
		$2,88*2,30+2,01*(2,88-0,27)*2,01$	m2	17,16866
		razem	m2	17,16866
52	KNR 2-02 1505/05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem		
		23,4901-12,9258	m2	10,5643
		razem	m2	10,5643
53	KNR 2-02 0126/01	Otwory wentylacyjne		
		1	otwór	1
		razem	otwór	1