



Piotrków Tryb. 16.04.2024 r.

GBR.6840.3.2022.AS

WOJEWODA ŁÓDZKI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zwracam się z prośbą o zamieszczenie na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej załączonego do niniejszego pisma - wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Wygoda gm. Wola Krzysztoporska, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działki: 23/2 o pow. 0,2757 ha i 26/2 o pow. 0,3354 ha, przeznaczonej do sprzedaży, przez okres 21 dni.

Po upływie tego okresu, proszę o udzielenie informacji w jakich dniach powyższy wykaz był zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej.

Jednocześnie wyjaśniam:

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości opisanej wyżej, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ponadto, dla przedmiotowej nieruchomości wydane zostało Zarządzenie Nr 35/2024 Wojewody Łódzkiego z dnia 15 lutego 2024 r. i Zarządzenie Nr 36/2024 Wojewody Łódzkiego z dnia 15 lutego 2024 r.

Załączniki:

– wykaz – szt. 1

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

z up. Starosty
Agnieszka Ozarek
Agnieszka Ozarek
GŁÓWNY SPECJALISTA

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWODY	
KANCELARIA GŁÓWNY	
Data wpływu	2024 -04- 19
UL PIOTRKÓW	
L. dziennika	

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Starosta Powiatu Piotrkowskiego wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza co następuje:

I

1. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość położona w obrębie Wygoda, gmina Wola Krzysztoperska oznaczona numerem działki 23/2 o pow. 0,2757 ha.

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i prowadzona jest dla niej w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW Nr PT1P/00085790/9.

Nieruchomość położona jest w obszarze obowiązywania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Krzysztoperska, które zostało zatwierdzone uchwałą Nr XIII/101/19 Rady Gminy Wola Krzysztoperska z dnia 22 października 2019 roku, dotyczącą uchwalenia zmiany studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wola Krzysztoperska.

Działka nr ewidencyjny 23/2, obręb Wygoda, gmina Wola Krzysztoperska, w obowiązującym Studium oznaczona jest symbolami:

RI- tereny rolnicze na glebach II – III klasy bonitacyjnej,

MNU- teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

Dla ww. działki od 2003 roku nie zostały wydane decyzje w przedmiocie o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowaniu terenu oraz decyzje w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Nieruchomość gruntowa położona jest w województwie łódzkim, powiecie piotrkowskim, gminie Wola Krzysztoperska, obręb Wygoda, oznaczona jest numerem działki 23/2 o pow. 0,2757 ha, w ewidencji gruntów oznaczono jako grunty orne.

Działka ta jest w kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, nieogrodzona, wykorzystywana w sposób rolniczy.

Teren nieruchomości płaski bez widocznych deniwelacji. Działka gruntu w zasięgu sieci infrastruktury technicznej w postaci sieci energii elektrycznej, wodociągowej oraz telekomunikacyjnej. Obsługa komunikacyjna nieruchomości od strony południowej bezpośrednio z drogi publicznej o utwardzonej nawierzchni gruntowej w dobrym stanie technicznym.

Cena nieruchomości wynosi **75.000,00 zł** (słownie:siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

2. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość położona w obrębie Wygoda, gmina Wola Krzysztoperska oznaczona numerem działki 26/2 o pow. 0,3354 ha.

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i prowadzona jest dla niej w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW Nr PT1P/00085790/9.

Nieruchomość położona jest w obszarze obowiązywania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Krzysztoperska, które zostało

zatwierdzone uchwałą Nr XIII/101/19 Rady Gminy Wola Krzysztoperska z dnia 22 października 2019 roku, dotyczącą uchwalenia zmiany studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wola Krzysztoperska.

Działka nr ewidencyjny 26/2, obręb Wygoda, gmina Wola Krzysztoperska, w obowiązującym Studium oznaczona jest symbolami:

RI- tereny rolnicze na glebach II – III klasy bonitacyjnej,

MNU- teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

Dla ww. działki od 2003 roku nie zostały wydane decyzje w przedmiocie o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowaniu terenu oraz decyzje w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Nieruchomość gruntowa położona jest w województwie łódzkim, powiecie piotrkowskim, gminie Wola Krzysztoperska, obręb Wygoda, oznaczona jest numerem działki 26/2 o pow.

0,3354 ha, w ewidencji gruntów oznaczono jako grunty orne.

Działka ta jest w kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, nieogrodzona, wykorzystywana w sposób rolniczy.

Teren nieruchomości płaski bez widocznych deniwelacji. Działka gruntu w zasięgu sieci infrastruktury technicznej w postaci sieci energii elektrycznej, wodociągowej oraz telekomunikacyjnej. Obsługa komunikacyjna nieruchomości od strony południowej bezpośrednio z drogi publicznej o utwardzonej nawierzchni gruntowej w dobrym stanie technicznym.

Cena nieruchomości wynosi **80.000,00 zł** (słownie:osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

II

- Działka nr ewidencyjny 23/2, obręb Wygoda, gmina Wola Krzysztoperska,przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie Zarządzenia Wojewody Łódzkiego Nr 36/2024 z dnia 15 lutego 2024 roku;
- Działka nr ewidencyjny 26/2, obręb Wygoda, gmina Wola Krzysztoperska,przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego na podstawie Zarządzenia Wojewody Łódzkiego Nr 35/2024 z dnia 15 lutego 2024 roku

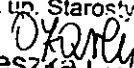
III

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości opisanych wyżej na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

IV

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim na okres 21 dni, a także zamieszczony na stronach internetowych Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl i www.powiat-piotrkowski.bip.net.pl oraz zostanie przekazany Wojewodzie Łódzkiemu w celu zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Piotrków Tryb., dn.16.04.2024 r.

z up. Starosty

Agnieszka Członek
GŁÓWNY SPECJALISTA