Zn. spr.: SA.2217….2026

UMOWA DZIERŻAWY …
na dzierżawę gruntów z przeznaczeniem
na prowadzenie działalności gospodarczej

zawarta w dniu …… na podstawie ustawy o lasach z dnia 21 września 1991 roku oraz w oparciu o zgodę Dyrektora RDLP w Białymstoku – pismo znak: …… z dnia ……..r.
pomiędzy
Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Maskulińskie z siedzibą w Rucianem-Nidzie ul. Rybacka 1, NIP 849 000 44 97, REGON 790011291 reprezentowanym przez:
Nadleśniczego Krzysztofa Skowrońskiego,
zwanym dalej **„Wydzierżawiającym”**,
a
…….

zwanymi dalej **„Dzierżawcą”**.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY

§ 1

1. Wydzierżawiający oddaje w dzierżawę część nieruchomości gruntowej ozn. nr geod. 3248/3 o pow. 0,6009ha poł. w miejscowości Jora Wielka, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej
2. - adres geodezyjny: 28-10-025-0007-3248/3, działka geodezyjna nr 3248/3 (całkowita powierzchnia 1,34 ha), ob. Ewidencyjny Jora Wielka, Gmina Mikołajki, powiat Mrągowski,
   - adres leśny:
   01-16-2-10-248-k-00 (0,6009ha), kategoria gruntu Ps, w Leśnictwie Baranowo, Obrębu Leśnego Mikołajki,
3. Nieruchomość opisana w § 1 ust. 1 stanowi własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego – Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Maskulińskie z siedzibą w Rucianem-Nidzie.
4. Dla nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 w Sądzie Rejonowym w Mrągowie, IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest w Księga Wieczysta nr OL1M/00026198/3. W dziale III księgi wieczystej ujawniono roszczenie w zakresie obciążenia służebnością przesyłu ustanowioną na działce nr 3248/2 (obecnie 3248/3 i 3248/4) w pasie gruntu o pow. 90m^2. Pełna treść roszczenia opisana jest w dziale III księgi wieczystej pod nr 2.

5. Przedmiotowy grunt nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
6. Przedmiotowy grunt znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich i jego użytkowanie w ramach dzierżawy musi być zgodne z ww. formami ochrony przyrody.
7. Przedmiotowy grunt zakwalifikowany został do Strefy III do Programu Odstraszania i Obrony „Tarcza Wschód" i może być wykorzystany w ramach niniejszego programu.
8. Dzierżawca po objęciu we władanie przedmiotowej nieruchomości winien przystąpić do jej uporządkowania oraz zagospodarowania wg własnych potrzeb, zgodnie z celem niniejszej umowy.
9. Nieruchomość opisana w § 1 ust. 1 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
10. Dzierżawca oświadcza, iż jest świadomy ograniczeń wynikających z położenia przedmiotu dzierżawy w Strefie III Programu Odstraszania i Obrony „Tarcza Wschód" i nie będzie z tego tytułu zgłaszał żadnych roszczeń.
11. Przejęcie przedmiotu dzierżawy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli obu stron.

§ 2

1. Wydzierżawiający oddaje do używania nieruchomość określoną w § 1 umowy, a Dzierżawca nieruchomość tę przyjmuję w dzierżawę do odpłatnego używania.
2. Dzierżawca będzie wykorzystywał przedmiot dzierżawy zgodnie z przeznaczeniem określonym w niniejszej umowie oraz nie zmieni tego przeznaczenia bez pisemnej zgody Wydzierżawiającego.
3. Dzierżawca nie może oddać przedmiotu dzierżawy osobom trzecim, ani poddzierżawiać przedmiotu dzierżawy w całości lub części bez pisemnej zgody Wydzierżawiającego.

CZAS TRWANIA UMOWY

§ 3

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony – 10 lat od dnia jej zawarcia, tj. od dnia …… do dnia ……

2. Wydzierżawiający przewiduje możliwość przedłużenia umowy dzierżawy o 10 kolejnych lat, na pisemny wniosek Dzierżawcy złożony nie wcześniej niż 12 miesięcy i nie później niż 6 miesięcy przed zakończeniem okresu dzierżawy, o którym mowa w ust. 1. z zastrzeżeniem ust. 3 oraz możliwości renegocjacji warunków niniejszej umowy.

3. Decyzja o przedłużeniu umowy, o którym mowa w ust. 2 leży wyłącznie w gestii Wydzierżawiającego. Złożenie wniosku, o którym mowa w ust. 2 nie jest równoznaczne ze zgodą Wydzierżawiającego na przedłużenie umowy.

UPRAWNIENIA i OBOWIĄZKI DZIERŻAWCY

§ 4

1. Dzierżawca zobowiązuje się do używania nieruchomości określonej w § 1 ust.1 umowy, zgodnie z jej przeznaczeniem określonym w umowie.
2. Dzierżawca oświadcza, że stan przedmiotu dzierżawy jest mu znany i w związku z tym nie zgłasza zastrzeżeń co do jego stanu prawnego, faktycznego i technicznego.
3. Integralną częścią umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Na każdorazowy remont, modernizację lub przebudowę i tworzenie jakiejkolwiek nowej infrastruktury potrzebna jest zgoda Nadleśnictwa Maskulińskie. Wykonanie w tym zakresie jakichkolwiek prac bez pisemnej zgody Nadleśnictwa Maskulińskie stanowić będzie podstawę do rozwiązania umowy dzierżawy bez zachowania okresu wypowiedzenia z prawem żądania przywrócenia terenu do stanu pierwotnego lub zatrzymania poczynionych nakładów bez możliwości żądania przez dzierżawcę ich rozliczenia.
5. Dzierżawca ponosi odpowiedzialność materialną w stosunku do Wydzierżawiającego za wszelkie szkody wyrządzone przez Dzierżawcę, powstałe na nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy oraz na nieruchomościach sąsiednich.
6. Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność za osoby przebywające na dzierżawionym terenie i niezwłocznie lecz nie dłużej niż w ciągu 14 dni zobowiązany będzie do zawarcia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dla prowadzonej w obiektach Wydzierżawiającego działalności.
7. W czasie trwania umowy Dzierżawca ma obowiązek zawiadomić Wydzierżawiającego o każdej zmianie swojego adresu. W przypadku nie dopełnienia tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny. Dzierżawca ma obowiązek wskazania adresu do doręczeń w systemie e-Doręczenia.
8. Dzierżawca w szczególności zobowiązany jest do:
    a) przestrzegania bezwzględnego zakazu wykonywania robót budowlanych, wykopów, nasypów, zmiany rzeźby terenu oraz wycinki drzew i krzewów leśnych, a także dewastacji runa leśnego oraz nasadzeń obcych gatunków, poza sytuacją wynikającą z uzyskanych pisemnych zgód Wydzierżawiającego oraz wszelkich niezbędnych zgód organów administracyjnych, przy czym jeżeli do wykonania określonych prac wymagane są decyzje administracyjne lub zajęcie stanowiska w innej formie przez organ administracyjny, to rozpoczęcie prac może nastąpić dopiero po uzyskaniu tych dokumentów;
    b) bezwzględnego przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, utrzymania w czystości, ładzie i porządku dzierżawioną nieruchomość oraz do przestrzegania na jej terenie obowiązujących norm i wymagań sanitarno-epidemiologicznych;
    c) udokumentowania na żądanie wydzierżawiającego wywozu śmieci i nieczystości z dzierżawionego terenu;

d) Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawa w tym:
- ustawy o ochronie przyrody,
- ustawy ochrony środowiska,
- ustawy o odpadach,
- przepisów przeciwpożarowych i innych aktualnie obowiązujących w zakresie ochrony środowiska,
- ustawy Prawo budowlane,
- ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- ustawy Prawo Wodne.

9. Zakazuje się wznoszenia jakichkolwiek budynków i budowli bez zgody wydzierżawiającego, przy czym jeżeli do wykonania określonych prac wymagane są decyzje administracyjne lub zajęcie stanowiska w innej formie przez organ administracyjny, to rozpoczęcie prac może nastąpić dopiero po uzyskaniu tych dokumentów.
10. Każdorazowa wycinka drzew i krzewów oraz zmiana sposobu zagospodarowania terenów zielonych przedmiotu dzierżawy wymaga pisemnej zgody Wydzierżawiającego.
11. Dzierżawca zobowiązuje się, na pisemne wezwanie Wydzierżawiającego, do wykonania – w razie potrzeby i zgodnie ze wskazaniami Wydzierżawiającego – prac związanych z mineralizacją gleby poprzez wykonanie orki wokół terenu dzierżawy w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej.
12. Za podmiot odpowiedzialny za realizację obowiązków ochrony przeciwpożarowej powierzonego mienia, zgodnie z art. 4 Ustawy o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24.09.1991 r., uznaje się Dzierżawcę majątku Skarbu Państwa, z zastrzeżeniem, że wszelkie prace związane z usuwaniem drzew i krzewów oraz związane z eksploatacją gruntu mogą się odbywać po wcześniejszym pisemnym uzgodnieniu z Nadleśnictwem Maskulińskie.
13. Dzierżawca nie może odmówić prawa wejścia na wydzierżawiony teren przedstawicielom Wydzierżawiającego.
14. Niewykonanie zobowiązań, o których mowa w niniejszym paragrafie skutkować będzie zastosowaniem kar, o których mowa w § 7 niniejszej umowy.

UPRAWNIENIA I OBOWIĄZKI WYDZIERŻAWIAJĄCEGO

§ 5

1. Wydzierżawiający zobowiązuje się wydać protokolarnie protokołem zdawczo-odbiorczym Dzierżawcy nieruchomość określoną w § 1 i zapewnić dzierżawcy dostęp do przedmiotowego gruntu przez cały czas trwania dzierżawy.
2. Wydzierżawiający ma prawo kontrolować stan i sposób wykorzystywania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, bez konieczności wcześniejszego informowania Dzierżawcy, z możliwością wezwania Dzierżawcy do pisemnego złożenia wyjaśnień.
3. Wydzierżawiający ma prawo dochodzenia od Dzierżawcy wszelkich kar i opłat nałożonych przez organy administracyjne i sądu za wykonanie prac bez niezbędnych zgód i pozwoleń.

4. Wydzierżawiający zawiadomi Dzierżawcę o wszelkich otrzymanych decyzjach i postanowieniach administracyjnych mogących mieć wpływ na przedmiot dzierżawy.
5. Wydzierżawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody powodowane przez czynniki biotyczne i abiotyczne.
6. Wydzierżawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez dziko żyjącą zwierzynę wobec osób i mienia na dzierżawionym terenie oraz w jego sąsiedztwie.
7. Wydzierżawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku wiatrołomów, wywrotów, pożarów leśnych itp.
8. Za wszelkie straty powstałe w przedmiocie dzierżawy z winy Dzierżawcy odpowiada Dzierżawca, płacąc równowartość strat po ustaleniu ich wysokości przez Wydzierżawiającego, na podstawie protokołu sporządzonego przy współudziale Stron umowy.

CZYNSZ I INNE OBCIĄŻENIA FINANSOWE

§ 6

1. Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydzierżawiającemu roczny czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu ……. w kwocie …… (słownie zł: ……) netto, plus podatek VAT obowiązujący w dniu wystawienia faktury od dnia zawarcia umowy na czas trwania przedmiotowej umowy.
2. Dzierżawca zobowiązuje się płacić czynsz określony w ust. 1, na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT wystawionej przez Wydzierżawiającego w comiesięcznych cyklach stanowiących 1/12 czynszu rocznego tj. …… zł netto + podatek VAT na rachunek bankowy Wydzierżawiającego do ostatniego dnia miesiąca, z zastrzeżeniem ust. 3. Rozliczenie czynszu i opłat umowy następować będzie z zastosowaniem przepisów o KSEF.
3. W 2026 roku czynsz określony w ust. 1 będzie naliczony proporcjonalnie do ilości dni użytkowania przedmiotu umowy do końca 2026roku, liczony od dnia podpisania niniejszej umowy i płatny jednorazowo w ciągu 21 dni od dnia wystawienia faktury.
4. Dzierżawca oświadcza, że wyraża zgodę na wystawianie faktur VAT przez Wydzierżawiającego bez podpisu Dzierżawcy.
5. Czynsz roczny podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, liczonej za okres od poprzedniej zmiany czynszu, jednak nie częściej niż raz w roku, z mocą obowiązywania od 1 stycznia danego roku.
6. W przypadku ujemnego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim, ogłaszanego przez Prezesa GUS, obowiązuje czynsz z roku poprzedniego.
7. Zmiana czynszu związana ze wskaźnikiem inflacji nie wymaga aneksu do umowy i pisemnego powiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego.
8. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie czynszu Wydzierżawiający uprawniony jest do

naliczania odsetek ustawowych oraz opłaty sankcyjnej (rekompensaty za koszty odzyskiwania należności przysługującej na mocy art. 10 ust. 1 ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych).

9. Oprócz czynszu na rzecz Wydzierżawiającego, Dzierżawca zobowiązuje się do opłacania należnych podatków i opłat lokalnych zgodnie z obowiązującymi przepisami – od dzierżawionych gruntów i budynków oraz wszelkich ciężarów mogących powstać w związku z korzystaniem z przedmiotu dzierżawy.
10. W przypadku uznania Nadleśnictwa Maskulińskie podatnikiem podatku rolnego, leśnego, bądź od nieruchomości za grunt stanowiący przedmiot niniejszej umowy, z którego korzysta Dzierżawca, strony przyjmują, iż czynsz netto (tj. bez podatku od towarów i usług) należny Nadleśnictwu Maskulińskie zostanie zwiększony o kwotę tego zapłaconego podatku i nie będzie uznane to za zmianę umowy wymagającą zgodnych oświadczeń jej stron. Wystawienie przez Nadleśnictwo Maskulińskie faktury VAT obejmującej zwiększoną kwotę czynszu i przesłanie jej Dzierżawcy jest wystarczające do uznania dokonanej zmiany czynszu zgodnie z umową.
11. Dzierżawca zobowiązuje się do ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy opisanego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
12. W wypadku rozwiązania umowy Wydzierżawiający nie ma obowiązku zwrotu uiszczonego czynszu.
13. W przypadku rozwiązania umowy z powodów o których mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy Wydzierżawiający nie ma obowiązku zwrotu poniesionych nakładów, a Dzierżawca może zabrać lub pozostawić wniesione nakłady.
14. Wydzierżawiający pobiera od Dzierżawcy na czas trwania umowy kaucję zabezpieczającą z tytułu dzierżawy w wysokości 50% rocznego czynszu dzierżawnego brutto opisanego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy tj. ……zł. Ww. kaucja winna być wniesiona formie przelewu bankowego na konto Wydzierżawiającego o nr …… z opisem „Kaucja zabezpieczająca – Działka Jora Wielka” i wniesiona nie później niż jeden dzień przed zawarciem niniejszej umowy – dokument ten należy złożyć przed zawarciem umowy.
15. Wydzierżawiający jest uprawniony do żądania uzupełnienia kaucji stosownie do zmiany czynszu o wskaźnik inflacji, o którym mowa w § 6 ust. 5 i 6.
16. Zwrot kaucji zabezpieczającej przedmiot umowy nastąpi po zakończeniu jej trwania w formie przelewu bankowego na konto Dzierżawcy wraz z należnymi za ten okres odsetkami, w terminie 30 dni licząc od podpisania protokołu zwrotu przedmiotu dzierżawy.
17. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn, o których mowa w § 8 ust. 1 Wydzierżawiający zatrzymuje w całości kaucję zabezpieczającą opisaną w § 6 ust. 14 poprzez zajęcie środków finansowych wpłaconych przelewem na konto Wydzierżawiającego.
18. W przypadku nieuzupełnienia kaucji zastosowanie mają zapisy § 8.
19. W przypadku potrącenia kary umownej, o której mowa w § 7, z kaucji zabezpieczającej, o

której mowa w § 6 ust. 14, Wydzierżawiający wezwie Dzierżawcę do uzupełnienia tej kaucji, do pełnej kwoty tj. 50% wartości czynszu dzierżawnego brutto w danym roku kalendarzowym, w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania wezwania.

20. W wypadku rozwiązania umowy z przyczyn, o których mowa w § 8 ust. 1 Wydzierżawiający zatrzymuje w całości kaucję zabezpieczającą opisaną w § 6 ust. 14 poprzez zajęcie środków finansowych wpłaconych przelewem na konto Wydzierżawiającego.

KARY UMOWNE

§ 7

1. Wydzierżawiający naliczy karę umowną w przypadku rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym na podstawie § 8 ust. 1 w wysokości kaucji zabezpieczającej, o której mowa w § 6 ust. 14.
2. Za każdy stwierdzony przypadek wykonania prac bez pisemnej zgody Wydzierżawiającego, Wydzierżawiający ma prawo do naliczenia kary w wysokości 3.000,00 zł. Kara zostanie potrącona z kaucji zabezpieczającej, o której mowa w § 6 ust. 14.
3. W przypadku nałożenia na Dzierżawcę kary umownej, o której mowa w niniejszym paragrafie, Wydzierżawiający dokona jej potrącenia do wysokości kaucji zabezpieczającej, o której mowa w § 6 ust. 14.
4. Wydzierżawiający zastrzega sobie zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 8

1. Wydzierżawiający może rozwiązać przedmiotową umowę ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
   a) zalegania przez Dzierżawcę z zapłatą czynszu przez okres dłuższy niż 1 miesiąc od daty określonej w § 6 ust. 2 i 3, przy wcześniejszym upomnieniu z wyznaczeniem dodatkowego 30-sto dniowego terminu płatności;
   b) oddania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę, bądź bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody Wydzierżawiającego;
   c) używania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem, bądź naruszeniem zapisów § 4 ust. 4, 7, 8, 9, 10 niniejszej umowy;
   d) w innych przypadkach istotnych naruszeń postanowień niniejszej umowy tj.: dewastacji i zaniedbania, naruszenia przestrzegania przepisów prawa w dziedzinie ochrony środowiska oraz ochrony przyrody, naruszenia przepisów prawa w dziedzinie ochrony przeciwpożarowej,

e) zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego, bądź uregulowań wewnętrznych Lasów Państwowych powodujących, iż przedmiotowa umowa nie może być kontynuowana.

2. Każda ze stron może wypowiedzieć przedmiotową umowę na piśmie bez wskazania przyczyny z zachowaniem trzy miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec trzeciego pełnego miesiąca rozliczeniowego.
3. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie trwania umowy, jeżeli strony umowy wyrażą zgodną wolę potwierdzoną na piśmie.
4. Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy, Dzierżawca zobowiązany jest w terminie 3 miesięcy doprowadzić teren do stanu pierwotnego z zastrzeżeniem regulacji ujętych w § 6 ust. 12, 13 oraz do opuszczenia przedmiotu dzierżawy i przekazania go protokołem zdawczo-odbiorczym, w stanie niepogorszonym ponad normalne zużycie wynikające z racjonalnego użytkowania w terminie wskazanym przez Wydzierżawiającego w tym do usunięcia z wydzierżawionego terenu wszelkich naniesień kubaturowych.
5. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia odszkodowania w wysokości 200 % miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego określonego § 6 ust. 2 przedmiotowej umowy za bezumowne korzystanie z przedmiotu dzierżawy za każdy rozpoczęty miesiąc zwłoki w opuszczeniu przedmiotu dzierżawy od wskazanego terminu przez Wydzierżawiającego.
6. Wydzierżawiający może wypowiedzieć przedmiotową umowę z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia w przypadku wykorzystania przedmiotowego gruntu w ramach Programu Odstraszania i Obrony „Tarcza Wschód".

§ 9

Przeniesienie przez Dzierżawcę praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (tzw. Cesja) wymaga zgody Wydzierżawiającego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 10

1. Za wyjątkiem postanowień § 6 ust. 5, wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Wydzierżawiającego.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowi protokół zdawczo-odbiorczy.
5. Stan przedmiotu dzierżawy w chwili podpisania umowy jest znany, opisany w protokole zdawczo-odbiorczym i Dzierżawca nie będzie zgłaszał z tego tytułu żadnych roszczeń.
6. Wszystkie szkody powstałe w wydzierżawionych budynkach jak i na gruncie powinny być

natychmiast usunięte, a w przypadku braku możliwości ich usunięcia Wydzierżawiający określi zakres i sposób ich kompensacji. W przypadkach spornych, wartość szkody i sposób jej naprawy w tym jej kompensacji, określi Wydzierżawiający.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
8. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez ostatnią ze stron umowy.
9. Wykaz załączników:
   a) Protokół zdawczo-odbiorczy;
   b) Mapa z lokalizacją przedmiotu dzierżawy.

WYDZIERŻAWIAJĄCY **DZIERŻAWCA**

SA.2217…..2026

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i

w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego „RODO" informuję, że:

1. Administratorem podanych danych osobowych jest Nadleśnictwo Maskulińskie, ul. Rybacka 1, 12-220 Ruciane-Nida, +48 (87) 424 16 00, maskulinskie@bialystok.lasy.gov.pl, zwane dalej Administratorem.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych pod adresem e-mail: iod.maskulinskie@bialystok.lasy.gov.pl
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest wywiązanie się z warunków określonych w zleceniu bądź podjęcie działań zmierzających do przygotowania zlecenia pod kątem przyszłej realizacji w sytuacji w której nie ma zastosowania prawo zamówień publicznych.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wykonania zlecenia lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem zlecenia.
5. Dane osobowe mogą być przekazywane innym jednostkom organizacyjnym PGL Lasy Państwowe, podmiotom uprawnionym na podstawie odrębnych przepisów prawa, jak również innym podmiotom świadczącym usługi informatyczne, prawne czy doradcze na rzecz Administratora.
6. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
7. Każda osoba, której dane dotyczą, ma prawo do:
   1) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
   2) sprostowania danych (art. 16. RODO),
   3) usunięcia danych (art. 17 RODO),
   4) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
   5) przenoszenia danych (art. 20 RODO),
   6) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),
   7) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO),
   8) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.
8. Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż przez okres wynikający z przepisów prawa, jak również Zarządzenia Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w sprawie jednolitego rzeczowego wykazu akt PGL w Lasach Państwowych.
9. Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym. Osoba, której dane dotyczą, nie jest zobowiązana do ich podania. Niepodanie danych osobowych skutkuje brakiem możliwości zawarcia i realizacji zlecenia.
10. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

……..

Data i podpis dzierżawcy