

NSP-III.7570.653.2024.PK

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 49a w zw. z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), a także art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 9ad ust.1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1234 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że na potrzeby prowadzonego postępowania administracyjnego dotyczącego ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działki **nr 237/9 o pow. 0,5690 ha, nr 237/11 o pow. 0,0260 ha oraz nr 235/5 o pow. 0,0007 ha, nr 236/10 o pow. 0,1809 ha, nr 237/18 o pow. 3,2006 ha i nr 246/1 o pow. 0,4887 ha**, które powstały z podziału działek odpowiednio o **nr 235/2, nr 236/3, nr 237/12 i nr 246**, położoną w gminie **Stężyca**, obręb **Gołubie (nr 0004)**, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 22 kwietnia 2022 r. nr WI-III.747.1.34.2021.AM o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla przedsięwzięcia pn. „*Prace na alternatywnym ciągu transportowym Bydgoszcz – Trójmiasto*” – „*Odcinek A: linia kolejowa nr 201 od km 145,848 do km 156,368*”, biegły rzeczoznawca majątkowy, Pan Przemysław Aleksandrowicz sporządził operat szacunkowy, w którym określił wartość przedmiotowej nieruchomości.

W ocenie Wojewody Pomorskiego, opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

Wobec powyższego informuję, iż zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. W przypadku wyrażenia woli skorzystania z uprawnienia zapoznania się z materiałem dowodowym, proszę o kontakt telefoniczny z pracownikiem prowadzącym sprawę – Panem Przemysławem Kamińskim, tel. 58 30 77 231 w godzinach urzędowania (9:00-14:00).

Ewentualne uwagi i wnioski strony mogą składać pisemnie za pośrednictwem poczty, poprzez platformę elektroniczną e-Doręczenia oraz w punkcie obsługi klienta Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku od ul. Rzeźnickiej.

Termin na skorzystanie z powyższych uprawnień wyznaczam na 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dyrektor

Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa

Rafał Adam Łabuda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku