WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI Wrocław, dnia 12 listopada 2026 r.
IF-PP.747.28.2026.OP/BZK

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 i art. 8 ust. 1b w związku z art. 38 pkt 2 lit. zg ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz. U. z 2025 r. poz. 1222; dalej *ustawa*) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691, zwanego dalej *Kpa*),

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: **„Modernizacja SRP Pieńsk – kompleksowa modernizacja kotłowni, wymiana ZZU wlotowego, ZZU wylotowego, zabudowa nowego układu obejściowego”** na wniosek z dnia 15 października 2026 r. (data wpływu: 19.10.2026 r.), uzupełniony dnia 10 listopada 2026 r., złożony przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., działającego przez pełnomocnika Panią Annę Filipiuk.

Wykaz nieruchomości objętych inwestycją zgodnie z wnioskiem Inwestora.

Lp.	Numer działki	Arkusz mapy	Obręb	Gmina	Powiat	Numer księgi wieczystej
1	39/1	2	0003 Pieńsk III	Pieńsk-miasto	zgorzelecki	JG1Z/00037174/9
2	39/2	2	0003 Pieńsk III III	Pieńsk-miasto	zgorzelecki	JG1Z/00015381/3
3	28	5	0005 Pieńsk V	Pieńsk-miasto	zgorzelecki	-
4	215	2	0010 Żarki Średnie	Pieńsk-obszar wiejski	zgorzelecki	JG1Z/00002596/9
5	216	2	0010 Żarki Średnie	Pieńsk-obszar wiejski	zgorzelecki	JG1Z/00015369/3

Zgodnie z art. 8 ust. 3 i 3a *ustawy* w przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu,
2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie

- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Dolnośląskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Informuję ponadto, że stosownie do art. 41 §1 *Kpa* w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W myśl art. 41 §2 *Kpa*, w razie zaniedbania obowiązku, określonego w §1, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 49 § 2 *Kpa*, wskazuję dzień **19 listopada 2026 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Urzędu Miasta i Gminy Pieńsk oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem **4 grudnia 2026 r.**

W myśl art. 10 § 1 *Kpa* oraz art. 8 ust. 1b *ustawy*, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2104, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym daty i godziny przyjęcia (tel. 880 120 124, godz. 11.00-14.00). Uprawnienie to przysługuje stronie, w każdym stadium postępowania.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewelina Sztrajt
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Planowania Przestrzennego
w Wydziale Infrastruktury
/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/