

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Oława
ul. Lipowa 8, Bystrzyca
55-200 Oława

PRZEDMIOT OPRACOWANIA: Modernizacja wejścia do kancelarii leśnictwa Dziuplina
wraz z remontem towarzyszącym polegająca na rozbiorce
wejścia (wiatrołapu) do kancelarii

KATEGORIA OBIEKTU: XVI

ADRES INWESTYCJI: Jednostka ewid. 020301_2, Czernica
Obręb ewidencyjny 0001 Chrzęstawa Mała
Działka nr 551 AM-2

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Pracownia Projektowa „ABT”
ul. Brzeska 26, 55-200 Oława
tel. 71-303-36-99
www.abtprojekt.pl, e-mail: abt_olawa@o2.pl

AUTOR PROJEKTU : inż. Tomasz Butwicki

PROJEKTANT :

Projektant – branża architektura i konstrukcja
inż. Tomasz Butwicki
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno -
budowlanej oraz do projektowania w ograniczonym zakresie
w branży architektonicznej
upr. nr 124/DOS/03



.....
Podpis

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

▪ Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str.3
▪ Opis techniczny rozbiórki/ Ekspertyza Techniczna	str.5
▪ Część rysunkowa - Inwentaryzacja	str.9
Plan sytuacyjny	– Rys. nr 1
Rzut parteru	– Rys. nr 1l
Przekrój A-A	– Rys. nr 2l
Rzut połaci dachowej	– Rys. nr 3l
Elewacja zachodnia	– Rys. nr 4l
Elewacja południowa, Elewacja północna	– Rys. nr 5l
ZAŁĄCZNIKI	
Nr 1 – Oświadczenie projektanta	str.15
Nr 2 – Uprawnienia projektanta	str.16
Nr 3 – Opinia konserwatora zabytków	str.19

INFORMACJA DOTYCZĄCA **BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)

INFORMACJE OGÓLNE

- INWESTOR:** Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Oława
ul. Lipowa 8, Bystrzyca
55-200 Oława
- PRZEDMIOT OPRACOWANIA:** Modernizacja wejścia do kancelarii leśnictwa Dziuplina
wraz z remontem towarzyszącym polegająca na rozbiórce
wejścia (wiatrołapu) do kancelarii.
- KATEGORIA OBIEKTU:** XVI
- ADRES INWESTYCJI:** Jednostka ewid. 020301_2 Czernica
Obręb ewidencyjny 0001 Chrzastawa Mała
Działka nr 551 AM-2
- JEDNOSTKA PROJEKTOWA:** Pracownia Projektowa „ABT”
ul. Brzeska 26, 55-200 Oława
tel. 71-303-36-99
www.abtprojekt.pl, e-mail: abt_olawa@o2.pl
- AUTOR PROJEKTU :** inż. Tomasz Butwicki

Plan BIOZ dla robót rozbiórkowych budynku

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- Zabezpieczyć teren wokół rozbiórki obiektu.
- Dokonanie rozbiórki pokrycia dachowego.
- Rozbiórka konstrukcji dachu
- Rozbiórka ścian zewnętrznych konstrukcji szkieletowej (drewnianej) do poziomu konstrukcji sporczej.

2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych:

Działka z istniejącymi budynkami: mieszkalny, gospodarczymi oraz kancelarii nadleśnictwa.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: brak.

4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:

- Prowadzenie prac na wysokości powyżej 1 m a w szczególności:
 - rozbiórka dachu - niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu;
 - rozbiórka ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- Przy rozbiórce ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8- Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach.
- Przy rozbiórce konstrukcji dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz. U. Nr 47, poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 13 – Roboty ciesielskie;
- Roboty rozbiórkowe: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz. U. Nr 47, poz. 401 rozdział 18 – Roboty rozbiórkowe;

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- Na pomieszczeniu socjalnym umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
 - najbliższego punktu lekarskiego,
 - straży pożarnej,
 - posterunku Policji;
- W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy;
- Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym;
- Pasy i linki zabezpieczające przy pracy na wysokościach umieścić w pomieszczeniu socjalnym;
- Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szer. 15 cm, poręczę umieszczone na wysokości 1,1 m oraz deskowanie ażurowe pomiędzy poręczą a deską krawężnikową;
- Rozmieścić tablice ostrzegawcze;
- Na terenie rozbiórki za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną;
- Kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić plan BIOZ.

Opracował: inż. Tomasz Butwicki

inż. TOMASZ BUTWICKI
uprawnienia do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz do projektowania i kierowania robotami
w specjalności architektury (inne)
UPR BUD nr ew 12/DOS/03

OPIS TECHNICZNY / EKSPERTYZA TECHNICZNA

1.0. Przedmiot opracowania i obszar oddziaływania obiektu

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest modernizacja wejścia do kancelarii leśnictwa Dziuplina wraz z remontem towarzyszącym polegająca na rozbiórce wejścia (wiatrołapu) do kancelarii do poziomu konstrukcji spocznika, położonego w miejscowości Chrzęstawa Mała, na dz. nr 551 AM-2, obręb ewidencyjny Chrzęstawa Mała gmina Czernica.

Budynek powstał w II połowie XX wieku. Wiatrołap dobudowany w latach 90-tych XX wieku. Prace rozbiórkowe należy przeprowadzić ze względu na zły stan techniczny konstrukcji szkieletowej wiatrołapu.

1.1. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działki nr 551 AM-2 obręb ewidencyjny Chrzęstawa Mała, jednostka ewidencyjna Czernica.

Planowana rozbiórka nie będzie naruszać interesów osób trzecich oraz nie będzie stwarzać zagrożenia dla osób lub mienia na nieruchomościach sąsiednich.

2.0. Charakterystyka budynku

2.1. Ogólny opis obiektu podlegającego rozbiórce

- Obiekt wzniesiony w konstrukcji szkieletowej, drewnianej, wsparty na konstrukcji żelbetowej, w przedniej części dwa słupy, w tylnej części murowana ściana. Wiatrołap na planie prostokąta o wymiarach 2,52m x 2,01m;
- Wysokość obiektu do kalenicy: 5,895m;
- Ilość kondygnacji: 1;
- Dach: dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci 45°

2.2. Układ konstrukcyjny obiektu podlegającego rozbiórce:

Wiatrołap

- Fundament: betonowe;
- Ściany fundamentowe i słupy: żelbetowe oraz cegła pełna;
- Ściany zewnętrzne, nośne: konstrukcja szkieletowa, drewniana ;
- Dach: w konstrukcji drewnianej;
- Poszycie dachu: dachówka ceramiczna

3.0. Zestawienie powierzchni i kubatura budynku

Wiatrołap

- Powierzchnia zabudowy: 5,06m²
- Powierzchnia całkowita: 5,06m²
- Powierzchnia użytkowa: 4,43m²
- Kubatura: 18,25 m³

4.0. Dane o terenie

Przedmiotowa działka na której będzie przeprowadzona rozbiórka budynku wiatrołapu położona jest w

miejsowości Chrząstawa Mała, gmina Czernica.

Jest to działka na planie wielokąta, zagospodarowana budynkiem kancelarii, mieszkalnym i budynkami gospodarczymi. Wiatrołap w budynku biurowym przeznaczony do rozbiórki znajduje się w odległości 17,35m z działką nr 550. **Wiatrołap dzieli dylatacja od istniejącej zabudowy, obiekty stanowią odrębną konstrukcję niezależną od siebie.**

5.0. Ochrona konserwatorska

Przedmiotowa rozbiórka lokalizowana jest poza obszarem objętym ochroną konserwatorską. Uzyskano pozytywną opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie rozbiórki – załącznik do dokumentacji.

6.0. Ustalenia dla terenów górniczych, zagrożonych powodzią, osuwisk

Działka inwestycji nie znajduje się na terenie górniczym i tym samym nie jest narażona na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych.

Teren zainwestowania nie jest położony między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, nie jest też wyspą ani przymuliskiem. Z tego powodu teren nie leży w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.

7.0. Zagospodarowanie terenu

Na zagospodarowanie terenu składa się:

- Istniejące budynki: budynek biurowy, mieszkalny i budynki gospodarcze.

8.0. Zagrożenie dla zdrowia użytkowników

Planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników, nie wpływa negatywnie na otoczenie, nie pozbawia światła sąsiednich nieruchomości, nie pozbawia dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia sąsiednich działek możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej. Budynek nie emituje żadnych hałasów ani wibracji, nie zanieczyszcza powietrza, wody i gleby.

9.0. Kolejność robót przy rozbiórce obiektu

- Zabezpieczyć teren wokół rozbiórki obiektu.
- Dokonanie rozbiórki pokrycia dachowego .
- Rozbiórka konstrukcji dachu
- Rozbiórka sufitu podwieszanego
- Rozbiórka ścian zewnętrznych w konstrukcji szkieletowej, drewnianej do poziomu konstrukcji spornika.

10.0. Stopień zniszczenia poszczególnych elementów:

- **Fundament:** wykonany jako betonowy,

Stan elementu zupełnie dobry, zużycie elementu 17%.

- **Ściany nośne:** konstrukcja szkieletowa, drewniana. Elementy konstrukcji spróchniałe, z widocznymi śladami korozji biologicznej

Budynek stanowi integralną część konstrukcyjną. Od budynku sąsiedniego jest oddzielony dylatacją. Projektowana rozbiórka nie narusza części konstrukcyjnych budynków sąsiednich

i nie ma wpływu na ich konstrukcję.

Stan elementu niezdatny, zużycie elementu 90%.

▪ **Dach:** w konstrukcji drewnianej, elementy konstrukcji spróchniałe, z widocznymi śladami korozji biologicznej

Stan elementu zły, zużycie elementu 90%.

▪ **Poszycie dachu:** dachówka ceramiczna. Widoczne ubytki w poszyciu dachu. Występują lokalne nieszczelności poszycia.

Stan elementu dobry, zużycie elementu 34%.

11.0. Odpady powstałe podczas rozbiórki

Zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112 poz.1206) obowiązek powyższy wynika z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska (Dz. U nr 62, poz. 627 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach (Dz. U. Nr 62 poz. 628), oraz dyrektyw Unii Europejskiej odnoszących się do postępowania z odpadami.

Wszystkie elementy z rozbiórki należą do 17 grupy powstawania odpadów.

- stal – kod 170405
- elementy drewniane – kod 170201
- dachówka ceramiczna – kod 170180
- szkło – kod 170202

Stopień zniszczenia poszczególnych elementów obiektu powoduje że podczas rozbiórki nie ma możliwości odzyskania materiałów. **Materiały z rozbiórki nie nadają się do ponownego wykorzystania.** Całość powstałych odpadów należy wywieźć na odpowiednie składowiska bądź zutylizować.

12. Opis robót rozbiórkowych

12.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do wykonywania prac rozbiórkowych należy wykonać niezbędne zabezpieczenie terenu i jego oznakowanie, w sposób wykluczający dostęp osób postronnych do miejsca rozbiórki w czasie jej trwania. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni zostać zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie wykonania jej.

12.2. Roboty rozbiórkowe

12.2.1. Zasady ogólne

Roboty rozbiórkowe należy wykonać z zachowaniem maksymalnej ostrożności, dokładnie przestrzegając zasad BHP oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6lutego 2003r, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U .Nr 48, poz.401).

Wykonać należy niezbędne zabezpieczenia i oznakowania, wyznaczyć pas terenu do 2m od budynku z zakazem przebywania, należy przestrzegać wszystkich przepisów BHP.

Przed rozpoczęciem rozbiórki należy odłączyć wszelkie istniejące instalacje oraz media. Miejsca odłączenia powinny znajdować się poza obrębem robót rozbiórkowych. Odłączenia instalacji potwierdzić wpisem do dzienniki rozbiórki obiektu budowlanego.

Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie naruszyć stateczności rozbieranego jak i sąsiadującego z nim budynku. Usunięcie jednego elementu konstrukcyjnego nie może wywołać utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. W razie potrzeby należy zastosować montażowe podparcia. Rozbiórkę

budynku, z uwagi na jego stan zachowania należy prowadzić etapami. Posuwając prace w kierunku przylegającego do niego budynku mieszkalnego, równoległe demontować dach, belki stropowe, podciągi oraz ściany. Nie wolno zostawiać wolnostojących ścian nośnych powyżej 3,5m, gdyż z uwagi na wiatr, bądź inne czynniki mogą utracić stateczność. Nie dopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji w dole. W strefie niebezpiecznej nie może znajdować się ciężki sprzęt. Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeśli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji przez wiatr jest zabroniona. Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10m/s. Zabrania się wrywania i podnoszenia dźwigiem elementów zamocowanych. Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić czy ściany, stropy, schody, dach oraz inne części budynku, na których będą pracowali robotnicy lub będą ustawione rusztowania lub drabiny mają dostateczną wytrzymałość.

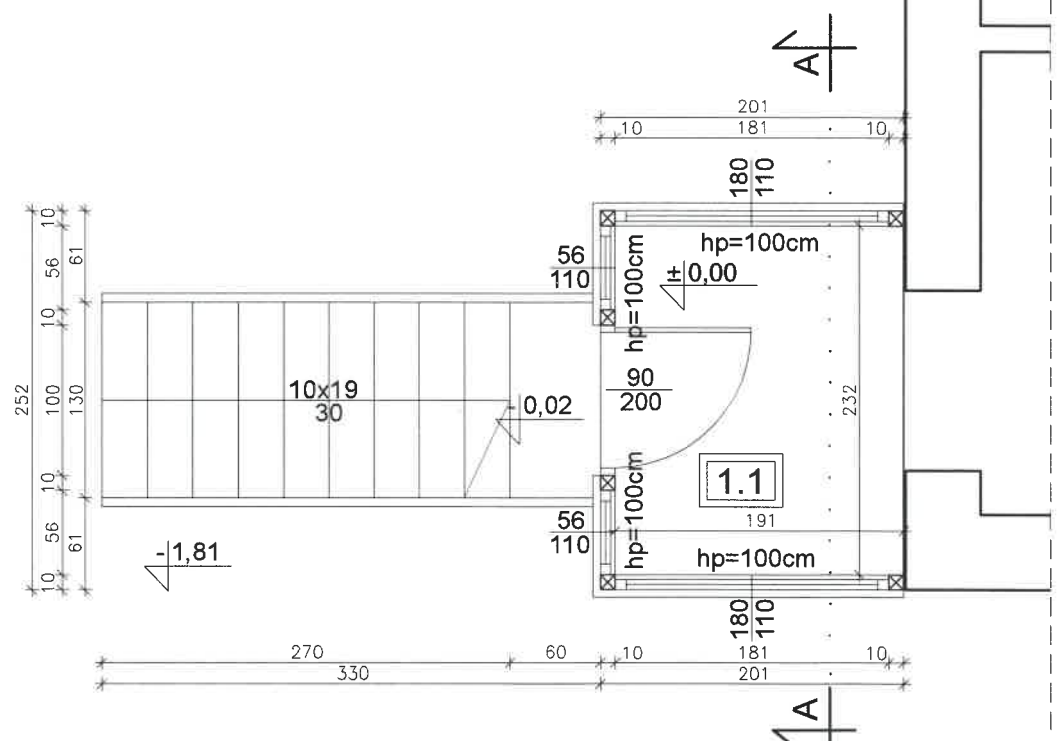
13.0. Wnioski

Wiatrołap w bardzo złym stanie technicznym. Jest w tej chwili użytkowany ale od wielu lat nieremontowany. Należy przeprowadzić jak najszybsze prace rozbiórkowe. Również ze względu na aspekt ekonomiczny obiekt należy rozebrać. Wartość jego remontu jest nieopłacalna z uwagi na bardzo duży stopień zniszczenia.

Opracował: inż. Tomasz Butwicki

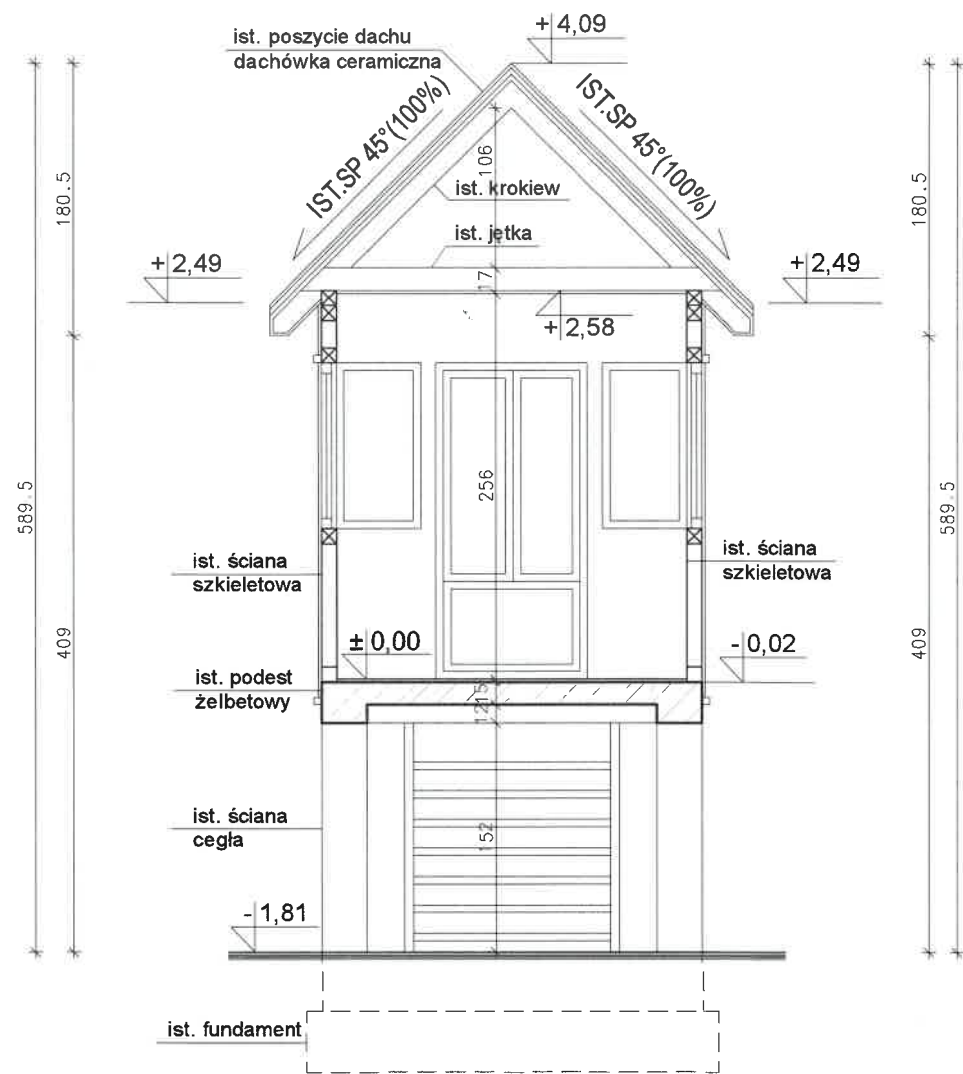
inż. TOMASZ BUTWICKI
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz do projektowania i kierowania robotami
w specjalności architektonicznej
UPR BUD nr 124/DOŚ/03

PARTER WYKAZ POMIESZCZEŃ	
1.1	WIATROŁAP
4,43	pos. ceramiczna
POW. RAZEM: 4,43m ²	



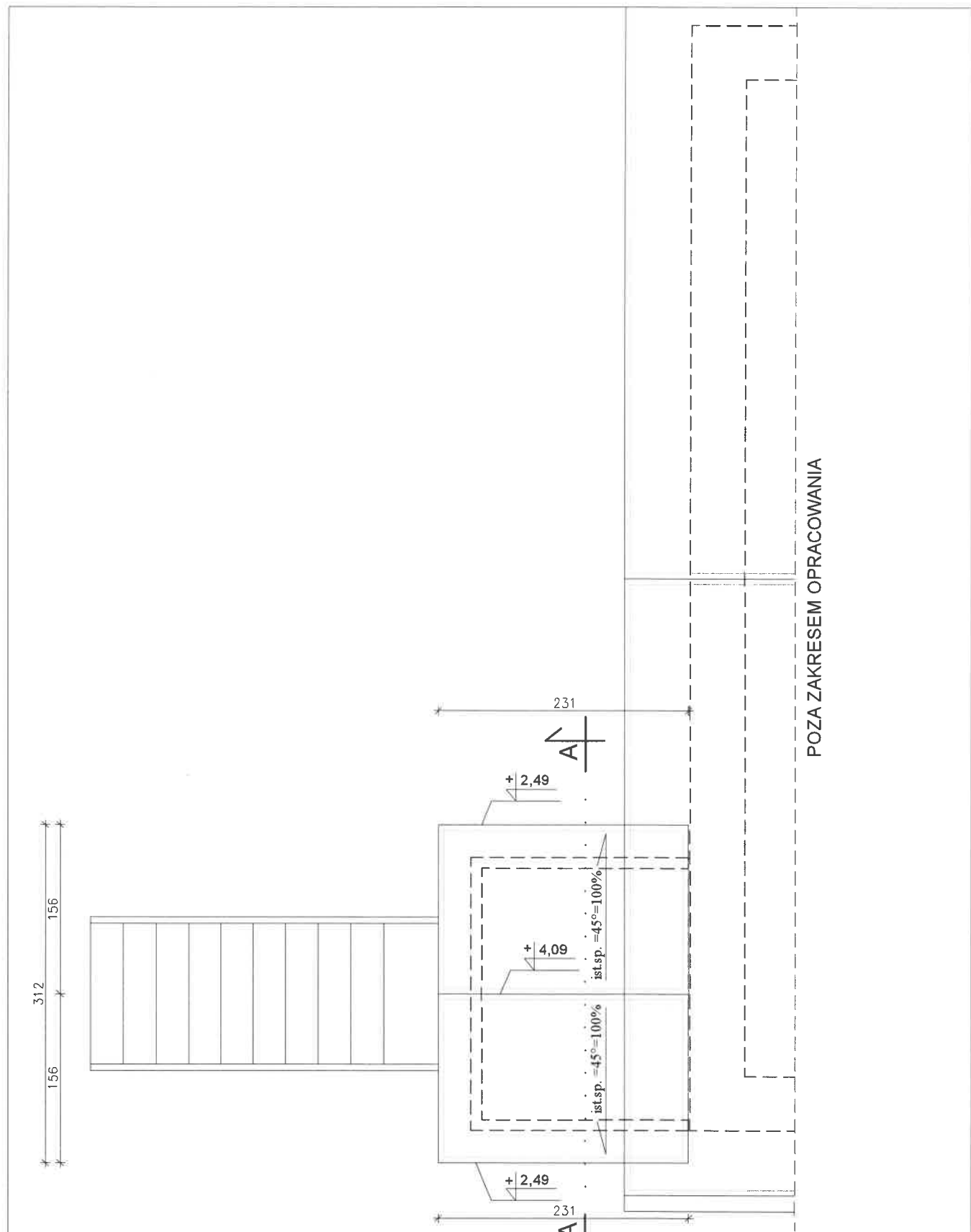
POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

		PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Olawa, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: INW.	INWESTOR: PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca; 55-200 Olawa	Data:	08.2025
BRANŻA: INW.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03	Podpis:	
BRANŻA: INW.	PROJEKTANT: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03	Podpis:	
BRANŻA: INW.	OPRACOWAŁA: mgr inż. Agnieszka Hrydziuszko	Podpis:	
SKALA:	OBIEKT: MODERNIZACJA WEJŚCIA DO KANCELARII LEŚNICTWA DZIUPLINA WRAZ Z REMONTEM TOWARZYSZĄCYM POLEGAJĄCA NA ROZBIÓRCIE WEJŚCIA (WIATROŁAPU) DO KANCELARII jed. ew. 022301_2 Czernica, obręb ew. nr 0001 - Chrząstawa Mała, dz. nr 551 AM-2	Nr rys.:	11
1:50	NAZWA RYS.: BRZUT PARTERU		





		PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: INW.	INWESTOR: PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data:	08.2025
BRANŻA: INW.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis:	
BRANŻA: INW.	PROJEKTANT: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis:	
BRANŻA: INW.	OPRACOWAŁA: mgr inż. Agnieszka Hrydziuszek	Podpis:	
SKALA:	OBIEKT: MODERNIZACJA WEJŚCIA DO KANCELARII LEŚNICTWA DZIUPŁINA WRAZ Z REMONTEM TOWARZYSZĄCYM POLEGAJĄCA NA ROZBIÓRCE WEJŚCIA (WIATROŁAPU) DO KANCELARII jed. ew. 022301_2 Czernica, obręb ew. nr 0001 - Chrząstawa Mała, dz. nr 551 AM-2 NAZWA RYS.:	Nr rys.:	21
1:50	PRZEKRÓJ A-A		

M



POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA


		PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: INW.	INWESTOR: PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data:	08.2025
BRANŻA: INW.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis:	
BRANŻA: INW.	PROJEKTANT: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis:	
BRANŻA: INW.	OPRACOWAŁA: mgr inż. Agnieszka Hrydziuszko	Podpis:	
SKALA:	OBIEKT: MODERNIZACJA WEJŚCIA DO KANCELARII LEŚNICTWA DZIUPLINA WRAZ Z REMONTEM TOWARZYSZĄCYM POLEGAJĄCA NA ROZBIÓRCIE WEJŚCIA (WIATROLĄPU) DO KANCELARII jed. ew. 022301_2 Czernica, obręb ew. nr 0001 - Chrzęstawa Mała, dz. nr 551 AM-2	Nr rys.:	
1:50	NAZWA RYS.: RZUT POŁĄCZENI DACHOWEJ		31


12

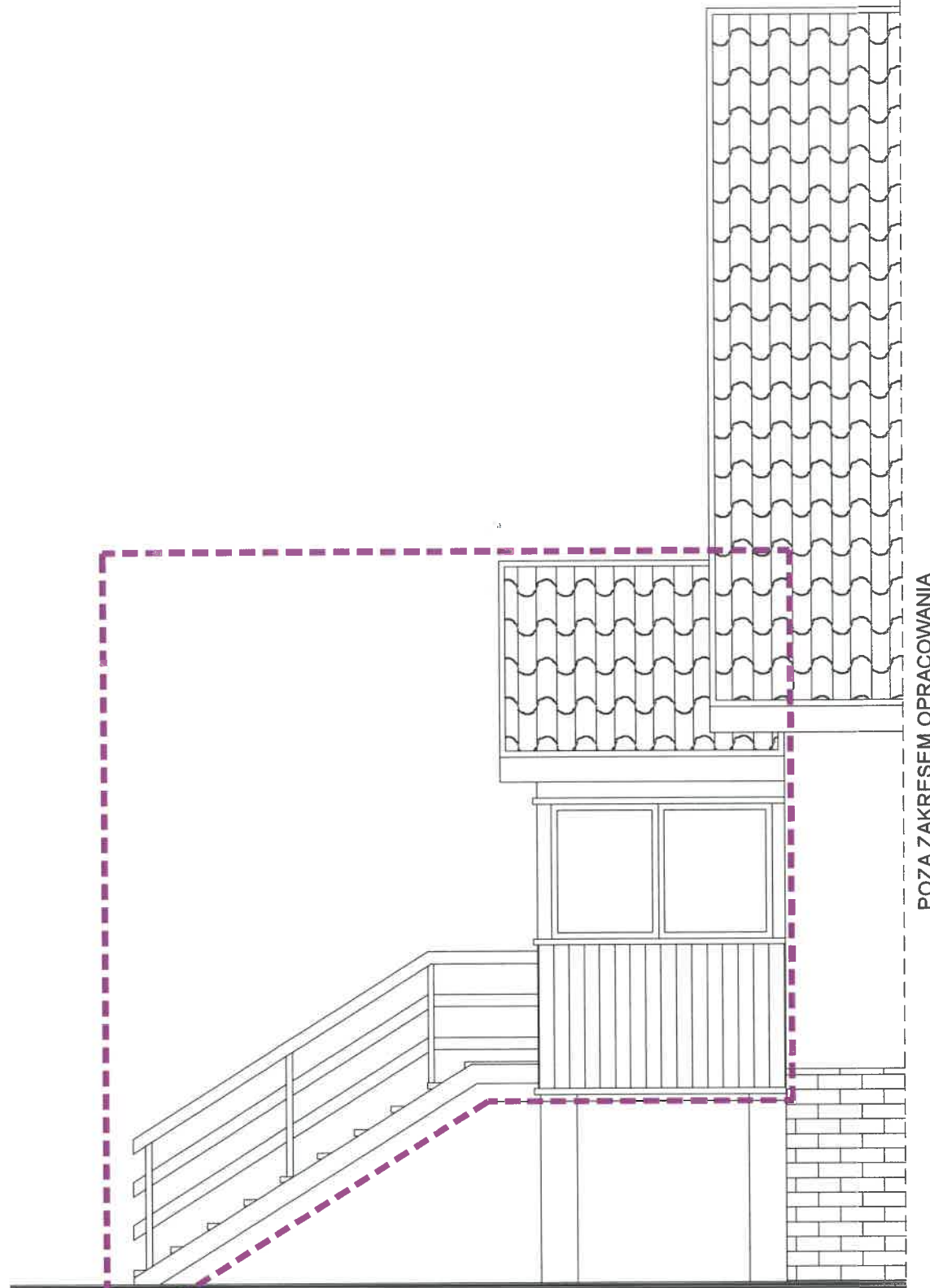


ELEWACJA ZACHODNIA

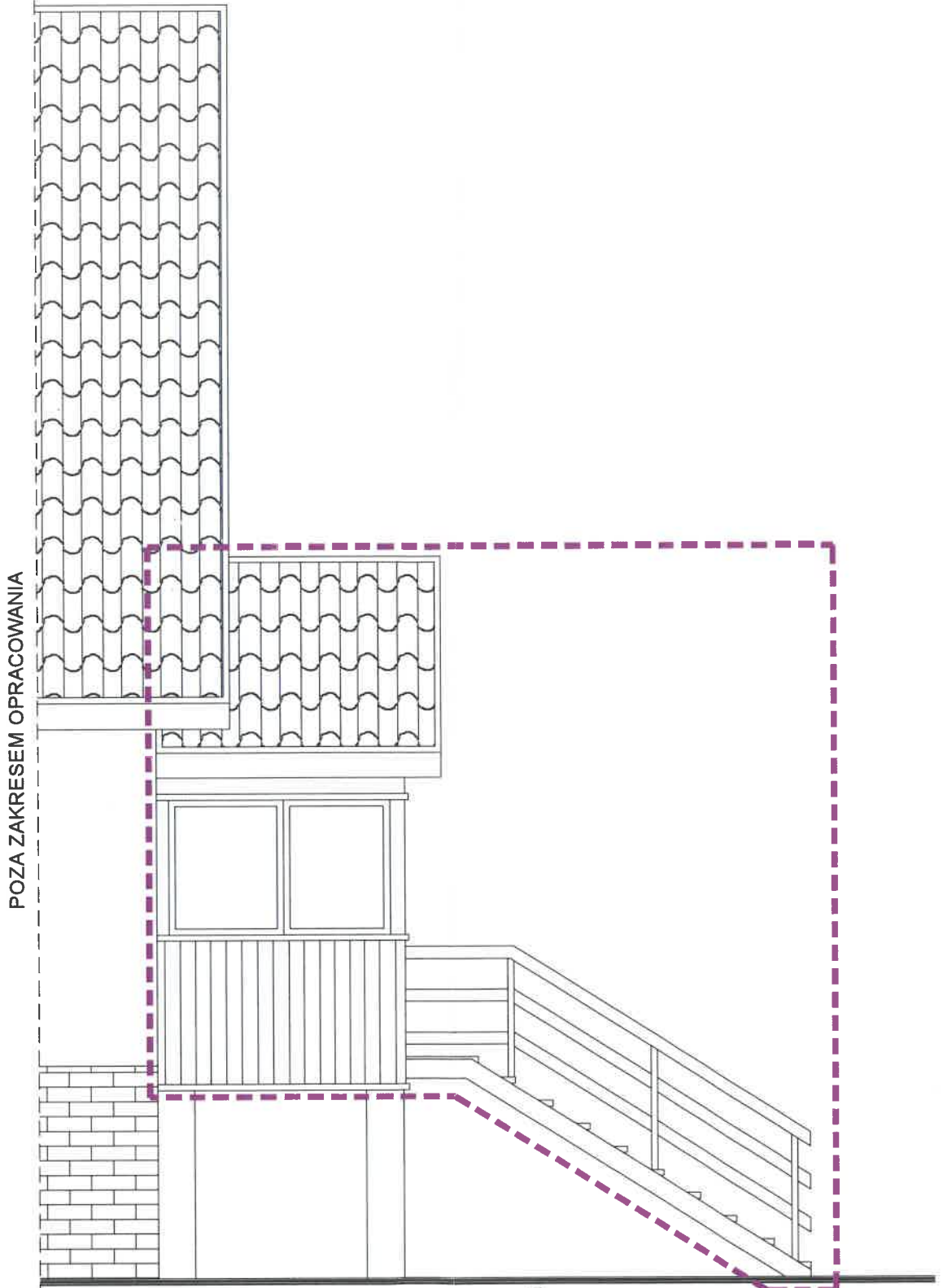
LEGENDA:

 MODERNIZACJA WEJŚCIA DO KANCELARII LEŚNICTWA
 DZIUPLINA WRAZ Z REMONTEM TOWARZYSZĄCYM POLEGAJĄCA
 NA ROZBIÓRCE WEJŚCIA (WIATROŁAPU) DO KANCELARII

P.H.U. - ARCHITEKTURA ABT - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: INW.	INWESTOR: PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca; 55-200 Oława	Data:	08.2025
BRANŻA: INW.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis:	
BRANŻA: INW.	PROJEKTANT: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis:	
BRANŻA: INW.	OPRACOWAŁA: mgr inż. Agnieszka Hrydziusko	Podpis:	
SKALA:	1:50 OBIEKT: MODERNIZACJA WEJŚCIA DO KANCELARII LEŚNICTWA DZIUPLINA WRAZ Z REMONTEM TOWARZYSZĄCYM POLEGAJĄCA NA ROZBIÓRCE WEJŚCIA (WIATROŁAPU) DO KANCELARII jed. ew. 022301_2 Czernica, obręb ew. nr 0001 - Chrzęstawa Mała, dz. nr 551 AM-2 NAZWA RYS.:	Nr rys.:	41
		ELEWACJA ZACHODNIA	



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

LEGENDA:

- MODERNIZACJA WEJŚCIA DO KANCELARII LEŚNICTWA DZIUPLINA WRAZ Z REMONTEM TOWARZYSZĄCYM POLEGAJĄCA NA ROZBIÓRCIE WEJŚCIA (WIATROŁAPU) DO KANCELARII

P.H.U. - ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: INW.	INWESTOR: PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca; 55-200 Oława	Data:	08.2025
BRANŻA: INW.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis:	
BRANŻA: INW.	PROJEKTANT: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis:	
BRANŻA: INW.	OPRACOWAŁA: mgr inż. Agnieszka Hrydziszko	Podpis:	
SKALA:	OBIEKT: MODERNIZACJA WEJŚCIA DO KANCELARII LEŚNICTWA DZIUPLINA WRAZ Z REMONTEM TOWARZYSZĄCYM POLEGAJĄCA NA ROZBIÓRCIE WEJŚCIA (WIATROŁAPU) DO KANCELARII jed. ew. 022301_2 Czernica, obręb ew. nr 0001 - Chrząstawa Mała, dz. nr 551 AM-2	Nr rys.:	51
1:50	NAZWA RYS.: ELEWACJA POŁUDNIOWA ELEWACJA PÓŁNOCNA		

Oława, 12.08.2025 roku

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art.31 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025, poz 418), OŚWIADCZAM, że projekt modernizacji wejścia do kancelarii leśnictwa Dziuplina polegającego na rozbiórce wejścia do kancelarii leśnictwa (wiatrołapu) położonej na dz. nr 551 AM-2, obręb ewidencyjny Chrzastawa Mała, jednostka ewidencyjna Czernica, **został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Projektant główny

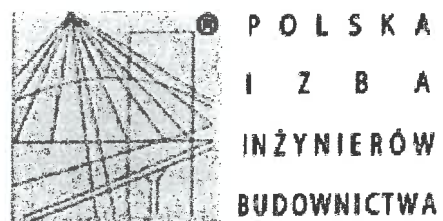
Projektant – branża architektura i konstrukcja
inż. Tomasz Butwicki
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej oraz do projektowania w
ograniczonym zakresie w branży architektonicznej
upr. nr 124/DOS/03



.....
Podpis

ZAŁĄCZNIK NR 1

15



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-71H-ZDG-GT6 *

Pan Tomasz Butwicki o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0089/04
adres zamieszkania pl. Szymanowskiego 8/10, 55-200 Oława
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-16 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- § 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

ZAŁĄCZNIK NR 2

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

**nadaje
Panu**

Tomasz Butwicki

inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 5 września 1972 r. w Oławie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 124/DOŚ/03**

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/OKK/03 z dnia 18 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan Tomasz Butwicki posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej.

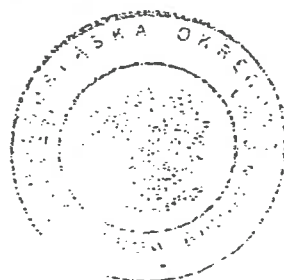
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Butwicki
Ul. Szymanowskiego 8/10
55-200 Oława
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOSŁĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek ZGODNIEM
Z ORYGINAŁEM
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Pan Tomasz Butwicki jest upoważniony

- I. W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:

- a) dróg wewnętrznych,
- b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
- f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.

II. W specjalności architektonicznej – na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane – do:

- projektowania i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w ograniczonym zakresie.

Zgodnie z § 5 ust. 1 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - niniejsze uprawnienia w specjalności architektonicznej, stanowią podstawę do projektowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych i inwentarskich na terenach budownictwa zagrodowego oraz gospodarczych i składowych o kubaturze do 1000 m³, a także sporządzania projektów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych obiektów.

III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOSŁĄSKA OKRĘGOWA
RADA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

14-11-2014 r. Tomasz Butwicki
Prezesa Okręgowej Rady Inżynierów Budownictwa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



52664081

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/



WZN.5183.68.2024.MSR
RKP-2917-2024

Wrocław, dnia 16 kwietnia 2024 roku

n1320



RPU/2185/2024 P
Data: 2024-04-23

Nadleśnictwo Oława
Bystrzyca, ul Lipowa 8
55-200 Oława

dotyczy: remontu budynku i rozbiórki dobudówki (wraz z remontem elewacji po rozbiórce) oraz wykonaniu schodów wejściowych w **Chrzastawie Małej, gm. Czernica na dz. nr 551**

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 16.01.2024 r. (wpływ 22.01.2024) w przedmiotowej sprawie uprzejmie informuję, że organ konserwatorski dopuszcza realizację planowanego zamierzenia zgodnie z przedstawionym wnioskiem.

Powyższa opinia nie zwalnia z konieczności uzyskania niezbędnych przewidzianych przepisami prawa uzgodnień i zezwoleń.

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Gibski

Otrzymują:

1. Adresat
 2. a/a – Chrzastawa Mała, gm. Czernica
- MSR

ZAŁĄCZNIK NR 3

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:

Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000