



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

Rzeszów, 2023 – 01 – 30

N-VIII.747.2.17.2022

DECYZJA

O ZMIANIE DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI LINII KOLEJOWEJ

Na podstawie art. 155 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, ze zm.) oraz na podstawie art. 9q ust. 1 i art. 9w ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1984, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 listopada 2022 r., złożonego w dniu 21 listopada 2022 r., uzupełnionego w dniu 19 grudnia 2022 r. przez PKP Polskie Linie Kolejowe S. A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wojewody Podkarpackiego z dnia 04 kwietnia 2022 r., znak: N-VIII.747.2.6.2022, o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na rozbudowie infrastruktury linii kolejowej nr 106 Rzeszów Główny – Jasło w km 3+600 – 3+689 oraz na budowie dojścia do istniejącego peronu na przystanku osobowym Rzeszów Osiedle w ramach inwestycji pn.: Budowa dojścia do peronu nr 1 na przystanku osobowym Rzeszów Osiedle w km od 3,600 do 3,689 linii kolejowej nr 106 w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Budowa i modernizacja linii kolejowej oraz infrastruktury przystankowej realizowanego w ramach projektu „Budowa Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej”,

zmieniam

własną decyzję ostateczną z dnia 04 kwietnia 2022 r., znak: N-VIII.747.2.6.2022, o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na rozbudowie infrastruktury linii kolejowej nr 106 Rzeszów Główny – Jasło w km 3+600 – 3+689 oraz na budowie dojścia do istniejącego peronu na przystanku osobowym Rzeszów Osiedle w ramach inwestycji pn.: **„Budowa dojścia do peronu nr 1 na przystanku osobowym Rzeszów Osiedle w km od 3,600 do 3,689 linii kolejowej nr 106 w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Budowa i modernizacja linii kolejowej oraz infrastruktury**

przystankowej realizowanego w ramach projektu „Budowa Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej”, w następujący sposób:

1. Punkt I ww. decyzji otrzymuje brzmienie:

„I. Oznaczenie terenu inwestycji, w tym linii rozgraniczających teren.

1. Ustalam lokalizację inwestycji na następujących działkach objętych terenem inwestycji:
powiat miasto Rzeszów, jednostka ewidencyjna 186301_1 miasto Rzeszów, obręb 0212 Staroniwa:

2210, 2211/1, 2211/3 (2211/2), 2211/4 (2211/2), 2212, 2213,

w tym na działkach objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji:

powiat miasto Rzeszów, jednostka ewidencyjna 186301_1 miasto Rzeszów, obręb 0212 Staroniwa:

2210, 2211/3 (2211/2), 2211/4 (2211/2), 2213.

** Pogrubioną czcionką zaznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję. W przypadku działki podlegającej podziałowi, w nawiasach wskazano numer działki przed podziałem.*

2. Granice terenu inwestycji (oznaczone linią przerywaną koloru niebieskiego) oraz linie rozgraniczające teren inwestycji (oznaczone linią przerywaną koloru różowego) zostały ustalone na mapie do celów projektowych, opracowanej z wykorzystaniem treści mapy sytuacyjno-wysokościowej, będącej w zasobie Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej w Krakowie, w skali 1:500, stanowiącej Załącznik nr 1A do decyzji (1 arkusz).

3. Zgodnie z art. 9s ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, stanowią linie podziału nieruchomości.”

2. Punkt VI ww. decyzji otrzymuje brzmienie:

„VI. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w szczególności dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego, w tym zjazdu do nieruchomości, lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów

i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii.

1. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na ich teren dla prowadzenia inwestycji kolejowej, polegające na wykonaniu **na części tych nieruchomości** robót budowlanych, w granicach terenu niezbędnego dla planowanych robót budowlanych, w obszarze oznaczonym linią przerywaną koloru granatowego na Załączniku nr 1A do niniejszej decyzji, w zakresie wskazanym poniżej:

L.p.	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Numer działki po podziale	Obręb	Powierzchnia ograniczenia w korzystaniu z terenu [ha]	Zakres prac
1	2212	-	0212 Staroniwa	0,011	budowa sieci elektroenergetycznej
2	2211/1	-	0212 Staroniwa	0,0061	przebudowa układu drogowego

** Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek, na których określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości.*

2. Do ograniczeń, o których mowa powyżej, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 9q ust. 1a ustawy o transporcie kolejowym).”

3. Punkt VII ww. decyzji otrzymuje brzmienie:

„VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości i map z projektem podziału nieruchomości:

a) które stają się własnością Skarbu Państwa:

Przedmiotowa inwestycja nie obejmuje nieruchomości, które staną się własnością Skarbu Państwa.

b) w stosunku do której decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 9s ust. 3b:

Przedmiotowa inwestycja nie obejmuje nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek o którym mowa w art. 9s ust. 3b.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.”

Pozostałe rozstrzygnięcia zawarte w ostatecznej decyzji znak: N-VIII.747.2.6.2022 z dnia 04 kwietnia 2022 r., pozostają bez zmian.

Na podstawie art. 9w ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, decyzja niniejsza podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

Na wniosek Pana Piotra Grawicza – pełnomocnika reprezentującego PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Wojewoda Podkarpacki wydał decyzję z dnia 04 kwietnia 2022 r., o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na rozbudowie infrastruktury linii kolejowej nr106 Rzeszów Główny – Jasło w km 3+600 – 3+689 oraz na budowie dojścia do istniejącego peronu na przystanku osobowym Rzeszów Osiedle w ramach inwestycji pn.: Budowa dojścia do peronu nr 1 na przystanku osobowym Rzeszów Osiedle w km od 3,600 do 3,689 linii kolejowej nr 106 w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Budowa i modernizacja linii kolejowej oraz infrastruktury przystankowej realizowanego w ramach projektu „Budowa Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej”, na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S. A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa. Decyzja ta stała się ostateczna w dniu 29 czerwca 2022 r.

W dniu 21 listopada 2022 r., do tut. Urzędu wpłynął wniosek z dnia 17 listopada 2022 r., złożony przez pełnomocnika Pana Piotra Grawicza w sprawie zmiany ww. decyzji, w zakresie ujawnienia prawidłowego stanu prawnego działki ewidencyjnej nr 2211/2 położonej w jednostce ewidencyjnej 186301_1 miasto Rzeszów, obręb 0212 Staroniwa.

Należy zauważyć, że przed złożeniem wniosku o zmianę ww. decyzji, uległ zmianie stan prawny nieruchomości nr 2211/2, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w dniu 5 grudnia 1990 r. w posiadaniu Przedsiębiorstwa Państwowego „Polskie Koleje Państwowe” z siedzibą w Warszawie, która stała się z dniem 27 października 2000 r., z mocy prawa przedmiotem użytkowania wieczystego Przedsiębiorstwa Państwowego „Polskie Koleje Państwowe”. Fakt nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego jako działka

2211 położona w obrębie Staroniwa w Rzeszowie potwierdza dołączona decyzja Wojewody Podkarpackiego z dnia 17 listopada 2021 r., znak: N-II.752.15.2020.

Zmieniana decyzja z dnia 04 kwietnia 2022 r., została wydana w oparciu o uregulowania ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym. Zgodnie z art. 9q ust. 7 ww. ustawy do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stosuje się odpowiednio przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego z zastrzeżeniem że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

Do wniosku o zmianę decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej inwestor załączył komplet dokumentów niezbędnych do wydania żądanej decyzji, w tym mapę z przebiegiem linii kolejowej.

Wydanie decyzji zmieniającej decyzję o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej powoduje, że przestaje obowiązywać pierwotna decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w zakresie dotyczącym wprowadzonych zmian, a zastępuje ją nowa decyzja, która – w zależności od wnioskowanych zmian – postanowienia decyzji pierwotnej albo całkowicie pochłania albo całkowicie zmienia, bądź tylko rozszerza je o inne, nowe elementy.

Rozpoznając wniosek z dnia 17 listopada 2022 r., o zmianę decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, spełnione zostały wymogi proceduralne, określone w ww. ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, zgodnie z art. 9o ust. 6 ww. ustawy wysłano wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony zostały powiadomione w formie obwieszczeń. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń: Urzędu Miasta Rzeszowa oraz tutejszego urzędu. Ponadto ww. obwieszczenie zostało zamieszczone w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów. W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie zmiany ww. decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nie wpłynęły żadne zastrzeżenia i wnioski.

Na podstawie art. 9w ust. 1 ww. ustawy o transporcie kolejowym, w złożonym w dniu 21 listopada 2022 r., wniosku inwestor wystąpił o nadanie niniejszej decyzji rygoru

natychmiastowej wykonalności. Prośbę swoją uzasadnił koniecznością planowego zrealizowania przedsięwzięcia ze względu na szczególny interes społeczno-gospodarczy.

Realizacja przedmiotowej inwestycji jest elementem niezbędnym dla prowadzonego przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. zadania polegającego na budowie Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej. Ma ona znaczenie dla rozwoju gmin województwa podkarpackiego, a także znacznie ułatwi komunikację lokalnej społeczności. Budowana infrastruktura będzie w pełni dostosowana do potrzeb osób niedowidzących oraz osób o ograniczonych możliwościach poruszania się, co przyczyni się do zmniejszenia barier architektonicznych. Zapewnienie skutecznego transportu kolejowego, uznawanego za jeden z najbezpieczniejszych środków transportu zmniejszy ruch na drogach, co przełoży się na zmniejszenie ilości wypadków komunikacyjnych. Z punktu widzenia ochrony środowiska inwestycja będzie miała znaczący wpływ na ograniczenie emisji zanieczyszczeń pochodzących od transportu drogowego. Ponadto inwestycja będzie realizowana przy udziale środków unijnych, stąd ewentualne opóźnienia w realizacji zadania mogą spowodować ryzyko utraty dofinansowania.

Reasumując, wniosek o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadniony ze względu na:

- ochronę zdrowia lub życia ludzkiego (ograniczenie wypadków drogowych, ograniczenie substancji szkodliwych w powietrzu)
- zabezpieczenie gospodarki narodowej przed utratą dofinansowania pochodzącego ze środków unijnych
- rozwój gospodarczy województwa, redukcję barier architektonicznych, ułatwienie codziennej komunikacji dla społeczności.

Z powyższych względów w ocenie tut. organu, nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest w pełni zasadne.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

(-)

Marek Bajdak

Dyrektor Wydziału Nieruchomości

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r., poz. 2142, ze zm.) niniejsze pozwolenie podlega opłacie skarbowej.

W dniu 04.01.2023 r. uiszczono
opłatę skarbową na nr rachunku
bankowego Urzędu Miasta
Rzeszowa: 17 1020 4391 2018 0062
0000 0423 Bank PKO BP S.A

Otrzymują:

1. Pan Piotr Grawicz – pełnomocnik PKP PLK S.A.
2. aa.

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Rzeszowa (decyzja ostateczna)
2. Podkarpacki Urząd Wojewódzki – Wydział Infrastruktury (za pośrednictwem systemu informatycznego)