



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-WO.7570.544.2024.SP

Wrocław, dnia 23 października 2025 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) w oparciu o art. 20 i art. 21 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 274) **informuje, że toczy się postępowanie administracyjne** w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania m.in. na rzecz współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Międzyzlesia, obręb Międzyzlesie AM 1, oznaczonej ewidencyjnie jako działki **nr 14/46** o pow. 0,0086 ha oraz **nr 14/54** o pow. 0,0039 ha oraz m.in. **na rzecz spółki Genesis Ceramiche w Fiorano Modense we Włoszech z tytułu wygaszenia hipoteki ustanowionej na w/w nieruchomości.**

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., strony postępowania mają prawo do zajęcia stanowiska wobec całości zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. W szczególności mogą zgłaszać uwagi, wypowiadać się co do zebranych materiałów, a także złożyć końcowe oświadczenie w sprawie, **w terminie do 22 listopada 2025 r.**

W toku niniejszego postępowania rzeczoznawca sporządził operat szacunkowy ustalający wartość wywłaszczanej nieruchomości. Z treścią dokumentu strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie organu.

Na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, wskazuję do dnia – **31 grudnia 2025 roku** - przewidywany termin zakończenia postępowania w przedmiotowej sprawie.

Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. jest konieczność umożliwienia stronom zajęcia stanowiska w sprawie przed wydaniem decyzji.

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-64-22 (podając numer sprawy IF-WO.7570.544.2024.SP).

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **25 października 2025 r.** – datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy Międzyzylesie - jako tych, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem **8 listopada 2025 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dagmara Pawłowska
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Wyłączeń i Odszkodowań
Wydziało Infrastruktury

