



WOJEWODA ŁÓDZKI

GPB-II.7820.11.2025.RP

Łódź, 23 lutego 2026 r.

DECYZJA NR 26 / 26

zezwoleń na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust. 1, art. 17 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 311), zwanej dalej „specustawą drogową” oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej „Kpa”, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.08.2025 r. o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, skorygowanego i uzupełnionego w dniach 03.10.2025 r., 07.11.2025 r. i 19.01.2026 r.

udzielam

Zarządowi Województwa Łódzkiego

reprezentowanemu przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi

z siedzibą w Łodzi przy al. Piłsudskiego 12,

zezwoleń na realizację inwestycji drogowej

pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 450 na odcinku Mirków-Wieruszów”

od km 58+773 do km 62+552,

w tym dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej:

- 1. Określam wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii (art. 11f ust. 1 pkt 1 specustawy drogowej).**

Rozbudowywany odcinek drogi wojewódzkiej nr 450 łączy się z następującymi drogami publicznymi:

- 1) z drogą gminną Nr 118157E w km 58+843,46, klasy L (skrzyżowanie zwykłe, czterowłotowe),
- 2) z drogą gminną Nr 118407E w km 59+504,49, klasy L (skrzyżowanie zwykłe, czterowłotowe),

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

- 3) z drogą gminną Nr 118157E w km 59+835,73, klasy L (skrzyżowanie zwykłe, trójwlotowe),
- 4) z drogą gminną Nr 118400E w km 60+851,37, klasy L (skrzyżowanie zwykłe, trójwlotowe),
- 5) z drogą gminną Nr 118371E w km 61+220,30, klasy L (skrzyżowanie zwykłe, trójwlotowe),
- 6) z drogą powiatową Nr 4704E w km 61+642,61, klasy Z (skrzyżowanie zwykłe, trójwlotowe),
- 7) z drogą powiatową Nr 4729E w km 61+833,08, klasy Z (skrzyżowanie zwykłe, czterowlotowe),
- 8) z drogą powiatową Nr 4729E w km 61+872,79, klasy Z (skrzyżowanie zwykłe, czterowlotowe).

2. **Określam linie rozgraniczające teren inwestycji** (art. 11f ust. 1 pkt 2 specustawy drogowej), zgodnie z linią przerywaną koloru fioletowego, przedstawioną na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.
3. **Określam linie rozgraniczające teren inwestycji - granice pasa drogowego drogi gminnej Nr 118157E** (art. 11f ust. 1 pkt 2 specustawy drogowej), zgodnie z linią przerywaną koloru zielonego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.
4. **Określam linie rozgraniczające teren inwestycji - granice pasa drogowego drogi gminnej Nr 118407E** (art. 11f ust. 1 pkt 2 specustawy drogowej), zgodnie z linią przerywaną koloru zielonego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.
5. **Określam linie rozgraniczające teren inwestycji - granice pasa drogowego drogi gminnej Nr 118400E** (art. 11f ust. 1 pkt 2 specustawy drogowej), zgodnie z linią przerywaną koloru zielonego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.
6. **Określam linie rozgraniczające teren inwestycji - granice pasa drogowego drogi gminnej Nr 4729E** (art. 11f ust. 1 pkt 2 specustawy drogowej), zgodnie z linią

przerywaną koloru zielonego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g, j specustawy drogowej, określłam obowiązek budowy innych dróg publicznych na działkach wskazanych na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji oraz wyróżnionych gwiazdkami (*), (**), (***), (****) w Tabeli 1, zawartej w punkcie 9 niniejszej decyzji, w którym określono nieruchomości podlegające podziałowi oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku. W myśl art. 11f ust. 2a specustawy drogowej, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania innych dróg publicznych właściwym zarządom dróg.

7. Określam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa (art. 11f ust. 1 pkt 3 specustawy drogowej):

1) warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Podczas realizacji i eksploatacji inwestycji należy zachować warunki określone w ostatecznej decyzji Burmistrza Wieruszowa Nr 9/2023 z dnia 2.11.2023 r., znak: ZN.6220.2.2022.AW, o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 450 na odcinku Mirków – Wieruszów”, oraz w ustawie Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t.j. Dz. U. 2025 r. poz. 647, ze zm.), w tym warunki dotyczące obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie ochrony przed hałasem, dla przedmiotowej drogi, określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

2) warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1292), a w szczególności, w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;

- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta);

3) warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

Realizowana inwestycja powinna spełniać warunki techniczne i funkcjonalne w zakresie przygotowania dróg na potrzeby obronności państwa.

8. Określam wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich (art. 11f ust. 1 pkt 4 specustawy drogowej):

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418), zwanej dalej „ustawą Prawo budowlane”, a zwłaszcza zapewniające:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
- ochronę przed ponadnormatywnymi uciążliwościami spowodowanymi hałasem,
- ochronę przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

9. Zatwierdzam podział nieruchomości (art. 11f ust. 1 pkt 5 specustawy drogowej), oznaczonych poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrzem nieruchomości, położonych w województwie łódzkim, w powiecie wierszowskim, na terenie gminy Wieruszów, w obrębach 0009 Mirków i 0001 m. Wieruszów, zgodnie z linią rozgraniczającą teren inwestycji (Tabela 1):

Kolumna A – numery ewidencyjne działek, dla których niniejszą decyzją zatwierdzony zostaje podział nieruchomości.

Kolumna B – numery ewidencyjne działek, powstałych po podziale nieruchomości, zatwierdzonym niniejszą decyzją, położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

- numery nieoznaczone gwiazdką – numery ewidencyjne działek, powstałych po podziale nieruchomości **pod rozbudowę drogi wojewódzkiej Nr 450**, położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Województwa Łódzkiego;
- (*) - numer ewidencyjny działki, powstałej po podziale nieruchomości **pod rozbudowę drogi gminnej Nr 118157E**, położonej w liniach rozgraniczających teren

inwestycji, która z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stanie się własnością Województwa Łódzkiego;

– (**) - numery ewidencyjne działek, powstałych po podziale nieruchomości **pod rozbudowę drogi gminnej Nr 118407E**, położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Województwa Łódzkiego;

– (***) - numery ewidencyjne działek, powstałych po podziale nieruchomości **pod rozbudowę drogi gminnej Nr 118400E**, położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Województwa Łódzkiego;

– (****) - numer ewidencyjny działki, powstałych po podziale nieruchomości **pod rozbudowę drogi powiatowej Nr 4729E**, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji, która z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stanie się własnością Województwa Łódzkiego;

Kolumna C – powierzchnia wydzielonych działek (w ha), położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które staną się własnością Województwa Łódzkiego;

Kolumna D – numery ewidencyjne działek, powstałych wskutek podziału nieruchomości, zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, które pozostają własnością dotychczasowego właściciela.

Tabela 1

Lp.	A	B	C	D
Obręb Mirków				
1	166	166/1	0,0031	166/2
2	175/1	175/3	0,0024	175/4
3	176/1	176/5	0,0019	176/6
4	176/3	176/9 176/10*	0,0062 0,0030	176/11
5	176/4	176/7	0,0012	176/8
6	3260/8	3260/9 3260/10	0,0104 0,0105	3260/11
7	488	488/1	0,0165	488/2
8	485/1	485/10	0,0068	485/11
9	485/4	485/8	0,0025	485/9
10	485/3	485/6	0,0015	485/7
11	484	484/1	0,0082	484/2
12	481	481/1	0,0025	481/2

Lp.	A	B	C	D
13	480	480/1	0,0022	480/2
14	479	479/1	0,0018	479/2
15	478	478/1	0,0031	478/2
16	477	477/1	0,0055	477/2
17	472	472/1	0,0022	472/2
18	471	471/1	0,0024	471/2
19	468	468/1	0,0021	468/2
20	467	467/1	0,0021	467/2
21	464	464/1	0,0017	464/2
22	463	463/1	0,0013	463/2
23	461	461/1	0,0016	461/2
24	460	460/1	0,0009	460/2
25	459	459/1	0,0022	459/2
26	458/1	458/5	0,0037	458/6
27	636	636/1	0,0006	636/2
28	457	457/1	0,0034	457/2
29	456	456/1	0,0015	456/2
30	455	455/1	0,0011	455/2
31	454	454/1	0,0007	454/2
32	453	453/1	0,0010	453/2
33	452	452/1	0,0005	452/2
34	449	449/1	0,0024	449/2
35	448/1	448/5	0,0025	448/6
36	447/1	447/5	0,0004	447/6
37	447/2	447/3	0,0018	447/4
38	446/1	446/4	0,0020	446/5
39	445/1	445/3	0,0016	445/4
40	444/3	444/5	0,0014	444/6
41	441/1	441/3	0,0015	441/4
42	440/1	440/3	0,0015	440/4
43	439	439/1	0,0018	439/2
44	438/1	438/5	0,0007	438/6
45	438/2	438/3	0,0004	438/4
46	437/1	437/3	0,0046	437/4
47	436	436/1	0,0048	436/2
48	435/3	435/4	0,0043	435/5
49	434/1	434/4	0,0060	434/5
50	432	432/1	0,0043	432/2
51	428	428/1	0,0040	428/2

Lp.	A	B	C	D
52	427/1	427/3	0,0050	427/4
53	426/2	426/3	0,0046	426/4
54	619/4	619/5	0,0017	619/6
55	420	420/1	0,0056	420/2
56	421/2	421/3 421/4**	0,0004 0,0010	421/5
57	422/2	422/3**	0,0001	422/4
58	419	419/1	0,0076	419/2
59	417/1	417/5	0,0087	417/6
60	417/2	417/3	0,0177	417/4
61	412	412/1	0,0088	412/2
62	411	411/1	0,0019	411/2
63	410	410/1	0,0058	410/2
64	406	406/1	0,0077	406/2
65	292	292/1	0,0038	292/2
66	402	402/1	0,0056	402/2
67	401	401/1	0,0030	401/2
68	400	400/1	0,0022	400/2
69	399/1	399/3	0,0014	399/4
70	398	398/1	0,0025	398/2
71	388	388/1	0,0037	388/2
72	3261	3261/1	0,0026	3261/2
73	384	384/1	0,0074	384/2
74	383	383/1	0,0066	383/2
75	382	382/1	0,0046	382/2
76	381	381/1	0,0021	381/2
77	380	380/1	0,0022	380/2
78	379	379/1	0,0024	379/2
79	378	378/1	0,0024	378/2
80	377	377/1	0,0038	377/2
81	376	376/1	0,0042	376/2
82	375	375/1	0,0050	375/2
83	374	374/1	0,0045	374/2
84	373	373/1	0,0081	373/2
85	372	372/1	0,0093	372/2
86	371	371/1	0,0034	371/2
87	370	370/1	0,0068	370/2
88	369/2	369/5	0,0060	369/6
89	369/1	369/3	0,0013	369/4

Lp.	A	B	C	D
90	368/2	368/3	0,0094	368/4
91	1440	1440/1 1440/2	0,0014 0,0027	1440/3
92	1438	1438/1	0,0166	1438/2
93	1439	1439/1	0,0101	1439/2
94	1443	1443/1	0,0084	1443/2
95	1444	1444/1	0,0093	1444/2
96	1447	1447/1	0,0107	1447/2
97	1448	1448/1	0,0164	1448/2
98	1451	1451/1	0,0078	1451/2
99	1452	1452/1	0,0116	1452/2
100	1455/1	1455/3	0,0116	1455/4
101	1456	1456/1	0,0107	1456/2
102	1459	1459/1	0,0106	1459/2
103	1460	1460/1	0,0114	1460/2
104	1463	1463/1	0,0094	1463/2
105	1464	1464/1	0,0095	1464/2
106	1467/1	1467/3	0,0087	1467/4
107	1468/1	1468/3	0,0136	1468/4
108	1471/2	1471/3	0,0157	1471/4
109	1491	1491/1	0,1340	1491/2
110	1470/1	1470/4	0,1484	1470/5
111	1473	1473/1	0,0497	1473/2
112	1475/1	1475/3	0,0077	1475/4
113	1418/2	1418/3 1418/4***	0,0067 0,0050	1418/5
114	1428/1	1428/3	0,0014	1428/4
115	363/2	363/9	0,0002	363/10
116	360/1	360/3	0,0003	360/4
117	338/2	338/5	0,0025	338/6
118	337/1	337/3	0,0094	337/4
119	334	334/1	0,0233	334/2
120	332/2	332/6	0,0013	332/7
121	331/2	331/6	0,0021	331/7
122	330/2	330/3	0,0022	330/4
123	329/2	329/3	0,0046	329/4
124	328/2	328/3	0,0020	328/4
125	324/1	324/3	0,0014	324/4
126	322/1	322/5	0,0003	322/6

Lp.	A	B	C	D
127	322/2	322/3	0,0006	322/4
128	304	304/1	0,0104	304/2
129	303/2	303/3	0,0032	303/4
130	298/2	298/3	0,0003	298/4
131	285/3	285/5	0,0001	285/6
132	284/1	284/5	0,0011	284/6
133	283/1	283/5	0,0010	283/6
134	282/1	282/4	0,0017	282/5
135	625	625/1	0,0003	625/2
136	189	189/1	0,0119	189/2
137	178	178/1	0,0132	178/2
Obręb Wieruszów				
1	539	539/1	0,0059	539/2
2	540	540/1	0,0040	540/2
3	547/2	547/3	0,0056	547/4
4	738/2	738/8	0,0006	738/9
5	738/3	738/10	0,0082	738/11
6	738/5	738/12	0,0018	738/13
7	738/6	738/14	0,0012	738/15
8	738/7	738/16	0,0027	738/17
9	739	739/1	0,0036	739/2
10	740/1	740/2	0,0055	740/3
11	741/1	741/2	0,0014	741/3
12	742/1	742/3	0,0008	742/4
13	742/2	742/5	0,0007	742/6
14	743/1	743/2	0,0037	743/3
15	746/2	746/3	0,0004	746/4
16	744	744/1	0,0274	744/2
17	745/3	745/6	0,0185	745/7
18	745/4	745/8	0,0058	745/9
19	768/1	768/3	0,0104	768/4
20	769/3	769/8	0,0144	769/9
21	769/4	769/10	0,0014	769/11
22	770/1	770/3	0,0061	770/4
23	771/1	771/3	0,0051	771/4
24	772/1	772/4	0,0066	772/5
25	772/3	772/6	0,0003	772/7
26	773/1	773/3	0,0084	773/4
27	3448	3448/1	0,0040	3448/2

Lp.	A	B	C	D
28	779/5	779/9	0,0013	779/10
29	779/6	779/11	0,0043	779/12
30	3381	3381/1	0,0090	3381/2
31	783	783/1	0,0108	783/2
32	785/1	785/3	0,0068	785/4
33	786/3	786/8	0,0075	786/9
34	786/4	786/10	0,0005	786/11
35	787	787/1	0,0002	787/2
36	789	789/1	0,0002	789/2
37	791/1	791/3	0,0006	791/4
38	794/1	794/3	0,0003	794/4
39	794/2	794/5	0,0004	794/6
40	793/1	793/3	0,0005	793/4
41	795/3	795/5	0,0014	795/6
42	797	797/1	0,0137	797/2
43	798	798/1	0,0033	798/2
44	799/1	799/3	0,0129	799/4
45	805/3	805/6	0,0278	805/7
46	914	914/1 914/2****	0,0030 0,0064	914/3
47	888	888/1	0,0408	888/2
48	915	915/1	0,0115	915/2
49	916/2	916/6	0,0097	916/7
50	916/5	916/8	0,0060	916/9
51	916/4	916/10	0,0128	916/11
52	918/2	918/4	0,0201	918/5
53	926/4	926/7	0,0068	926/8
54	3512/3	3512/9	0,0012	3512/10
55	3512/4	3512/11	0,0003	3512/12
56	919/1	919/5	0,0006	919/6
57	975/1	975/2	0,0004	975/3
58	974/2	974/3	0,0017	974/4
59	973/2	973/3	0,0020	973/4
60	3799/13	3799/39	0,0087	3799/40
61	3559	3559/1	0,0020	3559/2
62	3551	3551/1	0,0009	3551/2
63	3549	3549/1	0,0023	3549/2
64	3548	3548/1	0,0024	3548/2
65	3545	3545/1	0,0034	3545/2

Lp.	A	B	C	D
66	909/2	909/5	0,0258	909/6
67	908/6	908/9	0,0100	908/10
68	908/1	908/7	0,0014	908/8
69	907	907/1	0,0054	907/2
70	904/5	904/15	0,0038	904/16
71	904/8	904/19	0,0141	904/20
72	904/7	904/17	0,0533	904/18
73	905	905/1	0,0317	905/2
74	904/2	904/13	0,0007	904/14
75	805/1	805/4	0,0275	805/5
76	735/3	735/8 735/7	0,0023 0,0001	735/9
77	736	736/2 736/1	0,0004 0,0033	736/3
78	735/4	735/5	0,0008	735/6
79	725	725/1	0,0028	725/2
80	724	724/1	0,0072	724/2
81	723	723/1	0,0023	723/2
82	722	722/1	0,0009	722/2
83	718	718/1	0,0002	718/2
84	714/2	714/5	0,0001	714/6
85	714/1	714/3	0,0012	714/4
86	710	710/1	0,0019	710/2
87	706	706/1	0,0002	706/2
88	703/1	703/3	0,0003	703/4
89	701/2	701/3	0,0037	701/4
90	698/2	698/6	0,0028	698/7
91	698/3	698/4	0,0015	698/5
92	696	696/1	0,0050	696/2
93	687/6	687/8 687/7	0,0057 0,0011	687/9
94	688/2	688/3	0,0299	688/4
95	692/1	692/5	0,0011	692/6
96	691/2	691/5	0,0051	691/6
97	689/1	689/8	0,0146	689/9
98	686/1	686/2	0,0165	686/3
99	681	681/1	0,0039	681/2
100	678	678/1	0,0014	678/2
101	677/4	677/11	0,0004	677/12

Lp.	A	B	C	D
102	677/3	677/9	0,0013	677/10
103	677/2	677/7	0,0022	677/8
104	677/1	677/5	0,0031	677/6
105	676	676/1	0,0060	676/2
106	675/5	675/12	0,0055	675/13
107	675/4	675/10	0,0053	675/11
108	675/3	675/8	0,0063	675/9
109	675/2	675/6	0,0005	675/7
110	483/2	483/5	0,0017	483/6
111	483/1	483/3	0,0019	483/4
112	484/2	484/3 484/4***	0,0076 0,0036	484/5
113	1798	1798/1	0,0047	1798/2

Mapy z zatwierdzonym podziałem nieruchomości stanowią załączniki Nr 2 i 3 do niniejszej decyzji:

- Załącznik Nr 2 – powiat wierszowski, gmina Wieruszów, obręb 0009 Mirków,
- Załącznik Nr 3 – powiat wierszowski, gmina Wieruszów, obręb 0001 m. Wieruszów.

10. Określam nieruchomości oznaczone poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrem nieruchomości, znajdujące się w całości lub w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, położone w województwie łódzkim, w powiecie wierszowskim, w gminie Wieruszów, tworzące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 450, stanowiące własność Województwa Łódzkiego, nie wymagające zatwierdzenia projektów podziału nieruchomości:

Obręb Mirków: 177/3, 3260/7, 341, 1437, 1471/1;

Obręb Wieruszów: 737/4, 892, 795/4, 737/2, 805/2, 887, 913, 909/3, 1494/2.

11. Określam nieruchomości oznaczone poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrem nieruchomości, znajdujące się w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji, położone w województwie łódzkim, na terenie powiatu wierszowskiego, w gminie Wieruszów, nie tworzące istniejącego pasa drogi wojewódzkiej Nr 450, które z mocy prawa, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Województwa Łódzkiego:

Obręb Mirków – działka nr 1494;

Obręb Wieruszów – działka nr 737/1, 909/4, 3542.

12. Określam nieruchomości oznaczone poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrem nieruchomości, znajdujące się w części na terenie kolejowym, położone w województwie łódzkim, na terenie powiatu wieruszowskiego, w gminie Wieruszów, nie wymagające zatwierdzenia projektów podziału nieruchomości, uprawniające Inwestora do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji (art. 20a specustawy drogowej):

Obręb Wieruszów – działki nr 737/3, 796.

13. Określam nieruchomości oznaczone poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrem nieruchomości, znajdujące się w części na terenie pod wodami płynącymi, położone w województwie łódzkim, w powiecie wieruszowskim, w gminie Wieruszów, nie wymagające zatwierdzenia projektów podziału nieruchomości, uprawniające Inwestora do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji (art. 20a specustawy drogowej):

Obręb Mirków – działka nr 1490.

14. Określam nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Łódzkiego (art. 11f ust. 1 pkt 6 specustawy drogowej):

Nieruchomości powstałe wskutek podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją, wskazane w punkcie 9 niniejszej decyzji, w Tabeli 1 w kolumnie B – które z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Województwa Łódzkiego.

15. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektonicznobudowlany (art. 11f ust. 1 pkt 7 specustawy drogowej), stanowiące załącznik Nr 4 do niniejszej decyzji, dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego:

- rozbudowę drogi wojewódzkiej na odcinku od km 58+773 do km 62+552,
- rozbudowę i przebudowę skrzyżowań drogi wojewódzkiej Nr 450 z drogami publicznymi innych kategorii,
- rozbudowę i przebudowę odcinków dróg innych kategorii,
- rozbiórkę i budowę chodników,
- budowę ścieżki pieszo-rowerowej,
- budowę zatoki postojowej,
- rozbiórkę i budowę zjazdów wraz z rowami krytymi,
- rozbiórkę i przebudowę rowów drogowych,

- rozbiórkę i budowę przepustu pod drogą wojewódzką,
- rozbiórkę i budowę kanalizacji deszczowej
- rozbiórkę i budowę oświetlenia ulicznego,
- przebudowę istniejącej infrastruktury (sieć elektroenergetyczna, telekomunikacyjna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, gazowa) w ramach usunięcia kolizji,
- budowa odcinka kanału technologicznego,
- rozbiórkę istniejącego budynku,

który opracowali niżej wymienieni projektanci:

- mgr inż. Adrian Nowak, posiadający uprawnienia budowlane nr WKP/0108/POOD/24 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym WKP/BD/0265/24;
- mgr inż. Robert Cyrkiel, posiadający uprawnienia budowlane nr WKP/0086/POOD/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym WKP/BD/0436/08;
- mgr inż. Marta Kaczan-Melcer posiadająca uprawnienia budowlane nr WKP/0242/POOM/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym WKP/BM/0209/07;
- mgr inż. Paweł Kwiatkowski, posiadający uprawnienia budowlane nr WKP/0153/POOS/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym WKP/IS/0295/13;
- mgr inż. Jerzy Woźniak, posiadający uprawnienia budowlane nr 877/86/Lo do projektowania i kierowania robotami w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym WKP/IE/5729/01;

- mgr inż. Krzysztof Dąbrowski, posiadający uprawnienia budowlane nr WKP/0378/ZZOT/18 do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ograniczonym w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym WKP/BT/0061/19;
- mgr inż. Alina Antoniewicz, posiadająca uprawnienia budowlane nr 167/PW/93 do pełnienia samodzielnych funkcji projektanta w specjalności architektonicznej w zakresie architektury, wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem ewidencyjnym WP-0006.

16. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. a specustawy drogowej):

- a) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym, obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną;
- b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
- c) budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
- d) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy;
- e) istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

17. Ustalam warunki dotyczące rozbiórki istniejącego budynku gospodarczo-garażowego nieprzewidzianego do dalszego użytkowania (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, i, j specustawy drogowej):

- a) Określam obowiązek rozbiórki istniejącego budynku gospodarczo-garażowego nieprzewidzianego do dalszego użytkowania położonego na działce 916/9 obr. 0001 Wieruszów miasto, zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym, znajdującego się w liniach rozgraniczających teren inwestycji oraz w części poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji i zezwalam na realizację tego obowiązku.

- b) Określam termin rozbiórki istniejącego budynku gospodarczo-garażowego nieprzewidzianego do dalszego użytkowania, o którym mowa w punkcie 17 podpunkt a) niniejszej decyzji – przed dniem oddania do użytkowania przedmiotowego odcinka drogi.
- c) Określam, ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, dla realizacji obowiązku, o którym mowa w punkcie 17 podpunkt a) niniejszej decyzji, na rzecz Inwestora, zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2).

18. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. d specustawy drogowej):

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 14 lit b, pkt 15 oraz § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554) – nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej oraz w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

19. Ustalam warunki dotyczące budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy urządzeń wodnych, przebudowy innych dróg publicznych, rozbiórki i budowy zjazdów (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, f, g, h specustawy drogowej w związku z art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), zwanej dalej „ustawą ugn”]:

- a) określłam obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy urządzeń wodnych, przebudowy innych dróg publicznych, rozbiórki i budowy zjazdów, poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na nieruchomościach określonych poniżej w Tabeli 2;
- b) określłam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, dla realizacji obowiązku, o którym mowa w punkcie 19 podpunkt a) niniejszej decyzji, oraz udzielam zezwolenia na budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowę urządzeń wodnych, przebudowę innych dróg publicznych, rozbiórki i budowy zjazdów, na rzecz Inwestora, zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2);

c) określę, na rzecz każdego właściciela sieci, ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na działkach zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2), w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu, o których mowa w podpunkcie b).

Tabela 2

Lp.	Nr działki po podziale	Nr działki przed podziałem	Powierzchnia terenu zajęta na cel przebudowy [m2]	Wykonywane roboty
Obręb Mirków				
1	176/8	176/4	11	Przebudowa drogi gminnej Nr 118157E, przebudowa sieci wodociągowej
2	3260/11	3260/8	118	Przebudowa drogi gminnej Nr 118157E, przebudowa sieci wodociągowej, budowa sieci kanalizacji deszczowej
3	485/11	485/1	3	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
4	477/2	477	7	Rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej
5	472/2	472	2	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
6	636/2	636	52	Rozbiórka i budowa kanalizacji deszczowej
7	457/2	457	6	Rozbiórka i budowa zjazdu, rozbiórka i budowa sieci kanalizacji deszczowej
8	448/6	448/1	2	Rozbiórka i budowa zjazdu
9	447/6	447/1	2	Rozbiórka i budowa zjazdu
10	444/6	444/3	3	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
11	439/2	439	2	Rozbiórka i budowa zjazdu
12	438/6	438/1	2	Rozbiórka i budowa zjazdu
13	436/2	436	11	Rozbiórka i budowa zjazdu
14	434/5	434/1	3	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
15	432/2	432	1	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
18	426/4	426/2	23	Rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej

20	419/2	419	58	Przebudowa drogi gminnej Nr 118407E, budowa sieci kanalizacji deszczowej
21	412/2	412	10	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
22	411/2	411	4	Rozbiórka i budowa zjazdu
23	399/4	399/1	3	Rozbiórka i budowa zjazdu
24	398/2	398	13	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
25	394	-	1	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
26	393	-	13	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
27	390	-	2	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
28	387	-	2	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
29	382/2	382	2	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
30	381/2	381	1	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
31	380/2	380	2	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
32	375/2	375	2	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
33	374/2	374	1	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
34	373/2	373	2	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
35	372/2	372	2	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
36	1440/3	1440	12	Rozbiórka i budowa zjazdu
37	1448/2	1448	2	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
38	1455/4	1455/1	7	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
39	1468/4	1468/1	6	Rozbiórka i budowa zjazdu
40	1471/4	1471/2	26	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
41	1475/4	1475/1	3	Przebudowa sieci elektroenergetycznej i oświetlenia
42	1493	-	4	Budowa sieci kanalizacji deszczowej
43	1434	-	4	Przebudowa oświetlenia
44	1433	-	3	Przebudowa oświetlenia
45	1432	-	2	Przebudowa oświetlenia
46	1430/3	-	2	Przebudowa oświetlenia
47	1429/1	-	1	Przebudowa oświetlenia
48	1428/2	-	2	Przebudowa oświetlenia
49	364/3	-	2	Przebudowa oświetlenia
50	357/2	-	2	Przebudowa oświetlenia
51	356	-	2	Przebudowa oświetlenia

52	353/6	-	3	Przebudowa oświetlenia
53	352/2	-	1	Przebudowa oświetlenia
54	347/2	-	4	Rozbiórka i budowa zjazdu
55	346/2	-	6	Rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa oświetlenia
56	345/2	-	5	Rozbiórka i budowa zjazdu
57	344/2	-	2	Przebudowa oświetlenia
58	342/2	-	6	Rozbiórka i budowa zjazdu
59	340/7	-	2	Przebudowa oświetlenia
60	339/1	-	4	Przebudowa oświetlenia
61	338/1	-	1	Przebudowa oświetlenia
62	337/4	337/1	68	Rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej
63	334/2	334	40	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
64	331/7	331/2	2	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
65	330/4	330/2	27	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
66	329/4	329/2	39	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
67	328/4	328/2	36	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
68	324/4	324/1	6	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
69	322/6	322/1	8	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
70	322/4	322/2	27	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
71	321	-	5	Rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej
72	314/2	-	1	Przebudowa oświetlenia
73	309/6	-	10	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej

74	309/5	-	15	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
75	308/2	-	13	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
76	307/17	-	89	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
77	307/16	-	9	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
78	304/2	304	270	Przebudowa drogi gminnej Nr 118407E, przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
79	303/4	303/2	1	Przebudowa oświetlenia
80	290	-	1	Przebudowa oświetlenia
81	1395/2	-	2	Rozbiórka i budowa zjazdu
82	1395/1	-	1	Przebudowa oświetlenia
83	274/1	-	1	Przebudowa oświetlenia
84	271/3	-	1	Przebudowa oświetlenia
85	261	-	6	Rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa oświetlenia
86	262/5	-	12	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa oświetlenia
87	258/7	-	1	Przebudowa oświetlenia
88	258/2	-	4	Przebudowa oświetlenia
89	257/4	-	3	Rozbiórka i budowa zjazdu
90	256/4	-	4	Rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa oświetlenia
91	255/2	-	1	Przebudowa oświetlenia
92	252/8	-	5	Rozbiórka i budowa zjazdu
93	189/2	189	208	Przebudowa drogi gminnej Nr 118157E
94	1470/3	-	1	Budowa sieci kanalizacji deszczowej
Obręb Wieruszów				
1	539/2	539	45	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej

2	540/2	540	24	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
3	738/11	738/3	2	Przebudowa sieci wodociągowej
4	741/3	741/1	13	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
5	742/4	742/1	4	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
6	743/3	743/1	15	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
7	746/4	746/2	9	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
8	744/2	744	10	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej
9	745/7	745/3	31	Budowa sieci kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci elektroenergetycznej\
10	745/9	745/4	70	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, budowa sieci kanalizacji deszczowej
11	768/4	768/1	31	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
12	768/2	-	17	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
13	769/9	769/3	9	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
14	770/4	770/1	18	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
15	772/7	772/3	2	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
16	773/4	773/1	8	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
17	3448/2	3448	1	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
18	779/10	779/5	6	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
19	779/12	779/6	30	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
20	783/2	783	10	Rozbiórka i budowa zjazdu
21	786/9	786/3	39	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
22	786/11	786/4	8	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
23	786/5	-	8	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
24	787/2	787	1	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
25	795/6	795/3	1	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
26	798/2	798	7	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, Rozbiórka i budowa zjazdu
27	799/4	799/1	10	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej

28	799/2	-	32	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
29	800	-	6	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
30	3469	-	3	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
31	802/2	-	1	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
32	802/1	-	15	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
33	805/7	805/3	492	Przebudowa drogi powiatowej nr 4729E, rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci wodociągowej
34	914/3	914	9	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka i budowa zjazdu
35	888/2	888	12	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
36	915/2	915	30	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
37	916/7	916/2	9	Przebudowa sieci elektroenergetycznych, rozbiórka i budowa zjazdu
38	916/9	916/5	9	Rozbiórka istniejącego budynku
39	916/11	916/4	22	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, Rozbiórka i budowa zjazdu
40	918/5	918/2	163	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
41	3512/10	3512/3	8	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
42	3512/12	3512/4	58	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
43	919/6	919/1	49	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
44	919/3	-	15	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
45	1461/1	-	30	przebudowa sieci telekomunikacyjnej
46	1461/2	-	1	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
47	3558	-	4	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
48	3562/1	-	5	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
49	1474/1	-	13	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
50	1475	-	5	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
51	1477/2	-	9	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej

52	1478/3	-	12	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
53	1478/4	-	23	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
54	1478/5	-	10	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
55	1489/7	-	6	Rozbiórka i budowa zjazdu
56	988	-	18	Rozbiórka i budowa zjazdu
57	983/1	-	6	Rozbiórka i budowa zjazdu
58	3799/40	3799/13	19	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka i budowa zjazdu
59	3799/11	-	13	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
60	3799/9	-	39	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka i budowa zjazdu
61	1471	-	49	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka i budowa zjazdu
62	3563	-	29	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka i budowa zjazdu
63	3559/2	3559	25	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka i budowa zjazdu
64	3556	-	32	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka i budowa zjazdu
65	3551/2	3551	29	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka i budowa zjazdu
66	3549/2	3549	20	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
67	3548/2	3548	29	Rozbiórka i budowa zjazdu
68	3545/2	3545	26	Rozbiórka i budowa zjazdu
69	909/6	909/2	15	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
70	910	-	5	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
71	908/10	908/6	21	Przebudowa sieci elektroenergetycznych
72	908/2	-	7	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
73	908/8	908/1	22	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
74	907/2	907	119	Rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
75	904/16	904/5	18	Przebudowa rowu melioracyjnego
76	904/20	904/8	9	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
77	904/18	904/7	4	Rozbiórka i budowa zjazdu

78	904/14	904/2	11	Rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej
79	885/2	-	55	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
80	885/1	-	4	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
81	886	-	39	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej,
				przebudowa sieci elektroenergetycznej
82	884	-	4	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
83	805/5	805/1	336	Przebudowa drogi powiatowej nr 4729E, rozbiórka i budowa zjazdu, budowa sieci kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
84	729/2	-	3	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
85	724/2	724	328	Przebudowa drogi powiatowej nr 4704E, rozbiórka i budowa zjazdów, budowa sieci kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci gazowej
86	723/2	723	2	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
87	722/2	722	2	Rozbiórka i budowa zjazdu
88	718/2	718	7	Rozbiórka i budowa zjazdu
89	714/6	714/2	7	Rozbiórka i budowa zjazdu
90	711	-	15	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
91	710/2	710	8	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa zjazdu
92	706/2	706	24	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa zjazdu
93	705/1	-	8	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
94	703/4	703/1	36	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej
95	701/4	701/2	19	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej

96	698/7	698/2	31	Rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa sieci telekomunikacyjnej
97	696/2	696	32	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka i budowa zjazdu
98	689/9	689/1	25	Przebudowa drogi gminnej nr 118371E
99	686/3	686/1	27	Rozbiórka i budowa zjazdu
100	678/2	678	16	Rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej
101	677/12	677/4	19	Rozbiórka i budowa zjazdu
102	677/6	677/1	13	Rozbiórka i budowa zjazdu
103	676/2	676	27	Rozbiórka i budowa zjazdu
104	675/11	675/4	17	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa zjazdu
105	675/9	675/3	25	Rozbiórka i budowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej
106	484/5	484/2	4	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej
107	1798/2	1798	64	przebudowa drogi gminnej nr 118400E

Działki niepodlegające podziałowi oznaczono pogrubioną czcionką.

Granice terenu niezbędnego dla wykonania robót określonych w Tabeli 2 niniejszej decyzji, na nieruchomościach położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, oznaczone zostały na projekcie zagospodarowania terenu i na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiących załączniki do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej do ograniczeń, o których mowa w ust. 1 pkt 8 lit. i, przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy ugn stosuje się odpowiednio:

- 1) Inwestor jest zobowiązany do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy urządzeń wodnych, przebudowy innych dróg publicznych, rozbiórki i budowy zjazdów oraz rozbiórki obiektu budowlanego.
- 2) Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości przysługuje odszkodowanie. Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód. Jeżeli skutek rozbiórki obiektów

budowlanych zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu. Odszkodowanie, o którym mowa wyżej, ustala Wojewoda Łódzki, w odrębnej decyzji.

- 3) Jeżeli budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu, przebudowa urządzeń wodnych, przebudowa innych dróg publicznych, rozbiórka i budowa zjazdów oraz rozbiórka obiektu budowlanego uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Inwestor nabył od niego na rzecz Województwa Łódzkiego, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
- 4) Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, przebudową urządzeń wodnych, przebudową innych dróg publicznych, rozbiórką i budową zjazdów oraz rozbiórką obiektu budowlanego, oraz każdorazowo właścicielowi sieci – w celu wykonania czynności związanych z konserwacją i usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.
Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- 5) Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

20. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, Inwestor jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

Natomiast przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

21. Określam warunki dotyczące gospodarowania odpadami:

Z odpadami powstającymi na etapie realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 1587, ze zm.). Powstałe odpady należy gromadzić selektywnie, w warunkach uniemożliwiających szkodliwe oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi, a następnie przekazać

je podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

22. Określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna (art. 16 ust. 2 specustawy drogowej), z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności (pkt 23 niniejszej decyzji).

23. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy (art. 17 ust. 1 specustawy drogowej). Zgodnie z art. 17 ust. 3 specustawy drogowej, nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadania przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

W przypadku gdy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, właściwy zarządca drogi jest obowiązany, w terminie faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, do wskazania lokalu zamiennego, z zastrzeżeniem ust. 4a (art. 17 ust. 4 specustawy drogowej).

W przypadku gdy faktyczne objęcie nieruchomości w posiadanie następuje po upływie terminu, o którym mowa w art. 16 ust. 2, właściwy zarządca drogi nie ma obowiązku do wskazania lokalu zamiennego (art. 17 ust. 4a specustawy drogowej).

Osoba, której wskazano lokal zamienny, jest obowiązana do jego opróżnienia najpóźniej w dniu upływu terminu, o którym mowa w art. 16 ust. 2 (art. 17 ust. 4a specustawy drogowej).

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 27.08.2025 r. Inwestor, tj. Zarząd Województwa Łódzkiego, reprezentowany przez Panią Iwonę Zatorską – Sytyk, Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, wystąpił do Wojewody Łódzkiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w trybie art. 11a ust. 1 specustawy drogowej.

Po analizie wniosku Wojewoda Łódzki stwierdził, że nie spełnia on wymagań formalnych i pismem z dnia 25.09.2025 r. wezwał Inwestora, w trybie art. 64 § 2 Kpa, do usunięcia braków formalnych wniosku w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania tj. przedłożenie załącznika graficznego określającego przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, który to załącznik należało dołączyć do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu złożenia wniosku, w szczególności mapy, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”. Ponadto, działając w trybie art. 50 § 1 Kpa, tutejszy organ wystąpił do Inwestora o złożenie stosownych wyjaśnień i przedłożenie korekty wniosku we wskazanym w piśmie zakresie, mapy w skali co najmniej 1:5000 przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, zawierającej aktualne numery działek ewidencyjnych – art. 11d ust. 1 pkt 1 specustawy drogowej, oraz map zawierających projekty podziału nieruchomości, sporządzonych zgodnie z odrębnymi przepisami, dla nieruchomości, które są przeznaczone do podziału, obejmujących aktualne numery działek.

W dniu 3.10.2025 r. Inwestor przedłożył mapę przedstawiającą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, natomiast skorygowany wniosek wraz z wyjaśnieniami oraz uzupełnioną dokumentacją Inwestor przedłożył w dniu 07.11.2025 r.

Wniosek zawierał m.in.:

- 1) mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- 2) analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- 3) mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;

- 4) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- 5) trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektonicznobudowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu;
- 6) opinię Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 28.05.2025 r., znak: BPRWŁ.ZP.4041.69.2025;
- 7) opinię Burmistrza Wieruszowa z dnia 29.05.2025 r., znak: ZI.7226.31.2024.PS;
- 8) opinię Zarządu Powiatu Wieruszowskiego z dnia 19.05.2025 r., znak: BU.051.27.2025.MN;
- 9) ostateczną od dnia 7.12.2023 r. decyzję Burmistrza Wieruszowa nr 9/2023 z dnia 2.11.2023 r., znak: ZN.6220.2.2022.AW ustalającą środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia;
- 10) załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w przypadku inwestycji, dla której wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa (art. 11d ust. 1 pkt 7b specustawy drogowej);
- 11) pismo Zastępcy Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 18.06.2025 r., znak: P.RPP.430.110.2025.IB, dotyczące wykonywania obiektów budowlanych lub robót budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią;
- 12) decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 27.06.2024 r., znak: PK.ZUZ.2.4210.150.2024.MŻ, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego, wraz z zaświadczeniem o jej ostateczności z dnia 14.08.2024 r.;
- 13) decyzję Zastępcy Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 17.02.2025 r., znak: PK.ZUZ.4210.329.2024.MŻ, w sprawie przyjęcia zgłoszenia wykonania drenażu oraz pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do rzeki Prosnicy i lokalizację nowych obiektów na terenach zagrożonych powodzią, wraz z zaświadczeniem o jej ostateczności z dnia 5.06.2025 r.;

- 14) postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 5.06.2025 r., znak: PK.ZUZ.4210.329.2024.MŻ, w sprawie sprostowania z urzędu oczywistej omyłki pisarskiej w treści decyzji z dnia 17.02.2025 r., znak: PK.ZUZ.4210.329.2024.MŻ, wraz z zaświadczeniem o jego ostateczności z dnia 13.08.2025 r.;
- 15) opinię Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 05.06.2025 r., znak: WUOZ-ZA.5152.225.2025.AM;
- 16) opinię Zastępcy Dyrektora PKP Polskich Linii Kolejowych z dnia 20.05.2025 r., znak: IZ20DK.2161.104.2023.MS.9;
- 17) decyzję Ministra Cyfryzacji o zwolnieniu Inwestora z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji z dnia 14.06.2021, znak: DT.WUKE.7110.696.2021.

Ze względu na fakt, iż na odcinku drogi objętym zakresem wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej brak jest terenów i obiektów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c, ca, e, ga specustawy drogowej, opinie: ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, właściwego organu nadzoru górniczego, ministra właściwego do spraw środowiska, dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych, oraz podmiotu zarządzającego w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz.U. z 2023 r. poz. 1796), nie były wymagane.

Ponadto, we wniosku Inwestor zawarł informację, że do przedmiotowego przedsięwzięcia jako nie stanowiącego inwestycji dotyczącej drogi wojewódzkiej, o której mowa w art. 24ga ust. 1 pkt 4 ustawy o drogach publicznych, oraz nie stanowiącego inwestycji dotyczącej przebudowy drogi wpływającej bezpośrednio na natężenie ruchu drogowego, o której mowa w art. 24ga ust. 6 ustawy o drogach publicznych, stosownie do art. 24ga ust. 1 oraz ust. 6 ustawy o drogach publicznych nie stosuje się przepisów rozdziału 2b ustawy o drogach publicznych – zarządzanie bezpieczeństwem dróg. W związku z powyższym dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przedkładania dokumentów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 7a i 7aa specustawy drogowej.

Inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839). W związku z powyższym, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, Inwestor

uzyskał decyzję Burmistrza Wieruszowa nr 9/2023 z dnia 2.11.2023 r., znak: ZN.6220.2.2022.AW, o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 450 na odcinku Mirków-Wieruszów, w której określono środowiskowe uwarunkowania oraz nałożono obowiązek wykonania analizy porealizacyjnej w zakresie ochrony przed hałasem po upływie jednego roku od dnia oddania do użytkowania przedmiotowej inwestycji i przedstawienia jej wyników Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Burmistrzowi Wieruszowa, w terminie 18 miesięcy od ww. okresu.

O wszczęciu postępowania, stosownie do art. 11d ust. 5 specustawy drogowej, organ zawiadomił Inwestora pismem z dnia 21.11.2025 r. Do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zostały skierowane indywidualne zawiadomienia na adresy wskazane w ewidencji gruntów. Dane osobowe i adresy właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, ustalono na podstawie wypisów z rejestru gruntów, otrzymanych od Starosty Wieruszowskiego, według stanu z dnia 5.09.2025 r. oraz 2.12.2025 r. Zawiadomienie zawierało w szczególności oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą się zapoznać z aktami sprawy (art. 11d ust. 6 specustawy drogowej). Ponadto, poinformowano strony postępowania, że z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 9 i 10 specustawy drogowej).

Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- w prasie lokalnej (wydanie łódzkie Gazety Wyborczej) – w dniu 26.11.2025 r.,
- na tablicy ogłoszeń Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi – w dniach od 26.11.2025 r. do 10.12.2025 r.,
- w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi – w dniu 26.11.2025 r. na okres 14 dni od dnia zamieszczenia,

- na tablicy ogłoszeń oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wieruszowie – w dniach od 26.11.2025 r. do 11.12.2025 r.

W trakcie trwania postępowania, dotyczącego wydania zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, w dniu 03.12.2025 r. oraz w dniu 16.12.2025 r. do tut. organu wpłynęły pisma strony postępowania – właściciela działki nr ewid. 974/2 obr. Wieruszów miasto oraz działki nr ewid. 989 obr. Wieruszów miasto - nie objętej zakresem tego postępowania. Wnioskodawca w pismach zwrócił się z prośbą „o uwzględnienie w realizacji rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 450 na odcinku drogi Mirków-Wieruszów wjazdu na działki nr 989, 974/2 ponieważ działki nie posiadają wjazdu z innej drogi publicznej a nie zostały uwzględnione w dokumentacji przy realizacji tej inwestycji”.

Pismami z dnia 11.12.2025 r. oraz z dnia 17.12.2025 r. tut. organ, na podstawie art. 50 Kpa, wezwał Inwestora do odniesienia się do kwestii podniesionych w ww. pismach oraz udzielenia niezbędnych wyjaśnień na uwagi strony, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.

W dniu 18.12.2025 r. oraz w dniu 30.12.2025 r. wpłynęły odpowiedzi na ww. wezwania, w których Inwestor wskazał, że zgodnie z art. 29 ust. 2 ustawy o drogach publicznych, w przypadku budowy lub przebudowy drogi budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi. W stanie istniejącym brak jest zjazdu z drogi wojewódzkiej na działkę nr 974/2, co wynika zarówno z terenu jak i mapy do celów projektowych, wobec powyższego Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi nie jest zobowiązany do budowy przedmiotowego zjazdu w ramach planowanej inwestycji. Odnośnie zaś zjazdu na działkę nr 989 obr. Wieruszów Inwestor wskazał, że zakres przedmiotowej inwestycji nie obejmuje rozbudowy drogi na wysokości ww. działki, w związku z powyższym projekt nie uwzględnia budowy wnioskowanego przez stronę zjazdu. Ponadto wskazano, że w przypadku zamiaru budowy zjazdu z drogi wojewódzkiej właściciel może go zrealizować we własnym zakresie i na swój koszt, po uprzednim uzyskaniu decyzji zarządcy drogi na lokalizację zjazdu i zgłoszeniu robót budowlanych do Wojewody Łódzkiego, zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy o drogach publicznych.

Strona postępowania o stanowisku Inwestora została poinformowana pismami z dnia 19.12.2025 r. oraz 8.01.2026 r. poprzez elektroniczną usługę e-PUAP.

W dniu 15.12.2025 r. wpłynęły uwagi kolejnej ze stron postępowania – PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, będącej użytkownikiem wieczystym działki nr ewid. 796, obręb 0001 Wieruszów miasto, stanowiącej teren kolejowy zamknięty. Strona postępowania poinformowała o konieczności przedłożenia przez Inwestora projektu przedmiotowej inwestycji, w zakresie ww. nieruchomości, celem jego uzgodnienia.

W związku z powyższym pismem z dnia 17.12.2025 r. tut. organ nałożył na Inwestora obowiązek, w trybie art. 50 Kpa, odniesienia się do kwestii podniesionych w piśmie, w terminie 30 dnia od dnia otrzymania wezwania.

W dniu 9.01.2026 r. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi w odpowiedzi na wezwanie wskazał, że do wniosku o wydanie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej przedłożył pozytywną opinię właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej – Zakładu Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 20.05.2025 r. Integralną częścią tej opinii jest uzgodnienie zarządcy infrastruktury kolejowej z dnia 1.08.2023 r., znak: IZ20DK.2161.104.2023.MS.2, wraz z uzgodnioną mapą z projektem lokalizacji inwestycji. W odpowiedzi Inwestor wskazał również, że w dniu 27.08.2025 r. wystąpił do PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie z wnioskiem o uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu dla przedmiotowej inwestycji, który do dnia udzielenia odpowiedzi nie został jeszcze uzgodniony.

Stanowisko Inwestora zostało przekazane stronie postępowania pismem z dnia 13.01.2026 r., w którym dodatkowo, tut. organ wyjaśnił, że zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8 specustawy drogowej, Inwestor przedkłada do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej m.in. opinię właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej (art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. g). Natomiast artykuł 11d ust. 3 specustawy drogowej stanowi, że *„Opinie, o których mowa w ust. 1 pkt 8, zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie bądź stanowiska właściwych organów wymagane odrębnymi przepisami”*. Równocześnie w świetle art. 20a specustawy drogowej, w przypadku gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny linii kolejowej, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji tej inwestycji. Ponadto, organ przekazał stronie postępowania skan fragmentu projektu zagospodarowania terenu przedstawiający przebieg inwestycji w zakresie działki nr ewid. 796 obr. 0001 miasto Wieruszów.

W dniu 30.12.2025 r. wpłynęły uwagi stron postępowania – właścicieli działek nr ewid. 916/2 i 916/5 położonych w obr. 0001 Wieruszów miasto. W piśmie tym strony postępowania ZRID wskazują, że nie akceptują proponowanego przebiegu rozbudowywanej drogi wojewódzkiej Nr 450 w zakresie opisanym we wniosku, tj. przez ww. działki ewidencyjne, ponieważ przedmiotowa inwestycja nie uwzględnia istniejącej zabudowy działek. Na

działkach tych znajdują się budynek mieszkalny oraz budynek gospodarczy, który jest aktualnie zamieszkiwany. Ponadto, zdaniem stron postępowania ZRID, istnieją inne możliwości przebiegu planowanej inwestycji. Działki wnioskodawców przeznaczone są do podziału, zaś przebieg projektowanej drogi spowoduje zajęcie 3/4 działki na całej długości ze skutkiem rozebrania i zniszczenia nie tylko ogrodu ale znajdujących się tam budynków. Pozostała część działki będzie bezużyteczna.

Pismem z dnia 14.01.2026 r. tut. organ, w trybie art. 50 Kpa, nałożył na Inwestora obowiązek wypowiedzenia się, w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisma, w sprawie zastrzeżeń podniesionych przez strony postępowania i realizacji inwestycji zgodnie z ich żądaniem oraz w przypadku braku możliwości dokonania zmian lokalizacji inwestycji o szczegółowe i wyczerpujące wyjaśnienie przyczyn, dla których nie jest możliwa realizacja inwestycji zgodnie z oczekiwaniami wnioskodawców.

W dniu 23.01.2026 r. wpłynęła odpowiedź Inwestora, w której Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi wskazał, że zgodnie z opracowanym projektem załączonym do wniosku o wydanie decyzji ZRID, projektowana rozbudowa drogi obejmuje swoim zakresem m.in. podział działek nr 916/2 i 916/5 obr. Wieruszów, które są własnością wnioskodawców, z przeznaczeniem części wydzielonych działek pod poszerzenie jezdni do 7 m oraz zlokalizowanie po stronie wschodniej m.in. ścieżki pieszo – rowerowej oraz oświetlenia. W związku z koniecznością poszerzenia pasa drogowego umożliwiającego realizację ww. robót zachodzi również potrzeba rozbiórki istniejącego budynku gospodarczo - garażowego zlokalizowanego na działce nr 916/5, usytuowanego ok 1,5 m od dotychczasowej granicy działki. Zdaniem Inwestora usytuowanie przedmiotowej drogi w wariantcie przedstawionym w projekcie budowlanym jest optymalny biorąc pod uwagę zlokalizowany po przeciwnej stronie drogi kościół ewangelicko - augsburski, który jest objęty ochroną konserwatorską i został wpisany do ewidencji zabytków wraz z terenem wokół kościoła w granicach ogrodu (dz. 886) oraz budynek remizy OSP Podzamcze, który jest zlokalizowany w niewielkiej odległości od jezdni drogi wojewódzkiej, i którego lokalizacja ma duży wpływ na możliwość kształtowania geometrii drogi bez konieczności rozbiórki budynku. Ponadto Inwestor zauważył, że budynek gospodarczo - garażowy zlokalizowany na działce nr 916/5 został zlokalizowany w odległości mniejszej niż ustawowo dopuszczalne 8 m od krawędzi jezdni, bez zgody zarządcy drogi, co wymaga wyjaśnienia. Inwestor wskazał także, że pod rozbudowę drogi wojewódzkiej z działki nr 916/2 zostanie wydzielona działka nr 916/6 o powierzchni 97 m², co stanowi ok. 20% całości działki, natomiast z działki nr 916/5 zostanie wydzielona działka nr 916/8 o powierzchni 60 m², co również stanowi ok. 20% całości działki. W związku z powyższym nieprawdziwe jest stwierdzenie wnioskodawców,

że w wyniku rozbudowy drogi nastąpi zajęcie 3/4 działki. Części działek pozostające własnością wnioskodawców będą w pełni funkcjonalne i możliwe do dalszego wykorzystania w dotychczasowym kształcie. Ponadto, za przejęte na rzecz rozbudowy drogi części działek zostanie udzielone odszkodowanie, którego wysokość zostanie określona w decyzji Wojewody Łódzkiego po wcześniejszej wycenie dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego, w ramach odrębnego postępowania.

Stanowisko Inwestora wraz z kopią jego odpowiedzi zostało przekazane stronom postępowania pismem z dnia 27.01.2026 r.

W dniu 2.02.2026 r. ponownie wpłynęły uwagi strony – właściciela działki nr ewid. 974/2 obr. Wieruszów miasto, pismem zatytułowanym „Odwołanie”. W piśmie strona postępowania wskazuje, że zjazd z działki nr ewid. 974/2 istnieje od lat i jest użytkowany, co mogą poświadczyć właściciele sąsiednich działek. Jak wskazano już w uzasadnieniu niniejszej decyzji strona postępowania wносиła już o budowę zjazdu z drogi wojewódzkiej Nr 450 na ww. nieruchomość przy pismach z dnia 3.12.2025 r. i 16.12.2025 r. Inwestor uwzględniając uwagi strony szczegółowo wypowiedział się co do żądań strony, w odpowiedziach z dnia 18.12.2025 r. i 30.12.2025 r., które przekazane zostały do wiadomości strony.

Należy zauważyć, że w każdym postępowaniu organ ma obowiązek zgromadzenia dowodów mających znaczenie dla rozstrzygnięcia danej sprawy i poczynienia na tej podstawie niezbędnych ustaleń faktycznych. Przewidziane w art. 78 Kpa uprawnienie strony dotyczące uwzględnienia wniosku w toku postępowania podlega jednak ograniczeniom ze względu na celowość i szybkość postępowania. Organ może nie uwzględnić żądania przeprowadzenia dowodu, jeżeli ma to na celu przewleczenie sprawy (por. Wyrok NSA z dnia 29 listopada 2016 r., sygn. akt II GSK 3322/15). W świetle zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego, nie było podstaw do ponownego przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w kwestii budowy zjazdu na działkę nr ewid. 974/2, gdyż zgłoszone przez stronę okoliczności zostały już dostatecznie wyjaśnione przez Inwestora, o czym strona została powiadomiona.

W toku postępowania żadna ze stron nie skorzystała z możliwości zapoznania się z dokumentacją w siedzibie organu. Ponadto nie wpłynęły żadne inne uwagi od pozostałych stron postępowania.

Inwestor wskazał, że dla przedmiotowej inwestycji mają zastosowanie przepisy techniczno-budowlane, obowiązujące przed dniem wejścia w życie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych

dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1518), które weszło w życie w dniu 21 września 2022 r., to jest przepisy rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r. poz. 124, ze zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem”. Przepis § 115 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia z dnia 24 czerwca 2022 r. stanowi, iż do budowy lub przebudowy drogi publicznej, jeżeli przed dniem wejścia w życie ww. rozporządzenia zostało wszczęte postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie projektu lub na opracowanie projektu i wykonanie robót budowlanych – stosuje się przepisy techniczno-budowlane obowiązujące przed dniem wejścia w życie ww. rozporządzenia.

Jednocześnie w trakcie odrębnego postępowania Wojewoda Łódzki postanowieniem Nr 239/25 z dnia 27.10.2025 r., znak: GPB-II.7840.29.2025.WM/PM, udzielił zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, zawartych w § 15 ust. 1 pkt 3, § 54 ust. 2 pkt 2, § 55 ust. 2 pkt 4 lit. a, § 78 ust. 2 pkt 3, § 79 pkt 3, § 113 ust. 7 pkt 1 w zw. z § 78 ust. 1 rozporządzenia. Udzielona zgoda na odstępstwo polegała na zastosowaniu m.in. zmniejszenia szerokości pasów ruchu drogi wojewódzkiej Nr 450 na odcinku od km 61+703 do km 61+727, zmniejszenia wysokości skrajni drogi wojewódzkiej, na zastosowaniu skrzyżowania zwykłego na połączeniu drogi wojewódzkiej z drogą powiatową Nr 4704E, wykonaniu zjazdów publicznych w obszarach oddziaływania skrzyżowań oraz zjazdów indywidualnych o różnych pochyleniach podłużnych, co zostało wskazane w Projekcie architektoniczno-budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.

Wobec stwierdzonych nieprawidłowości w przedłożonym projekcie budowlanym, obejmującym projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, stanowiącym załącznik do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w tym m. in. niezgodności projektu budowlanego z wnioskiem i mapą przedstawiającą proponowany przebieg drogi, Wojewoda Łódzki, działając na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, postanowieniem Nr 286/25 z dnia 5.12.2025 r., nałożył na Inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości w dokumentacji projektowej i doręczenia projektu budowlanego wewnętrznie spójnego i zgodnego w wnioskiem, w terminie 45 dni od daty otrzymania postanowienia.

W odpowiedzi na postanowienie, w dniu 19.01.2026 r. Inwestor przedłożył 3 egzemplarze projektu budowlanego (PZT i PAB) uzupełnione o żądania wskazane w postanowieniu, a także korektę wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację

inwestycji drogowej w zakresie budowy odcinka kanału technologicznego, czym wypełnił warunki postanowienia Wojewody Łódzkiego Nr 286/25 z dnia 5.12.2025 r.

Dodatkowo, w dniu 29.01.2026 r. organ w celu weryfikacji aktualności numerów ewidencyjnych działek objętych zakresem inwestycji ponownie wystąpił do Starostwa Powiatowego w Wieruszowie o wypisy z rejestru gruntów. Z uzyskanych w dniu 30.01.2026 r. wypisów wynikało, że do dnia wydania niniejszej decyzji nie zaszły zmiany w numeracji działek ani też nie zmienił się ich stan prawny.

W toku przedmiotowego postępowania, w świetle przepisów ustawy ooś, ponowna ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie została przeprowadzona z uwagi na to, iż obowiązek ten nie został nałożony decyzją Burmistrza Wieruszowa nr 9/2023 z dnia 2.11.2023 r. znak: ZN.6220.2.2022.AW, o środowiskowych uwarunkowaniach, Inwestor nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie takiej oceny, a organ po weryfikacji przedłożonej dokumentacji stwierdził, że w przedmiotowym wniosku nie zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejszą decyzją nałożono obowiązek zachowania warunków realizacji przedsięwzięcia, określonych w decyzji Burmistrza Wieruszowa nr 9/2023 z dnia 2.11.2023 r. znak: ZN.6220.2.2022.AW, o środowiskowych uwarunkowaniach. Warunki te zostały uwzględnione także w zatwierdzonym niniejszą decyzją projekcie budowlanym obejmującym projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, m.in. poprzez zaprojektowanie: drogi wojewódzkiej klasy technicznej G o jezdni szerokości min. 6,5 - 7 m, wraz z poboczami, budowę chodników, ścieżki pieszo-rowerowej, budowę i przebudowę systemu odwodnienia drogi, budowę i przebudowę oświetlenia drogowego, rozbiórkę przepustów i budowę nowego przepustu.

Wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, Inwestor wniósł także o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy. Wniosek o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności Inwestor uzasadnił następująco. W obecnym stanie nawierzchnia bitumiczna na odcinku objętym inwestycją jest w złym stanie technicznym, w miejscowości Mirków brak jest krawężników, a wody opadowe spływają powierzchniowo na przyległe do jezdni pobocza gruntowe lub do rowów. Inwestycja spowoduje znaczną poprawę poruszania się na planowanym odcinku do rozbudowy dla podróżujących, także dzięki nowym chodnikom oraz ścieżce pieszo-rowerowej. Rozbudowa wpłynie na poprawę widoczności, bezpieczeństwa i komfortu użytkowania wszystkich uczestników ruchu

drogowego, poprzez wymianę istniejących opraw oświetleniowych, budowę przepustu, a także kanalizacji deszczowej.

Biorąc pod uwagę fakt, że powyższe względy stanowią uzasadniony interes społeczny i gospodarczy, o którym mowa w art. 17 ust. 1 specustawy drogowej, organ przychylił się do wniosku Inwestora, nadając niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z obowiązującym orzecnictwem organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej może działać tylko w granicach złożonego przez zarządcę drogi wniosku i nie ma możliwości ingerowania w lokalizację inwestycji, a więc i w przebieg linii podziału nieruchomości, zaproponowany przez wnioskodawcę. To inwestor jest kreatorem miejsca, sposobu i kształtu realizacji całej inwestycji, natomiast organ orzekający wyznacza dopuszczalne prawem granice tej kreacji, poprzez dokonywanie oceny prawnej, kończącej się aktem władztwa publicznego, zakreślającego te granice. (np. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 16 maja 2024 roku, sygn. akt II OSK 1314/22). Niedopuszczalna jest zatem ocena racjonalności i słuszności koncepcji przedstawionej przez inwestora. Z przepisów specustawy drogowej wynika bowiem jednoznacznie, że to inwestor decyduje o przebiegu trasy oraz najkorzystniejszych, z jego punktu widzenia, rozwiązaniach lokalizacyjnych i techniczno-organizacyjnych. Podkreślenia przy tym wymaga, że ustawodawca nie nałożył na inwestora obowiązku rozważenia i przedstawienia alternatywnych rozwiązań i wariantów przebiegu drogi, co w konsekwencji oznacza, że organ rozpoznający wniosek dokonuje jedynie sprawdzenia, czy spełnia on ustawowe wymogi – jest kompletny, inwestor uzyskał stosowne uzgodnienia, opinie i zezwolenia oraz czy przedłożony projekt jest zgodny ze specustawą drogową i dotyczy dróg publicznych (np. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 28 listopada 2023 r., sygn. akt II OSK 2141/23, wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 8 stycznia 2025 r., sygn. akt II OSK 24/32/24).

Wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek i zgodnie z wnioskiem właściwego zarządcy drogi, jeśli wniosek spełnia wymogi określone przepisami prawa. Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 11f i art. 12 specustawy drogowej, zezwala na realizację inwestycji drogowej określając linie rozgraniczające teren inwestycji, zatwierdzając zgodnie z ww. liniami podziały nieruchomości oraz zatwierdza projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Po ostatecznym dokonaniu oceny przedstawionych dokumentów, zebraniu i rozpatrzeniu całego materiału dowodowego oraz stwierdzeniu, że wnioskowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych

zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, a wnioskodawca przedłożył wymagane przepisami powołanej powyżej ustawy dokumenty, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Finansów i Gospodarki w Warszawie, obsługiwane przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Zgodnie z art. 11g ust. 1a specustawy drogowej, odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawiera zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określa istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazuje dowody uzasadniające to żądanie.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Jakub Lepalczyk
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej
i Budownictwa
(podpisano elektronicznie)(podpisano
elektronicznie)

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej, na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. 2025 r. poz. 1154, ze zm.).

Załączniki:

- Nr 1 - mapa w skali 1:500 określająca linie rozgraniczające teren inwestycji
- Nr 2 - mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości, obręb 0009 Mirków
- Nr 3 - mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości, obręb 0001 Wieruszów miasto
- Nr 4 - projekt budowlany obejmujący: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany i załączniki projektu budowlanego (20 tomów)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Łódzkiego
reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi –
Panią Iwonę Zatorską – Sytyk
al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź (załączniki Nr 1, 2, 3, 4 – po 1 egz.)
2. Pozostałe strony – w drodze obwieszczenia
3. Aa (załączniki Nr 1, 2, 3, 4 – po 1 egz.)

Do wiadomości:

1. Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź (załącznik Nr 4 – 1 egz.)
2. Starosta Wieruszowski
ul. Rynek 1-7, 98-400 Wieruszów (załącznik Nr 2, 3 – 1 egz.)
(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w ewidencji gruntów)
3. Zarząd Województwa Łódzkiego
al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź (załącznik Nr 2, 3 – 1 egz.)
(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w księgach wieczystych)
4. Burmistrz Wieruszowa
ul. Rynek 1-7, 98-400 Wieruszów *(dot. sprawy znak: ZN.6220.2.2022.AW)*
5. Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi
ul. Tuwima 28, 90-002 Łódź (załącznik Nr 2, 3 – 1 egz.)

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź
- e-mail: kancelaria@lodz.uw.gov.pl

Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź
- e-mail: iod@lodz.uw.gov.pl.

W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;
- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;
- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

Źródła danych

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

Jakie przysługują Państwu prawa?

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,
- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Czy Państwa dane są bezpieczne?

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.