

Rzeszów, 2026-01-16

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Lipiu gm. Głogów Małopolski,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena	Inne informacje
774/7	1,89	RZ1Z/00063944/4	Działki położone w Lipiu, gm. Głogów Małopolski, nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Głogów Małopolski: - działka nr 774/7 znajduje się w terenie usług komercyjnych w tym przemysł, dodatkowe informacje: południowa granica strefy ochronnej GZWP nr 425, strefa nalotu lotniska Rzeszów – Jasionka, - działka nr 774/38 znajduje się w części w terenach rolnych o znikomej przydatności dla rolnictwa dogodne w szczególności dla zalesienia oraz w części w terenach usług komercyjnych w tym przemysł, dodatkowe informacje: południowa granica strefy ochronnej GZWP nr 425, strefa nalotu lotniska Rzeszów – Jasionka.	4 355 143,80 zł netto (słownie złotych: cztery miliony trzysta pięćdziesiąt pięć tysięcy sto czterdzieści trzy, 80/100) + podatek VAT w stawce 23%	Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w oparciu o art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami.
774/38	1,9282	RZ1Z/00145570/0	Nieruchomości są wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej. Nieruchomości zabudowane są budynkami i budowlami, które stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.	* z zastrzeżeniem art. 69a ustawy o gospodarce nieruchomościami	Warunki płatności ceny: jednorazowo, przed zawarciem aktu notarialnego umowy sprzedaży.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rzeszowie ul. Grunwaldzka 15, pokój 428, 467 lub 431 oraz pod nr telefonu: 17 2300755 lub 17 2300754 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰.

Z up. STAROSTY
Grzegorz Mulepa
DYREKTOR WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAM