

W Y K A Z

nieruchomości i części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w użyczenie trybie bezprzetargowym na czas oznaczony na okres 3 lat

Oznaczenie nieruchomości	1. Forma udostępnienia nieruchomości 2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do użyczenia	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do oddania w użyczenie
Właściciel: Skarb Państwa Działka nr: 313/6 Powierzchnia 0,0974 ha Działka nr: 313/12 Powierzchnia 0,1833 ha Obręb ewidencyjny 0006 Gąski Jednostka ewidencyjna Mielno – Obszar Wiejski Księga wieczysta nr KO1K/00086039/2 Działka nr: 306/2 Powierzchnia 0,7304 ha Działka nr: 306/4 Powierzchnia 0,1965 ha Działka nr: 306/7 Powierzchnia 0,0878 ha Działka nr: 306/9 Powierzchnia 0,0750 ha Obręb ewidencyjny 0012 Sarbinowo Jednostka ewidencyjna Mielno – Obszar Wiejski Księga wieczysta nr KO1K/00131729/7 Działka nr: 212/4 Powierzchnia 0,0014 ha obwód ewidencyjny 0020 Mielno – Miasto Księga wieczysta nr KO1K/00084082/4	1. Oddanie w użyczenie na czas oznaczony na okres 3 lat. 2. Powierzchnia przeznaczona do użyczenia: 1) część nieruchomości obejmująca: - działkę nr 313/6 o pow. 0,0974 ha - część działki nr 313/12 o pow. 0,1818 ha obwód ewidencyjny 0006 Gąski 2) nieruchomość oznaczona: - działką nr 306/2 o pow. 0,7304 ha, - działką nr 306/4 o pow. 0,1965 ha, - działką nr 306/7 o pow. 0,0878 ha, - działką nr 306/9 o pow. 0,0750 ha, obwód ewidencyjny 0012 Sarbinowo 3) część nieruchomości obejmująca: - działkę nr 212/4 o pow. 0,0014 ha obwód ewidencyjny 0020 Mielno – Miasto	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: - działki nr 313/6, część działki 313/12 obwód 0006 Gąski stanowią drogi. - działki nr 306/2, 306/4, 306/9 obwód 0012 Sarbinowo stanowią drogi. - działka nr 306/7 obwód 0012 Sarbinowo stanowi drogę (dr) i w części pastwiska VI klasy. - działka nr 212/4 obwód Mielno-Miasto stanowi drogę. Działki nr 313/6 i 313/12 obwód 0006 Gąski i nr 306/9 obwód 0012 Sarbinowo obejmują tereny nieleśne pasa technicznego, zlokalizowane są w granicach obszarów formy ochrony przyrody.	Dla działek nr 313/6 i nr 313/12 obwód ewidencyjny 0006 Gąski brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mielno zatwierdzonego uchwałą nr XLIV/459/10 z dnia 27.04.2010 r. działka nr 313/6 znajduje się na obszarze opisanym: V.ZL(tereny lasów i doleśień) i III.UM1-s-(tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej średniointensywnej) a działka nr 313/12 znajduje się na obszarze opisanym: V.ZL(tereny lasów i doleśień). Dla działek nr 306/2, 306/4, 306/7, 306/9 obwód ewidencyjny 0012 Sarbinowo obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo zatwierdzony Uchwałą Nr XXXI111/395/2017 Rady Miejskiej Mielna z dnia 03 marca 2017 roku (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 1561) zgodnie z którym, w/w działki znajdują się w granicach następujących terenów elementarnych: Działka nr 306/2 i dz. nr 306/4 – droga klasy D- dojazdowa Działka nr 306/7 – droga wewnętrzna Działka nr 306/9 – ciąg pieszy Dla działki nr 212/4 obwód ewidencyjny 0020 Mielno brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mielno zatwierdzonego uchwałą nr XLIV/459/10 z dnia 27.04.2010 r. działka nr 212/4 znajduje się na obszarze opisanym: II.MU2-I-(tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej średniointensywnej) Przedmiotową nieruchomość i części nieruchomości oddaje się w użyczenie z przeznaczeniem na cele związane gospodarowaniem drogami na rzecz Gminy Mielno.	Przedmiotową nieruchomość oraz części nieruchomości oddaje się w użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony na okres 3 lat na rzecz Gminy Mielno zgodnie z Zarządzeniem nr 38/2024 Starosty Koszalińskiego z dnia 22.04.2024 w sprawie w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony na okres 3 lat nieruchomości i części nieruchomości położonych w granicach administracyjnych Gminy Mielno, stanowiących własność Skarbu Państwa oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości oraz części nieruchomości przeznaczone do oddania w użyczenie.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni. wykaz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

- Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
- Terminy aktualizacji opłat – nie dotyczy
- Cena nieruchomości – nie dotyczy
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn – nie dotyczy

STAROSTA**Tomasz Tesmer**

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie od dnia.....do dnia.....
Wykaz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie od dnia.....do dnia.....
Wykaz opublikowano w prasie dzienniku www.przetargi-ectrade.pl oraz otoprzetargi.pl w dniu.....