

BIURO PROJEKTOWE MDS-Projekt

59-900 Zgorzelec ul. Ułańska 3 tel./fax 075-7716664



BIURO PROJEKTOWE MDS-Projekt

ul. Ułańska 3

59 -900 Zgorzelec

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

BUDYNKU GARAŻOWEGO

w Węglińcu, pow. zgorzelecki, obr. Węgliniec, dz.nr 308/186

nr inwentarzowy 102-00409

INWESTOR

Nadleśnictwo Węgliniec

ul. J. Piłsudskiego 6

59-940 Węgliniec

LOKALIZACJA INWESTYCJI

Węgliniec

ul. Piłsudskiego 6

dz.nr 308/186

PROJEKTANTI:	BRANŻA:	Nr uprawnień i ich zakres :	PODPIS :
mgr inż. arch. Monika Szołomska	-architektoniczna	GP/UB-112/97- Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.	mgr inż. architekt Monika Szołomska Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, nr ewid. GP/UB 112/97
mgr inż. Dariusz Szołomicki	-konstrukcyjna	458/93/UW- Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.	mgr inż. DARIUSZ SZOŁOMICKI Uprawnienia budowlane do projektowania i konstruowania konstrukcyjno-budowlanej w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr ewid. 458/93/UW

Zgorzelec 20.12.2021 r.

SPIS TREŚCI

A. OPIS TECHNICZNY BRANŻY ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA..... - str.3

1.	BUDYNEK MIESZKALNY - OPIS OBIEKTU	
1.1.	Architektura i funkcja	str.3
1.2.	Lokalizacja	str.3
1.3.	Charakterystyka i dane techniczne budynku	str.3
2.	DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	str.3
2.1.	Fundamenty	str.3
2.2.	Ściany zewnętrzne	str.3
2.3.	Ściany wewnętrzne	str.3
2.4.	Stropodach	str.3
2.5.	Podłogi	str.3
2.6.	Stolarka drzwiowa i bramy	str.3
2.7.	Tynki ,malowanie	str.4
2.8.	Odwodnienia dachu i obróbki blacharskie	str.4
2.9.	Instalacje	str.4

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA - str. 5

L.p.	Nazwa rysunku	Nr rysunku	Skala	Nr str.
1	Mapa sytuacyjno-wysokościowa	1	1:500	6
2	Rzut parteru	2	1:100	7
3	Przekrój A-A	3	1:100	8
4	Elewacja wschodnia	4	1:100	9
5	Elewacja zachodnia i południowa	5	1:100	10

A. OPIS TECHNICZNY BRANŻY ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA

1. BUDYNEK Garażowy nr ewidencyjny 102-00409

1.1. Architektura i funkcja

Objęty opracowaniem budynek garażowy ma jedną kondygnację naziemną i jest niepodpiwniczony. Ma dach 1-spadowy. W skład budynku wchodzi cztery wydzielone pomieszczenia garażowe i jedno pomieszczenie gospodarcze. Wjazd do 3 pomieszczeń garażowych od strony północnej i do czwartego pomieszczenia garażowego oznaczonego numerem 2 na rysunku od strony wschodniej.

1.2. Lokalizacja

Budynek garażowy zlokalizowany w Węglińcu przy ulicy Piłsudskiego 6, na dz. nr 308/186, powiat zgorzelecki.

1.3. Charakterystyka i dane techniczne budynku mieszkalnego

Zestawienie powierzchni :

- Powierzchnia użytkowa – 112,71 m²
- Kubatura netto budynku – 428,3 m³
- Wysokość budynku – 3,73 m

Zestawienie powierzchni:

- **PARTER :**

1. Pomieszczenie gospodarcze – 12,45 m²
2. Garaż 1 – 38,46 m²
3. Garaż 2 – 20,75 m²
4. Garaż 3 – 20,69 m²
5. Garaż 4 – 20,36 m²

RAZEM : 112, 71m²

2. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

2.1. Fundamenty

Zastosowano posadowienie bezpośrednie budynku za pomocą ław betonowych.

2.2. Ściany zewnętrzne

Konstrukcję nośną budynku stanowi układ istniejących ścian murowanych.

2.3. Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne w budynku wykonano jako murowane z cegły ceramicznej.

2.4. Stropodach

Nad budynkiem wykonano stropodach niewentylowany o konstrukcji nośnej żelbetowej

2.5. Podłogi

Posadzki w garażu wykonano jako betonowe. W pomieszczeniu garażu nr 1 wykonany jest kanał rewizyjny

2.6. Stolarka drzwiowa i bramy

W budynku wykonano wszystkie bramy do garaży jako bramy segmentowe stalowe w kolorze obustronnie

brązowym. Drzwi wewnętrzne drewniane typowe , płytowe.

2.7. Tynki , wykończenie ścian i sufitów , malowanie

Tynki wewnętrzne na ścianach i sufitach cementowo- wapienne. Ściany wewnątrz pomieszczeń malowane farbą emulsyjną w kolorze białym

2.8. Odwodnienie dachu i obróbki blacharskie

Rynny i rury spustowe wykonano z blachy stalowej ocynkowanej. Obróbki blacharskie z blachy cynkowej.

2.9. Instalacje

Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną. Z powodu braku w rejonie sieci kanalizacji deszczowej, odprowadzenie wód deszczowych na teren działki.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

woj. dolnośląskie pow. zgorzelecki
Jednostka ewidencyjna: 022506_4, Węgliniec-miasto.
Obręb ewidencyjny: 022506_4.0001, Węgliniec 1
Działka nr 22
Położenie: Węgliniec ul. Piłsudskiego

Sekcja mapy zasadniczej: 451.141.2124
Układ współrzędnych płaskich „1965 strefa 4”
Układ wysokościowy „Kronsztadt”
GK. 6640.121.2021

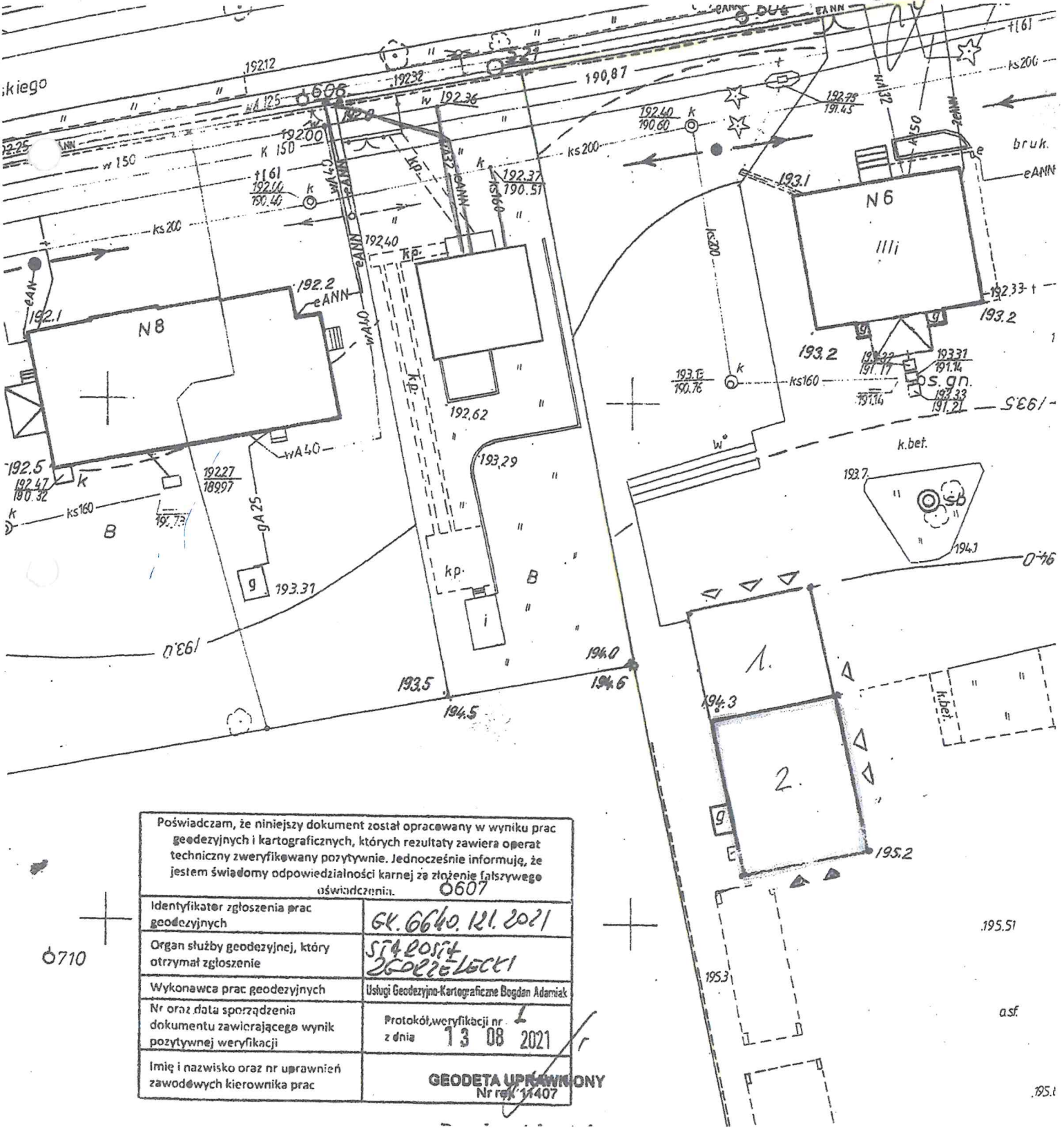
MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
SKALA 1 : 500

Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów
budowlanych – budynek mieszkalny jednorodzinny wraz
z przyłączami.

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
Bogdan Adamiak Zgorzelec: marzec 2021r.
59-900 Zgorzelec, ul. Karłowicza 19E/8
NIP 615-143-18-46; Regon 231081525
tel. 075 / 77-53-876; kom. 809132959

GEODETA UPRAWNIONY
Nr rej. 11407

Bogdan Adamiak



- Oznaczenia:
- Granica działki;
 - 1. - Garaż nr inw.102-00409.
 - 2. - GARAŻ-WARSZTAT nr inw.104-00034.
 - ▲ - Wejście do budynku;
 - △ - Wjazd do garażu;

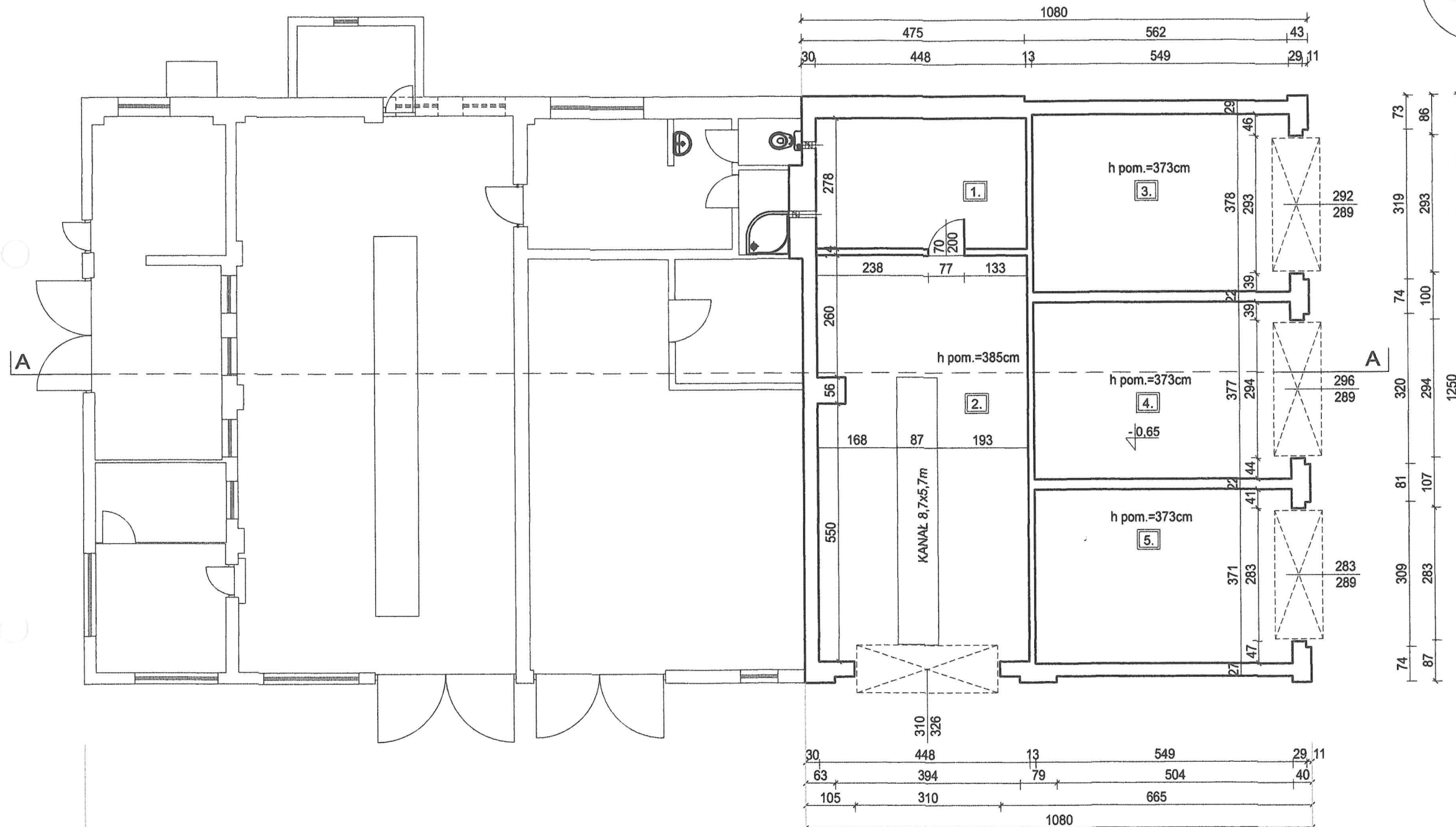
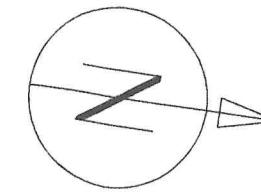
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny zweryfikowany pozytywnie. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

0607

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK. 6640.121.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Zgorzelecki
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Bogdan Adamiak
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 2 z dnia 13 08 2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY Nr rej. 11407

BIURO PROJEKTOWE MDS - Projekt		tel./fax. 075/7716664 59-900 Zgorzelec ul. Kulczyńskiego 3	
Temat opracowania : Inwentaryzacja budowlana garażu nr inw.102-00409.		Adres inwestora: Nadleśnictwo Węgliniec ul. Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec Adres inwestycji: ul. Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec dz. nr 308/186, obr. Węgliniec	
Projektowali : mgr inż. arch. Monika Szolomicka mgr inż. Dariusz Szolomicki		Tytuł rysunku : Mapa sył.-wysokościowa	
Nr uprawnień : Gp/UB-112/97 458/93/UW		Podpisy : 	
Branża: arch./konst.		Skala : 1:500	
		Data : 20.12.2021r.	
		Nr rys. : 1	

RZUT PARTERU skala 1:100



GARAŻ-WARSZTAT
nr inw.104-00034.

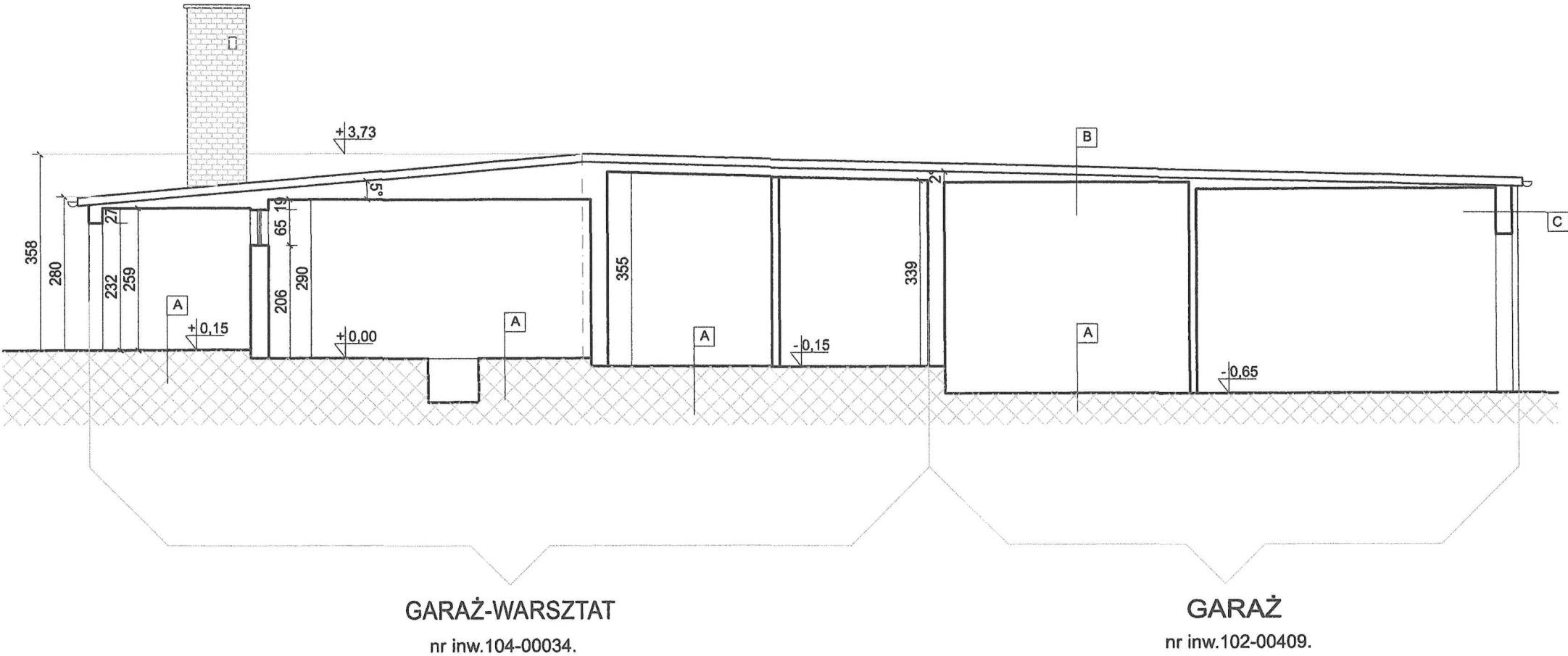
GARAŻ
nr inw.102-00409.

PARTER:	
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:	
1.	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE beton - 12,45m ²
2.	GARAŻ 1. beton - 38,46m ²
3.	GARAŻ 2. beton - 20,75m ²
4.	GARAŻ 3. beton - 20,69m ²
5.	GARAŻ 4. beton - 20,36m ²
RAZEM : 112,71m ²	

POW.ZABUDOWY CAŁEGO BUDYNKU : 329,55m²

		tel./fax.075/7716664 59-900 Zgorzelec ul.Kulczyńskiego 3	
Temat opracowania : Inwentaryzacja budowlana garażu nr inw.102-00409.		Adres inwestora: Nadleśnictwo Węglińiec ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węglińiec Adres inwestycji: ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węglińiec dz.nr 308/186, obr.Węglińiec	
Projektowali : mgr inż. arch.Monika Szolomicka mgr inż. Dariusz Szolomicki		Nr uprawnień : Gp/UB-112/97 458/93/UW	
Branża: arch./konst.		Podpisy : 	
Skala : 1:100		Data : 20.12. 2021r.	
Nr rys. : 2		Tytuł rysunku : Rzut parteru	

PRZEKRÓJ A-A skala 1:100



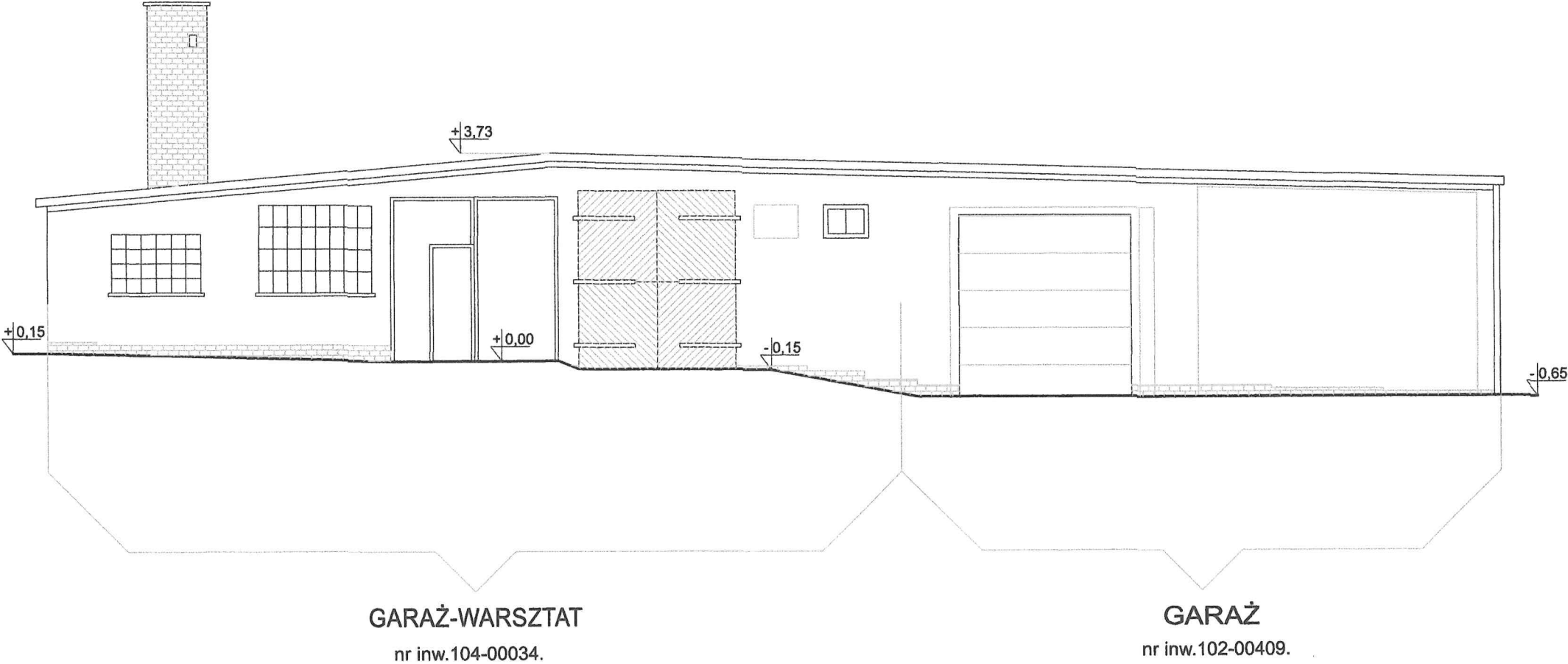
A	POSADZKA BETONOWA
	PODŁOGA NA GRUNCIE

B	STYROPAPA
	STROPODACH ŻELBETOWY
	TYNK CEM.-WAPIENNY

C	TYNK CIENKOWARSTWOWY
	STYROPIAN
	ŚCIANA z cegły ceramicznej gr.ok.37,5cm
	TYNK CEM.-WAP.

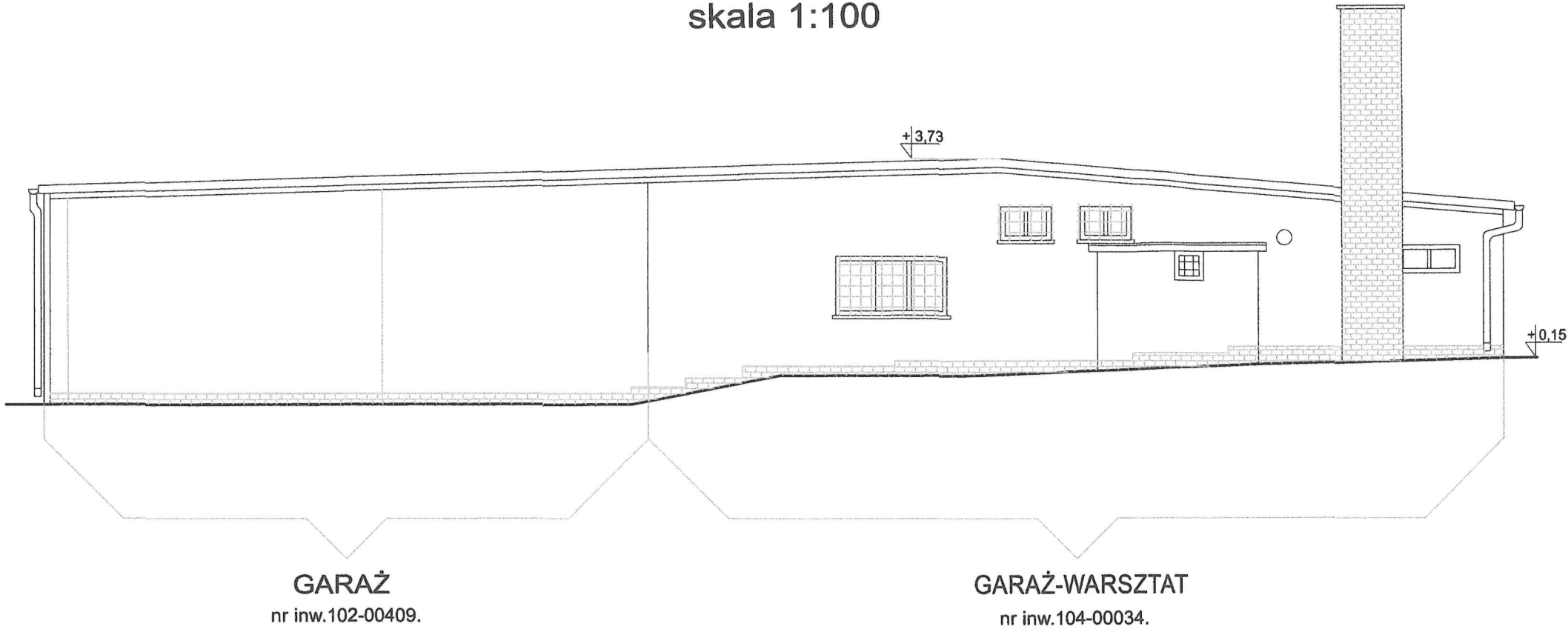
		tel./fax.075/7716664 59-900 Zgorzelec ul.Kulczyńskiego 3			
Temat opracowania : Inwentaryzacja budowlana garażu nr inw.102-00409.		Adres inwestora: Nadleśnictwo Węgliniec ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec Adres inwestycji: ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec dz.nr 308/186, obr.Węgliniec		Tytuł rysunku : Przekrój A-A	
Projektowali :	Nr uprawnień :	Podpisy :	Skala :	Data :	Nr rys. :
mgr inż. arch.Monika Szolomicka mgr inż. Dariusz Szolomicki	Gp/UB-112/97 458/93/UW		1:100	20.12. 2021r.	3
Branża: arch./konst.					

ELEWACJA WSCHODNIA
skala 1:100

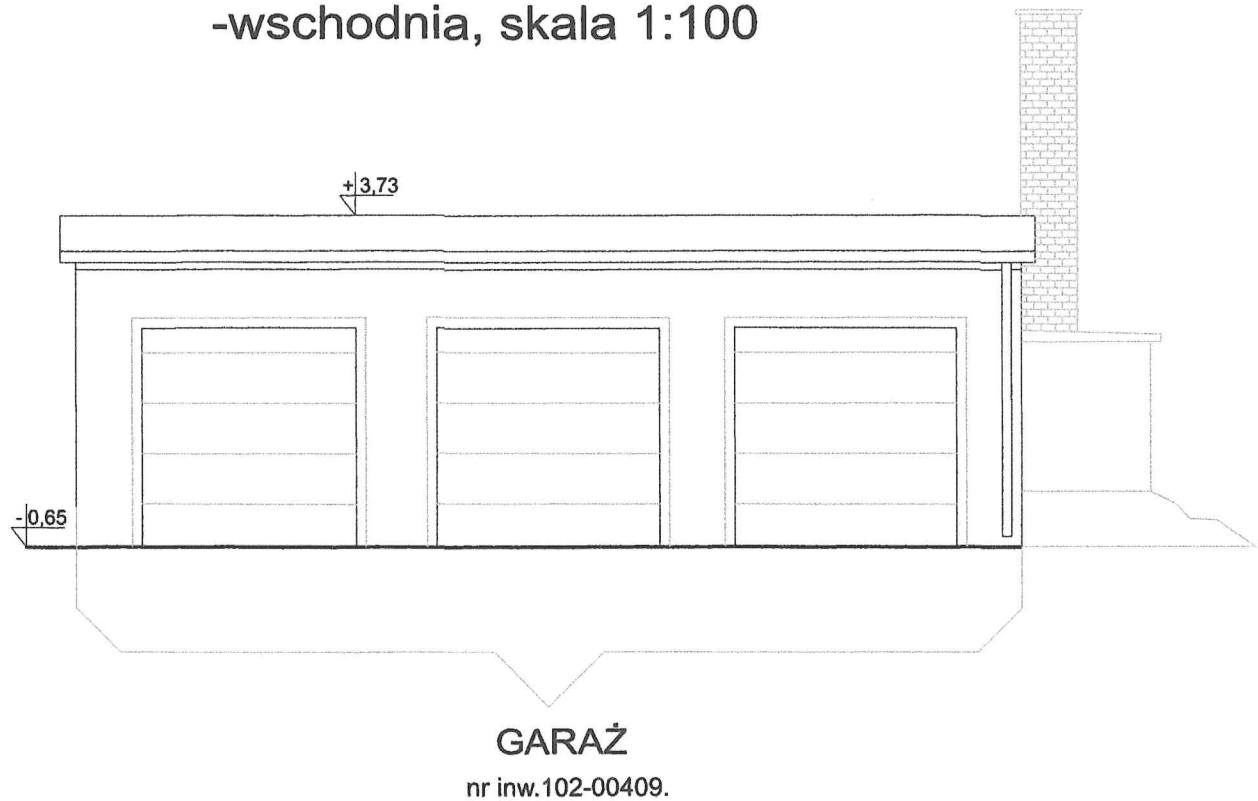


BIURO PROJEKTOWE MDS - Projekt					
Temat opracowania : Inwentaryzacja budowlana garażu nr inw.102-00409.			Tytuł rysunku : Elewacja wschodnia		
Projektowali :		Nr uprawnień :	Podpisy :	Skala :	Data :
mgr inż. arch.Monika Szolomicka mgr inż. Dariusz Szolomicki		Gp/UB-112/97 458/93/UW		1:100	20.12. 2021r.
Branża: arch./konst.					4

ELEWACJA ZACHODNIA
skala 1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNA
-wschodnia, skala 1:100



		BIURO PROJEKTOWE MDS - Projekt		tel./fax.075/7716664 59-900 Zgorzelec ul.Kulczyńskiego 3		
Temat opracowania : Inwentaryzacja budowlana garażu nr inw.102-00409.		Adres inwestora: Nadleśnictwo Węgliniec ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec		Tytuł rysunku : Elewacje zachodnia i południowa		
		Adres inwestycji: ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec dz.nr 308/186, obr.Węgliniec				
Projektowali :		Nr uprawnień :	Podpisy :	Skala :	Data :	Nr rys. :
mgr inż. arch.Monika Szolomicka mgr inż. Dariusz Szolomicki		Gp/UB-112/97 458/93/UW		1:100	20.12. 2021r.	5
Branża: arch./konst.						