



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KRAKOWIE**

OO.420.27.2025.ŁC.8

Kraków, 2 lipca 2026 r.

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. i, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b w związku z art. 84 ust. 1, art. 84 ust. 1a, ust. 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 t.j. – cyt. dalej jako „**UUOŚ**”), § 3 ust. 1 pkt 69 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2026 r. poz. 104 t.j. z późn. zm. – cyt. dalej jako „**specustawa przeciwpowodziowa**”) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 t.j. – cyt. dalej jako „**K.p.a.**”),

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 10.12.2025 r. (data wpływu: 12.12.2025 r.), złożonego przez Gminę Zielonki (32-087 Zielonki, ul. Krakowskie Przedmieście 116) działającą przez Pełnomocnika – Pana Tomasz Glixelli, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zbiornika retencyjnego wraz z systemem odprowadzania wody na terenie Gminy Zielonki, w otoczeniu boiska na działkach 334/27 i 267/4 w Bibicach przy uwzględnieniu działek 334/26 oraz 334/24, 334/25, 268/1, 267/3”,

orzekam co następuje:

- I. **Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zbiornika retencyjnego wraz z systemem odprowadzania wody na terenie Gminy Zielonki, w otoczeniu boiska na działkach 334/27 i 267/4 w Bibicach przy uwzględnieniu działek 334/26 oraz 334/24, 334/25, 268/1, 267/3”.**
- II. **Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w następującym zakresie:**
 1. W celu zmniejszenia uciążliwości hałasu powstającego w trakcie realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane prowadzone z wykorzystaniem maszyn generujących nadmierny hałas, należy wykonywać w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 ÷ 22.00 za wyjątkiem robót budowlanych, gdzie proces technologiczny nie pozwala na przerwanie prac.

2. Przed przystąpieniem do wykonywania prac (przed pierwszym zdjęciem wierzchniej warstwy gruntu) teren budowy należy przeszukać w poszukiwaniu płazów, gadów małych ssaków i innych zwierząt chronionych, odnalezione osobniki należy przenieść w miejsca podobne siedliskowo poza terenem budowy. Kontrolą należy również objąć występowanie gatunków inwazyjnych roślin, o których mowa w załączniku nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 grudnia 2022 r. w sprawie listy inwazyjnych gatunków obcych stwarzających zagrożenie dla Unii i listy inwazyjnych gatunków obcych stwarzających zagrożenie dla Polski, działań zaradczych oraz środków mających na celu przywrócenie naturalnego stanu ekosystemów (Dz. U. z 2022 r. poz. 2649).
3. Prace związane z wycinką drzew i krzewów oraz prace związane ze zdjęciem wierzchniej warstwy gleby w obszarze siedlisk chronionych gatunków ptaków należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 16 października do końca lutego; w przypadku konieczności prowadzenia wycinki oraz prac związanych ze zdjęciem wierzchniej warstwy gleby w obszarze siedlisk chronionych gatunków ptaków, w okresie lęgowym prace prowadzić pod ścisłym nadzorem przyrodniczym.
4. Drzewa znajdujące się w obrębie inwestycji, nieprzeznaczone do wycinki, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w następujący sposób:
 - należy osłonić pnie drzew przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzcinowych,
 - wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie; przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi; odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami; wykopy w pobliżu drzew winny zostać niezwłocznie zasypane,
 - zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem statyki drzewa,
 - w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,
 - po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.
5. Zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt (głębokie wykopy, studzienki). W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierzęcia, należy je odłowić i przenieść poza teren inwestycji.
6. Prace ziemne należy prowadzić w pogodę bezdeszczową oraz poza okresem roztopów śniegu.
7. Zaplecza budowy, w tym składy materiałów i odpadów, bazy techniczne itp. należy lokalizować poza terenami cennymi przyrodniczo, w tym w odległości minimum 50 m od brzegu cieków oraz istniejących zadrzewień. Miejsca te należy uszczelnić (wyłożyć np. materiałami izolacyjnymi, płytami betonowymi), zabezpieczając przed ewentualnym przedostaniem się materiałów budowlanych oraz substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo-wodnego.
8. W trakcie prowadzenia robót ziemnych i budowlanych należy ograniczyć emisję niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych poprzez: transport materiałów sypkich w opakowaniach pojazdami do tego przystosowanymi (np. wyposażonymi w opończa), magazynowanie materiałów sypkich w miejscach osłoniętych przed

wiatrem (o ile to możliwe w opakowaniach fabrycznych) bądź przykrywanie ich np. plandeką, oraz w okresie wysokich temperatur zraszanie wodą powierzchni, z których może następować pylenie.

9. Dojazd do zapleczy i terenu budowy winien odbywać się z wykorzystaniem istniejących dróg, a w przypadku konieczności wykonania dróg tymczasowych winny zostać wykonane z płyt żelbetowych. Po zakończeniu prac, drogi tymczasowe zostaną rozebrane, a teren uporządkowany i przywrócony do użytkowania.
10. Prace budowlane należy prowadzić w sposób ograniczający możliwość zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi wód powierzchniowych oraz środowiska gruntowo wodnego poprzez:
 - wykorzystanie do prac budowlanych wyłącznie sprawnego sprzętu i środków transportu,
 - zagwarantowanie na terenie budowy materiałów do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych (sorbentów),
 - zaopatrzenie zaplecza budowy w urządzenia sanitarne.
11. Należy zapewnić dostępność sorbentów do neutralizacji ewentualnych wycieków z maszyn budowlanych i taboru samochodowego.
12. Prace budowlane w obrębie siedlisk przyrodniczych, obejmujące zabezpieczenie drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, zdejmowanie i przycinanie nadkładu, realizowanie i likwidowanie wykopów, kontrolę wypełniania warunków realizacji oraz inne prace i czynności mogące mieć wpływ na środowisko przyrodnicze, należy prowadzić pod nadzorem osoby lub osób o specjalnościach przyrodniczych (tj. pod nadzorem przyrodniczym). Należy zapewnić obecność specjalisty lub specjalistów posiadających odpowiednią wiedzę w zakresie herpetologicznym, ornitologicznym, fitosocjologicznym/botanicznym i doświadczenie w nadzorowaniu tego typu prac.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Gmina Zielonki (32-087 Zielonki, ul. Krakowskie Przedmieście 116), działając przez Pełnomocnika – Pana Tomasza Glixelli, wystąpiła z wnioskiem z dnia 10.12.2025 r. (data wpływu 12.12.2025 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa zbiornika retencyjnego wraz z systemem odprowadzania wody na terenie Gminy Zielonki, w otoczeniu boiska na działkach 334/27 i 267/4 w Bibicach przy uwzględnieniu działek 334/26 oraz 334/24, 334/25, 268/1, 267/3”.**

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 69 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. i UUOŚ regionalny dyrektor ochrony środowiska jest właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć polegających na realizacji inwestycji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych.

Inwestycja zgodnie z art. 2 pkt. 2 lit. e specustawy przeciwpowodziowej jest działaniem w zakresie budowli przeciwpowodziowych.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 UUOŚ realizacja planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W toku postępowania stwierdzono, że liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z powyższym zgodnie z art. 74 ust. 3 UUOŚ. zastosowano art. 49 K.p.a., w myśl którego zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Obwieszczeniem z dnia 23.01.2026 r. (znak: OO.420.27.2025.ŁC) skutecznie zawiadomiono Strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 pkt. 2 i 4 UUOŚ organ właściwy do wydania decyzji stwierdza w drodze postanowienia obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko po zasięgnięciu opinii państwowego inspektora sanitarnego oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 t.j. z późn. zm.).

Pismem z dnia 23.01.2026 r., znak: OO.420.27.2025.ŁC.2 tutejszy organ wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o zajęcie stanowiska w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego ustalenia zakresu raportu. Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 UUOŚ. w związku z art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. b ustawy Prawo wodne organem właściwym do wydania opinii dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię z dnia 30.04.2026 r. (znak: K.RZŚ.4130.1.8.2026.AB), w której stwierdził, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu następujących warunków:

1. Realizację przedsięwzięcia należy prowadzić z zastosowaniem rozwiązań technicznych chroniących wody powierzchniowe przed zanieczyszczeniem.
2. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zaplecze budowy oraz przebieg prac budowlanych należy zorganizować w sposób minimalizujący możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, w tym:
 - a) zaplecze budowy należy zorganizować w odległości minimum 50 m od rowów i cieków,
 - b) zaplecze budowy należy zorganizować na terenie utwardzonym,
 - c) należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy (który ma być regularnie sprawdzany w celu wyeliminowania zagrożenia zanieczyszczeniem gruntu i wód, w wyniku wycieku płynów eksploatacyjnych z maszyn budowlanych i taboru samochodowego),

- d) tankowanie sprzętu mechanicznego należy prowadzić z zabezpieczeniem przed przypadkowym rozlaniem paliwa, poza obszarem budowy,
 - e) należy zapewnić dostępność sorbentów do neutralizacji ewentualnych wycieków z maszyn budowlanych i taboru samochodowego,
 - f) w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia przyczyn i skutków awarii (ewentualne wycieki należy natychmiast usuwać), zanieczyszczony grunt należy zebrać i przekazać podmiotom posiadającym zezwolenie na jego odzysk lub unieszkodliwienie,
 - g) zaplecze budowy należy wyposażyć w kontenerowe sanitariaty gromadzące ścieki bytowe w szczelnych zbiornikach. Należy zapewnić regularne opróżnianie tych zbiorników i wywóz ścieków do oczyszczalni, przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą wymagane prawem zezwolenie,
 - h) odpady powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w sposób selektywny w wyznaczonych do tego celu miejscach. Odpady te należy sukcesywnie przekazywać podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
3. Na etapie poprzedzającym złożenie wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego, rozwiązania projektowe zawarte w operacie wodnoprawnym należy przedłożyć do zaopiniowania do Nadzoru Wodnego w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
4. O planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia realizacji przedsięwzięcia Inwestor zobowiązany jest powiadomić Nadzór Wodny w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Część warunków to ogólne zasady przestrzegane przez wykonawców na etapie budowy różnych inwestycji, które wynikają z odrębnych ustaw i przepisów wykonawczych. Z tego powodu powyższe warunki zostały częściowo ujęte w sentencji niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pismem z dnia 23.01.2026 r. (znak: OO.420.27.2025.ŁC.3) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie wystąpił do Małopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Krakowie o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego ustalenia zakresu raportu na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 2 UUOŚ. Następnie wskazany Organ przekazał wniosek zgodnie z właściwością do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie przy piśmie z dnia 17.02.2026 r. (znak: NS.9022.7.3.2026). Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krakowie wydał opinię z dnia 20.02.2026 r., znak: NS.90831.2.29.2026, w której stwierdził, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a. obwieszczeniem z dnia 11.05.2026 r., znak: OO.420.27.2025.ŁC.7 poinformowano strony o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani zastrzeżenia Stron.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 i 1a UUOŚ Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie, stwierdzając w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określił istotne warunki korzystania ze środowiska, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b UUOŚ.

W myśl art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 UUOŚ w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach powinno zawierać informacje o kryteriach, o których mowa w art. 63 ust. 1 UUOŚ, które zostały uwzględnione przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia takiej oceny. W związku z tym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie mając na uwadze specyfikę realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia wziął pod uwagę poniższe kryteria.

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie zbiornika retencyjnego, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie miejscowości Bibice, gmina Zielonki, w rejonie boisk sportowych przy ul. Sportowej. Przedsięwzięcie realizowane ma być na działkach nr 334/27, 267/4, 334/26, 334/24, 334/25, 268/1, 267/3 obręb 0002 Zielonki. Przedsięwzięcie ma na celu poprawę gospodarki wodami opadowymi, poprzez czasowe retencjonowanie wód deszczowych w zbiorniku otwartym oraz gromadzenie części wód w zbiorniku podziemnym, z przeznaczeniem do podlewania terenów sportowych.

Zbiornik retencyjny będzie zajmować powierzchnię ok. 4450 m², natomiast planowana powierzchnia całego zakresu inwestycji to ok. 3,3 ha. Planowane przedsięwzięcie składać się będzie z: budowy zbiornika suchego terenowego retencyjno-infiltracyjnego wód opadowych, w zagłębieniu terenowym, wykonanego na istniejącym rowie, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym drogą po grobli; budowy podziemnego zbiornika retencyjnego wód opadowych, wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zaplanowano także budowę kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe od wylotu z suchego zbiornika terenowego do rowu poniżej boiska na długości ok. 420 m (w tym ok. 290 m metodą bezwykopową); budowę wylotu wód opadowych do rowu wraz z umocnieniem odcinka rowu poniżej wylotu. Główne cechy planowanego zbiornika:

- typ: ziemny, otwarty, infiltracyjny, o charakterze suchym, z ogrodem deszczowym;
- pojemność czynna: ok. 9 200 m³;
- powierzchnia zwierciadła wody: ok. 4450 m²;
- rzędna maksymalnego zwierciadła wody (średnio 1 raz na 30 lat): 277,6 m n.p.m.;
- głębokość napełnienia (średnio 1 raz na 30 lat): ok. 3,2 m;
- odpływ: przez urządzenie regulujące odpływ (ok. 600 l/s, z przelewem) do wylotu i dalej przez kanalizację deszczową.

Zaplanowany odpływ ze zbiornika obejmować będzie: nowy kanał KD600 wykonany metodą bezwykopową o długości ok. 290 m; nowy kanał KD800 – odcinek końcowy (ok. 130 m); wylot do istniejącego rowu w rejonie ul. Lipowej wraz z umocnieniem dna na długości 20 m. Planuje się także likwidację dotychczasowego starego kanału DN600 mm.

Wraz z realizacją głównego założenia, planuje się wykonanie infrastruktury towarzyszącej, takiej jak:

- podniesienie rzędnej przyległej drogi (ul. Sportowa) do poziomu ok. 278 m n.p.m. na długości zbiornika;
- budowę dojazdu technicznego do zbiornika w miejscu istniejącego ciągu;

- ukształtowanie przeciwskarpy wzdłuż drogi i zbiornika w celu zapewnienia stateczności skarp;
- zabezpieczenie skarpy drogi i wykonanie przepustu pod drogą;
- zbiornik podziemny typu zamkniętego retencyjnego wód opadowych o poj. użytkowej ok. 200 m³;
- budowę zasilania przepompowni;
- budowę rurociągu wody opadowej z przepompowni do zasilania boisk w wodę do podlewania;
- wykonanie ujęcia wody opadowej ze zbiornika otwartego.

Realizacja przedsięwzięcia będzie odbywać się zgodnie z wymaganymi decyzjami administracyjnymi, dokumentacją projektową oraz wykonawczą, uwzględniającymi wszelkie aspekty prowadzenia budowy. W celu usprawnienia procesu inwestycyjnego zaplanowano podział robót na zadania inwestycyjne - etap przygotowawczy, właściwe prace budowlane (m.in.: wykonanie wykopów i prac ziemnych) oraz prace wykończeniowe:

I. roboty przygotowawcze, obejmujące m.in.:

- wykonanie zaplecza oraz przygotowanie placu budowy,
- wykonanie pomiarów geodezyjnych oraz wytyczenie obiektów,
- zdjęcie warstwy humusu,
- zabezpieczenie drzew przeznaczonych do zachowania przed uszkodzeniem w trakcie prowadzenia robót,
- wycinkę drzew i krzewów kolidujących z inwestycją,

II. roboty podstawowe:

- wykonanie robót ziemnych związanych z wykonaniem wykopów pod zbiornik retencyjny otwarty oraz zbiornik podziemny, ukształtowaniem niecki i skarpy zbiornika, wykonaniem nasypów oraz przeciwskarpy, a także zagospodarowaniem mas ziemnych,
- wykonanie zbiornika retencyjnego otwartego, obejmujące profilowanie i umocnienie skarpy, wykonanie elementów wlotowych i wylotowych wraz z urządzeniem regulującym odpływ oraz przelewem awaryjnym,
- wykonanie podziemnego zbiornika retencyjnego wraz z montażem przepompowni, instalacji zasilającej oraz instalacji umożliwiającej wykorzystanie zgromadzonych wód opadowych do podlewania boisk sportowych,
- budowę i przebudowę sieci kanalizacji deszczowej, w tym wykonanie odcinków metodą wykopową i bezwykopową, budowę wylotu do istniejącego rowu wraz z jego umocnieniem oraz likwidację istniejącego kanału DN600,
- wykonanie infrastruktury towarzyszącej, w tym podniesienie rzędnej drogi, wykonanie dojazdu technicznego, przepustu pod drogą oraz pozostałych elementów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia,

III. roboty wykończeniowe, obejmujące:

- rekultywację i odtworzenie terenów zieleni, w tym wykonanie projektowanych nasadzeń,
- likwidację zaplecza budowy oraz przywrócenie terenu do stanu możliwie zbliżonego do pierwotnego,
- uporządkowanie terenu.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi czasowe wykorzystanie terenu niezbędnego do prowadzenia robót budowlanych oraz organizacji zaplecza budowy. Dojazd do terenu inwestycji będzie odbywał się z wykorzystaniem istniejącego układu komunikacyjnego.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,**

Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze jego oddziaływania nie są realizowane ani planowane przedsięwzięcia, których charakter, zakres lub zasięg oddziaływania mogłyby prowadzić do kumulowania oddziaływań z planowaną inwestycją. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, obszar oddziaływania przedsięwzięcia obejmuje tereny zieleni niskiej i wysokiej, tereny sportowe oraz komunikacyjne. Nie stwierdzono przedsięwzięć, których oddziaływania mogłyby nakładać się na oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji. Z uwagi na skalę przedsięwzięcia, jego lokalny charakter oraz sposób użytkowania, nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań skumulowanych.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,**

Teren planowanego przedsięwzięcia obejmuje obszary zlokalizowane w rejonie boisk sportowych przy ul. Sportowej w miejscowości Bibice. Obecne zagospodarowanie terenu stanowią tereny sportowo-rekreacyjne, zieleń urządzona, zadrzewienia i zakrzewienia towarzyszące istniejącemu rowowi oraz ul. Sportowej, a także zbiorowiska roślinności ruderalnej. Z przedłożonej inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że szata roślinna analizowanego obszaru ma charakter w znacznym stopniu przekształcony antropogenicznie. Największą wartość przyrodniczą przedstawiają zadrzewienia i zakrzewienia zlokalizowane wzdłuż istniejącego rowu oraz na skarpie terenu.

Wśród gatunków drzew i krzewów występują przede wszystkim brzoza brodawkowata (*Betula pendula*), sosna zwyczajna (*Pinus sylvestris*), wiśnia ptasia (*Cerasus avium*), klon zwyczajny (*Acer platanooides*), wierzba iwa (*Salix caprea*), głóg jednoszyjkowy (*Crataegus monogyna*), ligustr pospolity (*Ligustrum vulgare*) oraz dęby (*Quercus* sp.). Warstwę roślinności zielnej tworzą m.in. kupkówka pospolita (*Dactylis glomerata*), rajgras wyniosły (*Arrhenatherum elatius*), mozga trzcinowata (*Phalaris arundinacea*), koniczyna łąkowa (*Trifolium pratense*), babka lancetowata (*Plantago lanceolata*), mniszek lekarski (*Taraxacum officinale*), krwawnik pospolity (*Achillea millefolium*), świerzbica polna (*Knautia arvensis*), lucerna nerkowata (*Medicago lupulina*), rzepik pospolity (*Agrimonia eupatoria*), pokrzywa zwyczajna (*Urtica dioica*), glistnik jaskółcze ziele (*Chelidonium majus*), wrotycz pospolity (*Tanacetum vulgare*), mleczonek zwyczajny (*Sonchus oleraceus*) oraz trzcinnik piaskowy (*Calamagrostis epigejos*). Przedłożona inwentaryzacja przyrodnicza wskazuje ponadto na występowanie gatunków roślin powszechnie uznawanych za gatunki obce i inwazyjne, takich jak

nawłóć kanadyjska (*Solidago canadensis*), robinia akacjowa (*Robinia pseudoacacia*), klon jesionolistny (*Acer negundo*), czerecha amerykańska (*Padus serotina*) oraz aster nowobelgijski (*Symphyotrichum novi-belgii*). Gatunki te nie posiadają jednak statusu inwazyjnych gatunków obcych (IGO) w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o gatunkach obcych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1589, t.j. z późn. zm.). Z przedłożonej inwentaryzacji przyrodniczej wynika ponadto, że na terenie objętym przedsięwzięciem nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin.

Stwierdzono występowanie pospolitych gatunków ptaków związanych z terenami zieleni i zadrzewieniami, w tym przedstawicieli rodziny krukowatych (*Corvidae*) oraz grzywacza (*Columba palumbus*). Wskazano również możliwość występowania drobnych ssaków, w tym wiewiórki pospolitej (*Sciurus vulgaris*), przedstawicieli rodziny pilchowatych (*Gliridae*) i łasicowatych (*Mustelidae*), a także obecność sarny (*Capreolus capreolus*) i dzika (*Sus scrofa*). W północnej części analizowanego obszaru, w sąsiedztwie istniejącego rowu, wskazano możliwość okresowego występowania płazów.

Niezależnie od powyższego tut. organ ustalił również, że teren planowanego przedsięwzięcia widnieje w Centralnym Rejestrze Danych o Inwazyjnych Gatunkach Obcych, o którym mowa w art. 6 ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o gatunkach obcych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1589, z późn. zm.). Z danych rejestru wynika, że w granicach terenu przeznaczonego pod realizację przedsięwzięcia stwierdzono występowanie dwóch stanowisk barszczu Sosnowskiego (*Heracleum sosnowskyi*), stanowiącego inwazyjny gatunek obcy stwarzający zagrożenie dla Unii, o którym mowa w § 1 pkt 1 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 grudnia 2022 r. w sprawie listy inwazyjnych gatunków obcych stwarzających zagrożenie dla Unii i listy inwazyjnych gatunków obcych stwarzających zagrożenie dla Polski, działań zaradczych oraz środków mających na celu przywrócenie naturalnego stanu ekosystemów (Dz. U. z 2022 r. poz. 2649). Według danych rejestru, w czerwcu 2024 r. stanowiska te obejmowały łącznie ok. 2 800 osobników.

Zakres planowanych robót obejmuje wykonanie wykopów oraz możliwość przemieszczania mas ziemnych, co może sprzyjać niezamierzonemu rozprzestrzenianiu się gatunku. W związku z powyższym, przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zweryfikować aktualne występowanie barszczu Sosnowskiego na terenie inwestycji. W przypadku potwierdzenia jego obecności realizacja przedsięwzięcia powinna odbywać się z uwzględnieniem obowiązków wynikających z ustawy o gatunkach obcych, w szczególności w zakresie zapobiegania rozprzestrzenianiu tego gatunku. Z uwagi na udokumentowane występowanie barszczu Sosnowskiego na terenie przedsięwzięcia oraz charakter planowanych robót ziemnych, zasadne jest prowadzenie realizacji inwestycji pod nadzorem botanicznym. Wprowadzony w sentencji decyzji warunek ma charakter porządkowy i przypominający, nie ustanawia nowych obowiązków po stronie inwestora, lecz zapewnia właściwą realizację obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

d) emisji i występowania innych uciążliwości,

Realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z okresowymi uciążliwościami charakterystycznymi dla robót budowlanych, mającymi lokalny i przejściowy charakter. Uciążliwości te związane będą przede wszystkim z prowadzeniem robót ziemnych, pracą maszyn budowlanych oraz transportem materiałów i urobku.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi niezorganizowana emisja substancji do powietrza, związana z pracą pojazdów i maszyn budowlanych oraz okresowym pyleniem powstającym podczas wykonywania robót ziemnych i transportu materiałów sypkich. Emisja ta będzie miała charakter krótkotrwały, odwracalny i ograniczony do terenu prowadzonych robót. W celu ograniczenia emisji pyłów przewiduje się stosowanie sprawnego technicznie sprzętu budowlanego oraz, w razie potrzeby, zraszanie powierzchni narażonych na wtórne pylenie.

Źródłem hałasu na etapie realizacji będą przede wszystkim maszyny budowlane oraz środki transportu obsługujące plac budowy. Oddziaływanie akustyczne będzie miało charakter czasowy i lokalny oraz ustąpi po zakończeniu robót. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej.

Na etapie realizacji powstawać będą ścieki bytowe związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy, które będą gromadzone w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach i przekazywane do zagospodarowania przez uprawnione podmioty. Wody opadowe z terenu budowy będą odprowadzane w sposób niepowodujący pogorszenia stanu środowiska wodnego. Potencjalnym zagrożeniem dla środowiska gruntowo-wodnego mogą być sytuacje awaryjne związane z wyciekiem substancji ropopochodnych ze sprzętu budowlanego, dlatego wykorzystywany będzie sprawny technicznie sprzęt, a zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób minimalizujący ryzyko zanieczyszczenia gruntu i wód.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady charakterystyczne dla robót budowlanych. Odpady będą magazynowane selektywnie, w miejscach odpowiednio zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych oraz przed możliwością przedostania się zanieczyszczeń do gruntu i wód, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie stanowiło źródła emisji gazów ani pyłów do powietrza. Potencjalne emisje mogą występować jedynie incydentalnie podczas prowadzenia okresowych prac konserwacyjnych i utrzymaniowych.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć stwarzających ryzyko wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. W ramach realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia nie będą magazynowane ani wykorzystywane substancje niebezpieczne w ilościach kwalifikujących zakład do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, o których mowa w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 t.j. z późn. zm.).

Na etapie realizacji przedsięwzięcia potencjalne zagrożenia mogą wiązać się z prowadzeniem robót ziemnych, pracą ciężkiego sprzętu budowlanego oraz możliwością wystąpienia awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych z maszyn budowlanych. Ryzyko to będzie ograniczane poprzez stosowanie sprawnego technicznie sprzętu, właściwą organizację placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia ryzyka awarii mogących powodować znaczące oddziaływanie na środowisko. Projektowany zbiornik retencyjny oraz infrastruktura towarzysząca stanowić będą obiekty

o niewielkim stopniu skomplikowania technicznego, niewymagające stosowania technologii stwarzających podwyższone ryzyko wystąpienia awarii. Warunkiem zachowania ich prawidłowego funkcjonowania będzie prowadzenie okresowych przeglądów technicznych oraz bieżących prac konserwacyjnych.

Analizowane przedsięwzięcie będzie pełnić funkcję zwiększającą retencję wód opadowych oraz ograniczającą ryzyko lokalnych podtopień, co wpisuje się w działania adaptacyjne do zmian klimatu. Jednocześnie, z uwagi na charakter, skalę oraz zastosowane rozwiązania techniczne, nie przewiduje się zwiększenia ryzyka wystąpienia katastrof naturalnych lub budowlanych ani zwiększenia podatności przedsięwzięcia na skutki zmian klimatu.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady charakterystyczne dla robót budowlanych i montażowych, w tym przede wszystkim odpady opakowaniowe, odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych, odpady z drewna, metali, tworzyw sztucznych oraz mieszanek mineralno-bitumicznych, a także niewielkie ilości odpadów komunalnych związanych z funkcjonowaniem zaplecza budowy. W przypadku prowadzenia prac serwisowych maszyn i urządzeń mogą powstawać również niewielkie ilości odpadów niebezpiecznych, takich jak zużyte oleje, sorbenty czy materiały zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi.

Za prawidłową gospodarkę odpadami na etapie realizacji przedsięwzięcia odpowiadać będzie wykonawca robót. Odpady będą zbierane selektywnie, magazynowane w sposób zabezpieczający przed ich negatywnym oddziaływaniem na środowisko, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym wymagane decyzje w zakresie gospodarowania odpadami. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w szczelnych, odpowiednio oznakowanych pojemnikach, w miejscach zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód oraz przed wpływem czynników atmosferycznych.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania znaczących ilości odpadów. Okresowo mogą powstawać odpady związane z bieżącym utrzymaniem zbiornika retencyjnego, kanalizacji deszczowej, przepompowni oraz pozostałej infrastruktury towarzyszącej. Będą to przede wszystkim odpady powstające podczas prac konserwacyjnych, porządkowych i remontowych, zagospodarowywane przez podmioty wykonujące te prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przy prowadzeniu gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zachowaniem zasad selektywnego magazynowania i przekazywania odpadów uprawnionym odbiorcom, ich powstawanie nie będzie powodowało znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji,

Planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło źródła istotnych zagrożeń dla zdrowia ludzi. Na etapie realizacji mogą wystąpić okresowe i lokalne uciążliwości związane z emisją hałasu, pyłu oraz spalin pochodzących z pracy maszyn budowlanych i środków transportu. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały i ustaną po zakończeniu robót budowlanych.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodowało emisji substancji do powietrza ani innych uciążliwości mogących negatywnie oddziaływać na zdrowie

ludzi. Projektowany zbiornik retencyjny wraz z infrastrukturą towarzyszącą przyczyni się do zwiększenia retencji wód opadowych oraz ograniczenia ryzyka lokalnych podtopień na terenach przyległych, wpływając tym samym na poprawę bezpieczeństwa użytkowników terenów sportowych oraz okolicznych mieszkańców.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na podstawie specustawy przeciwpowodziowej, a więc biorąc pod uwagę zapisy art. 80 ust. 2 UUOŚ dla budowli przeciwpowodziowych nie stwierdza się zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie otwartego zbiornika retencyjno-infiltracyjnego wód opadowych wraz z podziemnym zbiornikiem retencyjnym, kanalizacją deszczową oraz infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego w rejonie boisk sportowych przy ul. Sportowej w miejscowości Bibice, gmina Zielonki.

Teren przedsięwzięcia obejmuje istniejące tereny sportowo-rekreacyjne, rów odwadniający oraz tereny zieleni urządzonej i nieurządzonej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się boiska sportowe, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, drogi publiczne oraz tereny zieleni. Obszar objęty przedsięwzięciem jest obecnie użytkowany i pozostaje pod znacznym wpływem działalności człowieka.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała istotnej zmiany sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich. Projektowany zbiornik retencyjny powstanie w istniejącym obniżeniu terenu, wykorzystując przebieg istniejącego rowu, a jego funkcją będzie retencjonowanie wód opadowych oraz gromadzenie części z nich w zbiorniku podziemnym z przeznaczeniem do podlewania terenów sportowych. Przedsięwzięcie nie spowoduje istotnej zmiany walorów krajobrazowych analizowanego terenu.

Ponadto, analizując usytuowanie przedsięwzięcia pod kątem zagrożenia dla środowiska uwzględniono:

a) występowanie obszarów wodno-błotnych, innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek,

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w rejonie istniejącego rowu odwadniającego oraz naturalnego obniżenia terenu, stanowiącego miejsce koncentracji spływu wód opadowych z części zlewni miejscowości Bibice. W odległości około 200 m od projektowanego zbiornika przepływa potok Bibiczanka. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia analizowany obszar jest narażony na występowanie zagrożenia podtopieniami. Planowane przedsięwzięcie ma na celu poprawę gospodarki wodami opadowymi poprzez czasowe retencjonowanie wód opadowych w zbiorniku otwartym oraz gromadzenie części wód w zbiorniku podziemnym z przeznaczeniem do podlewania terenów sportowych.

Z przedłożonej inwentaryzacji przyrodniczej nie wynika występowanie siedlisk łęgowych na terenie objętym przedsięwzięciem. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie występują ujścia rzek.

b) występowanie obszarów wybrzeży i środowiska morskiego,

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) możliwe występowanie obszarów górskich lub leśnych,

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami góorskimi oraz leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,

W odniesieniu do obszarów chronionych, o których mowa w art. 16 pkt 32 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (dalej jako „JCWP”) Prądnik o kodzie RW200006213749 oraz jednolitej części wód podziemnych (dalej jako „JCWPd”) nr 131 o kodzie GW2000131. Jednocześnie teren przedsięwzięcia położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326 „Zbiornik Częstochowa (E)”.

Ponadto obszar objęty przedsięwzięciem położony jest poza terenami ochrony pośredniej stref ochronnych ujęć wód. W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu ustawy Prawo wodne, JCWPd nr 131 stanowi jednolitą część wód przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, natomiast cały obszar kraju, w tym teren przedsięwzięcia, zaliczony jest do obszarów wrażliwych na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych.

Z uwagi na rodzaj, charakterystykę i lokalizację planowanej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP, JCWPd oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy Prawo wodne.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie (dalej jako „PKDK”). Szczegółowe cele ochrony, granice oraz zakazy dla omawianego obszaru chronionego określono w uchwale nr LXXXI/1192/24 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 25 marca 2024 roku w sprawie Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie (Dz. U. Woj. Małop. z 2024 r. poz. 2519).

Zgodnie z § 3 cyt. ust. 1 w związku z ust. 2 uchwały w PKDK zakazuje się m.in.:

- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów UUOŚ. Zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona procedura oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz PKDK lub dla których właściwy regionalny dyrektor ochrony środowiska nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych.

- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwoświszkowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych,
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej.
- budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek Prądnik (Białucha), Sztoła i Będkówka, oraz w pasie szerokości 10 m od linii brzegów pozostałych rzek i potoków wyodrębnionych w ewidencji gruntów, w ich rzeczywistym przebiegu w terenie, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej.
- likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na podstawie przepisów specustawy przeciwpowodziowej. Polega ono na budowie otwartego zbiornika retencyjno-infiltracyjnego wód opadowych wraz z podziemnym zbiornikiem retencyjnym oraz infrastrukturą towarzyszącą. Celem przedsięwzięcia jest poprawa gospodarki wodami opadowymi poprzez czasowe retencjonowanie wód opadowych, ograniczenie zagrożenia podtopieniami oraz wykorzystanie części zgromadzonych wód do podlewania terenów sportowych. Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W toku niniejszego postępowania przeprowadzono analizę uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 UOŚ, uzyskano wymagane prawem opinie organów współdziałających, a przeprowadzona analiza nie wykazała konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Tym samym realizacja przedsięwzięcia nie pozostaje w sprzeczności z zakazem obowiązującym na terenie PKDK. W odniesieniu do zakazów dotyczących likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, dokonywania zmian stosunków wodnych, budowy nowych obiektów budowlanych w pasie 10 m od linii brzegów cieków oraz likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych należy wskazać, iż ww. uchwała przewiduje wyjątki od tych zakazów w przypadku przedsięwzięć związanych z ochroną przeciwpowodziową oraz budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych. Jak wskazano powyżej, planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na podstawie specustawy przeciwpowodziowej, a jego celem jest poprawa gospodarki wodami opadowymi oraz ograniczenie zagrożenia podtopieniami. W konsekwencji realizacja przedsięwzięcia nie pozostaje w sprzeczności z zakazami obowiązującymi na terenie PKDK.

Realizacja przedsięwzięcia ze względu na swoje położenie nie wpłynie także na walory historyczne i kulturowe, walory krajobrazowe oraz społeczne cele ochrony Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie.

Odnosnie europejskiej sieci Natura 2000 najbliższymi obszarami chronionymi jest specjalny obszar ochrony siedlisk: Dolina Prądnika PLH120004, oddalony o ok. 6,5 km. Realizacja analizowanego przedsięwzięcia ze względu na swój charakter oraz skalę nie wpłynie na sposób użytkowania terenu oraz elementy środowiska w granicach omawianego obszaru chronionego. Jednocześnie

planowana inwestycja zlokalizowana jest poza wyznaczonymi korytarzami ekologicznymi. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego wpływu na gatunki oraz siedliska chronione na terenie ww. obszarów chronionych oraz obszarów Natura 2000.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,

Przedsięwzięcie usytuowane zostało poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na etapie eksploatacji nie będzie związane z generowaniem dodatkowych emisji zanieczyszczeń.

g) obszary, o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,

Przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 t. j. z późn. zm.) o ewentualnym odkryciu powiadomiony zostanie odpowiedni terenowo wojewódzki konserwator zabytków lub wójt gminy.

h) gęstość zaludnienia,

Gęstość zaludnienia dla gminy Zielonki wynosi ok. 578 os./km² (wg stanu na 1.01.2025 r.). Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest jednak poza zwartą zabudową mieszkaniową, w rejonie boisk sportowych, terenów zieleni oraz rowu odwadniającego. Najbliższe otoczenie inwestycji stanowią tereny sportowo-rekreacyjne, tereny zielone oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wobec czego realizacja przedsięwzięcia nie będzie powodować istotnych uciążliwości dla znacznej liczby mieszkańców.

i) obszary przylegające do jezior,

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,

Przedsięwzięcia położone jest poza miejscowościami o statusie uzdrowiska, ustanowionymi zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (Dz. U z 2025 r. poz. 1135 t. j.).

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe,

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych Prądnik o kodzie RW200006213749 oraz w obrębie jednolitej części wód podziemnych nr 131 o kodzie GW2000131. Teren przedsięwzięcia położony jest ponadto w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326 „Zbiornik Częstochowa (E)”.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300 – cyt. dalej jako „**IlaPGW**”):

I. JCWP Prądnik jest naturalną częścią wód, z wyznaczonym celem środowiskowym: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla

migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny.

Zawarta w IIaPGW ocena stanu opracowana przez GIOŚ na podstawie danych pochodzących z lat 2014-2019, uzupełniona oceną ekspercką (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.) wykazała zły stan wód, w tym umiarkowany stan ekologiczny (wskaźniki determinujące: BZT5, przewodność, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor fosforanowy (V), fitobentos), stan chemiczny nie został określony ze względu na brak danych. JCWP jest zagrożona nieosiągnięciem

celów środowiskowych. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej (odroczenie w czasie terminu osiągnięcia celu środowiskowego). Najnowsza ocena stanu opracowana przez GIOŚ 2025 r. na podstawie danych pochodzących z lat 2019-2024, wykazała: zły stan wód, w tym: słaby stan ekologiczny (wskaźnik determinujący stan: ichtiofauna) oraz stan chemiczny poniżej dobrego (wskaźniki determinujące stan: benzo(a)piren, difenyletery bromowane, fluoranten, rtęć i jej związki (biota), cypermetryna).

- II. JCWPd 131 posiada wyznaczony cel środowiskowy: dobry stan ilościowy oraz dobry stan chemiczny.

Jest to JCWPd w dobrym stanie ogólnym, zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych (według zamieszczonej w IIaPGW oceny stanu z 2019 r.). Najnowsza ocena stanu opracowana przez GIOŚ w 2023 r. na podstawie danych z 2022 r. wykazała, że JCWPd jest w dobrym stanie ilościowym i dobrym stanie chemicznym, zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Planowane przedsięwzięcie polega na retencjonowaniu oraz infiltracji wód opadowych i nie wiąże się z poborem wód, odprowadzaniem ścieków przemysłowych ani wykonywaniem prac mogących powodować trwałe pogorszenie stanu wód powierzchniowych lub podziemnych. Na etapie realizacji mogą wystąpić krótkotrwale oddziaływania związane z prowadzeniem robót ziemnych, jednak będą one miały charakter lokalny i odwracalny. W celu ograniczenia ryzyka zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego zaplanowano właściwą organizację placu budowy, stosowanie sprawnego technicznie sprzętu, wyposażenie terenu robót w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych oraz zapewnienie właściwej gospodarki ściekowej i odpadowej.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia, planowane rozwiązania techniczne oraz stanowisko Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie powodować pogorszenia stanu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych ani nie zagrozi osiągnięciu celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

- 3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

- a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,**

Planowane przedsięwzięcie może spowodować chwilowe pogorszenie stanu środowiska w bezpośrednim sąsiedztwie planowanych robót. Uciążliwości

i niekorzystne oddziaływanie występujące podczas budowy inwestycji będą miały charakter lokalny oraz przemijający, występujący w pobliżu terenu aktualnie prowadzonych prac budowlanych.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,

Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza jakiekolwiek oddziaływania transgraniczne z uwagi na znaczną odległość od granic Państwa.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,

Przewiduje się, że oddziaływanie będzie nieznaczne ze względu na niewielką skalę oraz lokalny charakter przedsięwzięcia; nie stwierdza się złożoności ww. oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania,

Przedsięwzięcie z uwagi na swój charakter i zastosowane rozwiązania eliminujące uciążliwe oddziaływanie na etapie realizacji oraz eksploatacji nie będzie źródłem zagrożeń, które w sposób znaczący miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne, w tym zdrowie ludzi. Realizacja przedsięwzięcia ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa i zabezpieczenie mienia na wypadek powodzi.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią oddziaływania związane z prowadzeniem prac budowlanych, które będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu budowy. Po zakończeniu prac budowlanych zakończy się okres jego zwiększonego oddziaływania i ewentualne uciążliwości spowodowane ruchem pojazdów i maszyn wykorzystywanych do prowadzenia prac zanikną.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie emitowało zanieczyszczeń stałych, płynnych oraz gazowych.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

Na terenie, na którym planuje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, oraz w obszarze jego oddziaływania nie będą realizowane inne inwestycje, których charakter oraz zasięg oddziaływanie mógłby doprowadzić do kumulacji oddziaływań.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania,

Zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko takich jak: stosowanie sprawnego sprzętu mechanicznego, skrócenie do niezbędnego minimum czasu realizacji, usuwanie drzew i krzewów poza sezonem lęgowym ptaków, prowadzenie robót pod ścisłym nadzorem przyrodniczym, deponowanie przez wykonawcę robót warstwy

próchnicznej gleby zdjętej z pasa robót, a po zakończeniu prac wykorzystanie jej do humusowania skarp, rekultywacji terenu, selektywne zbieranie odpadów i ich wywożenie z placu budowy i przekazywanie podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia do odzysku lub unieszkodliwiania oraz pozostałych wskazanych w treści niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach sprawi, że oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko będzie miało charakter krótkotrwały, przejściowy o zasięgu lokalnym i tym samym ograniczy możliwość negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się prowadzenia specjalnych działań w celu ochrony siedlisk, flory i fauny, poza utrzymaniem urządzeń oraz terenów zieleni zgodnie z ich przeznaczeniem. Funkcjonowanie zbiornika retencyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą nie będzie powodować emisji substancji do powietrza ani stanowić źródła ponadnormatywnego hałasu. Okresowo eksploatowana będzie jedynie przepompownia służąca do poboru zgromadzonej wody opadowej na potrzeby nawadniania boisk sportowych, jednak z uwagi na jej parametry techniczne oraz sposób użytkowania nie będzie ona powodować ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego na tereny chronione. Planowane przedsięwzięcie nie będzie również źródłem innych uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi obligatoryjny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Analiza zgromadzonego materiału doprowadziła do jednoznacznej konkluzji, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia konieczne. Wyżej wymienione cechy przedsięwzięcia przeanalizowane w kontekście kryteriów, o których mowa w art. 63 ust. 1 UOUŚ potwierdzają zasadność zawartego w sentencji rozstrzygnięcia.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 UOUŚ charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 136) za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 K.p.a. oraz art. 129 § 1 i 2 K.p.a.).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130 § 1 K.p.a.). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 K.p.a.).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127a § 1 K.p.a.).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna

i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.). Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 K.p.a.).

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Krakowie**

Piotr Chmielarczyk
/podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora,
2. pozostałe strony zawiadamiane zgodnie z art. 49 K.p.a.,
3. OO.ŁC aa.

Do wiadomości:

1. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krakowie,
3. organ ochrony środowiska zgodnie z art. 86a u.u.o.ś.

Od niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł.