



Warszawa, dnia 11 grudnia 2023 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOŚ-II.420.34.2019.MP.23

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm., zwanej dalej „Kpa”), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, a także art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31 stycznia 2019 r. Przedsiębiorstwa Państwowego „PORTY LOTNICZE”, reprezentowanego przez Pełnomocnika

**postanawiam**

- I. nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: *Rozbudowa i przebudowa infrastruktury lotniskowej na terenie Portu Lotniczego im. F. Chopina w Warszawie*;
- II. ustalić zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko na zgodny z zapisami art. 66 ustawy ooś oraz określić elementy wymagające szczegółowej analizy, do których należą:
  1. wykonanie analizy emisji hałasu do środowiska zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym, przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izolinii poziomów hałasu w porze dnia i nocy oraz wskazującej tereny chronione akustycznie, a także dołączyć wydruki danych wejściowych i arkusze obliczeniowe z programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu;
  2. opis gospodarki odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji inwestycji, wskazując kody, rodzaje i szacunkowe ilości (podając jednostkę czasu, w jakiej będą wytwarzane) odpadów oraz sposób i miejsca ich magazynowania (biorąc pod uwagę zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego oraz zabezpieczenie odpadów przed rozwiewaniem i pyleniem i z uwzględnieniem rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów), a także sposób ich zagospodarowania, dla każdego z wariantów osobno oraz porównanie wariantów (zgodnie z art. 66 ust. 1b pkt 2 ustawy ooś) w zakresie gospodarki odpadami dla każdego etapu wraz z wpływem gospodarki odpadami dla poszczególnych etapów w poszczególnych wariantach;
  3. opis planowanego przedsięwzięcia obejmującego warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i użytkowania;
  4. opis elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji i korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) w granicach obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.);
  5. wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego wraz z opisem zastosowanej metodyki. Badania terenowe należy prowadzić pod kątem wyznaczenia miejsc występowania siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie. Inwentaryzacja zwierząt winna obejmować okres umożliwiający określenie znaczenia terenu planowanej inwestycji dla ww. grupy organizmów w okresie rozrodczym, dyspersji polęgowej oraz migracji sezonowych z uwzględnieniem miejsc odpoczynku i żerowania;

REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
w Warszawie  
ul. Henryka Sienkiewicza 3  
00-015 Warszawa

POTWIERDZIŁAM  
ZA ZGODNOŚCIĄ  
Z CENNYMI  
11.12.2023

Główny Specjalista  
*Maja Panufnik*  
Maja Panufnik  
09.03.2026

6. opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane;
7. informację na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;
8. opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz ciągłość korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia;
9. przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej i graficznej, w skali umożliwiającej analizę przedstawionych w raporcie zagadnień.

### UZASADNIENIE

W dniu 31 stycznia 2019 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Państwowego Porty Lotnicze o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Uzupełnienie wniosku wpłynęło w dniu 11 lutego 2019 r.

Analiza wniosku wykazała, iż przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. e) i lit. p) ustawy ooŚ i tym samym potwierdziła właściwość Regionalnego Dyrektora.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712, ze zm.) „do spraw wszczętych na podstawie ustaw zmienianych w art. 1 oraz w art. 3 i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy dotychczasowe”.

Z dniem 1 kwietnia 2023 r. w wyniku przekształcenia (dokonanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 lipca 2022 r. o usprawnieniu procesu inwestycyjnego Centralnego Portu Komunikacyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1846)) Przedsiębiorstwa Państwowego „Porty Lotnicze” w jednoosobową spółkę akcyjną Skarbu Państwa działającą pod nazwą Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna, zgodnie z art. 10 ust. 1 ww. ustawy Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna wstąpiła we wszystkie prawa i obowiązki, których podmiotem było Przedsiębiorstwo Państwowe „Porty Lotnicze”.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 w związku z § 2 ust. 1 pkt 30 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71, zwanym dalej „rozporządzeniem z dnia 9 listopada 2010 r.”). Zgodnie z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, zwanym dalej „rozporządzeniem z dnia 10 września 2019 r.”) do przedsięwzięć, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy ooŚ, stosuje się przepisy dotychczasowe. Mając zatem na uwadze, że procedowanie w postępowaniu głównym rozpoczęło się przed dniem wejścia w życie przepisów rozporządzenia z dnia 10 września 2019 r., należy stosować przepisy obowiązujące na mocy rozporządzenia z dnia 9 listopada 2010 r.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia w dniu 29 listopada 2019 r. Regionalny Dyrektor wydał decyzję, znak: WOOŚ-II.420.34.2019.MP.11, którą orzekł o umorzeniu w całości postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Niniejsze aktualnie prowadzone postępowanie jest konsekwencją decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z

REGIONALNA DYREKCJA  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. Gen. J. Sienkiewicza 3  
01-015 Warszawa

ZA 2 ZGODNOŚĆ  
Z OŚRODOWISKIEM

Główny Specjalista  
*Maja Panufnik*  
Maja Panufnik  
03.03.2026

dnia 20 czerwca 2022 r., znak: DOOŚ-WDŚZOO.420.2.2020.MW/SW.32, uchylającej w całości decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 29 listopada 2019 r., znak: WOOS-II.420.34.2019.MP.11 i przekazującej sprawę do ponownego rozpatrzenia.

W dniu 14 marca 2023 r. Regionalny Dyrektor wezwał pismem, znak: WOOS-II.420.34.2019.MP.13, do zaktualizowania dokumentacji ww. sprawy. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 27 lipca 2023 r. W dniu 16 sierpnia 2023 r. Regionalny Dyrektor wezwał pismem, znak: WOOS-II.420.34.2019.MP.14, o dokument związany z umocowaniem pełnomocnika. Powyższe zostało uzupełnione w dniu 4 września 2023 r. i 15 września 2023 r.

W dniu 18 września 2023 r. pismem, znak: WOOS-II.420.34.2019.MP.15, Regionalny Dyrektor wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie (zwanego dalej „RZGW”) o zajęcie stanowiska, a pismem, znak: WOOS-II.420.34.2019.MP.16 do Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego w Warszawie (zwanego dalej „PGIS”) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Warszawie (zwanego dalej „PPIS”) o zajęcie stanowisk w sprawie.

Na ww. wystąpienia wpłynęły:

- w dniu 5 października 2023 r. opinia PGIS, znak: PGIS.ZNS.45.6.2023, stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w obszarze stałego lotniczego przejścia granicznego Warszawa-Okęcie dla przedmiotowej inwestycji,
- w dniu 6 października 2023 r. wezwanie PPIS, znak: ZNS.7121.1.86.2023.1.AS SW 51134/2023, o wskazanie powierzchni terenu inwestycji z podziałem na obszary, co do których kompetencje posiadają odpowiednio PGIS oraz PPIS oraz wskazanie jednoznacznej kwalifikacji przedsięwzięcia,
- w dniu 24 października 2023 r. opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie (zwanego dalej „ZZ”), znak: WA.ZZŚ.6.4901.213.2023.JS, stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. inwestycji – z uwagi na przekazanie dokumentacji zgodnie z właściwością z RZGW pismem z dnia 2 października 2023 r.

Ww. wezwanie zostało przekazane Pełnomocnikowi pismem z dnia 25 października 2023 r., znak: WOOS-II.420.34.2019.MP.18, a uzupełnienie zostało przekazane w dniu 7 listopada 2023 r.

W związku z wpływem uzupełnienia, w dniu 9 listopada 2023 r. Regionalny Dyrektor wystąpił ponownie do ww. organów o zajęcie stanowisk.

Na ww. wystąpienia wpłynęły:

- w dniu 27 listopada 2023 r. pismo ZZ, znak: WA.ZZŚ.6.4901.213.2023.JS.2, podtrzymujące opinię z dnia 17 października 2023 r.,
- w dniu 30 listopada 2023 r. pismo PGIS, znak: PGIS.ZNS.45.6.2023, podtrzymujące opinię z dnia 5 października 2023 r.,
- w dniu 4 grudnia 2023 r. pismo PPIS, znak: ZNS.7121.1.86.2023.2.AS SW 61314/2023, zwracające w związku z art. 6a ustawy o oś dokumenty wskazując, że PPIS nie jest właściwy do zaopiniowania niniejszego przedsięwzięcia.

Zgodnie z uzupełnieniem złożonym w dniu 7 listopada 2023 r., powierzchnia obszaru w zasięgu granicy stałego lotniczego przejścia granicznego wyniesie ok. 61% całkowitej powierzchni zabudowy, a ok. 39% wyniesie pozostała strefa.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy przedstawionej dokumentacji, uwzględniając uwarunkowania środowiskowe, społeczne i ekonomiczne, a także biorąc pod uwagę charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz opinie PGIS i ZZ, Regionalny Dyrektor postanowił nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu o oś, wskazując elementy wymagające szczegółowej analizy, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.



REGIONALNA  
OCHRONA ŚRODOWISKA  
w Warszawie  
ul. Henryka Sienkiewicza 3  
00-015 Warszawa

Główny Specjalista  
Maja Panufnik  
03.03.2026

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zaplanowano następujące zadania inwestycyjne:

- a) rozbudowę głównego budynku terminalowego, który pełni funkcję procesora,
- b) wydłużenie pirsu południowego,
- c) przebudowę istniejącego pirsu północnego i centralnego.

W ramach rozbudowy głównego budynku terminalowego planuje się m.in. rozbudowę hali odbioru bagażu i sortowni, rozbudowę strefy odpraw (check-in), montaż nowych linii kontroli bezpieczeństwa oraz kontroli dokumentów, dodatkowe strefy komercyjne, centralną strefę kontroli dokumentów, strefę kontroli bezpieczeństwa dla pasażerów będących w ruchu tranzytowym Non-Schengen – Schengen, a także budowę pomieszczeń z zakresu infrastruktury technicznej i magazynowej.

W ramach przebudowy istniejącego pirsu północnego i centralnego planowana jest m.in. likwidacja lub przeniesienie istniejących łączników pomiędzy Terminalem a pomostami boardingowymi, pomostów boardingowych i rękawów, a także budowa części gastronomicznej.

Dodatkowo, w ramach inwestycji zaplanowano wydłużenie pirsu południowego o ok. 510 – 550 m wraz z m.in. zlokalizowaniem poczekalni autobusowych i odlotowych.

Celem inwestycji jest zwiększenie przepustowości oraz przygotowanie Lotniska Chopina do obsługi zwiększonego ruchu przy zachowaniu wysokiego standardu usług oraz poziomu bezpieczeństwa operacji lotniczych.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na terenie inwestycji będą realizowane inne inwestycje, które dotyczą m.in. budowy: nowej płyty postojowej samolotów, dróg szybkich zjazdów, dróg kołowania, wjazdów; przebudowy zdegradowanej nawierzchni płyty postojowej, dróg kołowania; budowy parkingu naziemnego; przebudowy układu drogowego od strony miejskiej; budowy nowych stanowisk dla sprzętu obsługi naziemnej; budowy punktów gromadzenia odpadów, budowy terminala Cargo.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko umożliwi określenie ewentualnych oddziaływań skumulowanych.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Obszar inwestycji to teren od lat przekształcony antropogenicznie - zajęty przez infrastrukturę lotniskową.

Na etapie realizacji inwestycji wystąpi zapotrzebowanie na wodę na cele socjalno-bytowe, energię elektryczną, paliwo zużywane w wyniku pracy maszyn i środków transportu.

Na etapie eksploatacji inwestycji wystąpi zapotrzebowanie na energię elektryczną, energię cieplną i na wodę.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

W fazie realizacji wystąpi emisja hałasu do środowiska i emisje do powietrza.

Planowana inwestycja może doprowadzić do zmiany zasięgu hałasu lotniczego w związku z planowanym wzrostem liczby operacji lotniczych. Ważnym elementem mającym wpływ na zmianę parametrów klimatu akustycznego w bezpośrednim sąsiedztwie lotniska może być zmiana organizacji ruchu lotniczego wraz z dodatkowymi miejscami postojowymi samolotów.

Przy zakładanym wzroście ruchu lotniczego, może okazać się, że nie ma możliwości dostosowania się do obowiązujących obecnie ograniczeń akustycznych. Dla wykorzystania zwiększonej przepustowości lotniska, która ma być osiągnięta w wyniku realizacji przedsięwzięcia, możliwe, że konieczna będzie zmiana aktualnie obowiązującego obszaru ograniczonego użytkowania.

Szczegółowa analiza w zakresie oddziaływania akustycznego od operacji lotniczych jak i naziemnych źródeł hałasu będzie przeprowadzona na etapie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W wyniku analiz zostanie wskazane, czy w związku ze zwiększeniem oddziaływań akustycznych wynikających ze zwiększenia przepustowości lotniska, konieczna będzie zmiana granic obszaru ograniczonego użytkowania. W ww. raporcie określony zostanie również zasięg oddziaływania w tym zakresie.

Planowane zadania inwestycyjne wpłyną na obecne oddziaływanie analizowanego portu lotniczego na stan jakości powietrza.

Dokładne obliczenia emisji oraz obliczenia rozprzestrzeniania zanieczyszczeń w powietrzu zostaną wykonane na etapie raportu o oddziaływaniu na środowisko

W trakcie eksploatacji inwestycji przewiduje się również zwiększenie ilości powstających ścieków bytowych i przemysłowych.

Realizacja planowanej inwestycji powodować będzie powstawanie odpadów.

Z uwagi na skalę przedmiotowej inwestycji przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i zasięg jego oddziaływania, a także umożliwi określenie rodzaju ewentualnych zabezpieczeń minimalizujących wpływ inwestycji na środowisko.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

W Porcie Lotniczym im. F. Chopina w Warszawie sprawy związane z wystąpieniem niebezpiecznych sytuacji reguluje „Plan działania w sytuacji zagrożenia na Lotnisku Chopina w Warszawie”. Dokument zawiera opis procedur i informacji mających na celu zagwarantowanie skuteczności i sprawności działań podejmowanych w przypadku zaistnienia sytuacji zagrożenia w Porcie Lotniczym.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstanie:

Na etapie realizacji i eksploatacji będą wytwarzane typowe dla tego rodzaju inwestycji odpady. Gospodarka odpadami odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Nie przewiduje się, aby przedmiotowe odpady negatywnie wpływały na środowisko.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w wyniku eksploatacji inwestycji mogą pojawić się sytuacje związane z występowaniem zagrożeń dla zdrowia ludzi, np. awaryjne lądowania. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na ocenę skali tych zdarzeń.

WYKONANIE  
11.05.2026

REGIONALNE URZĘDNIKI  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
5 Warszawa  
ul. Piłsudskiego 126  
00-615 Warszawa

Główny Specjalista  
Maja Panufnik  
09.05.2026

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód gruntowych.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi oraz poza leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami stref ochronnych ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar Las Natoliński PLH140042 oddalony o około 6,0 km od przedmiotowej inwestycji. Najbliżej położonym korytarzem ekologicznym o randze ponadlokalnej, ustalonym na podstawie strony internetowej [mapa.korytarze.pl](http://mapa.korytarze.pl), jest korytarz Dolina Środkowej Wisły GKPNc-10A oddalony o około 7,6 km w kierunku wschodnim od miejsca lokalizacji inwestycji.

Zgodnie z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia inwestycja dotyczy rozbudowy głównego budynku terminalowego, który pełni funkcję procesora, wydłużenia pirsu południowego, przebudowy istniejącego pirsu północnego i centralnego. W ramach planowanej inwestycji zostanie zwiększona przepustowość Lotniska, co może skutkować zwiększeniem presji na faunę w okolicy planowanego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem awifauny i chiroperofauny.

Kierując się zasadą prezorności należy stwierdzić, że w przypadku rozbudowy i przebudowy infrastruktury lotniskowej na terenie Portu Lotniczego im. F. Chopina w Warszawie istnieją uzasadnione przesłanki do stwierdzenia konieczności przeprowadzenia pełnej procedury oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i ustalenia zakresu raportu jak w sentencji.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Inwestycja znajduje się na obszarach, na których przekroczone zostały standardy jakości środowiska, znajduje się tu obszar ograniczonego użytkowania. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko umożliwi określenie wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na warunki środowiska w miejscu jego realizacji oraz w jego pobliżu w porównaniu do stanu obecnego.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie leży w obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy wynosi 1730 os./km<sup>2</sup>,

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w rejonie realizacji przedsięwzięcia znajdowały się uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Zgodnie z opinią ZZ, przedmiotowa inwestycja nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na określenie zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Na podstawie informacji zawartych w posiadanej przez Regionalnego Dyrektora dokumentacji nie można stwierdzić braku możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli dokładnie określić wielkość i złożoność oddziaływania.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedsięwzięcie będzie oddziaływać na środowisko, jednakże przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli na dokładne określenie rodzaju i skali możliwego oddziaływania inwestycji na środowisko wynikających z czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania pozwoli ocenić czy oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego będą podlegały kumulacji z oddziaływaniami innych przedsięwzięć w stopniu powodującym zwiększenie lokalnych uciążliwości.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Raport ooś powinien wskazać skuteczne metody minimalizowania prognozowanego oddziaływania na środowisko.

Po analizie przedłożonych dokumentów i biorąc pod uwagę powyższe oraz opinie PGIS i ZZ postanowiono jak w sentencji.

Wykonany raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli w pełni rozpoznać skalę i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przeanalizować spektrum i zasięg przestrzenny generowanych przez nie oddziaływań, a także adekwatnych do nich rozwiązań chroniących środowisko.

### POUCZENIE

Na postanowienie przysługuje zażalenie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.



REGIONALNY DYREKTOR  
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

#### Otrzymują:

1. Polskie Porty Lotnicze Spółka Akcyjna za pośrednictwem Pełnomocnika [REDACTED],  
Multiconsult Polska Sp. z o.o.  
Ul. Bonifraterska 17, 00-203 Warszawa;
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa;
3. aa.

#### Do wiadomości:

- Zarząd Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,  
ul. Elektronowa 2, 03-219 Warszawa,
- Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Warszawie,  
ul. Komitetu Obrony Robotników 49, 02-146 Warszawa.

POWIERZANI  
ZA ZOBOWIĄZANI  
[REDACTED]

REGIONALNA DYREKCJA  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
w Warszawie 8  
ul. Berka i Sienkiewicza 3  
00-015 Warszawa

Główny Specjalista

*Maja Panufnik*  
Maja Panufnik  
09.03.2026