

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

STAROSTA JAROSŁAWSKI

działając na podstawie art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni** (od dnia 25 maja 2022 r. do dnia 15 czerwca 2022 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA

Lp.	Jedn. ewid	Nr KW	Nr działki	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN (netto)	Uwagi
	Obręb		Użytek gruntowy	Pow. użytku gruntowego				
1.	180408_2 Radymno	PRIJ /00018749/5	1191/2	0,1111	Teren obejmujący działkę nr 1191/2 położoną w Ostrowie nie posiada aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radymno, uchwaloną Uchwałą nr VI/49/2007 Rady Gminy Radymno z dnia 29 marca 2007 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w konturze OC 1A „Obszary rozmieszczenia obiektów wielkopowierzchniowych – projektowane.” Zgodnie z faktycznym sposobem korzystania, nieruchomość stanowi grunt rolny położony w otoczeniu użytków rolnych wsi Ostrów, w oddaleniu od terenów zabudowanych, bez wyposażenia w sieci infrastruktury technicznej.	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1191/2 obrębu Ostrów gmina Radymno, położona jest w zachodniej części miejscowości, przy drodze krajowej. Działka gruntowa stanowiąca nieruchomość jest częścią większego kompleksu gruntów użytkowanych rolniczo, otaczającym działkę, z dominującym udziałem klasy RIIb. W skład działki wchodzi użytki gruntowe W-RIIb, W-PsIV. Teren działki płaski z miejscowymi nierównościami, kształt działki nieregularny, wydłużony, Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd realizowany przez działkę nr 1190. Teren w którym położona jest nieruchomość nie posiada uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej. Otoczenie działki stanowią: tereny użytków rolnych, woda płynąca, zadrzewienia śródpolne oraz droga krajowa.	12 000	Zbycie w trybie bezprzetargowym - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
	0011 Ostrów		W-RIIb	0,0797				
			W-PsIV	0,0314				

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jarosławiu przy ul. Jana Pawła II 17.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Jarosławiu ul. Jana Pawła II 17, (I piętro) pokój nr 125 w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰ lub telefonicznie (16) 624 62 74.

STAROSTA JAROSŁAWSKI

Stanisław Kłopot