

NSP-III.7570.746.2023.AS

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 162), zwanej dalej „specustawą drogową”, podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 28 maja 2025 r. wydał decyzję administracyjną nr NSP-III.7570.746.2023.AS o ustaleniu odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działki **nr 12/1 o pow. 1,5679 ha i nr 12/2 o pow. 0,7363 ha**, które powstały z podziału działki **nr 12**, położoną w gminie **Żukowo**, obręb **Łapino Kartuskie (nr 0007)**, powiat kartuski, objętą decyzją Wojewody Pomorskiego z dnia 28 marca 2023 r. nr WI-III.7820.3.2022.MKH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Budowa Obwodnicy Metropolii Trójmiejskiej. Zadanie 2: Węzeł Żukowo (z węzłem) – Węzeł Gdańsk Południe (z węzłem) – Odcinek A od km 17+606,73 do km 30+874,09"*.

Dla ww. nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta. Brak jest również jakichkolwiek dokumentów pozwalających na ustalenie stanu prawnego nieruchomości.

Na mocy ww. decyzji z dnia 28 maja 2025 r. **Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad**, reprezentowany przez Dyrektora Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Gdańsku został zobowiązany do wpłaty ustalonego odszkodowania do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Jednocześnie informuję, że osoby którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości mogą zapoznać się z treścią decyzji osobiście w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, ul. Okopowa 21/27 (pokój nr 440, IV piętro) w godzinach urzędowania: 7⁴⁵-15⁴⁵, po



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa
Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 508, e-mail: nsp@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

uprzednim uzgodnieniu terminu, numer telefonu (58) 30 77 569 oraz po wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości.

Pouczenie:

Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania od decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 28 maja 2025 r. nr NSP-III.7570.746.2023.AS do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, które w tym wypadku uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia ukazania się obwieszczenia (*art. 127 § 2, art. 129 § 1 i 2 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego; j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 57.*).

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa
Dorota Dambek-Duda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku

aa.