



**NACZELNIK
DRUGIEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W BIAŁYMSTOKU**

2004-SEE.711.141.2021.10

OBWIESZCZENIE

Naczelnik Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku na podstawie art. 110w § 1 w związku z art. 110w § 3 i art. 110w § 5 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2019 r., poz. 1438) podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 17.05.2021 r. o godz. 10:00 w budynku Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku, mającego siedzibę w Białymstoku przy ul. Płażowej 17, w pokoju 412 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, parterowym z użytkowym poddaszem, podpiwniczonym murowanym o pow. użytkowej 176,89 m², oraz dwoma budynkami gospodarczymi – murowanym o pow. zabudowy 70 m² i drewnianym o pow. zabudowy 29 m², posadowionymi na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 2119 o powierzchni 0,0826 ha, położonej w Gródku przy ul. Malinowej 15, dla której IX Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białymstoku prowadzi księgę wieczystą nr BI1B/00024863/9 stanowiącą własność dłużników:

- 4/6 częściach Grażyny Chrzanowskiej,
- 1/6 części Emilii Chrzanowskiej
- 1/6 części Tomasza Chrzanowskiego

Wartość oszacowanej nieruchomości wynosi **286.000,00** zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt sześć tysięcy 00/100)

Cena wywoławcza nieruchomości w pierwszej licytacji wynosi 75% oszacowanej wartości nieruchomości tj. kwotę 214,500,00 zł (słownie: dwieście czternaście tysięcy pięćset 00/100)

Przystępujący do licytacji powinien złożyć wadium w wysokości 1/10 sumy oszacowanej wartości nieruchomości tj. kwotę 28,600,00 zł. (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy sześćset 00/100)

Wadium należy wpłacić na rachunek organu egzekucyjnego Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku w NBP O/O Białystok nr 90 1010 1049 0026 0013 9120 0000 z dopiskiem „wadium – egzekucja z nieruchomości Gródek ul. Malinowa”

Wadium uznaje się za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na rachunku organu egzekucyjnego najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień, w którym ma odbyć się licytacja publiczna.

Wadium złożone przez licytanta, któremu udzielone zostanie przyzbiecie zatrzymuje się, pozostałym licytantom zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy w terminie siedmiu dni roboczych.



Krajowa Administracja
Skarbowa

Licytant, który nabędzie nieruchomość i nie wykona w terminie warunków licytacyjnych, co do zapłaty ceny, traci wadium.

W terminie 14 dni przed dniem licytacji można oglądać nieruchomość oraz przeglądać po wcześniejszym umówieniu się z pracownikiem organu egzekucyjnego akta postępowania egzekucyjnego w Drugim Urzędzie Skarbowym przy ul. Plażowej 17 numer telefonu 085 878 5137

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyszanania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyszananiu własności stanie się ostateczne.

Zgodnie z art. 110z ustawy o postępowaniu egzekucyjnym na czynność organu egzekucyjnego dotyczącą obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga w terminie 14 dni od daty ogłoszenia o licytacji do Naczelnika Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku.+

Rozporządzeniem z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. 2021 r., poz. 367), Rada Ministrów wprowadziła na całym terytorium Rzeczypospolitej Polskiej ograniczenie dopuszczalnej liczby interesantów przebywających w urzędach administracji publicznej. W związku z powyższym w licytacji będą mogły wziąć udział tylko te osoby, które najpóźniej na dzień przed licytacją w godzinach pracy urzędu (7.30 – 15.30) zgłoszą swój udział pracownikowi Działu Egzekucji Administracyjnej Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku pod numerem telefonu 085 878 51 37.

Zgodnie z § 25 powołanego rozporządzenia Rady Ministrów w budynkach użyteczności publicznej przeznaczonych na potrzeby administracji publicznej obowiązkowe jest zakrywanie, przy pomocy maseczki ust i nosa

Naczelnik Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyn.

Sprawę prowadzi:
Starszy Kontroler Skarbowy
Wojciech Szczebiot,
tel. 085-8785137

Naczelnik
Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku
z upoważnienia
Anna Olesińska
Kierownik Działu
podpis na oryginale