

WZÓR UMOWY
Nr SAZ.271....2021

Zawarta w dniu w Cybince pomiędzy:
Lasami Państwowymi Nadleśnictwem Cybinka w Cybince

ul. Dąbrowskiego 43,69-108 Cybinka

reprezentowanym przez:

Krzysztofa Tomczaka – Nadleśniczego

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....

.....

UI.

NIP:.....; REGON:

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

podpisały umowę na realizację zamówienia nie podlegającego ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) na podstawie art. 2, ust. 1 pkt. 1 – wartość zamówienia poniżej 130.000,- złotych, o następującej treści:

§ 1

1. Nazwa zadania: „**Budowa przyłącza elektrycznego wraz z dostawą, montażem i serwisowaniem agregatu prądotwórczego zasilającego budynek administracyjny Nadleśnictwa Cybinka**”,
2. Przedmiot zamówienia został opisany w treści zapytania ofertowego w dokumentacji projektowej, oraz Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzonych przez firmę Zakład Usług Elektrycznych Leon Rózczyka.
3. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu umowy wyłącznie materiałów posiadających wymagane prawem aprobaty techniczne bądź atesty, które Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej w dniu końcowego odbioru robót.
4. Wszystkie materiały muszą być zatwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego przed ich wbudowaniem.
5. Strony ustalają termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy w terminie **do 60 dni od daty podpisania umowy**.

§ 2

1. Za wykonany przedmiot umowy, określony w §1 ust. 1 oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości **netto** plus podatek **VAT** –**zł, razem****zł brutto** (słownie złotych: 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie podlega indeksacji z tytułu inflacji
3. Płatność za wykonanie przyłącza ora dostawę i montaż agregatu prądotwórczego nastąpi przelewem na konto wskazane na fakturze VAT w terminie do 21 dnia od daty otrzymania faktury VAT, wystawionej na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru robót.
4. Płatność za wykonane przeglądy serwisowe w okresie gwarancji nastąpi po każdorazowym przeglądzie, przelewem na konto wskazane na fakturze VAT w terminie do 21 dnia od daty otrzymania faktury VAT, wystawionej na podstawie potwierdzonego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego protokołu z przeglądu agregatu

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z ich

- przeznaczeniem oraz użycia do wykonania przedmiotu umowy wyłącznie materiałów posiadających wymagane prawem aprobaty techniczne bądź atesty,
- 2) zorganizowanie placu budowy, w tym wykonanie dróg i komunikacji, instalacji, zabudowań prowizorycznych i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania robót,
 - 3) odpowiednie zabezpieczenie terenu wykonywania prac wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi i urządzeniami technicznymi i ponoszenie pełnej odpowiedzialności za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy,
 - 4) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych,
 - 5) zapewnienie, w bezpieczny sposób, ciągłości ruchu drogowego na wszystkich drogach, chodnikach i parkingach zlokalizowanych wokół terenu przeznaczonego pod budowę używanych lub przecinanych przez niego podczas prowadzenia robót oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych do tego celu uzgodnień i pozwoleń,
 - 6) zapewnienie dostępu do prywatnych obszarów położonych w pobliżu placu budowy,
 - 7) ponoszenie odpowiedzialności przed odpowiednimi służbami za użytkowanie dróg publicznych w związku z realizacją niniejszej umowy,
 - 8) ponoszenia odpowiedzialności odszkodowawczej wobec osób trzecich z tytułu nienależytego zabezpieczenia terenu wykonywania przedmiotu umowy,
 - 9) wstrzymanie wykonywania prac w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu i zamawiającego,
 - 10) usuwanie wszelkich usterek i wad stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia,
 - 11) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
 - 12) jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony Środowiska (tj. z 2013 roku, Dz. U. poz. 1232 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. 2013 r. poz. 21 z późn. zm.). Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie,
 - 13) współpraca ze służbami zamawiającego,
 - 14) przygotowanie obiektów i wymaganych dokumentów do dokonania odbioru przez zamawiającego wraz z instrukcją konserwacji wykonanych obiektów,
 - 15) zgłaszanie obiektów i robót do odbioru,
 - 16) przestrzeganie przepisów BHP i przeciwpożarowych,
 - 17) zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami,
 - 18) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
 - 19) utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac,
 - 20) likwidacja placu budowy i zaplecza własnego wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu robót, lecz nie później niż 14 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
 - 21) Wykonanie pierwszego przeglądu serwisowego w okresie gwarancji zgodnie z zaleceniem dokumentacji techniczno – ruchowej urządzeń
 - 22) Wykonanie trzech rocznych przeglądów technicznych obejmujących m.in.:
 - wymianę oleju
 - wymianę filtrów oleju,
 - wymianę filtrów paliwa,
 - czyszczenie filtra powietrza (wymiana filtra jeśli jest to konieczne),
 - sprawdzenie połączeń mechanicznych oraz luzów elementów wirujących (pasy klinowe, łożyska, wentylator, itd.),
 - sprawdzenie agregatu pod względem szczelności układów: wydechowego, smarowania, chłodzenia i paliwowego,
 - sprawdzenie połączeń energetycznych oraz logicznych (sterowanie),

- wykonanie pomiarów elektrycznych: pomiar stanu izolacji prądnicy, sprawdzenie stanu technicznego akumulatorów rozruchowych (napięcie i prąd ładowania),
- kontrola układu tankowania oraz magazynu paliw (sprawdzenie na obecność wycieku,
- kontrola działania czujników i elementów wspomagających przepływ paliwa),
- wykonanie testów pracy agregatu,
- sporządzenie protokołu z przeglądu agregatu.

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu wykonywania robót.
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego – Inspektora Nadzoru,
- 3) udział przy odbiorze końcowym robót od Wykonawcy,
- 4) po sporządzeniu protokołu bezusterkowego odbioru końcowego prac akceptacja do zapłaty umówionego wynagrodzenia.

§ 5

1. Zamawiający dokonuje sprawdzenia i odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę.
2. O osiągnięciu gotowości do odbioru częściowego i końcowego przedmiotu umowy Wykonawca powiadamia Zamawiającego na piśmie, telefonicznie lub drogą elektroniczną.
3. Gotowość do odbioru potwierdza Inspektor Nadzoru zapisem w dzienniku robót.
4. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
5. Przez „gotowość do odbioru przedmiotu umowy” rozumie się także skompletowanie wszelkiej wymaganej dokumentacji powykonawczej:
Odbiór końcowy:
 - protokoły robót zanikowych i ulegających zakryciu,
 - atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów z potwierdzeniem zgodności z oryginałem, oraz potwierdzeniem iż wyszczególnione materiały zostały wbudowane,
 - książki obmiarów.
 - kosztorys powykonawczy końcowy, sporządzony w układzie zgodnym z kosztorysem ofertowym. Na roboty dodatkowe lub zamienne wykonawca przedłoży osobne kosztorysy.
 - dokumentacji technicznej powykonawczej z pisemnym potwierdzeniem kierownika budowy o wykonaniu obiektu z godnie z dokumentacją,
 - wypełniony Dziennik Budowy,
6. Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia prac odbiorowych przekaze bezpośrednio zamawiającemu kosztorys powykonawczy oraz komplet dokumentacji powykonawczej określonej w ust. 5.
7. Odbiór robót dokonuje komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego z udziałem inspektorów Nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy oraz upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
8. W trakcie czynności odbiorowych Zamawiający dokona sprawdzenia, czy przekazana dokumentacja jest kompletna, w przypadku stwierdzenia, że dokumentacja jest niekompletna Zamawiający może odstąpić od czynności odbiorowych do czasu uzupełnienia przez Wykonawcę wszystkich dokumentów.
9. Po sprawdzeniu kompletności dokumentacji Komisja odbiorowa dokona sprawdzenia jakości i zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową, oraz przekaze kosztorysy powykonawcze wraz z obmiarami inspektorowi nadzoru inwestorskiego w celu sprawdzenia.
10. Po sprawdzeniu kosztorysów powykonawczych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, oraz po ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego strony mogą podpisać protokół odbioru robót.
11. W przypadku konieczności przerwania czynności odbioru z powodu występujących wad i usterek, komisja odbiorowa ustali termin ich usunięcia.
12. Zamawiający na podstawie zgłoszenia przez Wykonawcę, że wady i usterki usunął, ustali ponowny termin odbioru, nie później jednak niż 7 dni od otrzymania informacji.

13. Komisja może ponownie przerwać czynności odbioru w przypadku, gdy informacje Wykonawcy o usunięciu wad i usterek okazały się nieprawdziwe w całości lub części. Należy wówczas postąpić jak w ust. 4 i 5.
14. Wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty związane ze wznowieniem czynności odbioru ponosi Wykonawca niezależnie od kar umownych.
15. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad i usterek poodbiorowych.
16. Potwierdzenie usunięcia wad i usterek wymaga formy pisemnej.
17. Żądając usunięcia wad i usterek, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
18. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady lub usterki bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
19. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady lub usterki w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
20. W razie stwierdzenia wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości.
21. Do czasu zakończenia czynności związanych z odbiorem Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za obiekt.
22. Dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, stanowi datę odbioru robót w całości oraz przekazania budowli w całości do eksploatacji.
23. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie.

§ 6

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres **36 miesięcy**, licząc od daty podpisania protokołu końcowego.
2. W okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę o stwierdzonych wadach przedmiotu umowy w terminie 7 dni od ich ujawnienia o dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie istnienia wady, należy zawiadomić Wykonawcę na piśmie na 7 dni przed dokonaniem oględzin.
3. Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin na usunięcie wad, uwzględniając możliwości techniczno – organizacyjne Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad, w terminie wspólnie wyznaczonym stosownym protokołem.
5. W razie braku uzgodnienia terminu, usunięcie wady winno nastąpić niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o wadzie.
6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia stwierdzonych wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Wady stwierdzone w trakcie przeglądu, a nieusunięte w uzgodnionym terminie Zamawiający może naprawić w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt.
9. Gwarancja ulega przedłużeniu o czas trwania usuwania wady.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara za:
 - 1) zwłokę w oddaniu przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na wypełnienie obowiązku z gwarancji lub usunięcie wad w okresie rękojmi.
 - 3) zwłokę w wykonaniu pierwszego przeglądu serwisowego zgodnie z dokumentacją techniczno – ruchową urządzeń – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na wypełnienie obowiązku z gwarancji
 - 4) zwłokę w wykonaniu przeglądu rocznego w wymaganym terminie - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na wypełnienie obowiązku z gwarancji

2. Łączna wysokość kar przysługujących Zamawiającemu z tytułów wymienionych w ust., nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia ofertowego brutto określonego w umowie.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego brutto.
4. Potrącenie kar umownych, o których mowa w ust. 1 nastąpi z bieżącej faktury za wykonane roboty budowlane
5. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przez Kodeks Cywilny.
6. Przez wynagrodzenie ofertowe Strony rozumieją wynagrodzenie brutto za cały przedmiot umowy.
7. Potrącenie kar umownych nastąpi z faktury za wykonanie przedmiotowego zadania.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w sytuacjach określonych w kodeksie cywilnym oraz w następujących przypadkach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy następuje w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części robót w ramach umowy,
 - 2) w razie gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, niezbędnego dla wykonywania umowy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) Wykonawca przerwał bez uzasadnienia realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - e) Wykonawca nie wykonuje robót należycie, mimo pisemnego polecenia Inspektora Nadzoru.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnego.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane o ile odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 3) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, lub powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.

§ 9

1. Na dzień przekazania terenu wykonywania prac Strony ustanowią osoby funkcyjne do kierowania robotami i nadzorowaniem robót.
2. Inspektor Nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2020 poz. 2127) oraz sprawuje kontrolę rozliczeń budowy.

§ 10

1. każda ze stron może żądać wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeśli wystąpi co najmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) W trakcie realizacji zamówienia zostanie ujawniony błąd Zamawiającego (np. w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, niemożliwy do zauważenia przez Wykonawców w postępowaniu poprzedzającym wybór najkorzystniejszej oferty).

- 2) Z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąca strata (art. 357¹ Kc).
- 3) Nastąpi wywierająca bezpośredni wpływ na dalsze wykonywanie umowy zmiana obowiązującego prawa powszechnego (np. ustawy, rozporządzenia, w tym zmiana stawki VAT) bądź przepisów wewnętrznych, obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe (zarządzenia, decyzje i wytyczne Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych).
- 4) Wystąpi korzystna dla Zamawiającego redukcja przedmiotu zamówienia
- 5) Wystąpi zmiana Wykonawcy w przypadkach sukcesji generalnej następującej w wyniku dozwolonego przekształcenia podmiotu bądź dziedziczenia oraz w przypadkach szczególnej sukcesji z mocy prawa (np. łączenie, dzielenie, przekształcenie spółek).
- 6) Wystąpi konieczność: zmiany podwykonawcy, powierzenia wykonania części zakresu umowy podwykonawcy lub zmiany zakresu wykonania części zamówienia przez podwykonawcę.
- 7) Wystąpi konieczność zmiany terminów umownych rozpoczęcia bądź zakończenia umowy z uwagi na: warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonywanie robót budowlanych zgodnie z technologią, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji technicznej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne archeologicznymi lub terenowe, w szczególności: niewypały i niewybuchy; wykopaliska archeologiczne, lub udzielenie zamówień dodatkowych.
- 8) Wystąpi konieczność zmiany terminu zakończenia robót na skutek odmiennie przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych.
- 9) Wystąpi konieczność zmiany terminu zakończenia robót w następstwie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, a w szczególności: wstrzymania robót przez Zamawiającego, konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowy udostępnienia przez właścicieli nieruchomości do celów realizacji inwestycji.
- 10) W wyniku urzędowej zmiany stawki podatku VAT,. Należny podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto w fakturze wg. stawki zgodnej z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury, co nie dotyczy przypadków objęcia Wykonawcy, który w dniu podpisania umowy nie był płatnikiem VAT, obowiązkiem podatkowym w zakresie tego podatku.
- 11) Zaistnieją warunki ustalenia wcześniejszego terminu zakończenia, rozliczenia umowy i wystawienia faktury końcowej w przypadku wcześniejszego wykonania robót, usług dostaw objętych umową.
- 12) W razie zaistnienia zdarzeń niezależnych od stron, po dacie zawarcia umowy, o charakterze działania siły wyższej, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań – strony zobowiązują się do wspólnego określenia nowego terminu realizacji przedmiotu umowy.
- 13) Zmiana sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
 - a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowania zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
 - b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - c) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - d) konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych materiałów lub rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem, nieterminowym wykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy wymagają formy pisemnej w postaci zawartego przez Strony aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Sprawy sporne wynikłe z zawartej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: