

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.646.2025

Łódź, 23 września 2025 r.

Rada Gminy Chąšno

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XVI/73/2025 Rady Gminy Chąšno z dnia 26 sierpnia 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - gmina Chąšno, fragment obrębu Goleńsko, która wpłynęła wraz z dokumentacją do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 10 września 2025 r.

Uzasadnienie

Wątpliwości organu nadzoru budzi:

- 1) W dokumentacji prac planistycznych brak informacji o braku konieczności uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, wymaganej na podstawie § 11 ust. 1 pkt 9 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2404).
- 2) W dokumentacji prac planistycznych brak wykazu wniosków złożonych przez organy, zawierającego sposób ich rozpatrzenia, co jest wymagane zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 4 ww. rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii.

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

3) W dokumentacji prac planistycznych nie zawarto wszystkich wersji danych przestrzennych utworzonych dla przedmiotowego planu miejscowego w trakcie trwania procedury jego sporządzania, co jest wymagane zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 17 ww. rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii.

4) W przedłożonych danych przestrzennych w tabeli atrybutów obiektu przestrzennego o nazwie „XVI_73_2025 — DokumentFormalny”, brak jest informacji o dokumencie powiązany z aktem planowania przestrzennego – tj. informacji o uchwale inicjującej przedmiotową procedurę (Nr LI/303/2023 Rady Gminy Chąsno z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego). W danych przestrzennych zawarto jedynie informację o przedmiotowej uchwale, co nie spełnia warunków określonych w § 3 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916 z późn. zm.).

5) Przekazane dane przestrzenne zostały zweryfikowane w przeglądarce danych planistycznych, przy użyciu walidatora w wersji 4.0.3. W wyniku przeprowadzonej walidacji stwierdzono niezgodności, co skutkowało uzyskaniem negatywnego wyniku walidacji.

Wobec powyższego, w terminie do 29 września 2025 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/enadzor albo ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłódzyńska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Wójt Gminy Chąsno

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.