

Elektroniczny Dziennik Budowy (EDB)

Przebieg robót budowlanych w wygodnej aplikacji

Aplikacja EDB umożliwia realizację wszystkich czynności wymaganych przy prowadzeniu dziennika budowy. W EDB można wystąpić z wnioskiem o wydanie dziennika budowy do właściwego terytorialnie organu administracji budowlanej, odebrać dziennik, a następnie powierzyć obowiązki kierownikowi budowy i pozostałym uczestnikom procesu budowlanego. Wpisy można umieszczać tak, jak w tradycyjnym dzienniku, a dostęp do aktualnego dokumentu jest możliwy z każdego miejsca o dowolnej porze.



aplikacja EDB



Bezpłatna aplikacja

do pobrania z:



Dziennik budowy jest dokumentem urzędowym

Do jego obsługi wymagana jest aplikacja EDB. Dziennik można prowadzić w systemie EDB od 27 stycznia 2023 r. Dziennik budowy zakłada inwestor m.in. po otrzymaniu pozwolenia na budowę.

Inwestor, po uwierzytelnieniu i założeniu konta, w systemie może wystąpić do organu administracji architektoniczno-budowlanej o wydanie dziennika budowy. Po otrzymaniu dziennika może dodać pozostałych uczestników procesu budowlanego w systemie, a są nimi: kierownik budowy, projektant, inspektor nadzoru inwestorskiego i upoważniony przedstawiciel inwestora. Od tego momentu mają oni dostęp do elektronicznego dziennika budowy, tzn. mogą umieszczać w nim wpisy.

Pod kątem kierownika budowy została przygotowana prosta w obsłudze, mobilna wersja systemu EDB.



EDB jako narzędzie pracy inwestora i kierownika budowy

Aplikacja EDB oferuje szereg ułatwień w procesie zarządzania budową. Inwestorzy i kierownicy budowy mogą skorzystać z następujących funkcji:

- **szybkie i proste** składanie elektronicznego wniosku o wydanie dziennika budowy do organów,
- **powierzanie obowiązków i określanie ram czasowych** pracy geodety i uczestników procesu budowlanego,
- **wygodne monitorowanie wpisów i dokumentacji** budowy online 24/7,
- **automatyczne wpisy** dotyczące przyjęcia i powierzenia obowiązków uczestnikom procesu budowlanego,
- **łatwa korekta** wpisów,
- **prosta edycja** statusów, zamknięcie dziennika jednym kliknięciem w aplikacji.

Jak prowadzić i zamknąć dziennik budowy w aplikacji EDB?



Prowadzenie dziennika w EDB odbywa się przez umieszczanie w nim odpowiednich wpisów

Zaletą aplikacji jest możliwość filtrowania i wyszukiwania wpisów po różnych parametrach, takich jak aktualność wpisu, funkcja autora, czy autor wpisu.

Dzięki temu rozwiązaniu, w przypadku dużych inwestycji, możemy szybko odnaleźć interesujący nas wpis. Prowadzenie dziennika budowy w aplikacji EDB polega również na powierzeniu funkcji uczestnikom procesu budowlanego oraz geodecie, którym inwestor bądź kierownik budowy ustala ramy czasowe ich pracy. Uczestnikom procesu budowlanego nie można jednak odebrać z dnia na dzień dostępu do systemu. Od daty zwolnienia z pełnionej funkcji mają jeszcze 14 dni kalendarzowych na uzupełnienie wpisów.

Zamknięcie dziennika budowy prowadzonego w postaci elektronicznej następuje przez nadanie mu w systemie EDB statusu „zamknięty”. Robi to kierownik budowy jednym kliknięciem po zakończeniu wszystkich prac budowlanych bądź rozbiórkowych.

Jak zacząć korzystać?

Aby założyć konto w systemie należy:

- wejść na stronę: e-budownictwo.gunb.gov.pl
- wybrać aplikację EDB
- kliknąć „zaloguj” (przechodzimy do usługi Węzła Krajowego na login.gov.pl)
- wybrać jedną z metod uwierzytelnienia (profil zaufany, e-dowód lub bankowość elektroniczną),
- uzupełnić dane na koncie EDB. Jeśli posiadasz uprawnienia budowlane, możesz pobrać dane z elektronicznego Centralnego Rejestru osób posiadających Uprawnienia Budowlane (e-CRUB). Jeśli posiadasz uprawnienia geodezyjne, możesz pobrać dane z rejestru GUGiK.

Elektroniczny Dziennik Budowy (EDB) jest przełomem dla cyfryzacji w budownictwie

System został zrealizowany w Głównym Urzędzie Nadzoru Budowlanego z myślą o wygodzie użytkowników, w oparciu o przepisy prawa i najwyższe standardy bezpieczeństwa. Dziennik budowy jest najważniejszym dokumentem na budowie. Powinien być prowadzony w określony sposób i przechowywany w bezpiecznym miejscu.

Na placu budowy często występują trudne warunki pracy. Dlatego oprócz wersji na komputer, dostępnej dla użytkowników z poziomu przeglądarki internetowej, powstała prosta w obsłudze aplikacja mobilna.

EDB można uruchomić na każdym smartfonie bez żadnego specjalistycznego sprzętu i bez stałego dostępu do internetu.



GUNB Główny Urząd
Nadzoru Budowlanego

Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa

gov.pl/gunb
e-budownictwo.gunb.gov.pl

Podstawa prawna: ustawa z dn. 7 lipca 1997 - Prawo budowlane

