

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot Umowy: Remont nawierzchni placu postojowego w siedzibie Ministerstwa Infrastruktury przy ul. Chałubińskiego 4/6 w Warszawie

I. Opis techniczny

1. Adres inwestycji
Remontowana nawierzchnia placu postojowego znajduje się w przy ul. Chałubińskiego 6, 00-928 Warszawa.
Działka ewidencyjna 92, obręb 5-05-03.
2. Inwestor
Skarb Państwa - Ministerstwo Infrastruktury, ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa.

II. Zakres czynności związanych z wykonaniem zamówienia:

1. Demontaż chodników z płyt chodnikowych
2. Demontaż krawężników betonowych
3. Rozbiórka nawierzchni bitumicznej wraz z podbudową
4. Utylizacja materiałów z rozbiórki
5. Wykonanie nowej nawierzchni z kostki brukowej wraz z podbudową
6. Montaż nowych krawężników betonowych
7. Regulację istniejących elementów infrastruktury podziemnej do rzędnych nowych nawierzchni
8. Wymiana pokryw studni
9. Wyznaczenie miejsc postojowych poprzez ułożenie kostki brukowej o innej kolorystyce (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji)
10. Montaż odbojnic parkingowych.

Remont nawierzchni utwardzonych

Istniejące nawierzchnie utwardzone należy rozebrać zgodnie z Rysunkiem nr 1 i 2 do OPZ. W miejscach w których dokonano rozbiórki nawierzchni należy wykonać nową podbudowę (zgodnie z Przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 5 do OPZ) oraz ułożyć nawierzchnię z kostki betonowej typu Holland w kolorze grafitowym (bez fazy) o grubości 8 cm, lub równoważnej, nawiązującej do istniejącej nawierzchni.

Wymiana pokryw studni

Istniejące urządzenia infrastruktury podziemnej (studnie, nakrywy, pokrywy) należy wyregulować w nawiązaniu do przyszłych wysokości terenów utwardzonych.

Montaż odbojnic parkingowych

Zamontować odbojnice parkingowe na wyznaczonych stanowiskach zgodnie z załącznikiem nr 4 do OPZ. Odbojnice wykonane z gumy o podwyższonej odporności na uderzenia i warunki atmosferyczne w kolorze czarno-żółtym.

Kolizje

W rejonie zbliżeń i skrzyżowań z urządzeniami energetycznymi i telekomunikacyjnymi prace prowadzić w porozumieniu z gestorami poszczególnych sieci.

Materiały

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać niezbędne świadectwa i atesty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz posiadać znak bezpieczeństwa. Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, normatywami, warunkami technicznymi prowadzenia robot, przepisami BHP i sztuką budowlaną.

Utylizacja

Materiał z rozbiórki należy wywieźć, a następnie zutylizować. Koszty wywozu i utylizacji po stronie Wykonawcy.

Technologia robót i zabezpieczenie terenu prac

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować rozwiązania materiałowe o parametrach nie gorszych niż wskazane w niniejszym opracowaniu oraz załącznikach do niego.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać bezwzględnie wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i ogrodzenie terenu robót, zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu, oraz wykonać urządzenia do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki. Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaznajomieni z zakresem prac do wykonania. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w odzież roboczą oraz hełmy, okulary i rękawice ochronne oraz komplet potrzebnych narzędzi. Roboty rozbiórkowe prowadzić ręcznie i mechanicznie.

Potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych jak również z wpływem tych robót na funkcjonowanie budynku i jego najbliższego sąsiedztwa. Należy wydzielić plac składowy materiałów budowlanych i plac magazynowania odpadów. Inne potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych.

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia wynoszącej minimalnie 24 miesiące lub dłuższej.

Zamawiający wymaga zorganizowania robót budowlanych przy założeniu, że roboty głośnie, generujące uciążliwe zapachy lub zapylenie mogą być prowadzone od godziny 17.00 do godziny 7.00 dnia następnego oraz przez całą dobę w dni wolne od pracy urzędu.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 do OPZ – Rysunek nr 1 (lokalizacja nawierzchni z płyt chodnikowych i krawężników betonowych do rozbiórki)
- Załącznik nr 2 do OPZ – Rysunek nr 2 (lokalizacja nawierzchni asfaltowych do rozbiórki)
- Załącznik nr 3 do OPZ – Rysunek nr 3 (lokalizacji nowych krawężników betonowych)
- Załącznik nr 4 do OPZ – Rysunek nr 4 (lokalizacja nowych miejsc postojowych do wyznaczenia)
- Załącznik nr 5 do OPZ – Przedmiar robót