

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze

Góra, 2026-07-20
ZNS.9022.4.2.2026.MW

POSTANOWIENIE NR 62/26

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416, z późn.zm.), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 77 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 6 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670)

dot. opinii w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działkach 13/1, 13/2, obręb Naratów, gmina Niechlów, powiat górowski, województwo dolnośląskie.

Adres obiektu: dz. nr ewid.: 13/1 i 13/2 obręb Naratów, gmina Niechlów

Inwestor: Patryk Wolny, pełnomocnik inwestora - Bartosz Jeszke

opiniuje

pozytywnie środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działkach 13/1, 13/2, obręb Naratów, gmina Niechlów, powiat górowski, województwo dolnośląskie z następującymi warunkami:

1. W celu ograniczenia oddziaływania odorotwórczego należy zastosować rozwiązania organizacyjne, technologiczne oraz techniczne określone w „raporcie...” tj.: utrzymywanie odpowiednich warunków zoohigienicznych wewnątrz budynków inwentarskich; stosowanie odpowiednio zbilansowanego programu żywieniowego ograniczającego emisję amoniaku; stosowanie sprawnego systemu wentylacji zapewniającego właściwą wymianę powietrza; utrzymywanie ściółki w stanie suchym oraz bieżąca kontrola szczelności systemów pojenia; regularne czyszczenie i dezynfekcja budynków inwentarskich; ograniczenie do minimum czasu magazynowania padłych sztuk drobiu; magazynowanie padłych sztuk w szczelnym konfiskatorze; bieżące usuwanie obornika po zakończeniu cyklu produkcyjnego bez jego magazynowania na terenie fermy; utrzymywanie porządku i czystości na terenie przedsięwzięcia,
2. Po wykonaniu pasów zieleni określonych w załączniku graficznym „uzupełnienia raportu...” z dnia 29 czerwca 2026 r. o szerokości ok. 3 m z roślinności średnio i wysokopiennej, należy wykonywać okresowe przeglądy zdrowotne drzew i krzewów z dokonaniem, ewentualnych nowych nasadzeń.

UZASADNIENIE:

Wójt Gminy Niechlów na podstawie art. 71 oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn.zm.), zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Górze z wnioskiem z dnia 4 kwietnia 2026 r. znak: RRiOŚ.6220.1.2.2026.MK (data wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Górze 7.04.2026 r.)

z prośbą o wydanie opinii dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działkach 13/1, 13/2, obręb Naratów, gmina Niechlów, powiat górowski, województwo dolnośląskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416, z późn.zm.), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 77 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 6 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670) postanowił zaopiniować pozytywnie środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działkach 13/1, 13/2, obręb Naratów, gmina Niechlów, powiat górowski, województwo dolnośląskie z następującymi warunkami: w celu ograniczenia oddziaływania odorotwórczego należy zastosować rozwiązania organizacyjne, technologiczne oraz techniczne określone w „raporcie...” tj.: utrzymywanie odpowiednich warunków zoohigienicznych wewnątrz budynków inwentarskich, stosowanie odpowiednio zbilansowanego programu żywieniowego ograniczającego emisję amoniaku, stosowanie sprawnego systemu wentylacji zapewniającego właściwą wymianę powietrza, utrzymywanie ściółki w stanie suchym oraz bieżąca kontrola szczelności systemów pojenia, regularne czyszczenie i dezynfekcja budynków inwentarskich, ograniczenie do minimum czasu magazynowania padłych sztuk drobiu, magazynowanie padłych sztuk w szczelnym konfiskatorze, bieżące usuwanie obornika po zakończeniu cyklu produkcyjnego bez jego magazynowania na terenie fermy, utrzymywanie porządku i czystości na terenie przedsięwzięcia; po wykonaniu pasów zieleni określonych w załączniku graficznym „uzupełnienia raportu...” z dnia 29 czerwca 2026 r. o szerokości ok. 3 m z roślinności średnio i wysokopiennej, należy wykonywać okresowe przeglądy zdrowotne drzew i krzewów z dokonaniem ewentualnych nowych nasadzeń.

Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, planowana do realizacji inwestycja polegać będzie na rozbudowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą na działkach 13/1, 13/2, obręb Naratów gmina Niechlów, powiat górowski, województwo dolnośląskie. Na działkach, na których planowana jest inwestycja znajduje się budynek inwentarski T-1, w którym prowadzony jest chów indyków, budynek mieszkalny inwestora oraz zbiornik wodny. Zamierzeniem inwestora jest rozbudowa fermy o 2 obiekty inwentarskie do tuczu indyków oraz 1 obiekt do odchowu. Po realizacji inwestycji na terenie fermy drobiu znajdować się będą następujące obiekty i instalacje: budynek odchowni O-1; budynki inwentarskie T-1 ÷ T-3; pomieszczenie kotłowni; budynek mieszkalny; 2 silosy paszowe o pojemności do 26 Mg, każdy; 5 silosów paszowych o pojemności do 30 Mg, każdy; 1 awaryjny zbiornik na odcieki o pojemności do 30 m³; 2 awaryjne zbiorniki na odcieki o pojemności do 15 m³; 2 zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe o poj. do 5 m³; 1 zbiornik na ścieki socjalno-bytowe o poj. do 10 m³; 1 zbiornik na ścieki socjalno-bytowe o poj. do 2 m³; pomieszczenia socjalno-magazynowe; 1 agregat prądotwórczy o mocy do 38 kW; konfiskator. Po realizacji przedsięwzięcia maksymalna obsada w poszczególnych budynkach kształtowała się będzie na następującym poziomie: O-1 – pow. 1446 m² - obsada odchów do 4 tyg. życia: 19 866 szt. (39,732 DJP); T-1 – pow. 1500 m² - obsada tucz: 4071 szt. (97,704 DJP); T-2 – pow. 2440 m² - obsada tucz: 6622 szt. (158,928 DJP); T-3 – pow. 2440 m² - obsada tucz: 6622 szt. (158,928 DJP). Łączna obsada na terenie fermy wynosić będzie: tucz: 17 315 szt. (415,56 DJP), odchów: 19 866 szt. (39,732 DJP). Do północnej granicy działek inwestycyjnych przylega działka o nr ewid. 11, na której znajduje się droga. Do północno-wschodniej granicy działki inwestycyjnej przylega działka o nr ewid. 14, na której znajduje się ferma drobiu (indyczniki K-1 i K-3). Od strony wschodniej działki inwestycyjne przylegają do działki o nr ewid. 333, na której znajduje się droga, z której odbywa się wjazd na teren inwestycji. Do południowej granicy działek inwestycyjnych przylega działka o nr ewid. 15 na której znajduje się droga. Do zachodniej granicy działek inwestycyjnych przylega działka o nr ewid. 12, na której znajdują się grunty orne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (nie uwzględniając domu inwestora znajdującego się na działce inwestycyjnej), znajduje się w odległości ponad 350 m na wschód od terenu inwestycji. Po okresie intensywnego chowu następuje okres postoju technologicznego, budynki będą starannie czyszczone

przez specjalistyczną firmę. Po każdym cyklu chowu, drób przekazywany jest do ubojni, a budynki na nowo poddaje się zabiegom czyszczenia i dezynfekcji. Przed dezynfekcją i po usunięciu obornika każdy budynek będzie zmiatany, a zabrudzone powierzchnie będą skrobane lub czyszczone gumową wycieraczką „metoda na sucho”. Mieszanina roztworu i odkażalników wykorzystywana w procesie „zamgławiania” (dezynfekcja) przygotowywana jest przez firmę zewnętrzną, poza granicami działek inwestora (pobór wody nie następuje na terenie należącym do inwestora). Wodne roztwory zużywanych odkażalników podlegają odparowywaniu podczas stosowania „zamgławiania” wnętrza. Pasza w budynkach podawana będzie ptakom za pomocą karmideł z pokarmem. W budynkach planuje się zastosować karmidła w systemie umożliwiającym regulację wysokości zawieszenia oraz ilości podawanej paszy, które zmieniane są w zależności od wieku ptaków. Pasza transportowana będzie za pomocą paszociągów. Podawana pasza to pełnowartościowy gotowy pokarm w formie granulatu. Jej przeładunek do silosów przebiegać będzie w sposób hermetyczny – bezpyłowy. Silosy paszowe połączone zostaną z automatycznym systemem zadawania paszy (paszociągiem). Woda w budynkach podawana będzie za pomocą poidel smoczkowych, które zapewniają ptakom stały do niej dostęp. Podłoga w obiektach wykonana zostanie z wysokiej klasy betonu. Będzie gładka tak, aby ułatwić sprzątanie posadзки. Nowoczesny system wentylacji i ogrzewania zapewni osuszenie obornika i zminimalizuje konieczność dościelania w trakcie cyklu produkcyjnego. Załadunek obornika odbywał się będzie za pomocą maszyn na podstawione przyczepy. Przyczepy ustawione będą przed kurnikiem. W celu ograniczenia emisji, przyczepy posiadały będą pokrycie brezentowe, zakładane zaraz po załadunku obornika. Nie zakłada się czasowego przetrzymywania obornika na terenie działek. Bezpośrednio po załadunku na środki transportu będzie on wywożony z terenu wnioskodawcy.

Zgodnie z informacjami zawartymi we wniosku Wójta Gminy Niechlów z dnia 04 kwietnia 2026 r. znak RRIŃ.6220.1.2.2026.MK teren planowanego przedsięwzięcia jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 2 w nawiązaniu do § 3 ust. 1 pkt 104 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) przedmiotowe przedsięwzięcie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższą kwalifikacją przedsięwzięcia do wniosku dołączono raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, data opracowania 18 marca 2026 r. Do raportu dołączono oświadczenie autora raportu o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze po przeanalizowaniu wniosku w tym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wskazał pismem z dnia 24 kwietnia 2026 r. znak ZNS.9022.4.2.2026.MW Wójtowi Gminy Niechlów, że załączony do analizy raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko nie zawiera istotnych dla oceny informacji:

1. Przedłożona analiza oddziaływania, w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza nie obrazuje potencjalnego stopnia uciążliwości zapachowej i wpływu na komfort życia ludzi zamieszkujących tereny w sąsiedztwie planowanej inwestycji podczas jej eksploatacji. W analizie wyłącznie przedstawiono trzy źródła emisji zorganizowanej z istniejących na działce o nr ewid. 14, sąsiadującej bezpośrednio z terenem inwestycji, budynków inwentarskich oraz planowanych na działkach nr ewid. 13/1 i 13/2 obiektów inwentarskich (Kurnik - T2,T3; Odchowalnia O-1) oraz istniejącego kurnika T1, jakim są: amoniak, siarkowodor i pył ogółem, na podstawie przeprowadzonych obliczeń stwierdzono, że emisje tych substancji do powietrza nie stanowią zagrożenia dla czystości powietrza atmosferycznego poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny, nie określając stopnia

uciążliwości zapachowej i wpływu na komfort życia ludzi zamieszkujących tereny w sąsiedztwie planowanej inwestycji podczas jej eksploatacji.

PPIS w Górze zauważyła, że w zanieczyszczeniach wydobywających się z tego typu obiektów wykrywa się obecność kilkudziesięciu związków organicznych. Zatem ograniczenie analizy tylko do siarkowodoru, amoniaku i pyłu ogółem nie przedstawia kompleksowej sytuacji w zakresie zanieczyszczenia powietrza odorami. Podkreśla się, że uciążliwość zapachowa rozumiana jest jako stan dyskomfortu, subiektywnego odczuwania przez człowieka w sferze fizycznej i psychicznej, spowodowanego zapachem substancji występującej w powietrzu. Analiza emisji związków odorotwórczych nie może odnosić się do wybranych substancji i powinna być oparta na subiektywnych wrażeniach organoleptycznych, które mogą różnić się wśród poszczególnych osób. Dlatego analizując uciążliwość zapachową/wykonując modelowanie rozprzestrzeniania odorów należy uwzględnić przede wszystkim następujące czynniki: współczynnik aerodynamicznej szorstkości terenu; różę wiatrów, przedstawiającą kierunki, prędkości i częstotliwości występowania wiatrów; typ wylotu emitora: pionowy, poziomy, otwarty, zadaszony; wysokość źródła emisji odorów oraz średnicę kanału na wylocie; prędkość wyrzutową gazów, stanowiących potencjalne źródło emisji substancji zapachowych [m/s]; parametry emitowanych gazów; lokalizację źródła emisji substancji odorowych/zapachowych; średnie roczne parametry meteorologiczne; częstotliwość; intensywność; czas trwania; hedoniczną jakość zapachu. Za tereny w sąsiedztwie planowanej inwestycji należy uważać zabudowę wsi Naratów, stanowiącą stały pobyt ludzi.

Mając na uwadze powyższe należy przedstawić analizę potencjalnego stopnia uciążliwości zapachowej i wpływu na komfort życia ludzi zamieszkujących tereny w sąsiedztwie planowanej inwestycji tj. wsi Naratów podczas jej eksploatacji, w oparciu o wyznaczony zasięg oddziaływania związków złowonnych. Analiza powinna także zawierać prawdopodobieństwo występowania sytuacji, w których zapach może być wyczuwalny oraz określić czas występowania uciążliwości zapachowej w ciągu roku. Załącznik graficzny powinien określać zasięg oddziaływania/strefy wyczuwalności odorotwórczej, wskazując lokalizację planowanej inwestycji na tle zabudowy związanej z pobytem ludzi tj. miejscowości Naratów,

2. Proszę sporządzić analizę zanieczyszczenia mikrobiologicznego/drobnoustrojów chorobotwórczych względem zabudowy mieszkaniowej wsi Naratów lub wykazać, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie powoduje wskazanego zanieczyszczenia. Zwraca się uwagę, że bioaerozol przedostający się z ferm przemysłowych do atmosfery, może stać się pyłem zawieszonym w powietrzu. W pyłe mogą znajdować się bakterie, grzyby i wirusy,
3. W raporcie zawarto informację, że emisje niezorganizowane związane z usuwaniem obornika będą niewielkie z uwagi na fakt, iż powstający obornik nie będzie magazynowany na terenie inwestycji. Proszę o przedłożenie informacji dokąd będzie transportowany obornik oraz czy w bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycyjnych tj. 13/1, 13/2 oraz działki nr ewid. 14 obręb Naratów, gmina Niechlów znajdują się grunty orne, na których dopuszcza się składowanie, w tym składowanie czasowe przed aplikacją obornika. W przypadku wystąpienia takiej sytuacji, proszę uwzględnić okresową aplikację obornika w oddziaływaniu skumulowanym, ponieważ takie miejsce aplikacji obornika może powodować czasowe nasilenie stopnia uciążliwości odorotwórczej, względem zabudowy mieszkaniowej wsi Naratów,
4. Raport w pkt. 9.3.10 przedstawia środki organizacyjno – techniczne, minimalizujące negatywne oddziaływania na powietrze, w których nie wskazano działań zmniejszających oddziaływanie odorotwórcze. W związku z tym proszę o przedstawienie metod obecnie stosowanych w skutecznej redukcji odorów, w obiektach inwentarskich/ferm drobiu, które można wdrożyć na przedmiotowym obiekcie (np. szerokie pasy zieleni złożone z drzew i krzewów).

Wójt Gminy Niechlów pismem z dnia 26 maja 2026 r. znak: RRIOS.6220.1.6.2026.MK (data wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Górze 28.05.2026 r.) przedłożył uzupełnienie do

raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanej inwestycji – załącznik nr 1 z dnia 15.05.2026 r. autorstwa Bartosza Jeszke jako odpowiedź na wezwanie PPIS w Górze znak ZNS.9022.4.2.2026.MW z dnia 24.04.2026 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze po zapoznaniu się z treścią uzupełnienia - załącznik nr 1 z dnia 15.05.2026 r. autorstwa Bartosza Jeszke wskazał pismem z dnia 3 czerwca 2026 r. znak ZNS.9022.4.2.2026.MW Wójtowi Gminy Niechlów, że:

1. Na działce o nr ewid. 14 obręb Naratów, bezpośrednio sąsiadującej z terenem inwestycji, znajdują się istniejące budynki inwentarskie. Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie są to: indycznik K1, K2 i K3. W związku z tym powyższym, analiza oddziaływania, w zakresie uciążliwości zapachowej i wpływu na komfort życia ludzi zamieszkujących tereny w sąsiedztwie planowanej inwestycji podczas jej eksploatacji powinna, także uwzględniać sąsiadujące budynki. Ponadto zwraca się uwagę, że przedstawione izolinie stężeń w tym izolinie stężeń odorów ou/m^3 powinny być przedstawione na tle najbliższej zabudowy mieszkaniowej (zaznaczone budynki mieszkalne). Na podstawie wyznaczonych punktów receptorowych na najbliższej zabudowie mieszkaniowej, należy określić potencjalną uciążliwość zapachową,
2. W odpowiedzi na pkt 1 pisma PPIS w Górze znak ZNS.9022.4.2.2026.MW z dnia 24.04.2026 r. wskazano, że zostanie wykonany pas zieleni wokół terenu inwestycji, będący jednym z rozwiązań minimalizujących oddziaływanie zapachowe. W związku z powyższym proszę przedstawić plan sytuacyjny przedsięwzięcia wskazujący miejsce nasadzenia z jednoczesną charakterystyką (gatunki drzew i krzewów, szerokość, wysokość).

Wójt Gminy Niechlów pismem z dnia 3 lipca 2026 r. znak: RRiOŚ.6220.1.8.2026.MK (data wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Górze 07.07.2026 r.) przedłożył uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanej inwestycji – załącznik nr 1 z dnia 29.06.2026 r. autorstwa Bartosza Jeszke jako odpowiedź na wezwanie PPIS w Górze znak ZNS.9022.4.2.2026.MW z dnia 3.06.2026 r.

Według autora raportu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko. Podczas przeprowadzania oceny oddziaływania inwestycji na powietrze poddano całą inwestycję bardzo szczegółowej analizie. Zamieszczone w „raporcie ...” obliczenia wykazały, iż nie ma obawy przekroczenia dopuszczalnych poziomów stężeń gazów i pyłów poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Przy zastosowaniu wszystkich opisanych metod techniczno - organizacyjnych należy uznać, iż wg. obowiązujących norm działalność nie będzie uciążliwa pod względem zanieczyszczenia powietrza. Na podstawie wykonanej analizy akustycznej należy stwierdzić, że instalacja nie przekracza dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach, mogących być zagrożonymi w porze dziennej i nocnej. Symulację pomiarową prowadzono na wysokości 4,0 m. Po wykonaniu obliczeń (symulacji komputerowej), a następnie porównaniu wyników z dopuszczalnymi wartościami równoważnego poziomu dźwięku A w środowisku, które określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112), nie stwierdzono przekroczeń wartości dopuszczalnych na terenach, mogących być zagrożonymi hałasem.

Na działce o nr ewid. 14 obręb Naratów, sąsiadującej z terenem inwestycji, znajdują się budynki inwentarskie (indycznik K1, K2 i K3). Z uwagi na bliskość fermy zdecydowano się dokonać obliczeń zanieczyszczeń do powietrza oraz oddziaływania akustycznego z sąsiadującymi budynkami. Na podstawie przeprowadzonych obliczeń stwierdzono, że emisje substancji do powietrza nie stanowią zagrożenia dla czystości powietrza atmosferycznego poza terenem inwestycji i nie wystąpi kumulacja zjawisk akustycznych.

Na podstawie przeprowadzonej analizy w punktach receptorowych wyznaczonych przy najbliższej zabudowie mieszkaniowej autor „raportu ...” stwierdził, że oddziaływanie zapachowe planowanego

przedsięwzięcia może mieć charakter okresowy i będzie zależne przede wszystkim od warunków meteorologicznych, kierunku wiatru, temperatury powietrza oraz etapu cyklu produkcyjnego. Jednocześnie wskazał, że w przepisach prawa krajowego nie określono dopuszczalnych poziomów stężeń zapachowych w powietrzu dla terenów zabudowy mieszkaniowej. W związku z tym brak jest podstaw prawnych do stwierdzenia przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie odorów. Mając na uwadze wyniki przeprowadzonej analizy oraz przyjęte rozwiązania ograniczające emisję substancji odorotwórczych, autor „raportu ...” nie przewiduje wystąpienia znaczącej uciążliwości zapachowej na terenach najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

Wskazano w „raporcie ...”, że w celu ochrony gruntu, wód gruntowych i podziemnych wszystkie pomieszczenia inwentarskie wyposażone będą w szczelne posadzki zabezpieczające przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu. Odpady niebezpieczne magazynowane będą wewnątrz budynku, w szczelnych zbiornikach, w wydzielonym do tego miejscu. Wydzielona pod place manewrowe i ciągi komunikacyjne część terenu inwestycji będzie utwardzona.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze po przeanalizowaniu całości sprawy stwierdził, że raport wskazuje i ocenia zagrożenia jakie stanowi dla różnych elementów środowiska, w tym ludzi planowana inwestycja. Wskazano źródła emisji planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji, eksploatacji i likwidacji, wykazano, że projektowana inwestycja, nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska, w tym dla najbliższej okolicznej zabudowy mieszkaniowej związanej z pobytem ludzi.

Mając na uwadze powyższe, PPIS w Górze jest zdania, że przedsięwzięcie zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami w tym zakresie, przy uwzględnieniu określonych w raporcie działań minimalizujących, zwłaszcza dotyczących ograniczenia oddziaływania odorotwórczego, nie powinno stanowić zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze biorąc pod uwagę powyższe, obowiązujący stan prawny, a także uprawnienia do wyrażania opinii o przedmiotowym przedsięwzięciu wyłącznie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, działając na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 77 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 6 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670), które nakładają obowiązek wyrażenia opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, postanowił jak w sentencji.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie - art. 77 ust. 7 ustawy o.o.ś

Załącznik:

Kopia mapy ewidencyjnej oraz kopia planu sytuacyjnego opatrzona jest pieczętą potwierdzającą zaopiniowanie przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Górze.

Zbigniew Ćwiertniak
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Niechlów (e-Doręczenia PURDE) + załącznik,

2. ZNS w/m.

Do wiadomości:

1. Pan Bartosz Jeszke (poczta tradycyjna – list zwykły) – pełnomocnik inwestora,
2. Liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z czym stosuje się art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), <https://www.gov.pl/web/psse-gora> - podstawa prawna art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670).