

Umowa nr

zawarta w dniu pomiędzy **Skarbem Państwa – Nadleśnictwem Strzebielino z siedzibą w Luzinie**, przy ul. Ofiar Stutthofu 47, 84-242 Luzino, NIP: 5880008107, Regon 190036766, reprezentowanym przez:

- 1) – Nadleśniczego
- 2) – Głównego Księgowego

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

..... z siedzibą w ul. wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w pod numerem NIP, REGON,

reprezentowaną przez:

- 1) –
- 2) –

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w ul., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP, REGON, działającym osobiście

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie:

- 1) p., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w ul., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP, REGON,
- 2) p., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w ul., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP, REGON,

reprezentowanymi przez, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia r.

zwanym(i) dalej (łącznie) **Wykonawcą**,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak SA.270.7.2025, dla którego nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych przez Nadleśnictwo Strzebielino, wprowadzonym do stosowania Zarządzeniem nr 8/2024 Nadleśniczego Nadleśnictwa Strzebielino z dnia 28 marca 2024 roku, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **opracowanie dokumentacji projektowej** dotyczącej zadania pn. „Przebudowa drogi leśnej w leśnictwie Chmieleniec (nr DSD 15-13-0311 – nazwa zwyczajowa: Chynowska)”, o długości ok. 4,06 km, zlokalizowanej na dz. ewid. nr 233, 234, 36/2, obr. Chmieleniec oraz nr 27/3, 18/3, 15/8, obr. Łęczyn, gmina Łęczycze, pow. Wejherowo oraz **świadczenie usługi nadzoru autorskiego** w trakcie robót budowlanych związanych z realizacją zamierzenia objętego dokumentacją projektową – dalej: „Przedmiot Umowy”.
2. **Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:**
 - 1) **wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia** (dalej: „OPZ”), stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego w postępowaniu zn. spr. SA.270.7.2025, które – wraz z pozostałymi załącznikami oraz ogłoszeniem o zamówieniu – stanowi łącznie Załącznik nr 1 do niniejszej umowy; (dalej: „Dokumentacja Projektowa”),
 - 2) **pełnienie nadzoru autorskiego** w trakcie robót budowlanych związanych z realizacją zamierzenia objętego dokumentacją projektową.
3. Dokumentacja Projektowa winna być wykonana – w zakresie w jakim dotyczy – zgodnie z:
 - 1) obowiązującymi przepisami, w szczególności:
 - a) *ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 418; dalej: „ustawa Pb”),*
 - b) *rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.),*
 - c) *rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463),*
 - d) *rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 1065) - § 7 rozporządzenia,*
 - e) *rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) – Dział II i III rozporządzenia,*
 - f) *ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.),*

- g) rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839),
 - h) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.),
 - i) ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.),
 - j) rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r. poz. 1752),
 - k) ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),
 - l) rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1670),
 - m) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454),
 - n) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458),
- 2) wytycznymi do realizacji zadań z zakresu drogownictwa leśnego, zawartymi w opracowaniu Dyrekcji Generalnej Lasów Państwowych „Drogi leśne – Poradnik drogowy”, wprowadzonym do stosowania Zarządzeniem nr 60 Dyrektora Generalnego LP z dnia 9 lipca 2025 r., z którego wyciąg stanowi Załącznik nr 1.2 do OPZ.
4. Koszty związane z pozyskaniem map, badań, opracowań, analiz, uzgodnień, opinii, niezbędnych lub przydatnych do realizacji Przedmiotu Umowy, leżą po stronie Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest na etapie realizacji Przedmiotu Umowy do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach zastrzeżonych – na podstawie obowiązujących przepisów – dla Zamawiającego; w celu umożliwienia występowania Wykonawcy w imieniu Zamawiającego, Zamawiający udzieli stosownego pełnomocnictwa, przy czym opłaty skarbowe związane z tytułem pełnomocnictwa, a także z wydaniem wszelkich decyzji administracyjnych, leżą po stronie Wykonawcy; powyższe nie wyklucza możliwości samodzielnego występowania Zamawiającego we własnym imieniu.
6. W celu świadczenia usługi nadzoru autorskiego zgodnie z OPZ, Wykonawca zapewni udział w czynnościach nadzoru Projektanta – autora dokumentacji projektowej lub innej uprawnionej osoby wskazanej pisemnie przez Wykonawcę, posiadającej stosowne uprawnienia, w terminach i czasie niezbędnym dla prawidłowego świadczenia usługi oraz na wezwanie Zamawiającego.

§ 2

Warunki szczególne wynikające z form ochrony przyrody

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że przedsięwzięcie dotyczy obszaru objętego następującymi formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.):
 - 1) **Obszar Natura 2000 – Lasy Lęborskie**, określony Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011 r. Nr 25 poz. 133 z późn. zm.), dla którego obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 13 października 2017 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Lasy Lęborskie PLB220006 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017 r. poz. 3586),
 - 2) **Obszar Chronionego Krajobrazu – Pradoliny Redy-Łeby**, określony Uchwałą Nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r. poz. 2942).
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zgodność projektowanych rozwiązań technicznych z wymaganiami i ograniczeniami wynikającymi z objęcia obszaru formami ochrony, o których mowa w ust. 1, jak również dochować wszelkich wymaganych przepisami prawa procedur administracyjnych w toku uzyskiwania opinii, uzgodnień i decyzji.

§ 3

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca wykona Dokumentację Projektową z należytą starannością, zgodnie z wymaganiami obowiązujących w tym zakresie przepisów prawnych oraz obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Dokumentacja Projektowa będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Projekty wykonane w ramach Dokumentacji Projektowej będą zawierać wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów.
3. Wykonawca zapewni sporządzenie projektów wchodzących w skład Dokumentacji Projektowej przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane w odpowiednim zakresie i specjalności (dalej: „Projektant”) oraz – jeżeli taki wymóg będzie wynikał z przepisów prawa – jej sprawdzenie pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, stosownie do treści art. 20 ust. 2 Ustawy Pb.
4. Przyjęte w Dokumentacji Projektowej materiały i rozwiązania techniczne nie mogą odnosić się do określonych wyrobów, źródeł, znaków towarowych, patentów lub specyficznego pochodzenia (dalej: znaki towarowe), chyba że takie odniesienia są uzasadnione przedmiotem zamówienia i dopuszcza się przyjęcie rozwiązań równoważnych, poprzez zamieszczenie przy użytych znakach towarowych określenia „lub równoważne” oraz podaniem kryteriów równoważności. W każdym przypadku użycia znaków towarowych, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do dokumentacji suplement zawierający uzasadnienie, z którego będzie wynikać, że konieczność posłużenia się znakami towarowymi tymi spowodowana jest szczególnym rodzajem zamówienia lub niemożnością opisu przedmiotu zamówienia poprzez zastosowanie opisu obiektywnych cech jakościowych lub technicznych.

5. Przyjęte w Dokumentacji Projektowej materiały, urządzenia i rozwiązania funkcjonalne muszą być dobrane optymalnie pod względem ekonomicznym, powszechnie dostępne w obrocie rynkowym i wykonalne przez szerokie grono wykonawców.
6. Wykonawca może powierzyć wykonanie niektórych prac związanych z wykonaniem Dokumentacji Projektowej podmiotowi trzeciemu, za którego działania lub zaniechania odpowiada jak za działania lub zaniechania własne.

§ 4

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Strony ustalają, że Przedmiot Umowy w części, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1, tj. w części dotyczącej wykonania Dokumentacji Projektowej zgodnie z OPZ, zostanie zrealizowany **w terminie 150 dni od dnia zawarcia Umowy, tj. do dnia**
2. Zamawiający informuje, że termin, o którym mowa w ust. 1, został wyznaczony przy założeniu, że czas przeznaczony na prace projektowe wynosi łącznie 30 dni, a pozostały czas przypada na procedury administracyjne, związane z uzyskaniem wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji lub dokonaniem zgłoszeń oraz przy założeniu, że właściwe organy będą podejmowały czynności i rozpatrywały sprawy w terminach wynikających z przepisów prawa.
3. Wykonawca jest zobowiązany do optymalizowania działań w toku realizacji Przedmiotu Umowy w taki sposób, aby – w miarę możliwości formalnych – w pierwszej kolejności wykonywać te opracowania lub czynności, które są niezbędne dla złożenia wniosków przed organami władzy publicznej, których rozpatrzenie jest najbardziej długotrwałe, a w trakcie rozpatrywania tych wniosków przez organy władzy publicznej, wykonywać pozostałe opracowania lub czynności.
4. Za dzień wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1, uważa się dzień przekazania protokołem zdawczo-odbiorczym kompletnej Dokumentacji Projektowej, w tym kosztorysu inwestorskiego oraz wymaganego pozwolenia na budowę, wydanego przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej lub skutecznie dokonane zgłoszenie do tego organu (tj. z zaświadczeniem organu o braku sprzeciwu).
5. Przedmiot Umowy w części, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2, tj. w części dotyczącej świadczenia usługi nadzoru autorskiego, zostanie zrealizowany **w terminie zbieżnym z terminem wykonawstwa i odbioru robót budowlanych związanych z realizacją zamierzenia objętego Dokumentacją Projektową.**
6. Zamawiający informuje, że roboty budowlane, o których mowa w ust. 5 planowane są wstępnie na lata 2026 – 2028 z podziałem na etapy; dokładny termin wykonawstwa robót budowlanych zostanie ustalony w dokumentach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonawstwo tych robót.

§ 5

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Dokumentację Projektową na okres miesięcy (zgodny z Ofertą, nie krótszy niż 36 miesięcy), licząc od dnia przekazania dokumentacji w sposób określony w § 4 ust. 4.

2. Stosując art. 558 §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.), Strony ustalają, że okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady jest tożsamy z okresem udzielonej gwarancji.
3. Gwarancja jakości i rękojmia, o których mowa w ust. 1 i 2 obejmuje odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne Dokumentacji Projektowej, w szczególności zmniejszające jej wartość lub użyteczność z punktu widzenia realizacji przedsięwzięcia, stanowiące niezgodność z decyzjami właściwych organów władzy publicznej i instytucji bądź z przepisami techniczno-budowlanymi lub obowiązującymi normami.
4. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę na piśmie o stwierdzonych wadach Dokumentacji Projektowej.
5. Zamawiający, po stwierdzeniu w okresie rękojmi lub gwarancji istnienia wad Dokumentacji Projektowej, w ramach uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi może:
 - 1) żądać bezpłatnego usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - 2) odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, jeżeli charakter wad powoduje w sposób oczywisty ich nieusuwalność oraz nieprzydatność Dokumentacji Projektowej w realizacji przedsięwzięcia w całości lub istotnej części,
 - 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, jeżeli charakter wad powoduje w sposób oczywisty ich nieusuwalność, ale Dokumentacja Projektowa pozostaje przydatna w realizacji przedsięwzięcia.

§ 6

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca wykonana i przekaze Zamawiającemu niezbędne i wymagane opracowania projektowe w ilości egzemplarzy i formie określonej w OPZ, przy czym dowodem wykonania Dokumentacji Projektowej będzie protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 4 ust. 4.
2. Miejscem przekazania wykonanej Dokumentacji Projektowej będzie siedziba Zamawiającego.
3. Opracowania i dokumenty, których oryginały będą miały formę drukowaną (papierową), będą mogły być przekazywane na bieżąco poprzez przekazanie ich kopii do akt sprawy prowadzonej przez Zamawiającego, natomiast oryginały w ramach kompletu Dokumentacji Projektowej w teczce lub segregatorze, uszeregowane chronologicznie, ze spisem treści dotyczącym kompletu Dokumentacji.
4. Opracowania i dokumenty, których oryginały będą miały formę elektroniczną, będą mogły być przekazywane na bieżąco poprzez korespondencję e-mail oraz dodatkowo w ramach kompletu Dokumentacji Projektowej, zapisane na nośniku danych (pendrive); spis tych opracowań i dokumentów musi być umieszczony odpowiednio w spisie treści Dokumentacji Projektowej, o którym mowa w ust. 3.
5. Nie stwierdzenie przez Zamawiającego wad w Dokumentacji Projektowej w trakcie czynności przekazania, w żaden sposób nie ogranicza odpowiedzialności spoczywającej na Wykonawcy za jakość tej dokumentacji.
6. Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 4 ust. 4, zostanie przygotowany przez Zamawiającego i będzie odnosił się do spisu treści Dokumentacji Projektowej, o którym mowa w ust. 3, będzie określał ilość egzemplarzy i opis formy przekazanych dokumentów (drukowana,

elektroniczna, itp.). Protokół będzie zawierał także oświadczenie Wykonawcy o zgodności Dokumentacji Projektowej z Umową oraz zostanie podpisany przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego.

7. W przypadku wykrycia wad Dokumentacji Projektowej, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia pisemnego zgłoszenia, chyba że Zamawiający – kierując się obiektywnymi względami – wyznaczy inny termin na usunięcie wad.
8. Podpisany przez obie strony protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 4 ust. 4, stanowi podstawę wystawienia faktury rozliczeniowej obejmującej wynagrodzenie z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, określone na podstawie Oferty Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy, ma charakter ryczałtowy i wynosi zł netto (*słownie:*), powiększone o podatek VAT w wymiarze% w kwocie zł (*słownie:*), tj. zł brutto (*słownie:*).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty, jakie są niezbędne do poniesienia w celu realizacji kompletnego Przedmiotu Umowy, w szczególności koszty związane z pozyskaniem materiałów wyjściowych do projektowania, opracowaniem map, wykonaniem badań, sporządzeniem opracowań projektowych i pomocniczych, pełnomocnictwami, uzyskaniem opinii, uzgodnień, sprawdzeń, wydrukami, składem i kompletowaniem dokumentacji, pracami studyjnymi i terenowymi, wyjazdami, ubezpieczeniami, świadczeniem usług nadzoru autorskiego w toku realizacji robót budowlanych, itp., a także uwzględnia przeniesienie majątkowych praw autorskich, wszelkie ryzyka i zysk.

§ 8

Warunki płatności

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi jednorazowo, na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury, na rachunek Wykonawcy na niej wskazany, przelewem, z zachowaniem 14-dniowego terminu płatności – po wykonaniu i odbiorze Dokumentacji Projektowej.
2. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury po przyjęciu przez Zamawiającego Dokumentacji Projektowej na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 4, którego kopia będzie stanowić załącznik do faktury.
3. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe od niezapłaconej kwoty.
4. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).

5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 *ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.)*.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy na osoby trzecie.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 jest niezmienne przez cały okres obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem § 12.

§ 9

Kary umowne

1. Strony Umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy naliczone będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy w zakresie części, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1 względem terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 – w wysokości 0,2 % części wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za każdy przypadek uchybienia w realizacji obowiązków w ramach świadczenia usługi nadzoru autorskiego – w wysokości 300,00 zł za każdy przypadek uchybienia, przy czym za uchybienie przyjmuje się nie wypełnienie któregośkolwiek z obowiązków ciążących na Wykonawcy, określonych w pkt. 6 ppkt. 3 OPZ, pomimo wniosku Zamawiającego o wypełnienie takiego obowiązku,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad Dokumentacji Projektowej w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2 % części wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez Strony terminu na usunięcie wad,
 - 4) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, wraz z odsetkami.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.

§ 10

Prawa autorskie

1. Projektant oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia, wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Projektant oświadcza, że Dokumentacja Projektowa stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu *ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062 z późn. zm.)*.

3. Projektant oświadcza i gwarantuje, że Przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Projektanta do rozporządzania Przedmiotem umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Projektant będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.
4. W ramach wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1, z chwilą wykonania Dokumentacji Projektowej, Projektant przenosi na Zamawiającego prawo własności do tej dokumentacji oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
5. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 4, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności:
 - a) używania i wykorzystywania Dokumentacji Projektowej do realizacji robót,
 - b) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,
 - c) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu,
 - d) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
 - e) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez dodatkowej zgody Projektanta osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej Umowie,
 - f) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.
6. Dokumentacja Projektowa będzie stanowiła podstawę do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami Dokumentacji Projektowej, uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego, na jej podstawie, planowanej inwestycji i/lub powodującymi konieczność wykonania dodatkowych projektów, robót, a także ponoszenia dodatkowych wydatków.
8. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do Dokumentacji Projektowej na Zamawiającego następuje w dacie przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
9. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
10. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem objętym realizacją Przedmiotu Umowy, otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje, o które się zwracał i nie zgłasza żadnych uwag oraz potrzeby uzupełnienia materiałów i informacji przekazanych mu przez Zamawiającego, a niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca ma prawo zamieścić materiały ilustracyjne projektu inwestycji, włącznie z fotografiami, w zbiorze swoich materiałów promocyjnych i profesjonalnych.

13. Projektant oświadcza, że sporządzona i przekazana Zamawiającemu Dokumentacja Projektowa jest wolna od wad prawnych.

§ 11

Porozumiewanie się Stron

1. Koordynację oraz nadzór nad realizacją niniejszej umowy będą pełnić:
 - a) ze strony Zamawiającego:, tel., e-mail:
 - b) ze strony Wykonawcy:, tel., e-mail:
2. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania się o zmianach osób upoważnionych do reprezentowania stron oraz nadzoru merytorycznego w zakresie realizacji niniejszej Umowy; zmiana taka nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej Umowy.

§ 12

Zmiany Umowy

1. Wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług – wówczas wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w sposobie realizacji Przedmiotu Umowy, w przypadku gdy konieczność takiej zmiany wynikać będzie ze zmiany obowiązujących przepisów prawa.
3. Inne okoliczności uzasadniające możliwość zmiany Umowy, przewidziane przez Zamawiającego:
 - 1) W przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego lub wytycznych właściwego ministra, jeżeli zmiana ta wpływa na zakres lub warunki wykonania przez strony świadczeń wynikających z Umowy, dopuszcza się zmianę Umowy w zakresie, w jakim zmiany są niezbędne do dostosowania Umowy do zmienionych przepisów, w tym dopuszcza się wzrost wynagrodzenia przewidzianego w § 7 ust. 1 Umowy;
 - 2) w przypadku wystąpienia uchybienia względem terminu podjęcia czynności lub rozpatrzenia sprawy wynikającego z przepisów prawa, przez właściwy organ, jeżeli uchybienie to wpływa na zakres lub warunki wykonania przez strony świadczeń wynikających z Umowy, dopuszcza się zmianę terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1, nie dłużej jednak niż o czas odpowiadający uchybieniu,
 - 3) w przypadku konieczności modyfikacji zakresu Przedmiotu Umowy z powodu okoliczności, których Zamawiający, działający z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, w szczególności zmiany wynikłe z uzgodnień i decyzji urzędowych, dopuszcza się zmianę Umowy w zakresie, w jakim zmiany są niezbędne do dostosowania Umowy do tych okoliczności, w tym dopuszcza się wzrost wynagrodzenia przewidzianego w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 4) w przypadku zaistnienia siły wyższej lub innych obiektywnych okoliczności, skutkujących brakiem możliwości wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z terminem określonym w Umowie, dopuszcza się zmianę terminu końcowego realizacji Umowy, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności,

- 5) w przypadku wystąpienia rozbieżności lub niejasności w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób niż poprzez zmianę w treści Umowy, dopuszcza się zmiany Umowy doprecyzowujące jej treść w sposób usuwający rozbieżności lub jednoznacznie doprecyzowujący jej treść.
4. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych powyżej nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany Umowy.
5. Nie przystąpienie przez Zamawiającego do etapu realizacji zamierzenia budowlanego, będącego przedmiotem Dokumentacji Projektowej, z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, nie stanowi podstawy do zmniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy z powodu nie zrealizowania części Przedmiotu Umowy dotyczącej świadczenia usługi nadzoru autorskiego.
6. Zmiany teleadresowe oraz zmiany składu koordynatorów realizacji Umowy nie stanowią istotnych zmian i nie wymagają zmiany Umowy, a jedynie pisemnego zawiadomienia.

§ 13

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub jej części w razie:
 - 1) Wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) Likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o likwidacji lub rozwiązaniu firmy Wykonawcy,
 - 3) Stwierdzenia zajęcia majątku Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o stwierdzeniu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) W przypadku naliczenia kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 2 pkt. 1 – 4, w łącznej wysokości co najmniej 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, w terminie 30 dni od dnia naliczenia kary umownej powodującej przekroczenie takiej kwoty,
 - 5) Wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, pomimo uprzedniego wezwania go przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania w określonym terminie, w terminie 7 dni po upływie terminu określonego w wezwaniu.
2. W przypadku określonym w ust. 1 pkt. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, którego wysokość zostanie określona protokołem stwierdzającym stan zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości uzasadniających odstąpienie, jeżeli Zamawiający odmawia przez 14 dni, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, przystąpienia do czynności odbioru, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę na piśmie.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 14

RODO

1. Strony Umowy oświadczają wzajemnie, że spełniają wymagania nałożone przez RODO oraz *ustawę z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (dalej: „Ustawa”)*. Strony zapewniają, że ich podwykonawcy oraz pracownicy są zobowiązani do przestrzegania przepisów RODO oraz Ustawy.
2. Każda ze Stron jest administratorem danych osobowych drugiej Strony przekazanych w związku z realizacją Umowy na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez każdą ze Stron (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
3. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom, z pomocą których Strona realizuje cele Umowy, w tym podmiotom utrzymującym infrastrukturę IT, podmiotom świadczącym usługi doradcze, prawnicze, ochrony. Podanie danych jest dobrowolne, stanowi jednak wymóg zawarcia i realizacji Umowy. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom i organom upoważnionym do przetwarzania tych danych na podstawie przepisów prawa.
4. Możliwe jest zgłoszenie sprzeciwu wobec przetwarzania danych, żądania do nich dostępu, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia. Dane przechowywane są przez czas trwania niniejszej Umowy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń.
5. Podmiotowi danych osobowych przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. W przypadku wątpliwości dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego należy się kontaktować pod adresem: strzebielino@gdansk.lasy.gov.pl
7. W przypadku wątpliwości dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę należy kontaktować się na adres:

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych* oraz ustaw i przepisów wykonawczych przywołanych w niniejszej Umowie.
3. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą rozpatrywane na drodze postępowania sądowego w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Umowa zaczyna obowiązywać Strony z dniem jej zawarcia.
6. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki – Oferta wykonawcy, OPZ oraz pozostałe dokumenty zamówienia poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA