

Opinia numer: 10/06/2025

z dnia: 2025/06/11

Rzeczoznawca : mgr inż. Mariusz Szulc - Lista Min. Infr. RS001287

Zleceniodawca: Nadleśnictwo

Adres: Wiejska 1, 26-110 Skarzynsko-Kamienna

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU		Dane: [T] VI-2025
Marka: SUBARU		Rok produkcji: 2011
Model: Forester 2.0 DPF MR'09 E4		
Wersja: Active		Nr rejestracyjny: TSK01YK
Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy		VIN: JF1SHNLZ3BG244020

Nr INFO-EKSPERT	035-00393
Data pierwszej rejestracji	2011/12/05
Wskazanie drogomierza	185822 km
Okres eksploatacji pojazdu (11/12/05-25/06/11)	162 mies.
Dop. masa całkow.	2050 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samonośna
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1998 ccm / 108kW (147KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / bokser / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

11600 PLN w tym VAT (23,0%) 2169,11 PLN

ZAŁĄCZNIKI
1 Wycena wartości - druk podstawowy
2 Dokumentacja fotograficzna



STOWARZYSZENIE MIĘDZYNARODOWYCH RZECZoznawców TECHNIKI SAMOCHODOWEJ

VERBAND INTERNATIONALER KRAFTFAHRZEUG-SACHVERSTÄNDIGER

MOTOEXPERT

Adres: ul. Urzędnicza 7a lok 17 Kielce 25-729 Telefon: +48 032 746 07 77, +49 (0)911 9646 455 Fax: +49 911 9646 388

E-Mail: poczta@rzeczoznawca-samochodowy24.pl

NIP: 6572910189 REGON: 260686444 KRS: 0000457628

OPINIA Nr: 10/06/2025

z dnia: 2025/06/11

Rzecznawca : mgr inż. Mariusz Szulc - Lista Min. Infr. RS001287

Zleceniodawca: Nadleśnictwo

Adres: Wiejska 1, 26-110 Skarżysko-Kamienna

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] VI-2025

Marka: SUBARU

Rok produkcji: 2011

Model: Forester 2.0 DPF MR'09 E4

Wersja: Active

Nr rejestracyjny: TSK01YK

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: JF1SHNLZ3BG244020

Nr INFO-EKSPERT	035-00393
Data pierwszej rejestracji	2011/12/05
Wskazanie drogomierza	185822 km
Okres eksploatacji pojazdu (11/12/05-25/06/11)	162 mies.
Dop. masa całkowita	2050 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samonośna
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1998 ccm / 108kW (147KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / bokser / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2009.01-2011.02)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Dźwignia hamulca ręcznego pokryta skórą	21	System wspomagający pokonywanie wzniesień
2	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	22	System wspomagania nagłego hamowania
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	23	Szyba przednia ogrzewana
4	Immobilizer	24	Szyba tylna ogrzewana
5	Kierownica pokryta skórą	25	Szyby atermiczne
6	Klimatyzacja automatyczna	26	Szyby przyciemniane
7	Kolumna kierownicy regulowana	27	Światła p/mgielne przednie
8	Komputer pokładowy	28	Tarcze kół aluminiowe 16"
9	Kurtyny powietrzne boczne	29	Tempomat
10	Lakier metalizowany	30	Wskaźnik temperatury zewnętrznej
11	Oparcie siedzeń tylnych dzielone	31	Wspomaganie układu kierowniczego
12	Oparcie siedzeń tylnych regulowane	32	Wycieraczka szyby tylnej
13	Podłokietnik centralny przedni	33	Wyświetlacz wielofunkcyjny
14	Podłokietnik siedzeń tylnych	34	Zagłówki foteli przednich aktywne
15	Poduszki powietrzne boczne przednie	35	Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.
16	Radioodtwarzacz CD	36	Zamek centralny zdalnie sterowany
17	Roleta do bagażnika	37	Zawieszenie tylne z regulacją położenia automatyczną
18	Spryskiwacze reflektorów	38	Zderzaki w kolorze nadwozia
19	System ratunkowy ISR	39	Złącze "USB"
20	System stabilizacji toru jazdy VDCS		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania

- ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
- System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
- 2 Fotele przednie podgrzewane
 - Fotel kierowcy podgrzewany
 - Fotel pasażera podgrzewany
- 3 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 4 Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
 - Poduszka powietrzna kierowcy
 - Poduszka powietrzna pasażera
- 5 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
 - Szyby przednie regulowane elektrycznie
 - Szyby tylne regulowane elektrycznie

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+Dach regulowany elektrycznie	236
2	+Hak holowniczy	148

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*MATADOR 215/65 R16 98H M+S MP62	5,0	59
Przednie prawe:	*MATADOR 215/65 R16 98H M+S MP62	5,0	59
Tylne lewe:	*MATADOR 215/65 R16 98H M+S MP62	6,5	40
Tylne prawe:	*MATADOR 215/65 R16 98H M+S MP62	6,5	40

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (169 mies.) 20 650 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 384 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 666 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2011/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG 1 463 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 234 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 48 178 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 6,74%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE 8 PLN

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE - 11 581 PLN

W tym: [%] Wart. [PLN]

Stan utrzymania i dbałość o pojazd -5,0 -1 158

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, zarysowania szyby czołowej.

Szczególny charakter eksploatacji -10,0 -2 316

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.

Konieczne naprawy pojazdu -35,0 -8 107

Podczas oględzin pojazdu stwierdzono niżej opisane usterki i niesprawności:

- zderzak przedni porysowana powłoka lakierowa
- błotnik przedni lewy zagięty, porysowana powłoka lakierowa
- drzwi przednie lewe porysowana powłoka lakierowa
- słupki przedni lewy porysowana powłoka lakierowa
- drzwi tylne lewe porysowana powłoka lakierowa
- zderzak tylny porysowana powłoka lakierowa
- błotnik tylny lewy porysowana powłoka lakierowa
- pokrywa bagażnika porysowana powłoka lakierowa
- błotnik tylny prawy zagięty, porysowana powłoka lakierowa
- drzwi tylne prawy porysowana powłoka lakierowa
- błotnik przedni prawy zagięty porysowana powłoka lakierowa
- lusterko zewnętrzne prawe porysowana powłoka lakierowa
- zderzak przedni porysowana powłoka lakierowa
- pokrywa silnika porysowana powłoka lakierowa
- lusterko zewnętrzne prawe oraz lewe porysowana powłoka lakierowa
- błąd układu DPF

Pojazd wymaga napraw w opisanym powyżej zakresie.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

11600 PLN

(słownie: jedenaście tysięcy sześćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 2169,11 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VI-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Zastrzeżenia ograniczające dot. wyceny:

1. Niniejsza opinia służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu.
2. Wycenę sporządzono w oparciu o badanie organoleptyczne wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia. Nie prowadzono badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne wynikające z tego skutki podczas dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.
4. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) wyceny, powstałe z przyjęcia za podstawę wyceny informacji o stanie przedmiotu wyceny, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub bardzo utrudnione.
5. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą techniczną przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter informacyjny. Istotą opracowania jest określenie wartości rynkowej pojazdu, a nie jego ceny. Cena powstaje w akcie kupna-sprzedaży.
6. Nie weryfikowano przebiegu pojazdu. Przyjęto na podstawie wskazań drogomierza.
7. Roku produkcji pojazdu - nie weryfikowano. Przyjęto w oparciu o dane przekazane przez Zleceniodawcę.
8. W przypadku ujawnienia dodatkowych informacji o wycenianym pojeździe niedostępnych rzeczoznawcy w czasie wykonywania niniejszej wyceny, stanowisko rzeczoznawcy przyjęte i zaprezentowane w opinii może ulec zweryfikowaniu.
9. Niniejsza wycena nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 10/06/2025

z dnia: 2025/06/11

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] VI-2025

Marka: SUBARU

Rok produkcji: 2011

Model: Forester 2.0 DPF MR'09 E4

Wersja: Active

Nr rejestracyjny: TSK01YK

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy





