Skarb Państwa
Starosta Kościerski

Ogłoszenie
Starosty Kościerskiego
z dnia 21 października 2026 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.)

Starosta Kościerski,
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej,

podaje do publicznej wiadomości:

§ 1.

1) Niżej oznaczona nieruchomość Skarbu Państwa została przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat:
   - działka nr 31 o pow. 12,40 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Stawiska, gmina Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00023121/2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka jest przeznaczona pod tereny wód powierzchniowych śródlądowych. Teren znajduje się na obszarze Natura 2000 Jezior Wdzydzkich. Działka pokryta wodami jeziora Zakrzewie.
2) Nieruchomość zostaje przeznaczona do dzierżawy na cel rekreacyjny pod warunkami ustalonymi przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Gdańsku.
3) Wysokość opłat z tytułu dzierżawy w stosunku rocznym będzie wynosić 8 000,00 zł. Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji. Podstawą waloryzacji czynszu będzie wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim za poprzedni rok kalendarzowy. Podstawą kolejnej waloryzacji jest wysokość czynszu po uprzedniej waloryzacji. W przypadku wystąpienia deflacji, stawka czynszu pozostanie na dotychczasowym poziomie.
4) Termin wnoszenia opłat: do dnia 31 stycznia każdego roku.

tel. 58 680 18 40 fax 58 680 18 58
83-400 Kościerzyna, ul. 3 Maja 9c
e-mail: starostwo@powiatkoscierski.pl
www.powiatkoscierski.pl

§ 2.

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kościerzynie na okres 21 dni, tj. od dnia 26 października 2026 r. do dnia 16 listopada 2026 r.
2. Wykaz dostępny jest również w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kościerzynie dostępnej pod adresem: koscierzyna.e-bip.eu, w zakładce: *Ogłoszenia – Pozostałe ogłoszenia*.
3. Wykaz przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
4. Informację o publikacji niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez publikację w dzienniku internetowym infopublikator.pl.

STAROSTA
Grzegorz Zabrocki
/-dokument podpisany podpisem elektronicznym/