

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **p o d a j ę** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 03.12.2025 r. do dnia 24.12.2025 r. wykaz obejmujący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczoną do przekazania w najem w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat
1.	al. Piłsudskiego	cz. dz. nr 100/23 obręb nr 70	OL10/00055877/1	4,92 m ²	działka zabudowana	Przeznaczenie w mpzp	najem na okres 3 lat	59,04 zł + 23% podatek VAT w kwocie 13,58 zł	miesięcznie - do 10 dnia każdego miesiąca
						pomieszczenie gospodarcze			
						brak MPZP zgodnie z zapisami w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego teren leży na obszarze koncentracji usług ponadlokalnych ogólnomiejskich, regionalnych i krajowych-CENTRUM			

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem pomieszczeń gospodarczych położonych w Olsztynie, stanowiących własność Skarbu Państwa.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Olsztyna pod adresem bip.olsztyn.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego pod adresem gov.pl/uw-warmińsko-mazurski.

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Justyna Sarna-Rezowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA