



**Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej
w Busku-Zdroju**

WYMAGANIA ORGANIZACYJNO-TECHNICZNE

**dotyczące uzgadniania przez
Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej
w Busku-Zdroju sposobu połączenia urządzeń
sygnalizacyjno - alarmowych systemu sygnalizacji
pożarowej z obiektem Komendy Powiatowej Państwowej
Straży Pożarnej w Busku-Zdroju przy
ul. Waryńskiego 29A.**

*Opracowano
w Wydziale Operacyjno-Kontrolno-Rozpoznawczym
KP PSP w Busku-Zdroju*

Zatwierdził:

02.12.2025 ✓

Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej
w Busku-Zdroju
[Signature]
mł. bryg. mgr inż. poż. Piotr Dziędzic

Busko-Zdrój, grudzień 2025 r.

1.	DEFINICJE I OKREŚLENIA	3
2.	OGÓLNE ZASADY UZGADNIANIA SPOSOBU PODŁĄCZANIA DO SYSTEMU TRANSMISJI ALARMU POŻAROWEGO. PROCEDURA PRZYŁĄCZANIA OBIEKTU DO SYSTEMU TRANSMISJI SYGNAŁÓW ALARMÓW POŻAROWYCH I USZKODZENIOWYCH.....	6
2.1.	Miejsce zainstalowania stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP)	6
2.2.	Sposób podłączenia stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP)	6
2.3.	Stosowanie koncentratora sygnałów alarmów pożarowych	6
2.4.	Warunki uruchomienia stacji odbiorczej alarmów pożarowych.....	6
2.5.	Dodatkowe wymagania dla operatorów systemów	8
3.	ZASADY UŻYTKOWANIA SYSTEMU TRANSMISJI ALARMU POŻAROWEGO	9
3.1.	Informowanie o pracach konserwacyjnych	9
3.2.	Odwołanie przesłanego alarmu pożarowego.....	9
4.	PODSTAWOWE WYMAGANIA TECHNICZNE DLA ELEMENTÓW SKŁADOWYCH SYSTEMÓW SYGNALIZACJI POŻAROWEJ I SYSTEMÓW TRANSMISJI ALARMÓW POŻAROWYCH I SYGNAŁÓW USZKODZENIOWYCH.....	9
4.1.	Pojęcie monitoringu pożarowego.....	9
4.2.	Struktura monitoringu.....	10
4.2.1.	Wymagania dla systemów sygnalizacji pożarowej	11
4.2.2.	Wymagania dla systemów transmisji	12
4.2.3.	System prezentacji informacji (SPI)	13
5.	EKSPLOATACJA, PRZEGLĄDY TECHNICZNE I CZYNNOŚCI KONSERWACYJNE SYSTEMÓW MONITORINGU POŻAROWEGO	14
6.	POSTANOWIENIA KOŃCOWE.....	14
7.	WYKAZ POWOŁANYCH PRZEPISÓW, NORM ORAZ SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH.....	15
8.	ZAŁĄCZNIKI	15
	Zasady przyłączenia obiektu do systemu monitoringu pożarowego oraz zmiany Operatora w obiekcie.	16
	WNIOSEK	18
	o przyłączenie obiektu do systemu transmisji sygnałów alarmów pożarowych tj. podłączenia nowego systemu sygnalizacji pożarowej do stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP).....	18
	Procedura współpracy z Komendantem Powiatowym PSP w Busku - Zdroju a Operatorem:	19
	Procedura współpracy z Komendantem Powiatowym PSP w Busku - Zdroju a Operatorem:	20
	KARTA INFORMACYJNA OBIEKTU	23
	Procedura współpracy z Komendantem Powiatowym PSP w Busku - Zdroju a Operatorem:	25

1. DEFINICJE I OKREŚLENIA

Abonent – osoba fizyczna lub prawna odpowiedzialna za organizację systemu sygnalizacji pożarowej i systemu transmisji sygnału alarmu pożarowego w obiekcie, która jest stroną umowy z Operatorem.

Centrala sygnalizacji pożarowej (CSP) – urządzenie, poprzez które czujki pożarowe mogą być zasilane energią, służące do potwierdzenia wykrytego sygnału i wywołania alarmu pożarowego, przesłania sygnału o wykryciu pożaru, poprzez układ transmisji alarmów pożarowych, do straży pożarnej lub automatycznych urządzeń gaśniczych oraz automatycznej kontroli prawidłowego funkcjonowania systemu sygnalizacji pożarowej.

Centrum odbiorcze alarmów pożarowych (COAP) – miejsce z ciągłą obsługą, z którego dysponowane są siły i środki będące jednostkami ochrony przeciwpożarowej, wskazane przez właściwego miejscowo komendanta powiatowego/miejskiego Państwowej Straży Pożarnej, wyposażone w stację odbiorczą alarmów pożarowych oraz system wizualizacji informacji.

Centrum monitorowania operatora systemu (CMOS) - miejsce z ciągłą obsługą, należące do operatora systemu monitoringu pożarowego, z którego nadzorowany jest stan systemu transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych oraz skąd dysponowany jest serwis tego systemu. Może być zintegrowane z centrum odbiorczym sygnałów uszkodzeniowych. Centrum monitorowania operatora systemu (CMOS) wchodzi w skład Centrum Odbiorczego Operatora.

Centrum odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych (COSU) – miejsce z ciągłą obsługą, należące do operatora systemu monitoringu pożarowego, odbierające sygnały uszkodzeniowe z urządzenia transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych (UTASU), z którego mogą być również powiadamiane firmy serwisujące systemy sygnalizacji pożarowej o uszkodzeniach tych systemów. Zawiera stację odbiorczą sygnałów uszkodzeniowych. Centrum odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych (COSU) wchodzi w skład Centrum Odbiorczego Operatora.

Dwustopniowe alarmowanie – jest to alarmowanie polegające na takim zaprogramowaniu systemu sygnalizacji pożarowej, aby po wykryciu pożaru przez element liniowy (np. czujkę pożarową) w centrali sygnalizacji pożarowej (CSP) był sygnalizowany alarm wstępny (alarm I stopnia) przez czas T1 przewidziany na zgłoszenie się personelu. Alarm I stopnia jest przeznaczony wyłącznie dla przeszkolonego personelu obsługującego CSP. Brak reakcji personelu w czasie T1 powoduje automatyczne przejście CSP w stan alarmu głównego (alarm II stopnia).

Alarm II stopnia jest przeznaczony dla użytkowników obiektu chronionego instalacją sygnalizacji pożarowej. Moment potwierdzenia przyjęcia alarmu wstępnego przez personel powoduje wyciszenie sygnalizacji akustycznej w CSP i jest początkiem odliczania czasu T2 przeznaczonego na rozpoznanie zagrożenia pożarowego. Jeżeli w czasie T2 personel nie skasuje alarmu wstępnego, CSP automatycznie przejdzie w stan alarmu głównego. W czasie T2 alarm wstępny może być skasowany tylko wtedy, gdy personel ugasi pożar lub stwierdzi, że jest to alarm fałszywy.

Koncentrator sygnałów alarmów pożarowych (koncentrator) – urządzenie służące dopasowaniu (integracji) sygnałów ze stacji odbiorczych alarmów pożarowych do systemu wspomaganie decyzji (SWD) i do urządzeń wizualizacji.

Łącze publicznych sieci telekomunikacyjnych ISDN – łącze cyfrowe z integracją usług (ang. Integrated Services Digital Network), zapewniające realizację wielu usług telekomunikacyjnych w jednolitym standardzie cyfrowym. System ISDN oparto o metody przetwarzania sygnałów zapisanych cyfrowo i komutowanych kanałach komunikacyjnych. Jest siecią telekomunikacyjną połączeniową, wykorzystywaną do realizacji usług w lokalnych centralach telefonicznych lub w sieciach komputerowych korzystających z publicznej sieci telefonicznej.

Łącze publicznych sieci telekomunikacyjnych PSTN – (ang. Public Switched Telephone Network – publiczna komutowana sieć telefoniczna) – zgodnie z PN-EN 50136-1-1:207 Sieć publiczna dostępna, przeznaczona głównie do transmisji głosowej.

Operator systemu monitoringu (Operator) – podmiot, świadczący usługę transmisji sygnałów alarmów pożarowych z systemów sygnalizacji pożarowej do centrów odbiorczych alarmów pożarowych oraz przyjmujący sygnały uszkodzeniowe w Centrum Odbiorczym Sygnałów Uszkodzeniowych z systemów sygnalizacji pożarowej i transmisji sygnałów alarmów pożarowych.

Specjalizowany tor transmisji – tor transmisyjny dedykowany lub tor transmisyjny dedykowany w sieci publicznej.

Stacja odbiorcza alarmów pożarowych (SOAP) – stacja odbiorcza alarmów pożarowych przyjmuje i potwierdza alarmy pożarowe przesyłane przez urządzenie transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych (UTASU). Wchodzi w skład Centrum Odbiorczego Alarmów Pożarowych.

System sygnalizacji pożarowej (SSP) – zbiór kompatybilnych elementów, które gdy tworzą instalację o określonej konfiguracji, są zdolne do wykrywania pożaru, inicjowania alarmu i innych stosownych działań.

System transmisji sygnałów alarmów pożarowych i uszkodzeniowych – system transmisji sygnałów alarmów pożarowych i uszkodzeniowych służący do przesyłania alarmów pożarowych z central sygnalizacji pożarowej do stacji odbiorczych alarmów pożarowych oraz sygnałów uszkodzeniowych do stacji odbiorczych sygnałów uszkodzeniowych.

Stacja odbiorcza sygnałów uszkodzeniowych – stacja odbiorcza sygnałów uszkodzeniowych przyjmuje sygnały uszkodzeniowe przesyłane przez urządzenie transmisji sygnałów alarmów pożarowych i uszkodzeniowych (UTASU) z systemów sygnalizacji pożarowej. Wchodzi w skład centrum odbiorczego operatora systemu monitoringu.

System prezentacji informacji (SPI) – urządzenie służące do wizualizacji odbieranych przez stację odbiorczą alarmów pożarowych (SOAP) alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych (jedynie uszkodzeń urządzeń systemu prezentacji informacji), zainstalowane w stanowisku kierowania komendy PSP.

W skład systemu prezentacji informacji wchodzi: urządzenie wizualizacji, system wspomaganie decyzji (SWD) oraz opcjonalnie koncentrator sygnałów alarmów pożarowych.

System Wspomaganie Decyzji (SWD) – zintegrowany, system informatyczny, którego celem jest wykorzystanie informacji zawartych w bazach danych do wspomaganie pracy stanowisk kierowania Państwowej Straży Pożarnej.

Tor dedykowany – tor transmisyjny łączący system sygnalizacji pożarowej (SSP) z centrum odbiorczym alarmów pożarowych (COAP), nie wymagający komutacji, strojenia oraz synchronizacji w celu przesłania pojedynczej informacji o alarmie, budowany specjalnie dla potrzeb transmisji alarmów pożarowych. Tor może być zbudowany w oparciu o łącza radiowe lub przewodowe nie będące torem w sieci komutowanej.

Tor dedykowany w sieci publicznej – tor rozumiany jako dzierżawiony tor transmisyjny, który jest stale dostępny do połączenia systemu sygnalizacji pożarowej (SSP) ze związanym z nim Alarmowym Centrum Odbiorczym (centrami odbiorczymi) oraz nie wymagający komutacji ani włączenia przed rozpoczęciem transmisji indywidualnych zdarzeń alarmowych i uszkodzeniowych (w oparciu PN-EN-50136-1-1).

Urządzenie transmisji sygnałów alarmów pożarowych i uszkodzeniowych (UTASU) – urządzenie służące do przesyłania sygnałów alarmów pożarowych z centrali sygnalizacji pożarowej do stacji odbiorczej alarmów pożarowych oraz sygnałów uszkodzeniowych z centrali sygnalizacji pożarowej do stacji odbiorczej sygnałów uszkodzeniowych.

Urządzenie powiadamiające – urządzenie umieszczone w alarmowym centrum odbiorczym, które w odpowiedzi na odbiór komunikatu alarmowego obrazuje stan alarmu lub zmieniony stan systemu alarmowego.

Urządzenie wizualizacji – urządzenie umożliwiające wyświetlenie i potwierdzenie sygnału odebranego przez stację odbiorczą alarmów pożarowych, zlokalizowane w pomieszczeniu skąd dysponowane są siły i środki PSP.

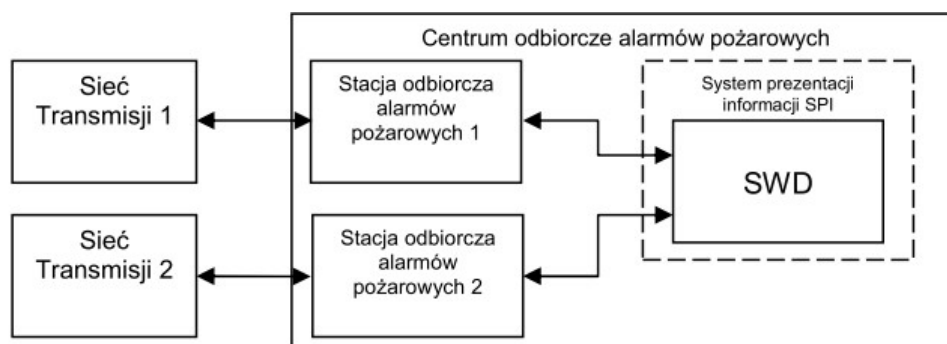
2. OGÓLNE ZASADY UZGADNIANIA SPOSOBU PODŁĄCZANIA DO SYSTEMU TRANSMISJI ALARMU POŻAROWEGO. PROCEDURA PRZYŁĄCZANIA OBIEKTU DO SYSTEMU TRANSMISJI SYGNAŁÓW ALARMÓW POŻAROWYCH I USZKODZENIOWYCH

2.1. Miejsce zainstalowania stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP)

Jako miejsce zainstalowania stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP), wskazuje się łącza sieci teleinformatycznej Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Busku - Zdroju, przy ul. Waryńskiego 29A.

2.2. Sposób podłączenia stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP)

1. Podłączenie stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP) realizowane jest bez zastosowania koncentratora z wykorzystaniem systemu wspomaganie decyzji (SWD), jako urządzenia prezentacji informacji alarmów pożarowych pozwalającego na pełną obsługę alarmów pożarowych, zgodnie ze schematem:



Rysunek 1. Schemat systemu transmisji alarmów pożarowych bez stacji koncentracji.

2. Urządzenia telekomunikacyjne stacji odbiorczej alarmów pożarowych powinny zostać umieszczone w pomieszczeniu serwerowni.
3. Urządzenia powiadamiające stacji odbiorczych alarmów pożarowych muszą znajdować się w stanowisku kierownika komendanta powiatowego PSP (SKKP) i być umieszczone w taki sposób, aby w przypadku awarii SWD informacja o przesłanym alarmie pożarowym była widoczna również na ekranach tych urządzeń.
4. Koszty zapewnienia i utrzymania systemu transmisji sygnałów alarmów pożarowych i uszkodzeniowych, obciążają operatora (dot. m.in. kosztów związanych z zapewnieniem prawidłowej komunikacji stacji odbiorczej alarmów pożarowych z systemem wspomaganie decyzji oraz wszelkich kosztów związanych z instalacją i utrzymaniem stacji odbiorczej alarmów pożarowych).

2.3. Stosowanie koncentratora sygnałów alarmów pożarowych

W centrum odbiorczym alarmów pożarowych przy KP PSP w Busku-Zdroju nie jest stosowana koncentracja sygnałów alarmów pożarowych.

2.4. Warunki uruchomienia stacji odbiorczej alarmów pożarowych

1. Operator wyrażający chęć świadczenia usług w zakresie transmisji alarmów pożarowych zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek do Komendanta Powiatowego PSP w Busku-Zdroju o wskazanie warunków organizacyjno-technicznych dotyczących uruchomienia stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP) oraz uzgodnienie szczegółów technicznych dotyczących sposobu oraz miejsca instalacji urządzeń operatora.

2. Warunkiem dopuszczenia operatora przez Komendanta Powiatowego PSP w Busku-Zdroju i uruchomienia stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP), jest spełnienie przez Operatora wymagań organizacyjno-technicznych wskazanych w pkt 1.
3. Uruchomienie stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP), a w przypadku zastosowania koncentracji sygnałów alarmów pożarowych również podłączenie do koncentratora, uwarunkowane jest podpisaniem umowy pomiędzy operatorem a Komendantem Powiatowym Państwowej Straży Pożarnej w Busku-Zdroju.
4. Uruchomienie stacji odbiorczej alarmów pożarowych uwarunkowane jest ponadto złożeniem oświadczenia przez operatora o pełnej sprawności technicznej systemu transmisji alarmów pożarowych, potwierdzonej testami sprawności wykonanymi na wniosek Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Busku-Zdroju przy współudziale przedstawicieli tutejszej komendy.
 - 4.1. W teście uczestniczą:
 - właściciel lub zarządca obiektu,
 - przedstawiciel operatora systemu posiadający niezbędną wiedzę techniczną na temat systemu (odłączanie torów transmisji)
 - przedstawiciel instalatora SSP
 - przedstawiciele Komendy Powiatowej PSP w Busku-Zdroju
 - 4.2. Test przeprowadza się także na każdym obiekcie włączanym po raz pierwszy do systemu monitoringu pożarowego przez operatora.
 - 4.3. Test polega na:
 - a) wywołaniu alarmu pożarowego na obiekcie przez wzbudzenie np. czujki pożarowej i ROP – próbę uznaje się za zaliczoną jeżeli sygnał zostanie odebrany i potwierdzony przez dyspozytora SKKP i centrum monitoringu operatora systemu (w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wywołanie sygnału alarmu pożarowego na urządzeniu transmisji sygnałów alarmów pożarowych i uszkodzeniowych).
 - b) próby z pkt. a powtórzyć niezależnie dla każdego kanału transmisji wykorzystywanego w obiekcie. Próbę uznaje się za zaliczoną jeżeli sygnał zostanie odebrany i potwierdzony przez dyspozytora SKKP i centrum monitoringu operatora systemu (CMOS) oraz zostanie odebrany i potwierdzony sygnał uszkodzeniowy przez centrum odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych operatora systemu.
 - 4.4. Z przeprowadzonego testu sporządza się protokół, który zawiera informację o wyniku poszczególnych prób oraz zapis dotyczący zaliczenia lub niezaliczenia testu.
5. Podpisanie lub przedłużenie umowy na zainstalowanie i uruchomienie urządzeń oraz prowadzenie usługi monitorowania, o której mowa w pkt. 3, pomiędzy operatorem a Komendantem Powiatowym PSP w Busku-Zdroju uwarunkowane jest:
 - 5.1 Złożeniem przez operatora podstawowych informacji o prowadzonej działalności gospodarczej oraz stosowanych urządzeniach, zawierających w szczególności:
 - a) dokumenty rejestrowe działalności operatora,
 - b) opis techniczny oraz dokumentację użytkową systemu transmisji alarmów, w tym instrukcję dla operatora stacji odbiorczej alarmów pożarowych,
 - c) projekt techniczny instalacji i podłączenia stacji odbiorczej alarmów pożarowych,
 - d) informację o stosowanym przez operatora systemie transmisji alarmów pożarowych, w tym kopie posiadanych przez system transmisji wymaganych polskim prawem dokumentów potwierdzających parametry techniczne stosowanych urządzeń; w świetle aktualnych przepisów wymagane są następujące dokumenty: deklaracja zgodności dla wyrobu budowlanego – urządzenie transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych, oraz świadectwo dopuszczenia dla systemu transmisji alarmów pożarowych,
 - e) ubezpieczenia operatora od skutków cywilno-prawnych na wypadek przerwania pracy SOAP,
 - f) informację o fizycznej lokalizacji centrum monitorowania operatora systemu (CMOS) i centrum odbiorczego sygnałów uszkodzeniowych (COSU),
 - g) w przypadku, o którym mowa w rozdziale 4.2.2 pkt. 3.1, oświadczenie operatora systemu o zapewnieniu parametru dostępności toru transmisji sygnałów uszkodzeniowych, co najmniej na poziomie A4.

5.2. Opracowaniem przez operatora procedur współpracy z Komendantem Powiatowym Państwowej Straży Pożarnej w Busku-Zdroju oraz z właścicielami, zarządcami lub użytkownikami monitorowanych obiektów (procedury te podlegają uzgodnieniu z Komendantem Powiatowym Państwowej Straży Pożarnej w Busku-Zdroju), z uwzględnieniem w szczególności czynności:

- a) obsługi alarmów pożarowych (**Załącznik nr 3**),
- b) czasowego odwołania transmisji sygnału alarmu pożarowego i powrotnego włączenia ww. transmisji, w tym wykazu osób upoważnionych do ww. czynności, w tym uzgodnienia trybu postępowania na wypadek prac konserwacyjnych SSP w obiekcie abonenta, (**Załącznik nr 4**),
- c) postępowania w przypadku awarii stacji odbiorczej alarmów pożarowych oraz awarii stacji odbiorczej sygnałów uszkodzeniowych i/lub awarii lub braku dostępności w systemie SWD-ST (**Załącznik nr 6**),
- d) przyłączania nowego obiektu do centrum odbiorczego alarmów pożarowych (**Załącznik nr 1**) wraz ze wzorem „Karty informacji o obiekcie” (**Załącznik nr 5**).

5.3. Zapewnieniem przez operatora ciągłej całodobowej obsługi stacji odbiorczej sygnałów uszkodzeniowych oraz centrum monitorowania operatora systemu;

5.4. Zapewnieniem przez operatora miejsca zgłaszania usterek i awarii, przy zachowaniu czasu reakcji nie dłuższego niż 2 godziny oraz czasu usunięcia awarii nie dłuższego niż 24 godziny od momentu zgłoszenia (pod pojęciem czasu reakcji rozumie się przyjęcie zgłoszenia o awarii, zdiagnozowanie problemu oraz określenie czasu usunięcia awarii);

5.5. Zapewnieniem nieodpłatnego szkolenia całego personelu stanowiska kierowania PSP, jak również prowadzenia nieodpłatnych szkoleń okresowych w miejscu zainstalowania stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP), nie rzadziej niż raz w roku, bądź w zależności od potrzeb (szkolenie powinno obejmować między innymi: obsługę stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP) w oparciu o dostarczoną instrukcji obsługi SOAP);

5.6. Zapewnieniem konserwacji i serwisu wszystkich urzędzeń stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP) nie rzadziej niż raz w roku, potwierdzaną wpisami do książki eksploatacji SOAP.

2.5. Dodatkowe wymagania dla operatorów systemów

1. Operator jest zobowiązany do przedstawienia Komendantowi Powiatowemu Państwowej Straży Pożarnej w Busku-Zdroju danych statystycznych z zarejestrowanych zdarzeń (alarmy pożarowe, sygnały uszkodzeniowe) w terminie do dnia 15 lutego za okres poprzedniego roku, lub na każde pisemne żądanie Komendanta Powiatowego PSP w Busku-Zdroju, w formie tabelarycznej (tabela 1). Ponadto na pisemne żądanie Komendanta Powiatowego PSP w Busku-Zdroju operator ma obowiązek dostarczenia informacji o liczbie alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych dotyczących wskazanego monitorowanego obiektu.

Tabela 1. Dane statystyczne z zarejestrowanych zdarzeń.

Miesiąc / rok	Liczba alarmów pożarowych	Liczba sygnałów uszkodzeniowych
Styczeń		
Grudzień		

2. Operator jest zobowiązany do przedstawienia Komendantowi Powiatowemu Państwowej Straży Pożarnej w Busku - Zdroju aktualnych list obiektów monitorowanych w terminie do dnia 1 stycznia i 1 lipca każdego roku, **przy każdej zmianie w wykazie obiektów monitorowanych** przez operatora lub na każde pisemne żądanie Komendanta Powiatowego PSP w Busku-Zdroju, w formie tabelarycznej (tabela 2),

Tabela 2. Lista monitorowanych obiektów.

Lp.	Skrócona nazwa obiektu (wyświetlana przez SOAP i SWD)	Pełna nazwa obiektu	Dokładny adres	Uwagi (np. odłączony na czas remontu do dnia XX.XX.XXXXr., w okresie wypowiedzenia umowy do dnia XX.XX.XXXXr.)

3. W uzasadnionych przypadkach, mających wpływ na prawidłowość działania systemu transmisji alarmu pożarowego, w ramach prowadzenia nadzoru nad funkcjonowaniem tego systemu, Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Busku-Zdroju może zażądać przeprowadzenia audytu poprawności funkcjonowania systemu transmisji alarmu pożarowego wraz z współpracującymi systemami sygnalizacji pożarowej, na koszt operatora.
4. Za transmisję alarmu pożarowego oraz elementy systemu transmisji alarmów pożarowych, w zakresie niezawodnej eksploatacji, konserwacji i napraw odpowiada operator na zasadach określonych w jego indywidualnych umowach z właścicielami, zarządcami lub użytkownikami monitorowanych obiektów, w których znajdują się urządzenia sygnalizacyjno–alarmowe.
5. Operator zobowiązany jest ubezpieczyć się od skutków cywilno–prawnych na wypadek niezrealizowania usługi monitoringu pożarowego. Operator zobowiązany jest załączyć do wniosku, o którym mowa w rozdziale 2.4 pkt. 1 niniejszych wymagań, kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie skutków cywilno–prawnych. Polisa powinna być zgodna z zakresem prowadzonej działalności gospodarczej, powinna przy tym obejmować roszczenia, które mogą powstać w wyniku przerwania pracy systemu monitoringu, przy czym zakres polisy, określony w dokumencie potwierdzającym jej zawarcie może być szerszy.
6. Koszty zapewnienia i utrzymania systemu transmisji sygnałów alarmów pożarowych i uszkodzeniowych, z wyjątkiem systemu prezentacji informacji (SPI), nie powinny obciążać Państwowej Straży Pożarnej.

3. ZASADY UŻYTKOWANIA SYSTEMU TRANSMISJI ALARMU POŻAROWEGO

3.1. Informowanie o pracach konserwacyjnych

Odwołanie czasowe transmisji sygnału alarmu pożarowego może nastąpić w formie pisemnej lub w drodze zgłoszenia telefonicznego, przez osoby upoważnione, wskazane w procedurach współpracy operatora, o których mowa w rozdziale 2.4 pkt 5.2 niniejszego dokumentu. Zgłoszenie wznowienia transmisji odbywa się analogicznie do odwołania transmisji.

3.2 Odwołanie przesłanego alarmu pożarowego.

Nie dopuszcza się możliwości odwołania alarmu pożarowego odebranego przez stację odbiorczą sygnałów alarmów pożarowych (SOAP).

4. PODSTAWOWE WYMAGANIA TECHNICZNE DLA ELEMENTÓW SKŁADOWYCH SYSTEMÓW SYGNALIZACJI POŻAROWEJ I SYSTEMÓW TRANSMISJI ALARMÓW POŻAROWYCH I SYGNAŁÓW USZKODZENIOWYCH

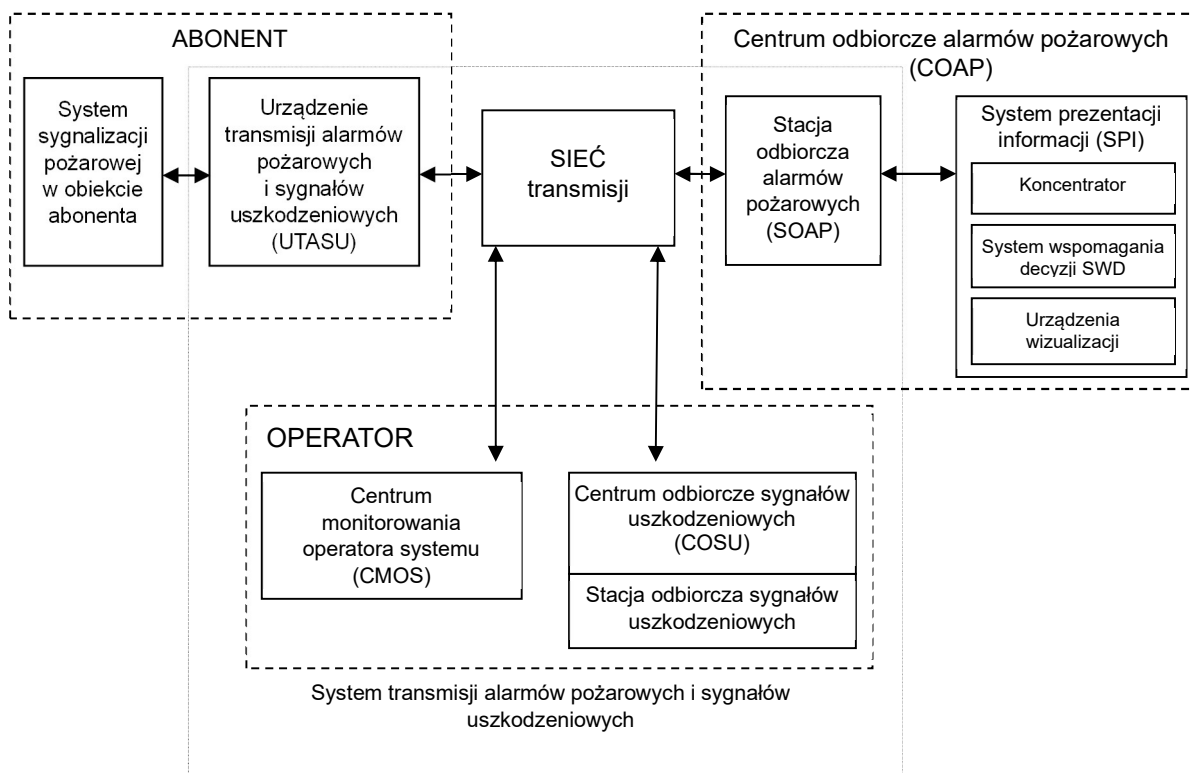
4.1. Pojęcie monitoringu pożarowego

Monitoring pożarowy polega na przesłaniu z potwierdzeniem, w sposób automatyczny alarmu pożarowego i sygnałów uszkodzeniowych do odpowiednich alarmowych centrów odbiorczych. Przesłanie alarmu pożarowego musi odbywać się bez udziału człowieka do obiektu z ciągłą obsługą, z którego dysponowane są siły i środki Państwowej Straży Pożarnej, wskazanego przez właściwego

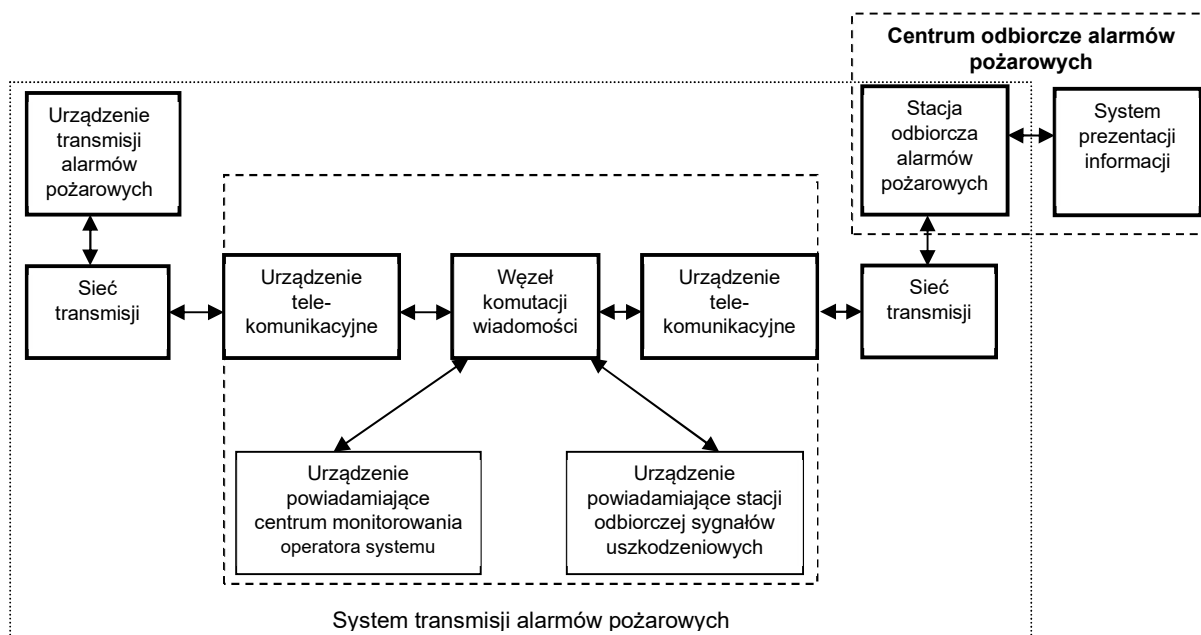
miejscowo komendanta powiatowego/miejskiego Państwowej Straży Pożarnej, gdzie zamontowana jest stacja odbiorcza alarmów pożarowych (SOAP). Sygnały uszkodzeniowe kierowane są automatycznie do stacji odbiorczej sygnałów uszkodzeniowych operatora systemu monitoringu pożarowego.

4.2 Struktura monitoringu

- a) Schemat ideowy struktury systemu transmisji alarmów pożarowych przedstawiono na rysunku nr 2 i nr 3. Pierwszym z elementów systemu transmisji alarmów pożarowych jest urządzenie transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych (UTASU), zainstalowane w obiekcie dozorowanym. Z UTASU sygnał przekazywany jest poprzez sieć transmisji bezpośrednio do centrum odbiorczego alarmów pożarowych (COAP) lub za pośrednictwem stacji pośredniczącej operatora systemu. Sygnały uszkodzeniowe kierowane są bezpośrednio do operatora systemu. W razie uszkodzenia systemu operator zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia centrum odbiorczego alarmów pożarowych o uszkodzeniu uniemożliwiającym przesłanie alarmu pożarowego z obiektu dozorowanego. Po dokonaniu naprawy operator niezwłocznie powiadamia centrum odbiorcze alarmów pożarowych (COAP) o przywróceniu sprawności systemu.
- b) W systemie wykorzystującym stację pośredniczącą operatora (patrz rys. 3) następuje przekazanie sygnału alarmu pożarowego automatycznie poprzez centrum operatora systemu do centrum odbiorczego alarmów pożarowych (COAP), a sygnał uszkodzeniowy podawany jest do centrum odbiorczego operatora, analogicznie jak w układzie podstawowym (rys.2).



Rysunek 2. Schemat systemu transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych



Rysunek 3. System transmisji alarmów pożarowych ze stacją pośredniczącą

4.2.1 Wymagania dla systemów sygnalizacji pożarowej

Wymagania dla systemów sygnalizacji pożarowej zainstalowanych w monitorowanych obiektach:

- wszystkie elementy systemu muszą posiadać wymagane polskim prawem dokumenty (deklaracje zgodności, świadectwa dopuszczenia),
- instalacja sygnalizacji pożarowej powinna być zaprojektowana, wykonana oraz konserwowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej,
- centrale sygnalizacji pożarowej powinny posiadać możliwość weryfikacji przez personel zgłaszanych alarmów pożarowych – zaleca się dwustopniową organizację alarmowania z możliwością ustawiania czasów opóźnień,
- maksymalny czas opóźnienia potrzebny na zgłoszenie się personelu obsługującego centralę nie może przekraczać czasu $T1 = 2$ minuty, a suma czasów na zgłoszenie się personelu i rozpoznanie nie może przekraczać czasu $(T1+T2) = 10$ minut,
- czas na rozpoznanie powinien być tak dobrany, aby czas zwłoki na powiadomienie PSP zmniejszony był do niezbędnego minimum, oraz tak, aby nie powodował włączania się w chronionym obiekcie alarmu pożarowego II stopnia przed uprzednim sprawdzeniem sytuacji pożarowej w tym obiekcie przez personel,
- włączenie ręcznego ostrzegacza pożarowego (ROP) powoduje przejście centrali sygnalizacji pożarowej do alarmu pożarowego II stopnia bez zwłoki czasowej,
- weryfikacja przyjętych czasów $T1$ i $T2$ powinna odbywać się w trakcie czynności kontrolno – rozpoznawczych, o których mowa w pkt. III „Zasad przyłączenia obiektu do systemu monitoringu pożarowego oraz zmiany Operatora w obiekcie” (Załącznik 1) oraz audytów o których mowa w rozdziale 2.5 pkt. 3 ,
- zabrania się kasowania alarmu pożarowego I stopnia bez uprzedniego sprawdzenia sytuacji pożarowej w obiekcie,
- centrala sygnalizacji pożarowej powinna umożliwiać przeprowadzenie analizy sposobu postępowania obsługi, w tym dokonania wydruku czasu, rodzaju i miejsca zdarzeń,
- centrala sygnalizacji pożarowej powinna posiadać odpowiednie wyjścia, co najmniej dwie pary zestyków, umożliwiające wysyłanie informacji o pożarze lub o uszkodzeniu poszczególnych elementów systemu wykrywania pożaru; jedna para zestyków przełączana jest w przypadku alarmu pożarowego II stopnia, natomiast druga para przełączana jest w przypadku wystąpienia uszkodzenia w centrali (30V AC/DC, 1A AC/DC),

- k) alarm pożarowy powinien mieć bezwzględny priorytet w dostępności do systemu transmisji alarmu w stosunku do sygnałów uszkodzeniowych,
- l) w przypadku braku całodobowej obsługi w obiekcie abonenta – m.in. w garażach zaleca się zastosowanie układu koincydencji linii dozorowych w celu zmniejszenia ilości fałszywych alarmów i przyjęcie alarmowania jednostopniowego.

4.2.2 Wymagania dla systemów transmisji

1. Wszystkie elementy systemu muszą posiadać wymagane polskim prawem dokumenty dopuszczające wyroby do obrotu i użytkowania.
UWAGA: W świetle aktualnych przepisów wymagane są następujące dokumenty: deklaracja zgodności dla wyrobu budowlanego – urządzenie transmisji alarmów, oraz świadectwo dopuszczenia dla systemu transmisji sygnałów alarmów pożarowych i uszkodzeniowych.
2. Do przesyłania alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych mogą być wykorzystywane:
 - tory dedykowane, budowane specjalnie dla potrzeb transmisji alarmów pożarowych,
 - tory dedykowane, zestawiane w sieciach publicznych operatorów telekomunikacyjnych,
 - łącza publicznych sieci telekomunikacyjnych PSTN (publiczna komutowana sieć telefoniczna) i ISDN (sieć cyfrowa z integracją usług).
3. W celu zapewnienia odpowiedniej niezawodności transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych do przesyłania alarmów pożarowych pomiędzy urządzeniami transmisji alarmów pożarowych a stacją odbiorczą alarmów pożarowych muszą być wykorzystywane co najmniej dwa łącza transmisji określone jako łącza podstawowe i łącza dodatkowe, zapewniające ogólną dostępność systemu określoną w tabeli 1; jako łącza podstawowe należy stosować łącze typu 1 wg tabeli 3 (specjalizowane tory transmisji); jako łącza dodatkowe może być stosowane łącze typu 1 lub typu 2 wg tabeli 3 (systemy łączności cyfrowej wykorzystujące publiczną sieć komutowaną); należy stosować dwa, fizycznie różne tory transmisji; transmisja w łączach podstawowym i dodatkowym musi być inicjowana równocześnie i odbywać się niezależnie.
 - 3.1 Do przesyłania sygnałów uszkodzeniowych pomiędzy urządzeniami transmisji alarmów pożarowych a stacją odbiorczą sygnałów uszkodzeniowych musi być wykorzystywany co najmniej jeden tor transmisji spełniający wymagania określone dla torów transmisji alarmów pożarowych, przy zapewnieniu parametru dostępności systemu co najmniej na poziomie A4.
 - 3.2 jeżeli dla toru transmisji sygnałów uszkodzeniowych nie została osiągnięta dostępność na poziomie A4 (patrz PN-EN 52-21:2009, Tablica A1), wymagania dotyczące redundacji/podwojenia łącza transmisji musi być stosowane.
4. Łącza powinny umożliwiać transmisję dwukierunkową równoczesną lub naprzemienną, co pozwoli na umożliwienie przesłania potwierdzenia odbioru każdej informacji alarmowej.
5. System powinien zapewniać możliwość zmiany ilości użytkowników bez wpływu na jakość transmisji; w momencie wystąpienia problemów w transmisji układ powinien zapewniać generowanie sygnału błędu.
6. Dla transmisji radiowej należy wydzielić oddzielny kanał radiowy; operator powinien posiadać odpowiednie pozwolenie radiowe na korzystanie z tego toru na zasadach wyłączności.
7. W przypadku traktowania kanału radiowego jako łącza podstawowego kanał ten musi być wykorzystywany wyłącznie do potrzeb systemu transmisji alarmów pożarowych. We wskazanym powyżej przypadku, nie dopuszczalnym jest wykorzystywanie kanału radiowego do transmisji alarmów/sygnałów pochodzących z innych systemów, takich jak na przykład systemy: włamaniowe, kontroli dostępu, zagrożenia osobistego, itp.
8. Systemy transmisji alarmów powinny spełniać określone parametry przedstawione w tabeli 3:
 - **czas transmisji** – parametr D (czas transmisji to opóźnienie w przesłaniu alarmu pożarowego mierzone od chwili, przekazania alarmu pożarowego do wejścia urządzenia transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych do chwili przekazania alarmu pożarowego do wejścia urządzenia powiadamiającego stacji odbiorczej alarmów pożarowych. Dopuszczalne opóźnienia wewnętrzne centrali sygnalizacji pożarowej i centrum odbiorczego alarmów pożarowych są ustanowione w normach związanych. Czas opóźnienia liczony jako średnia arytmetyczna z wszystkich transmisji i z 95% wszystkich transmisji.);
 - **maksymalna wartość czasu transmisji alarmów** – parametr M maksymalna, dopuszczalna wartość czasu transmisji po przekroczeniu której zgłaszany jest błąd transmisji;

- **monitorowanie systemu transmisji, inaczej czas raportowania** – parametr T (monitorowanie systemu transmisji jest precyzowane przez podanie czasu między chwilą wystąpienia uszkodzenia w systemie transmisji alarmów, a chwilą dojścia sygnału o tym uszkodzeniu do centrum monitorowania operatora.);
- **dostępność systemu transmisji alarmów** – określona jako procent czasu, w którym system transmitujący stanu alarmu jest - dla transmisji stanów alarmu - rozpoznawany jako dostępny z każdego systemu alarmowego połączonego z wyznaczonym alarmowym centrum(ami) odbiorczym(i), bez zaburzeń i w wymaganym czasie transmisji, przy czym systemy alarmowe różnych rodzajów mogą oprócz komunikatu alarmowego wysyłać inne typy komunikatów, tj. komunikaty o uszkodzeniu i komunikaty statusowe; komunikaty te są rozpatrywane również jako element transmisji alarmu;
- **zabezpieczenie przed podstawieniem S0 ÷ S2** – ochrona przed nieuprawnioną zamianą nadajnika/odbiornika w chronionym obiekcie, dokonaną przez włączenie podobnego urządzenia do systemu transmisji alarmu;
- **bezpieczeństwo informacji I0 ÷ I3** – ochrona informacji transmitowanej za pomocą systemu transmisji alarmów.

Wymagania dla systemów transmisji alarmów pożarowych określono na podstawie tablicy 10.4.2.9 rozporządzenia MSWiA z dnia 20 czerwca 2007 r. (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późn. zm.).

Tabela 1. Wymagania techniczne dla systemów transmisji alarmów pożarowych.

Wymagania techniczne dla systemów transmisji alarmów pożarowych							
Typ łącza transmisji alarmów	Tor transmisji	Czas transmisji klasyfikacja D ^{c)}	Czas transmisji wartość maksymalna M ^{c)}	Czas Monitorowania T ^{c)}	Dostępność klasyfikacja A ^{a)}	Zabezpieczenie przed podstawieniem klasyfikacja S	Bezpieczeństwo informacji klasyfikacja I
Typ1 ^{b)}	Specjalizowane tory transmisji	D4=10s	M4=20s	T5=90s d)	A4 ^{a)}	S1 ^{f)}	I0g)
Typ2 ^{b) e)}	Systemy łączności Cyfrowej wykorzystujące publiczną sieć komutowaną	D4=10s	M3=60s	T2=25h (całe łącze) T5=90s (dostęp do sieci)	A4 ^{a)}	S1 ^{f)}	I0g)
<p>^{a.)} Ogólna dostępność systemu obejmująca wszystkie tory transmisji, A4 = 99,8%</p> <p>^{b.)} Dostępność wymagana przy uwzględnieniu redundancji torów transmisji</p> <p>^{c.)} Każdy z parametrów – D, M oraz T powinien być osiągnięty przynajmniej w jednym torze transmisji łącza typu 1 lub typu 2</p> <p>^{d.)} Dla systemów radiowych może być stosowany czas monitorowania T3=300 min.</p> <p>^{e.)} W przypadku wykorzystania analogowej, publicznej, komutowanej sieci telefonicznej (PSTN) mogą być stosowane parametry D2=60 s i M2=120 s</p> <p>^{f.)} S1 - środki do wykrycia podmiany nadajnika/odbiornika w chronionym obiekcie, polegające na wprowadzeniu identyfikatorów lub adresów do wszystkich komunikatów transmitowanych za pomocą łącza transmisji alarmu</p> <p>^{g.)} I0 – brak środków</p>							

4.2.3 System prezentacji informacji (SPI)

1. SPI jest urządzeniem zainstalowanym w stanowisku kierowania komendy PSP, służącym do wizualizacji odbieranych przez stację odbiorczą alarmów pożarowych (SOAP) alarmów pożarowych, a także sygnałów uszkodzeniowych pochodzących z centrum odbiorczego alarmów pożarowych (COAP). **W skład systemu prezentacji informacji wchodzi: system wspomaganie decyzji SWD.**
2. Urządzenia systemu prezentacji informacji SPI nie są objęte obowiązkiem uzyskania świadectwa dopuszczenia do użytkowania, wynikającym z rozporządzenia MSWiA z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późn. zm.),

5. EKSPLOATACJA, PRZEGLĄDY TECHNICZNE I CZYNNOŚCI KONSERWACYJNE SYSTEMÓW MONITORINGU POŻAROWEGO

1. Eksploatacja, przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne systemu monitoringu pożarowego powinny odbywać się zgodnie z zaleceniami producentów zawartymi w dokumentacji techniczno-ruchowej, instrukcjach użytkownika.
2. Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne systemu monitoringu pożarowego powinny odbywać się nie rzadziej niż raz w roku.
3. Każdy użytkownik systemu sygnalizacji pożarowej musi posiadać książkę eksploatacji systemu, gdzie wpisy dokonywane są bezpośrednio po wystąpieniu zdarzenia.
4. Jednym z wymaganych wpisów w książce eksploatacji systemu muszą być dane firmy i osób, świadczących usługi w zakresie konserwacji i przeglądów systemu.
5. Wpisy w ww. książce muszą dotyczyć wymaganych testów, przeglądów i zdarzeń (m.in. uszkodzeń; fałszywych alarmów); czynności konserwacyjne powinna prowadzić osoba z odpowiednimi kwalifikacjami i przygotowaniem zawodowym, a wpisy w książce powinny umożliwiać identyfikację osoby przeprowadzającej te czynności.
6. Brak osoby odpowiedzialnej za czynności konserwacyjne systemu może skutkować odłączeniem systemu.
7. Przegląd techniczny i czynności konserwacyjne powinny być potwierdzane stosownym dokumentem (np. oświadczeniem firmy konserwującej system sygnalizacji pożarowej z podaniem zakresu czynności).
8. Zakres przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych można określić zgodnie z zapisami specyfikacji technicznej PKN-CEN/TS 54-14:2006, przy czym powinien on obowiązkowo obejmować sprawdzenie dwutorowości przesyłania alarmu pożarowego.

6. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Koszty zapewnienia i utrzymania systemu monitoringu pożarowego, z wyłączeniem samego SPI, nie powinny obciążać Państwowej Straży Pożarnej.
2. W zakresie wymagań dotyczących oceny zgodności wyrobów (badań i certyfikacji) dla urządzeń transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych oraz dla systemów transmisji alarmów pożarowych, należy odnosić się do stanu prawnego obowiązującego odpowiednio na dzień produkcji, wprowadzenia do obrotu i/lub zainstalowania wyrobu. Wyroby (urządzenia transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych, systemy transmisji alarmów pożarowych) nie spełniające wymagań dotyczących oceny zgodności, wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wprowadzenia do obrotu i/lub zainstalowania, nie powinny być wprowadzone do użytkowania i/lub dalej eksploatowane.

7. WYKAZ POWOŁANYCH PRZEPISÓW, NORM ORAZ SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH

1. Ustawa z dnia 24.08.1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1312).
2. Ustawa z dnia 24.08.1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 188).
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822 ze zm.).
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. z 2007 r. Nr 143, poz. 1002, z późn. zm.).
5. Rozporządzenie Ministra Cyfryzacji z dnia 17 czerwca 2016 r. w sprawie dokonywania oceny zgodności urządzeń radiowych z wymaganiami (Dz. U. z 2016 r., poz. 878, z późn. zm.).
6. PN-EN 54-1:2011 Systemy sygnalizacji pożarowej. Wprowadzenie,
7. PN-EN 54-2:2002 Systemy sygnalizacji pożarowej. Część 2: Centrale sygnalizacji pożarowej,
8. PN-EN 54-2:2002/A1:2007 Systemy sygnalizacji pożarowej. Część 2: Centrale sygnalizacji pożarowej,
9. PN-EN 54-21:2009 Systemy sygnalizacji pożarowej. Urządzenia transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych.
10. PN-EN 50136-1-1:2007 Systemy alarmowe. Systemy i urządzenia transmisji alarmu. Część 1-1: Wymagania ogólne dotyczące systemów transmisji alarmu,
11. PN-EN 50136-1-2:2007 Systemy alarmowe. Systemy i urządzenia transmisji alarmu. Część 1-2: Wymagania dla systemów wykorzystujących dedykowane tory transmisji,
12. PN-EN 50136-1-3:2007 Systemy alarmowe. Systemy i urządzenia transmisji alarmu. Część 1-3: Wymagania dla systemów łączności cyfrowej wykorzystujących publiczną sieć komutowaną.
13. PN-ISO 8411-3:1996 Ochrona przeciwpożarowa. Terminologia. Wykrywanie pożaru.
14. Specyfikacja Techniczna CLC/TS 50136-4 Systemy alarmowe – Systemy i urządzenia transmisji alarmu – Część 4: Urządzenia powiadamiania w Alarmowych Centrach Odbiorczych.
15. Specyfikacja Techniczna PKN-CEN/TS 54-14:2006 Systemy sygnalizacji pożarowej – Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru i konserwacji
16. „Ramowe wymagania organizacyjno-techniczne dotyczące uzgadniania przez Komendanta Powiatowego (Miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej sposobu połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z obiektem Komendy Państwowej Straży Pożarnej lub wskazanym przez właściwego miejscowo Komendanta Powiatowego (Miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej” – Komenda Główna Państwowej Straży Pożarnej – Warszawa, lipiec 2013 r.

8. ZAŁĄCZNIKI

Zasady przyłączenia obiektu do systemu monitoringu pożarowego oraz zmiany Operatora w obiekcie.

Wniosek abonenta wraz z wymaganymi dokumentami

- I. Przyłączenie obiektu do systemu transmisji sygnałów alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych, tj. połączenia nowego systemu sygnalizacji pożarowej do stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP), uwarunkowane jest spełnieniem przez abonenta następujących wymagań formalnych:
 1. złożeniem pisemnego wniosku abonenta do Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Busku-Zdroju według Załącznika nr 2 (wniosek sporządza również Abonent zmieniający Operatora),
 2. złożeniem informacji o systemie sygnalizacji pożarowej zainstalowanym w obiekcie, w tym: nazwa producenta, wykaz urządzeń systemu, zakres i obszar ochrony obiektu, organizacja alarmowania w obiekcie, itp., a także oświadczenie o sprawności technicznej systemu sygnalizacji pożarowej oraz systemu transmisji alarmu pożarowego wraz z protokołem z prób i badań potwierdzających prawidłowość ich działania,
 3. złożeniem kopii umowy lub oświadczenia o zawarciu umowy pomiędzy abonentem będącym właścicielem, zarządcą lub użytkownikiem przyłączanego obiektu budowlanego, a podmiotem świadczącym usługi w zakresie zapewnienia okresowej i bieżącej konserwacji systemu sygnalizacji pożarowej,
 4. złożeniem kopii umowy lub oświadczenia o zawarciu umowy pomiędzy abonentem będącym właścicielem, zarządcą lub użytkownikiem przyłączanego obiektu budowlanego, a operatorem o świadczenie usługi transmisji alarmu pożarowego, a także informacji o stosowanych torach transmisji przesyłania sygnałów alarmowych w szczególności informacja abonenta o udostępnieniu telefonicznego łącza abonenckiego (PSTN) przeznaczonego do transmisji alarmów pożarowych /tor telefoniczny/ i pozwolenie radiowe wydane przez Urząd Komunikacji Elektronicznej /tor radiowy/.
 5. złożeniem wyciągu warunków ochrony przeciwpożarowej z instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, o których mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822 ze zm.),
 6. złożeniem karty charakterystyki obiektu zawierającej warunki ochrony przeciwpożarowej oraz plany graficzne obiektu (nie dotyczy obiektów, o których mowa w punkcie 5),
 7. w uzasadnionych przypadkach Komendant Powiatowy ma prawo zwolnić z obowiązku złożenia dokumentów, o których mowa w punktach 5 i 6 na pisemny wniosek abonenta.
- II. Dopuszcza się realizację ww. procedury, związanej ze złożeniem wniosku abonenta, przez operatora posiadającego stosowne upoważnienie abonenta.

Rozpatrywanie wniosku abonenta

- III. W ramach rozpatrzenia wniosku abonenta, na wniosek Komendanta Powiatowego PSP w Busku-Zdroju, wyznaczeni funkcjonariusze tut. komendy, przeprowadzą czynności kontrolno –rozpoznawcze mające na celu stwierdzenie poprawności działania systemu sygnalizacji pożarowej oraz systemu transmisji alarmu pożarowego. Abonent zobowiązany jest zapewnić udział w ww. czynnościach przedstawicieli operatora systemu transmisji alarmu pożarowego oraz podmiotu świadczącego usługi w zakresie konserwacji systemu sygnalizacji pożarowej w chronionym obiekcie (czynności, o których mowa w rozdziale 2.4 pkt 4 „Wymagań...”, mogą być częścią postępowania związanego z odbiorem obiektu w trybie art. 56 ustawy „Prawo Budowlane”).
- IV. Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej, w ramach rozpatrywania wniosku abonenta może żądać od abonenta i/lub operatora dodatkowych dokumentów i informacji

ważnych z punktu widzenia oceny prowadzonego postępowania.

- V. W ramach rozpatrywania wniosku abonenta, sporządza się protokół obejmujący ocenę kompletności oraz zgodności z wymaganiami niniejszych warunków organizacyjno – technicznych, dokumentacji złożonej przez abonenta.
- VI. Po rozpatrzeniu wniosku należy pisemnie zawiadomić abonenta o uzgodnieniu sposobu połączenia lub odmowie połączenia urządzeń sygnalizacyjno–alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z obiektem Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Busku-Zdroju przy ul. Waryńskiego 29A.
- VII. Odmowa uzgodnienia sposobu połączenia może nastąpić w szczególności w następujących przypadkach:
 1. stwierdzenia niespełnienia przez abonenta wymagań formalnych i technicznych określonych w niniejszym dokumencie,
 2. stwierdzenia wykonania systemu sygnalizacji pożarowej niezgodnie z projektem,
 3. stwierdzenia niewłaściwego działania systemu sygnalizacji pożarowej i/lub systemu transmisji alarmu pożarowego,
 4. braku identyfikacji obiektu; w przypadku występowania kilku obiektów podłączonych do centrali sygnalizacji pożarowej, jako centrali zbiorczej, z której przesyłany jest alarm pożarowy do centrum odbiorczego alarmów pożarowych,
 5. stwierdzenia braku przeszkolenia personelu chronionego obiektu w zakresie obsługi systemu sygnalizacji pożarowej.
- VIII. Występowanie warunków, o których mowa w pkt. VII nie zwalnia z obowiązku połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej w odniesieniu do obiektów, o których mowa w § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822 ze zm.) z obiektem wskazanym przez Komendanta Powiatowego PSP w Busku-Zdroju.
- IX. Właściciele, zarządcy lub użytkownicy obiektów istniejących, użytkowanych i podłączonych do systemu monitoringu pożarowego, (dot. obiektów, o których mowa w § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822 ze zm.), którzy chcą zmienić operatora systemu monitoringu pożarowego na nowego, który nie ma podpisanej umowy z tut. komendą, do czasu uruchomienia systemu monitoringu pożarowego przez nowego operatora ze stacją odbiorczą alarmów pożarowych zainstalowaną i funkcjonującą w obiekcie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Busku-Zdroju, przy ul. Waryńskiego 29A, zobowiązani są, aby ich obiekty były podłączone do systemu monitoringu pożarowego przez jednego z funkcjonujących już operatorów.
- X. W przypadku zmiany operatora obiektów istniejących, użytkowanych i podłączonych do systemu monitoringu pożarowego rozpatrzenie wniosku (o którym mowa w **pkt I. ust. 1**) odbywa się **według rozdziału 2.4 pkt. 4 „Wymagań...”**. Nie wymagane jest pisemne powiadomienie wg pkt VI niniejszej procedury z uwagi na konieczność zachowania ciągłości monitorowania obiektu. Stosuje się odpowiednio sporządzenie protokołu **według pkt V zasad**.
- XI. Obiekt włączony do systemu monitoringu pożarowego niezwłocznie dostarcza do KP PSP w Busku-Zdroju kartę informacji o obiekcie według **Załącznika Nr 5**. Kartę może dostarczyć w imieniu Abonenta Operator.

.....
(pieczęć nagłówkowa firmy, instytucji)

.....
(miejscowość , data)

**Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej
w Busku - Zdroju**

WNIOSEK

**o przyłączenie obiektu do systemu transmisji sygnałów alarmów pożarowych
tj. podłączenia nowego systemu sygnalizacji pożarowej do stacji odbiorczej alarmów
pożarowych (SOAP).**

.....
(nazwa / siedziba wnioskodawcy)

zwraca się z wnioskiem o określenie warunków połączenia urządzeń sygnalizacyjno – alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej obiektu:

.....
(nazwa i adres obiektu)

ze stacją odbiorczą alarmów pożarowych w Komendzie Powiatowej PSP w Busku – Zdroju.

Informacja o zamontowanej centrali sygnalizacji pożaru:

/typ/.....,/nazwa//producent./.....,

wykaz urządzeń systemu:.....

Oświadczenie o sprawności technicznej systemu sygnalizacji pożarowej oraz systemu transmisji alarmu pożarowego wraz z protokołami z prób i badań potwierdzających prawidłowość ich działania:

Konserwację przeprowadza firma

.....
umowa / data /, nr/.....

Monitoring pożarowy przeprowadza firma

.....
umowa : /nr/, /data/

.....
(pieczęć imienna i podpis wnioskodawcy)

Załącznik Nr 3

Procedura współpracy z Komendantem Powiatowym PSP w Busku - Zdroju a Operatorem:

.....
(nazwa Operatora – dużymi literami)

oraz właścicielami, zarządcami lub użytkownikami monitorowanych obiektów.

Data opracowania:		Procedura nr:
Tytuł opracowania:	PROCEDURA OBSŁUGI ALARMÓW POŻAROWYCH		
Cel procedury:	Kolejność postępowania		
Pojęcia podstawowe	Centrum Odbiorcze Alarmów Pożarowych, SWD –ST, Centrum Monitorowania Operatora Systemu (CMOS), SPI (System Prezentacji Informacji), SKKP (Stanowisko Kierowania KP PSP w Busku-Zdroju)		
Algorytm postępowania:	<p>1. Obsługę alarmów pożarowych wpływających do SKKP zapewnia jego całodobowa obsada. SKKP pełni funkcję Centrum Odbiorczego Alarmów Pożarowych.</p> <p>2. Potwierdzenie przyjęcia alarmu pożarowego poprzez służbę SKKP odbywa się za pomocą aplikacji SWD-ST jako SPI.</p> <p>3. Dyspozycja sił i środków odbywa się zgodnie z opracowanymi przez PSP procedurami dysponowania sił i środków do zdarzeń.</p> <p>4. Operator potwierdza prawidłowość przyjęcia alarmu pożarowego przez SKKP poprzez wykonanie połączenia telefonicznego i uzyskanie potwierdzenia, że alarm pożarowy wpłynął i jest obsługiwany przez obsadę SKKP.</p> <p>5. Numery, na które Operator potwierdza alarm pożarowy to:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 47 801 81 00 - główny • 47 801 81 04 - w przypadku braku dostępności ww. <p>6. W przypadku powzięcia przez Operatora informacji, że alarm pożarowy nie dotarł do SKKP, Operator telefonicznie przekazuje informacje niezbędne do natychmiastowego zadysponowania sił i środków na miejsce zdarzenia.</p> <p>7. Po otrzymaniu informacji o pożarze służba SKKP niezwłocznie dysponuje siły i środki w ilości zgodnej z obowiązującymi procedurami.</p> <p>8. Nie ma możliwości odwołania alarmu pożarowego, który wpłynął do SKKP.</p> <p>9. Za nieuzasadnione wezwanie do „alarmu fałszywego” odpowiada Operator według odrębnych przepisów, w tym wg. zapisów umowy.</p>		
Osoby uprawnione do stosowania procedur:			
	Imię, nazwisko:	Stanowisko:	Zakres uprawnień
1.	Funkcjonariusze pełniący służbę w SKKP PSP w Busku-Zdroju	Obsada SKKP	Obsługa SKKP
2.	Pracownicy Centrum Monitorowania Operatora Systemu	Operator CMOS	Obsługa CMOS
Uwagi:			
Sporządził:		Podpis:	
Zatwierdził:	Komendant Powiatowy PSP w Busku-Zdroju	Podpis:	

Załącznik Nr 4

Procedura współpracy z Komendantem Powiatowym PSP w Busku - Zdroju a Operatorem:

.....
(nazwa Operatora – dużymi literami)

oraz właścicielami, zarządcami lub użytkownikami monitorowanych obiektów.

Data opracowania:		Procedura nr:
Tytuł opracowania:	Procedura czasowego odwołania transmisji alarmu pożarowego i powrotnego włączenia ww. transmisji oraz trybu postępowania na wypadek prac konserwacyjnych SSP w obiekcie i innych czynności w tym wykaz osób uprawnionych do ww. czynności.		
Cel procedury:	Kolejność postępowania		
Pojęcia podstawowe	Zgłoszenie, czasowe odłączenie transmisji, Centrum Monitorowania Operatora Systemu (CMOS), SKKP (Stanowisko Kierowania KP PSP w Busku-Zdroju), osoby uprawnione.		
Algorytm postępowania:	<p>1. Operator przesyła zgłoszenie (Załącznik nr 4.1) na adres: E-mail: psk.busko@straz.kielce.pl lub fax: 41 3788771.</p> <p>Po jego przesłaniu Operator potwierdza prawidłowość przyjęcia zgłoszenia przez SKKP na podstawie wykonania połączenia telefonicznego i uzyskania potwierdzenia, że zgłoszenie wpłynęło. Zgłoszenie należy przesłać przed planowanym wyłączeniem obiektu. Dopuszcza się powiadomienie tylko w formie telefonicznej do SKKP w przypadku powzięcia przez Operatora informacji o nagłych pracach (np. konserwacyjnych) w obiekcie.</p> <p>Numery, na które Operator potwierdza przesłanie zgłoszenia to:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 47 801 81 00 - główny • 47 801 81 04 - w przypadku braku dostępności ww. <p>2. Powrotne włączenie transmisji odbywa się analogicznie do odwołania transmisji alarmu pożarowego (druk zgłoszenia – Załącznik nr 4.2).</p> <p>3. Pisemne zgłoszenia, o których mowa w pkt. 1 i 2 mogą być przesyłane przez Operatora z określonych adresów email i podpisane przez osoby upoważnione, które Operator ujął w karcie Centrum Monitorowania Operatora Systemu (CMOS).</p>		
Osoby uprawnione do stosowania procedur:			
	Imię, nazwisko:	Stanowisko:	Zakres uprawnień
1.	Funkcjonariusze pełniący służbę w SKKP PSP w Busku-Zdroju	Obsada SKKP	Obsługa SKKP
2.	Pracownicy Centrum Monitorowania Operatora Systemu	Operator CMOS	Obsługa CMOS
Uwagi:			
Sporządził:		Podpis:	
Zatwierdził:	Komendant Powiatowy PSP w Busku-Zdroju	Podpis:	

Załącznik Nr 4.1

.....
(Pieczęćka Operatora)

ZGŁOSZENIE CZASOWEGO ODWOŁANIA TRANSMISJI ALARMU POŻAROWEGO

Skrócona nazwa obiektu	
Pełna nazwa obiektu	
Miasto	
Ulica	
Nr	
Telefony z obsługą całodobową obiektu	

Przyczyny odwołania transmisji:.....
Nazwa firmy wykonującej prace:.....
Informuję o czasowym odłączeniu ww. obiektu od godziny: dnia

.....
Data

.....
Pieczęć

.....
Upoważniony przedstawiciel
Operatora- czytelny podpis

Załącznik Nr 4.2

.....
(Pieczęćka Operatora)

ZGŁOSZENIE POWROTNEGO WŁĄCZENIA TRANSMISJI ALARMU POŻAROWEGO

Skrócona nazwa obiektu	
Pełna nazwa obiektu	
Miasto	
Ulica	
Nr	
Telefony z obsługą całodobową obiektu	

Informuję o przywróceniu transmisji alarmu pożarowego od godziny: dnia

.....
Data

.....
Pieczęć

.....
Upoważniony przedstawiciel
Operatora- czytelny podpis

KARTA INFORMACYJNA OBIEKTU Załącznik Nr 5 W SYSTEMIE MONITOROWANIA ALARMÓW POŻAROWYCH

Nr ewidencyjny obiektu:

PEŁNA NAZWA OBIEKTU	
NAZWA SKRÓCONA	
ADRES	
GŁÓWNA UL. DOJAZDOWA	
TELEFON PODSTAWOWY	
POZOSTAŁE NUMERY TELEFONÓW	
RODZAJ INSTALACJI PPOŻ. <i>/nazwa centrali, ilość czujek, ROP, itp./</i>	
KM(P) PSP	
KONSERWATOR SSP <i>/nazwa firmy, adres, telefon/</i>	
OPIS OBIEKTU - ZABUDOWA	
WYSOKOŚĆ OBIEKTU	
LICZBA KONDYGNACJI NAD ZIEMIĄ	
LICZBA KONDYGNACJI POD ZIEMIĄ	
LICZBA KLATEK SCHODOWYCH (W TYM WYDZIELONYCH POŻAROWO)	
INNE URZĄDZENIA EWAKUACYJNE	
INFORMACJE DODATKOWE <i>/np. instalacje hydrantowe, główny wyłącznik prądu, itp./</i>	
PODSTAWOWE ZAGROŻENIA	
CZYNNIKI WYWOŁUJĄCE ZAGROŻENIE	
LICZBA OSÓB W DZIEŃ	
LICZBA OSÓB W NOCY	
LICZBA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	
OCHRONA OBIEKTU (DOZÓR)	całodobowo/ pn. – pt. w godz. od do sobota w godz. od do niedziela w godz. od do

Osoby uprawnione do potwierdzania i odwoływania alarmów

Lp.	Nazwisko	Imię	Hasło
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

Osoby, które należy powiadomić o zdarzeniu

Lp.	Nazwisko	Imię	Telefon 1	Telefon 2
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

data sporządzenia karty	sporządzający / imię i nazwisko/	podpis

Obowiązuje od dnia:

Załącznik Nr 6

Procedura współpracy z Komendantem Powiatowym PSP w Busku - Zdroju a Operatorem:

.....
(nazwa Operatora – dużymi literami)

oraz właścicielami, zarządcami lub użytkownikami monitorowanych obiektów.

Data opracowania:		Procedura nr:
Tytuł opracowania:	PROCEDURA POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU AWARII SOAP oraz AWARII Stacji Odbiorczej Sygnałów Uszkodzeniowych i/lub AWARII LUB BRAKU DOSTĘPNOŚCI W SYSTEMIE SWD-ST (SPI).		
Cel procedury:	Kolejność postępowania		
Pojęcia podstawowe	Zgłoszenie, procedura, przerwa w działaniu, uszkodzenie, pożar, Centrum Monitorowania Operatora Systemu (CMOS), SKKP (Stanowisko Kierowania KP PSP w Busku-Zdroju)		
Algorytm postępowania:	<p>1. W przypadku awarii lub jakiegokolwiek przerwy w działaniu Stacji Odbiorczej alarmów Pożarowych Operator niezwłocznie informuje o tym telefonicznie SKKP.</p> <p>2. W przypadku powzięcia informacji o alarmie pożarowym operator CMOS wykonuje połączenie telefoniczne z przekazaniem wszystkich niezbędnych danych i uzyskuje potwierdzenie, że zgłoszenie zostało przyjęte.</p> <p>3. Numery, na które Operator przekazuje informacje o uszkodzeniu/pożarze:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 47 801 81 00 - główny • 47 801 81 04 - w przypadku braku dostępności ww. <p>4. W przypadku awarii Stacji Odbiorczej Alarmów Pożarowych lub Stacji Odbiorczej Sygnałów Uszkodzeniowych Operator podejmuje działania naprawcze w ciągu 2 godzin i usuwa awarię w ciągu maksymalnie 24 godzin.</p> <p>5. Powrotne włączenie transmisji po awarii następuje analogicznie do pkt. 1.</p> <p>6. W przypadku awarii lub braku dostępności w systemie SWD-ST (SPI) obsada SKKP PSP w Busku-Zdroju informuje niezwłocznie CMOS (Centrum Monitorowania Operatora Systemu) o tym fakcie podając przybliżony czas usunięcia awarii.</p> <p>7. Numery, na które SKKP przekazuje informacje o uszkodzeniu/braku dostępności SWD-ST:</p> <p>.....główny,</p> <p>..... - w przypadku braku dostępności ww.</p> <p>8. W trakcie przerwy w działaniu SWD-ST stosuje się postępowanie według pkt 2 procedury w sprawie powzięcia informacji o alarmie pożarowym.</p> <p>9. Po przywróceniu działania systemu SPI, obsada SKKP przekazuje niezwłocznie informacje analogicznie do pkt. 5.</p>		
Osoby uprawnione do stosowania procedur:			
	Imię, nazwisko:	Stanowisko:	Zakres uprawnień
1.	Funkcjonariusze pełniący służbę w SKKP PSP w Busku-Zdroju	Obsada SKKP	Obsługa SKKP
2.	Pracownicy Centrum Monitorowania Operatora Systemu	Operator CMOS	Obsługa CMOS
Uwagi:			
Sporządził:		Podpis:	
Zatwierdził:	Komendant Powiatowy PSP w Busku-Zdroju	Podpis:	

