

Istotne dla stron postanowienia umowy

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do usług monitorowania sygnału włamania i napadu na terenie obiektów GDDKiA Oddział w Rzeszowie Rejon w Rzeszowie, Obwód Drogowy w Dębicy ul. Drogowców 1, 39-200 Dębica w okresie 48 miesięcy od dnia rozpoczęcia świadczenia usług.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Oferta wykonawcy z dnia

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do rzetelnego wykonywania czynności Monitorowanie sygnału włamania i napadu na terenie obiektów GDDKiA Oddział w Rzeszowie
2. Wykonawca oraz zatrudnieni przez niego pracownicy zobowiązują się zachować w tajemnicy wszelkie wiadomości, w posiadanie których weszli w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
4. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności : wydaną przez , która stanowi załącznik do umowy, na kwotę stanowiącą 2-krotność kwoty wskazanej w § 3 ust. 1 umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek przedłużenia okresu obowiązywania polisy potwierdzającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej do końca trwania umowy.
6. W przypadku obowiązku określonego w §2 ust. 4 Wykonawca przedłoży aktualną polisę w terminie 7 dni od dnia otrzymania stosownego wezwania.

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy Strony ustalają zgodnie z Ofertą Wykonawcy na kwotę brutto zł (słownie: złotych).
- 1.1. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tyt. ich oszacowania, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty. Niedoszacowanie, pomicie przez Wykonawcę w wycenie jakichkolwiek części zakresu zamówienia nie będzie stanowić podstawy do dodatkowej opłaty z tego tytułu.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za świadczenie usług będących przedmiotem umowy (poz. 1 Formularza ofertowego) miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe zaoferowane przez niego w ofercie tj.: zł /brutto/ słownie: po zrealizowaniu zamówienia i dostarczeniu na adres Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT.
3. Faktury wystawiane będą pierwszego dnia roboczego następnego miesiąca, za miesiąc ubiegły.
4. W przypadku rozpoczęcia świadczenia usług po rozpoczęciu miesiąca pierwsza faktura wystawiana pierwszego dnia roboczego następnego miesiąca będzie wyliczona proporcjonalnie do przepracowanych dni. Adekwatnie ostatnia faktura wynikająca z niniejszej umowy stanowiła będzie różnicę pomiędzy wystawionymi 47 fakturami i kwotą wskazaną w ust. 1.

5. Zapłata za ww. usługi dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy w banku, nr konta....., w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
Zmiana konta nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy (podpisany przez umocowane/ną osoby/bę). Zmiana taka wymaga spisania aneksu do umowy.
6. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w której Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.

§ 4

1. Zamawiający jest uprawniony do kontroli realizacji zadań objętych umową.
2. Podstawą do stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania zadań objętych umową stanowią będąc uzasadnione skargi obywateli, meldunki oraz wyniki kontroli dokonywanych przez Zamawiającego bez powiadomienia Wykonawcy. Z czynności kontrolnych spisany będzie protokół. O negatywnych wynikach kontroli, skargach i meldunkach Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie.
3. Wykonanie pełni nadzór nad sposobem wykonywania przedmiotu umowy przez swoich pracowników i zgadza się na kontrole przez upoważnionych pracowników Zamawiającego.

§ 5

1. Zamawiający przewiduje zmiany dotyczące:
 - a) sposobu wykonania usług, w tym w zakresie szczegółowych rozwiązań, o ile będą one prowadzić do zastosowania rozwiązań co najmniej równoważnych lub korzystniejszych pod względem funkcjonalnym. Zmiany dokonywane będą każdorazowo w drodze zgodnych oświadczeń woli stron, sporządzonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem spełnienia szczególnych wymogów przewidzianych przepisami prawa,
 - b) przedstawicieli stron,
 - c) zlecenia przedmiotu umowy podwykonawcom – zmiana sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w tym zakresie możliwa będzie w przypadku, gdy Wykonawca nie zadeklaruje w swojej ofercie wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców w określonym zakresie, a docelowo zechce dokonać zmiany umowy dotyczącej zlecenia usług podwykonawcom,
 - d) zmiany osób realizujących przedmiot zamówienia przez Wykonawcę,
 - e) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron, w zakresie sposobu wykonywania usługi lub należnego wynagrodzenia;
 - f) wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmian przewidzianych w umowie,
 - g) jednostronnego zobowiązania Wykonawcy do zmniejszenia zakresu zamówienia i zmniejszenia należnego wynagrodzenia proporcjonalnie do zmniejszenia zakresu obowiązków,
 - h) jednostronnego zobowiązania Wykonawcy do zwiększenia zakresu zamówienia i zwiększenia należnego wynagrodzenia proporcjonalnie do zwiększenia zakresu obowiązków,
2. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt. a), b), c), d) powyżej, zmiany będą ustalane każdorazowo w drodze zgodnych oświadczeń woli stron, sporządzonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem spełnienia szczególnych wymogów przewidzianych przepisami prawa.
3. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt. e), f) g) h) powyżej, zmiany będą ustalane w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w wysokości 100 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków umownych.
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 300% miesięcznego wynagrodzenia brutto.
 - c) za każdy dzień, w którym usługa miała być wykonywana, a Wykonawca nie przystąpił w tym dniu do jej wykonywania – w wysokości 20% wynagrodzenia miesięcznego brutto
 - d) W przypadkach niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków określonych w opisie przedmiotu zamówienia/ogłoszeniu w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek
 - e) jeżeli usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną strony określają w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – 300% miesięcznego wynagrodzenia brutto
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżoną na jego rzecz karę umowną.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury w ustalonym terminie Zamawiający zapłaci odsetki w ustawowej wysokości.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w majątku Zamawiającego do pełnej wartości powstałe z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, chyba że powstałe szkody były następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
8. Każdorazowe zaistnienie szkód z tytułu włamania, kradzieży, pożaru musi być objęte postępowaniem wyjaśniającym przez Policję i potwierdzone protokołem zakończenia dochodzenia.

§ 7

1. Rozpoczęcie wykonywania usług monitoringu strony ustalają na dzień, a ich zakończenie na dzień r.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wypowiedzenia umowy z 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec m-ca kalendarzowego, w przypadku 3-krotnego nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z umowy lub w przypadku utraty uprawnień niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy (Koncesja),
 - a) Wykonawca zobowiązany jest w tym przypadku do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 200% miesięcznego wynagrodzenia brutto.
3. Zamawiający jest uprawniony do wykonania upoważnienia do wypowiedzenia umowy, o którym mowa w ust. 2 w terminie 30 dni od chwili zaistnienia przesłanki uprawniającej do takiego wypowiedzenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wypowiedzenia umowy z 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 8

Osobami uprawnionymi do uzgodnień i koordynacji realizacji niniejszej umowy są:

1) ze strony Zamawiającego -

2) ze strony Wykonawcy -

§ 9

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum (spółka cywilna), wniosek o zgodę na powyższą cesję oraz cesja, muszą zostać dokonane przez wszystkich członków konsorcjum (wspólników spółki).

§ 10

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy strony będą dążyć do polubownego załatwienia sporu.
2. Strony zobowiązane są do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia drugiej Strony w ciągu 14 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
3. Jeżeli Strona odmówi uznania roszczenia albo nie udzieli odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona może zwrócić się o rozstrzygnięcie sporu do Sądu Powszechnego w Rzeszowie.

§ 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku jeżeli:
 - a) Wykonawca nie podjął realizacji przedmiotu umowy w ciągu 1 dnia od daty określonej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
 - b) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
 - c) Wykonawca zaniedbał realizację przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 1 dzień.
 - d) Wykonawca nie przedłożył aktualnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w §2 ust. 4 niniejszej umowy.
 - e) w wypadku zajęcia majątku Wykonawcy o wartości uniemożliwiającej lub utrudniającej realizację niniejszej umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do wykonania czynności do odstąpienia od umowy, o których mowa w ust. 1 w terminie do 30 dni od dnia zaistnienia przesłanki do odstąpienia.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego

§ 13

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego

§ 14

Integralnymi elementami niniejszej umowy są następujące załączniki:

1. Oferta
2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia /ogłoszenie/

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.

Zamawiający:

Wykonawca: