



WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI

I.I-PM/JA-7170/8-15/09

22.10.09.11
GENERALNA DYREKCJA
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
Oddział w Szczecinie
KANCELARIA
otrzymano 2009-10-19
Zat. 9644 P3
Nr
Skierowano do

DECYZJA Nr 8/2009 z dn. 07.10.2009 r.
STAŁA SIĘ OSTATECZNA
Z DNIEM 22.09.2009

Kopie

04.01.2010 r.
z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO
mgr inż. Elżbieta Piasecka
Z-CA DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury

Szczecin, dnia 07 października 2009 r.

DECYZJA
nr 8/2009
O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1 w związku z art. 11f ust. 1,2 art. 12 ust. 1-4, 4d, 4e, 6, art. 16, art. 17, art. 19, art. 20, art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. Nr 193, poz. 1194 z 2008 r. ze zm.), art. 42, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku

Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Szczecinie

z dnia 20 kwietnia 2009 r. dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na **budowie obwodnicy m. Nowogard w ciągu drogi krajowej nr 6**

zezwałam

Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad
ul. Żelazna 59
00-848 Warszawa

na realizację inwestycji drogowej:

budowa obwodnicy m. Nowogard w ciągu drogi krajowej nr 6

Działki przeznaczone pod ww. inwestycję w całości lub podlegające podziałowi				
nr działki przed podziałem	powierzchnia działki przed podziałem [ha]	nr działek projektowanych	powierzchnia [ha]	Właściciel
obręb: Olchowo				
19	1,1307	19/1	0,1866	Dębski Dariusz 72-200 Nowogard, ul.Boh.Warszawy 44A/7
		19/2	0,9622	
24	1,27	24/1	0,1045	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		24/2	1,17	

52/3	6,82	52/5	0,9046	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
		52/6	5,92	Nadleśnictwo Nowogard 72-200 Nowogard, ul.Radosława 11
52/4	0,43	52/7	0,0729	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
		52/8	0,1649	Nadleśnictwo Nowogard 72-200 Nowogard, ul.Radosława 11
62/8	1,06	62/11	0,0669	Sawicki Bogusław Olchowo21
		62/12	0,99	
84	2,13	84/1	0,0027	Puszcz Kazimierz i Puszcz Dorota 72-200 Nowogard, ul. 3-go Maja 41/8
		84/2	2,13	
100	2,56	100/1	2,5769	Kusznier Katarzyna- właściciel 72-100 Goleniów, ul.Sportowa 24 Bartosik Władysław i Bartosik Ewa - dzierzawca 72-200 Nowogard, ul.Armi Krajowej 51/1
		100/2	0,4103	
101	3,00	101/1	1,7154	Milczarek Paweł Olchowo 44
		101/2	1,5593	
102/1	1,36	102/3	0,5375	Piaszczyk Jan Olchowo 12
		102/4	0,8182	
102/2	2,37	102/5	0,8894	Piaszczyk Jan Olchowo 12
		102/6	1,48	
103	3,62	103/1	1,1164	Piaszczyk Jan Olchowo 12
		103/2	2,5736	
104/1	0,5958	w całości pod inwestycję		Śmigiel Andrzej i Danuta 72-200 Nowogard, ul.Nadtorowa 10a
104/2	6,32	104/3	0,6522	Matuszewski Dariusz 72-200 Nowogard, Olchowo 62
		104/4	5,67	
105	6,64	105/1	0,7461	Sawicki Bogusław Olchowo21
		105/2	5,9307	
106/1	10,61	106/3	0,0621	Urbański Józef Olchowo 45
		106/4	10,55	
116/1	2,06	116/3	0,1971	Sawicki Bogusław Olchowo21
		116/4	1,2972	
116/2	1,49	116/5	0,0536	Sawicki Bogusław Olchowo21
		116/6	1,44	

188	4,95	188/1	2,6565	Skarb Państwa
		188/2	1,5349	
196	2,98	196/1	0,1183	Powiat Goleniowski 72-100 Goleniów, ul. Dworcowa 1
		196/2	2,86	
200	1,30	200/1	0,0149	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		200/2	1,29	
300	0,36	300/1	0,2171	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		300/2	0,14	
309	30,3248	309/1	2,7284	Pustelnik Anna 72-200 Nowogard, ul.Gen.Józefa Bema 35/15
		309/2	27,7359	
310	0,89	310/1	0,0864	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		310/2	0,2891	
		310/3	0,0772	
		310/4	0,4358	
311/4	34,6785	311/5	2,8840	Gmina Nowogard - właściciel 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		311/6	4,1498	
		311/7	27,5066	Bednarek Tadeusz- dzierżawca 72-200 Nowogard, Czermnica 14/2
312	3,56	312/1	0,8579	Skarb Państwa
		312/2	2,70	
313	0,09	313/1	0,0526	Skarb Państwa
		313/2	0,1557	
314	0,95	314/1	0,0659	Skarb Państwa
		314/2	0,88	
obręb: Nowogard 1				
50/4	18,4808	50/5	0,0553	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Nowogard 72-200 Nowogard, ul.Radosława 11
		50/6	18,4255	
51/3	15,1447	51/4	0,2366	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Nowogard 72-200 Nowogard, ul.Radosława 11
		51/5	1,1418	
		51/6	13,5624	
		51/7	0,2039	
67	2,5195	67/1	0,1487	Agencja Nieruchomości Rolnych, Szczecin, ul.Wały Chrobrego 4
		67/2	2,3708	

68	2,7253	68/1	0,5436	Powiat Goleniowski 72-100 Goleniów, ul. Dworcowa 1
		68/2	2,1817	
69/2	28,7224	69/3	0,1452	Powiat Goleniowski zarządca Dom Pomocy Społecznej w Nowogardzie 72-200 Nowogard, ul. Smużyny 2 z filią w Nowogardzie przy ul. Piłsudskiego 9
		69/4	28,5772	
100	1,3741	100/1	0,1824	Skarb Państwa - Wojewoda Szczeciński Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
		100/2	1,1917	
obręb: Nowogard 2				
80/7	0,4328	80/106	0,0329	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
		80/107	0,3999	
obręb: Świerczewo				
50/2	8,1177	50/3	0,8500	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
		50/4	2,0290	
		50/5	5,2387	
51/1	1,93	51/2	0,0422	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Nowogard 72-200 Nowogard, ul. Radosława 11
		51/3	1,89	
159	59,16	159/1	4,9997	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
		159/2	45,6900	
		159/3	7,9105	
		159/4	0,4110	
163	4,67	163/1	0,4306	Skarb Państwa
		163/2	4,24	
obręb: Warnkowo				
66/2	0,74	66/3	0,0688	Skarb Państwa
		66/4	0,67	
67	0,11	67/1	0,0631	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		67/2	0,0300	
68	0,34	68/1	0,0248	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		68/2	0,3092	
69/1	1,96	69/8	0,4618	Ostrowski Zbigniew Karsk 42/1
		69/9	1,5789	
69/4	13,81	69/10	2,7914	Ostrowski Zbigniew Karsk 42/1
		69/11	2,0696	
		69/12	8,8438	

69/5	1,19	69/13	0,2438	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych 70-502 Szczecin, ul.Wały Chrobrego 4
		69/14	0,0905	
		69/15	0,8435	
69/6	0,19	w całości pod inwestycję		Ostrowski Zbigniew Karsk 42/1
69/7	0,85	69/16	0,3698	Ostrowski Zbigniew Karsk 42/1
		69/17	0,4849	
70	0,18	70/1	0,0449	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		70/2	0,0257	
		70/3	0,1257	
obręb: Karsk				
112	7,53	112/1	0,0393	Stróżewski Krzysztof i Stróżewska Sylwia 72-200 Nowogard, ul.Luboszan 13/6
		112/2	7,49	
114	0,34	114/1	0,0107	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		114/2	0,33	
142	0,22	142/1	0,0413	Nikratowicz Roman 72-200 Nowogard, ul.Zacisza 3/36
		142/2	0,1856	
144	0,09	w całości pod inwestycję		Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
145	0,73	w całości pod inwestycję		Nikratowicz Roman 72-200 Nowogard, ul.Zacisza 3/36
146	1,96	146/1	0,2915	Nowak Włodzimierz i Bożena Nowogard, ul.Gen.Józefa Wybickiego 4
		146/2	1,6461	
153	4,18	153/1	0,6591	Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
		153/2	3,52	
442/2	4,85	442/3	0,3511	Ostrowski Zbigniew Karsk 42/1
		442/4	4,50	
445	1,24	445/1	0,0947	Buszta Marek i Irena Karsk 42b, 72-200 Nowogard
		445/2	1,15	
446	0,04	446/1	0,0091	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		446/2	0,0373	
447	0,02	w całości pod inwestycję		Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
448/1	0,7001	448/4	0,2117	Buszta Marek i Irena Karsk 42b, 72-200 Nowogard
		448/5	0,4884	

448/2	2,3010	448/8	0,4514	Florkowski Mariusz i Florkowska Agnieszka Karsk 42b, 72-200 Nowogard
		448/9	1,8496	
448/3	5,0794	448/6	3,8270	Kamecka Marta Małgorzata 72-200 Nowogard, ul.A.Mickiewicza 21a
		448/7	1,2524	
450	0,09	450/1	0,0080	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		450/2	0,0303	
		450/3	0,0496	
451	0,64	451/1	0,0821	Nikratowicz Roman 72-200 Nowogard, ul.Zaciszna 3/36
		451/2	0,4860	
		451/3	0,0802	
454	1,12	454/1	0,4458	Wyszomirski Stefan i Wyszomirska Maria 72-200 Nowogard, ul.Warszawska 13/20
		454/2	0,7138	
456/1	1,87	456/5	0,2383	Michalak Henryk i Ryszarda Anna Karsk 26
		456/6	0,7609	
		456/7	1,0047	
456/2	1,14	456/3	0,2692	Kubacki Jerzy Józef i Kubacka Janina Maria Karsk
		456/4	0,7349	
457	2,43	457/1	1,0174	Szulc Adam Andrzej adres do doręczeń Renata Breyer 72-200 Nowogard ul.15 Lutego 11c/6
		457/2	0,6214	
		457/3	0,8373	
458	4,15	458/1	2,3782	Nowak Włodzimierz, Nowak Bożena 72-200 Nowogard, ul. Gen. Józefa Wybickiego 4
		458/2	0,6311	
		458/3	1,1061	
459	0,04	459/1	0,0244	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		459/2	0,0272	
460	0,69	460/1	0,2747	Ostrowski Zbigniew Karsk 42/1
		460/2	0,3742	
		460/3	0,0111	
		460/4	0,0615	
461	0,01	w całości pod inwestycję		Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
462	0,01	462/1	0,0059	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		462/2	0,0051	
471	0,01	471/1	0,0062	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		471/2	0,0094	

472/1	0,50	472/2	0,41	Kubacki Jerzy Józef i Kubacka Janina Maria Karsk
		472/3	0,0856	
477	0,25	477/1	0,0487	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		477/2	0,0574	
		477/3	0,1252	
478/1	4,46	478/2	0,2070	Kubacki Jerzy Józef i Kubacka Janina Maria Karsk
		478/3	1,1840	
		478/4	3,07	
obręb: Miętno				
46	21,28	46/2	2,2281	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Nowogard 72-200 Nowogard, ul.Radosława 11
		46/3	15,2984	
		46/4	3,7690	
97/17	17,0969	97/31	1,1466	Wrona Tadeusz, Witkowska -Wrona Stanisława 72-200 Nowogard, ul.Gen.Józefa Bema 4
		97/32	2,7409	
		97/33	13,2094	
97/19	15,4889	97/34	1,1712	Wrona Tadeusz, Witkowska -Wrona Stanisława 72-200 Nowogard, ul.Gen.Józefa Bema 4
		97/35	0,9414	
		97/36	13,3763	
97/21	7,6980	97/25	1,4765	Zalewski Czesław i Zalewska Maria Otręby 4b
		97/26	2,8152	
		97/27	3,4063	
97/22	6,9432	97/28	0,6093	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych 70-502 Szczecin, Wały Chrobrego 4
		97/29	0,2559	
		97/30	6,0780	
98	0,62	98/1	0,0781	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych 70-502 Szczecin, Wały Chrobrego 4
		98/2	0,0650	
		98/3	0,5237	
100/5	0,4461	100/8	0,0772	Skarb Państwa Agencja Nieruchomosci Rolnych 70-502 Szczecin, Wały Chrobrego 4
		100/9	0,3689	
100/7	47,0885	100/10	4,1489	Wrona Tadeusz, Witkowska -Wrona Stanisława 72-200 Nowogard, ul.Gen.Józefa Bema 4
		100/11	26,4696	
		100/12	16,4700	
101	3,58	101/1	0,0783	Grzyska Janina 72-200 Nowogard, ul.Warszawska 11/81 Huget Władysława 72-200 Nowogard, Zbyszewice 1

				Wielgat Halina 72-221 Osina, Wegorza 37 Zalewska Anna 72-200 Nowogard, Zbyszewice 1 Zalewska Justyna 72-310 Płoty ul. Reymonta 16 Zalewski Artur 72-200 Nowogard ul. Żeromskiego 1 Zalewski Piotr 72-310 Płoty ul. Reymonta 16 Zalewski Zbigniew 72-200 Nowogard, Zbyszewice 1
		101/2	3,50	
102	0,09	102/1	0,0038	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		102/2	0,09	
103/1	1,33	103/2	0,8709	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		103/3	0,9360	
104/2	26,3437	104/4	2,1194	Wrona Tadeusz i Witkowska -Wrona Stanisława 72-200 Nowogard, ul.Gen.Józefa Bema 4
		104/5	0,2069	
		104/6	24,0174	
104/3	5,4171	104/7	1,2948	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych
		104/8	0,9086	70-502 Szczecin, Wały Chrobrego 4
		104/9	3,1243	
		104/10	0,0894	
105/1	1,37	105/2	0,5600	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		105/3	0,81	
411/9	32,3906	411/23	1,6494	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych
		411/24	14,2157	70-502 Szczecin, Wały Chrobrego 4
		411/25	16,5142	
		411/26	0,0113	
obręb: Wojcieszyn				
2	1,48	2/1	0,0902	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		2/2	1,39	
18	6,61	18/1	2,6224	Skarb Państwa
		18/2	3,6388	
		18/3	0,1441	
21	1,16	21/1	0,0678	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		21/2	0,61	
		21/3	0,48	

26/1	0,05	26/12	0,0139	Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo 00-537 Warszawa, ul.Krucza 6/14
		26/13	0,0356	adres do doręczeń : 61-859 Poznań, ul.Grobla 15
26/3	1,1475	26/7	0,0807	Jania Stanisław, Jania Beata 72-200 Nowogard, ul.700 -Lecia 27/16
		26/8	1,0668	
26/6	2,91	26/9	0,1043	Zwierzak Leszek, Zwierzak Henryka 72-200 Nowogard, zam.Wojcieszyn 8a
		26/10	2,8359	
		26/11	0,0207	
30/4	4,1910	30/7	0,2396	Brzost Stanisław 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 24b
		30/8	3,9514	
31/2	0,0948	31/5	0,0806	Brzost Stanisław 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 24b
		31/6	0,0142	
31/3	0,5390	31/9	0,2745	Bołdyński Vel Dobrski Józef 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 24 Głabecki Stanisław 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 25/1
		31/10	0,2636	
31/4	0,0587	31/7	0,0048	Brzost Stanisław 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 24b
		31/8	0,0539	
32	0,21	32/1	0,0328	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		32/2	0,1537	
38	2,90	38/1	0,2371	Zajac Jacek 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 2
		38/2	2,6520	Zajac Zdzisław, Zajac Halina 72-200 Nowogard, ul. 5-go Marca 11/2
39	0,30	39/1	0,0293	Zajac Jacek 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 2
		39/2	0,2752	
40	10,33	40/1	1,4670	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych 70-502 Szczecin, Wały Chrobrego 4
		40/2	8,25	
		40/3	0,6145	
41	2,58	41/1	0,1196	Gutkowski Andrzej, Gutkowska Janina 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 25
		41/2	2,4585	

42/2	1,5074	42/5	0,1550	Zwierzak Krzysztof, Wierzbicka-Zwierzak Julita, Wojcieszyn 8a 72-200 Nowogard,
		42/6	0,5401	Zwierzak Leszek, Zwierzak Henryka 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 8a
		42/7	0,8123	Zwierzak Mieczysław, Zwierzak Józefa 72-200 Nowogard, ul. Boh. Warszawy 105/5
44	0,47	44/1	0,1434	Podbiegło Marek Piotr 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 1
		44/2	0,3235	
45	1,78	45/1	0,8688	Waluszewski Jacek, Waluszewska Ewa 81-050 Gdynia, ul. Starogardzka 15/4
		45/2	0,1476	
		45/3	0,7594	
		45/4	0,0248	
47	4,51	47/1	3,7975	Głębecki Stanisław, Marianna 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 25/1
		47/2	0,3341	
		47/3	0,9580	
48/1	0,56	48/2	0,3923	Podbiegło Marek 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 1
		48/3	0,1738	
49	5,28	49/1	3,0408	Zajac Roman, Zajac Eugenia 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 26
		49/2	0,0915	
		49/3	1,5935	
50	8,09	50/1	1,1046	Banachowski Władysław 72-200 Nowogard, ul. Grota- Roweckiego 2
		50/2	3,1898	
		50/3	3,7461	
64	0,12	64/1	0,0396	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		64/2	0,0688	
65	0,69	65/1	0,0450	Głębecki Stanisław, Głębecka Marianna 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 25/1
		65/2	0,64	
70	1,06	70/1	0,0766	Zajac Roman, Zajac Eugenia 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 26
		70/2	0,98	
71	0,49	71/1	0,0703	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		71/2	0,42	

1. Na Generalnym Dyrektorsze Dróg Krajowych i Autostrad ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości, na których niniejszą decyzją zezwolono na przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu, do stanu poprzedniego, niezwłocznie po założeniu lub przeprowadzeniu ciągów, przewodów, urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.
2. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie na zasadach i trybie określonym w Rozdziale 5 Odszkodowania za wyłączone nieruchomości ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.).
3. Jeżeli założenie lub przeprowadzenie ciągów, przewodów i urządzeń, o których mowa w pkt 1, uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
4. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości, na których niniejszą decyzją zezwolono na przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu, jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń o których mowa w pkt 1. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
5. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej. Uprawnionym do złożenia wniosku o dokonanie wpisu jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.

zatwierdzam projekt podziału nieruchomości

zgodnie z załącznikami do wniosku z dnia z dnia 20 kwietnia 2009 r. dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy m. Nowogard w ciągu drogi krajowej nr 6.

Nieruchomości lub ich części, przeznaczone pod pas drogowy dla przedmiotowej inwestycji, wyróżnione w powyższej tabeli, nie będące własnością Skarbu Państwa, stają się nią z mocy prawa.

zezwalam na ograniczenie korzystania z nieruchomości
w celu dokonania przebudowy sieci uzbrojenia terenu

Działki przeznaczone pod przebudowę sieci uzbrojenia terenu przy budowie obwodnicy					
nr działki przed podziałem	powierzchnia działki przed podziałem [ha]	nr działek projektowanych	powierzchnia [ha],	Zakres robót	Właściciel
obręb: Olchowo					
31		31 (nie dzielona)	0,0359	oczyszczenie i regulacja rowu	Kałmuk Edward Olchowo 30
39		39 (nie dzielona)	0,0174	telekomunikacja	Urbański Józef Olchowo 45
40		40 (nie dzielona)	0,1011	telekomunikacja	Sawicki Andrzej Olchowo21
41/2		41/2 (nie dzielona)	0,0229	telekomunikacja	Sawicka Elżbieta Sawicki Krzysztof Olchowo 35
41/3		41/3 (nie dzielona)	0,0166	telekomunikacja	Sawicki Krzysztof Olchowo 35 Sawicka Elżbieta Olchowo 49
41/4		41/4 (nie dzielona)	0,0022	telekomunikacja	Sawicki Krzysztof Olchowo 35 Sawicka Elżbieta Olchowo 49
42		42 (nie dzielona)	0,0024	telekomunikacja	Sawicki Krzysztof Olchowo 35 Sawicka Elżbieta Olchowo 49
62/8	1,06	62/11	0,0669	telekomunikacja	Sawicki Bogusław Olchowo21
		62/12	0,0540		
100	2,56	100/1	2,5769	podłączenie kabla energetycznego do istniejącego słupa energetycznego	Kusznier Katarzyna właściciel 72-100 Goleniów, ul.Sportowa 24
		100/2	0,0023		Bartosik Władysław i Bartosik Ewa - dzierżawca 72-200 Nowogard, ul.Armi Krajowej 51/1
188	4,95	188/1	2,6565	telekomunikacja	Skarb Państwa
		188/2	0,0072		
311/4	34,6785	311/5	2,8840	telekomunikacja	Gmina Nowogard - właściciel 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		311/6	4,1498		
		311/7	0,0521		

2

309	30,3248	309/1	2,7284	demontaż napowietrznej linii energetycznej	Pustelnik Anna 72-200 Nowogard, ul.Gen.Józefa Bema 35/15
		309/2	0,0194		
obręb: Karsk					
143		143 (nie dzielona)	0,0024	telekomunikacja	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
454	1,12	454/1	0,4458	demontaż istn. słupa energetycznego montaż słupa energetycznego	Wyszomirski Stefan i Wyszomirska Maria ul.Warszawska 13/20 72-200 Nowogard
		454/2	0,0086 0,0160		
448/2	2,3010	448/8	0,4514	demontaż istn. i montaż nowego słupa energetycznego	Florkowski Mariusz i Florkowska Agnieszka Karsk 42b, 72-200 Nowogard
		448/9	0,0158		
472/1	0,50	472/2	0,0041	kanalizacja deszczowa	Kubacki Jerzy Józef i Kubacka Janina Maria Karsk
		472/3	0,0856		
obręb: Miętno					
97/17	17,0969	97/31	1,1466	telekomunikacja	Wrona Tadeusz,Witkowska -Wrona Stanisława 72-200 Nowogard, ul.Gen.Józefa Bema 4
		97/32	0,0051		
		97/33	13,2094		
97/19	15,4889	97/34	1,1712	kanalizacja deszczowa	Wrona Tadeusz,Witkowska -Wrona Stanisława 72-200 Nowogard, ul.Gen.Józefa Bema 4
		97/35	0,0205		
		97/36	13,3763		
98	0,62	98/1	0,0781	demontaż istn. kabli telekomu- nikacyjnych	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych 70-502 Szczecin, Wały Chrobrego 4
		98/2	0,0137		
		98/3	0,5237		

100/7	47,0885	100/10	4,1489	demontaż istn. kabli telekomunikacyjnych demontaż istn. napowietrznej linii energetycznej i montaż kabla energetycznego	Wrona Tadeusz, Witkowski -Wrona Stanisława 72-200 Nowogard, ul.Gen.Józefa Bema 4
		100/11	0,0181		
			0,0159		
		100/12	16,4700		
103/1	1,33	103/2	0,8709	podłączenie kabla energetycznego do istniejącego słupa energetycznego	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		103/3	0,0114		
obręb: Wojcieszyn					
2	1,48	2/1	0,0902	gazociąg	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		2/2	0,0064		
18	6,61	18/1	2,6224	włączenie w istn. drogę krajową nr 6 i montaż oświetlenia demontaż istn. kabli telekomunikacyjnych	Skarb Państwa
		18/2	0,1654		
		18/3	0,0803		
26/6	2,91	26/9	0,1043	demontaż słupów i napowietrznej linii energetycznej telekomunikacja	Zwierzak Leszek, Zwierzak Henryka 72-200 Nowogard, zam.Wojcieszyn 8a
		26/10	0,0288 0,0077		
		26/11	0,0207		
26/3	1,1475	26/7	0,0807	demontaż napowietrznej linii energetycznej	Jania Stanisław, Jania Beata 72-200 Nowogard, ul.700 -Lecia 27/16
		26/8	0,0105		
17		17 (nie dzielona)	0,0479	Telekomunikacja	Kaczmarek Marta 72-200 Nowogard, Wojcieszyn
43		43 (nie dzielona)	0,0018	gazociąg	Podbiegło Marek Piotr 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 1

37		37 (nie dzielona)	0,0215	włączenie w istn. drogę gminną	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
45	1,75	45/1	0,8688	gazociąg	Waluszewski Jacek Waluszewska Ewa 81-050 Gdynia, ul. Starogardzka 15/4
		45/2	0,1476		
		45/3	0,0565		
		45/4	0,0248		
47	4,51	47/1	3,7975	gazociąg	Głębecki Stanisław, Marianna 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 25/1
		47/2	0,3341		
		47/3	0,0906		
48/1	0,56	48/2	0,3923	gazociąg	Podbiegło Marek 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 1
		48/3	0,0265		
49	5,28	49/1	3,0408	Telekomu- nikacja	Zajac Roman, Zajac Eugenia 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 26
		49/2	0,0915	gazociąg	
		49/3	0,0301		
			0,0093		
50	8,09	50/1	1,1046	Telekomu- nikacja	Banachomski Władysław 72-200 Nowogard, ul. Grota- Roweckiego 2
		50/2	3,1898		
		50/3	0,0040		
31/3	0,5390	31/9	0,2745	demontaż słupów i napowietrznej linii energetycznej	Bołdyński Vel Dobroski Józef 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 24
		31/10	0,0124		Głębecki Stanisław 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 25/1
44	0,47	44/1	0,1434	gazociąg	Podbiegło Marek Piotr 72-200 Nowogard, Wojcieszyn 1
		44/2	0,0294		
71	0,49	71/1	0,0703	demontaż istniejącego i montaż nowego słupa energetycznego oraz ułożenie kabla	Gmina Nowogard 72-200 Nowogard, Plac Wolności 1
		71/2	0,0085		

obręb: Maszkowo					
35/1		35/1 (nie dzielona)	0,0189 0,0612	demontaż kabl telekomu- nikacyjnych telekomunikacja	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Nowogard 72-200 Nowogard, ul.Radosława 11
53		53 (nie dzielona)	0,0187 0,0132	demontaż kabl telekomu- nikacyjnych telekomunikacja	Skarb Państwa

Tereny wód płynących nieodpłatnie zajęte na czas realizacji w/w inwestycji

nr działki przed podziałem	nr działek projektowanych	powierzchnia [ha],	Uwagi	Właściciel
obręb: Miętno				
99	99 (nie dzielona)	0,0211	rzeka Dobrzyca	Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie 70-415 Szczecin, Aleja Jedności Narodowej 42

I. Ogólna charakterystyka inwestycji.

Zakres powyższej inwestycji obejmuje:

- 1.budowę obwodnicy Nowogardu w ciągu drogi krajowej Nr 6;
- 2.budowę trzech węzłów drogowych;
- 3.budowę dróg wspomagających dla obsługi przylegających terenów;
- 4.budowę systemu odprowadzania ścieków opadowych (kanalizacja deszczowa i rowy podłużne oraz urządzenia oczyszczające);
- 5.budowę zbiorników odparowujących i infiltrujących;
- 6.budowę przepustów w miejscu kolizji z ciekami wodnymi;
- 7.regulację cieków wodnych;
- 8.przełożenie i oczyszczenie istniejących kanałów i rowów melioracyjnych;
- 9.likwidację istniejącego stawu rybnego (nieużytkowanego) oraz urządzeń jemu towarzyszących;
10. budowę ekranów akustycznych do ochrony terenów chronionych akustycznie oraz zabudowy mieszkaniowej;
11. nasadzenie pasów zieleni spełniającej funkcję ochronną przed hałasem;
12. wygrodzenie drogi w celu wyeliminowania lub ograniczenia wejść zwierząt na jezdnię;
13. budowę przejścia dla drobnych zwierząt;

14. rozbiórkę budynków mieszkalnych i gospodarczych kolidujących z projektowaną trasą;
15. budowę oświetlenia węzłów;
16. przebudowę kolidującej infrastruktury (mediów).

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Początek trasy zlokalizowano w rejonie miejscowości Olchowo w km 0+000,00. Obwodnica przecina dwukrotnie istniejący przebieg drogi krajowej Nr 6. Pierwszy raz w obrębie miejscowości Olchowo, drugi w obrębie miejscowości Wojcieszyn. Ponadto obwodnica krzyżuje się z drogą wojewódzką nr 106 Nowogard-Golczewo. Na wszystkich ww. przecięciach zaprojektowano węzły drogowe:

- węzeł „Olchowo” na skrzyżowaniu z istniejącą drogą krajową nr 6 w km 0+928,08 jezdni lewej (0+938,59 jezdni prawa);
- węzeł „Warnkowo” na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką nr 106 Nowogard-Golczewo w km 4+372,76 jezdni lewej (4+370,33 jezdni prawa);
- węzeł „Wojcieszyn” na skrzyżowaniu z istniejącą drogą krajową nr 6 w km 8+161,36 jezdni lewej (8+150,00 jezdni prawa).

Wszystkie skrzyżowania z drogami lokalnymi posiadającymi znaczenie komunikacyjne dla obsługi terenów sąsiadujących z nimi są przewidziane jako dwupoziomowe. Zaprojektowano następujące wiadukty:

- na skrzyżowaniu z drogą gminną Nowogard-Kolonia Kościuszki w km 1+962,78 jezdni lewej (1+977,21 jezdni prawa);
- na skrzyżowaniu z drogą powiatową 41-305 Nowogard- Świerczewo w km 2+766,32 jezdni lewej (2+774,89 jezdni prawa);
- na skrzyżowaniu z drogą powiatową 41-316 Nowogard-Miętno w km 6+744,21 jezdni lewej (6+739,84 jezdni prawa);
- na skrzyżowaniu z drogą gminną Nowogard-Drzysław w km 7+394,25 jezdni lewej (7+381,46 jezdni prawa);
- na skrzyżowaniu z drogą gminną do Kolonii Wojcieszyn w km 8+506,52 jezdni lewej (8+498,08 jezdni prawa);

Koniec trasy zlokalizowano w km 9+410,05.

III. Określenie linii rozgraniczających teren.

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji (linia ciągła koloru żółtego) wyznaczono na wtórnikach geodezyjnych w skali 1:1000, na 8 arkuszach.
2. Linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją stanowią linie podziału nieruchomości.

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

1. Należy zachować warunki wynikające z decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 22 lipca 2008 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia wraz z uwzględnieniem postanowień Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w sprawie uzgodnienia warunków realizacji ww. przedsięwzięcia z dnia 02.10.2009 r. i 07.10.2009 r.
2. Do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się

przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

3. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Zgodnie z opinią Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 28 listopada 2008 r. przedmiotowa inwestycja przebiega przez stanowiska archeologiczne zaewidencjonowane pod nr: Nowogard, stan. 10, 11 (AZP: 25-11/8, 9); Olchowo, stan. 3, 4 (AZP: 25-10/28, 29); Karsk, stan. 15, 17 (AZP: 25-10/52, 54). Przed przystąpieniem do prac ziemnych na terenach objętych ochroną inwestor zobowiązany jest do uzyskania od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zezwolenia na rozpoczęcie tych prac.

VI. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

1. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
2. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, wydaje Wojewoda Zachodniopomorski, w terminie 30 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
3. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
4. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają.
5. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.
6. Odszkodowanie za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.
7. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 18 ustawy.
8. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Skarbu Państwa, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

9. Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa tej części nieruchomości.

zatwierdzam projekt budowlany

pn. budowa obwodnicy m. Nowogard w ciągu drogi krajowej nr 6

Kategoria obiektu:

XXIV – obiekty gospodarki wodnej

XXV – drogi

XXVI – sieci

autor projektu zagospodarowania terenu:

mgr inż. Ryszard Kowalski nr upr. 43/Sz/78

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg bez ograniczeń.

Wpisana na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów

Budownictwa pod nr. ZAP/BD/0378/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 11f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 42 ustawy – Prawo budowlane:

a. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zatwierdzonym projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, zapewnić dojazd i dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót;
- przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót należy przestrzegać i spełniać warunki i wymagania zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
- istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
- geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie;
- elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

2. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz

ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r., Nr 108, poz. 953, ze zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z § 6, pkt 6 lit. b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).

3. Inwestor na podstawie § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554), jest zobowiązany do powołania inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalnościach:
 - drogowej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - telekomunikacyjnej oraz instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych.
4. Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
5. Istniejące sieci uzbrojenia terenu przebudować zgodnie z zatwierdzonymi projektami przebudowy tych sieci.
6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:
 - w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
 - gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2007 r., Nr 39, poz. 251, ze zm.).

Na podstawie art. 17 ust. 1 i 3 ustawy, na wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad

Nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

W związku z nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Dnia 20.04.2009 r. (data wpływu do organu: 27.04.2009 r.) na podstawie art. 11a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych P. Mariusz Mierzwa Zastępca Dyrektora Oddziału ds. Przygotowania Inwestycji w Oddziale Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Szczecinie, jako pełnomocnik Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na budowie obwodnicy m. Nowogard w ciągu drogi krajowej nr 6.

Do wniosku inwestor załączył następujące dokumenty:

- Opinię Regionalnego Dyrektora Lasów Państwowych w Szczecinie z dnia 04.12.2008 r., znak: ZZ-2120-59/08
- Opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 28.11.2008 r., znak: ZArch-4111/NO/5/MS/2008
- Opinię Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 30.12.2008 r., znak: NU-492-66/08/jw
- Opinię Burmistrza Miasta Nowogard z dn. 17.11.2008 r., znak: GKMiOŚ-5542/1/2008
- Opinię Zarządu Powiatu Goleniowskiego z dn. 17.11.2008 r., znak: WDP.PSZ.5540-7/290/2008
- Oświadczenie inwestora o braku wydania opinii przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku
- Decyzję Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 22.07.2008 r., znak: SR-Ś-4/6613/6-23/2007 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia
- Decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego, z dnia 31.03.2009 r., znak: WRiOŚ-II/WI/6250/11-9/2009
- Decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego, z dnia 22.04.2009 r., znak: WRiOŚ-II/WI/6250/19-15/2009
- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu, zawierającego:
 - mapy w skali 1:1000 przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzoną na wtórnikach geodezyjnych, na 8 arkuszach.
 - analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
 - mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
 - określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt 6 i 7 oraz pkt 8 lit. a, b, c, g.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 9 ww. ustawy wniosek zawierał decyzję Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 22.07.2008 r., znak: SR-Ś-4/6613/6-23/2007 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy Wojewoda Zachodniopomorski w odniesieniu do drogi krajowej wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 01.06.2009 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń wywieszonych w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie, w terminie od dnia 02.06.2009 r. do dnia 16.06.2009 r., a także w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebieg drogi, czyli w Urzędzie Miejskim w Nowogardzie w terminie od dnia 03.06.2009 r. do dnia 16.06.2009 r. oraz na stronach internetowych powyższych urzędów. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Gazeta Wyborcza”) dnia 02 czerwca 2009 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy. Strony miały możliwość złożenia ewentualnych uwag do dnia 16.06.2009 r.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. dopełniono obowiązku umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania.

W dniu 07.07.2009 r. wpłynęła do tut. urzędu petycja mieszkańców przy ul. Gen. Józefa Bema w Nowogardzie w sprawie budowy zjazdu do miasta z ww. obwodnicy.

W odpowiedzi na powyższe swoje stanowisko w sprawie przedstawiła Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad informując o braku możliwości zaprojektowania zjazdu z drogi ekspresowej na ww. ulicę zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, który na drogach ekspresowych nie dopuszcza stosowania zjazdów, a odległości między węzłami poza terenem zabudowanym muszą wynosić co najmniej 5km, a w uzasadnionych przypadkach co najmniej 3km. Ponadto Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad informuje, że ul. Gen. Józefa Bema i okolice będą sprawnie obsługiwane przez węzeł „Wojcieszyn” położony ok. 1,5km od osiedla.

W związku ze złożonym wnioskiem inwestora z dnia 20.04.2009 r. o ponowne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 88 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z 2008 r.), Wojewoda Zachodniopomorski pismem z dnia 02.06.2009 r., znak: I.I-PM/JA-7170/8-4/09 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie obwodnicy m. Nowogard w ciągu drogi krajowej nr 6.

W myśl art. 88 ust. 4 ww. ustawy Wojewoda Zachodniopomorski postanowieniem z dnia 02.06.2009 r., znak: I.I-PM/JA-7170/8-5/09 zawiesił postępowanie w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy m. Nowogard w ciągu drogi krajowej nr 6 do czasu zakończenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wojewoda Zachodniopomorski, na podstawie art. 33 i art. 90 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227) podał do publicznej wiadomości, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie na wniosek z dnia 20.04.2009 r. Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad prowadzi postępowanie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie obwodnicy m. Nowogard w ciągu drogi krajowej nr 6. Ogłoszenie prasowe dotyczące obwieszczenia ukazało się w Gazecie Wyborczej dnia 01.07.2009 r., umieszczone zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie w dniach 28.06.2009 r. – 20.07.2009 r. oraz w Urzędzie Miejskim w Nowogardzie w terminie od dnia 25.06.2009 r. do dnia 17.07.2009 r. Wniesione w dniu 17.07.2009 r. uwagi i wnioski P. Haliny Saja zostały przesłane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w dniu 17.07.2009 r.

W dniu 13.08.2009 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie mając na uwadze wniosek z dnia 02.06.2009 r. w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w postępowaniu o przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. inwestycji wystąpił do tut. organu z prośbą o zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa a trybie art. 33-36 i 38 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z 2008 r.).

W związku z powyższym Wojewoda Zachodniopomorski, na podstawie art. 33 i art. 90 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy podał do publicznej wiadomości, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie prowadzi postępowanie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie obwodnicy m. Nowogard w ciągu drogi krajowej nr 6. Ogłoszenie prasowe dotyczące obwieszczenia ukazało się w Gazecie Wyborczej dnia 17.08.2009 r., umieszczone zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie w dniach 13.08.2009 r. – 04.09.2009 r. oraz w Urzędzie

Miejskim w Nowogardzie w terminie od dnia 14.08.2009 r. do dnia 05.09.2009 r. Brak było wniesionych przez społeczeństwo uwag i wniosków.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie po przeprowadzeniu ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w dniu 02.10.2009 r. wydał postanowienie znak: RDOŚ-32-WOOS-TŚ-6618/3/09/ak określając następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

I. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji.

1. Zaplecze budowy należy zlokalizować poza obszarami chronionymi i proponowanymi do ochrony na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
2. Zorganizować plac budowy i jego zaplecze oraz prowadzić drogi techniczne z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
3. Prowadzić prawidłową gospodarkę odpadową, w tym:
 - a) ograniczyć prace w sposób prowadzący do minimalizacji ilości powstających odpadów,
 - b) wytworzone odpady budowlane zagospodarować we własnym zakresie, a w przypadku braku takiej możliwości, przekazać je podmiotom posiadającym odpowiednie uregulowania prawne w zakresie gospodarki odpadami,
 - c) wytworzone odpady magazynować selektywnie, w miejscach do tego przystosowanych w sposób najmniej zagrażający środowisku, a następnie zagospodarować zgodnie z przepisami.
4. W celu ograniczenia emisji hałasu do środowiska należy:
 - zaplecze wykonawstwa, bazy sprzętu, lokalizować w możliwie największej odległości od zabudowań mieszkalnych,
 - głośne prace budowlane prowadzić w porze dziennej od godz. 6.00 do godz. 22.00,
 - stosować nowoczesny sprzęt, oraz urządzenia charakteryzujące się niską emisyjnością hałasu,
 - w miarę możliwości ograniczyć jednoczesną pracę maszyn i urządzeń cechujących się wysoką emisyjnością hałasu do środowiska.
5. W celu ograniczenia w fazie budowy uciążliwości przejawiającej się wzmożonym zanieczyszczeniem powietrza atmosferycznego, należy m.in.:
 - a. do przewidzianych prac w fazie budowy dopuszczać tylko sprzęt budowlany i środki transportu cechujące się niską emisyjnością zanieczyszczeń do powietrza,
 - b. ograniczyć czas pracy silników spalinowych, maszyn budowlanych i samochodów na biegu jałowym,
 - c. w przypadku poruszania się pojazdów transportowych i sprzętu po powierzchniach nieutwardzonych, ograniczyć prędkość ich jazdy w celu zminimalizowania pylenia wtórnego z tego rodzaju powierzchni,
 - d. w przypadku transportu materiałów budowlanych o charakterze pylistym i sypkim, odpowiednio zabezpieczyć przewidziane do transportu surowce,

- e. zastosować taką technologię rozkładania mieszanek asfaltowych na nawierzchni drogi, aby zminimalizować emisję zanieczyszczeń powstających podczas wykonywania tego rodzaju prac.
6. Uwzględniając warunki środowiska gruntowo-wodnego zaprojektować, zrealizować i eksploatować przedsięwzięcie w sposób wykluczający przedostanie się jakichkolwiek zanieczyszczeń do tego środowiska, w tym:
- a. zapewnić prowadzenie robót budowlanych w sposób pozwalający na uniknięcie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego odpadami stałymi i ciekłymi,
 - b. w miejscu bazowania lub stacjonowania maszyn budowlanych, zastosować szczelne podłoża w celu ograniczenia przenikania substancji ropopochodnych wydzielających się w wyniku niekontrolowanych wycieków z maszyn budowlanych i transportowych.
7. W zakresie środowiska przyrodniczego:
- a. ograniczyć do niezbędnego minimum wycinkę drzew i krzewów, a drzewa nieprzeznaczone do wycięcia, znajdujące się w obrębie pasa drogowego, które mogą być narażone na zniszczenie w wyniku prowadzonych prac, zabezpieczyć przed uszkodzeniem,
 - b. wycinkę drzew i krzewów prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków (poza okresem od początku marca do końca sierpnia),
 - c. unikać lokalizacji placów składowych i dróg dojazdowych na obszarach cennych przyrodniczo oraz w obrębie zasięgu koron drzew,
 - d. rozpoczęcie prac w sąsiedztwie obszarów cennych przyrodniczo prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków (tj. poza okresem lęgowym od 1 marca – 31 sierpnia) pod nadzorem przyrodniczym, który określi m.in. możliwość ich rozpoczęcia,
 - e. dalsze prowadzenie prac w sąsiedztwie w/w obszarów prowadzić pod nadzorem przyrodniczym, który, określi m.in. możliwość ich kontynuowania i sposobu realizacji,
 - f. w przypadku wykonywania wykopów w bezpośrednim sąsiedztwie drzew zabezpieczyć je (prowizorycznym wypełnieniem lub przykryć matami), tak aby zapewnić korzeniom drzew ciągłą, dostateczną wilgotność,
 - g. w trakcie prowadzenia prac ziemnych i wykopów nie zabijać zwierząt, które dostały się do wykopów lecz umożliwić im opuszczenie tych miejsc.
8. Na odcinku drogi od km 4+650-4+800 należy:
- a) ograniczyć czas trwania prac ziemnych w obszarze torfowiska do okresu jesienno- zimowego,
 - b) ograniczyć plac budowy do zasięgu skarp nasypów obwodnicy, bez ingerencji w stan rowów poza zasięgiem inwestycji.
 - c) zakazać przejazdów pojazdami przez torfowiska oraz zakazuje się lokalizowania na torfowisku placów składowych i innej ingerencji bezpośredniej,
 - d) przy wykonaniu przepustu w ciągu rowu centralnego ustalić jedno dno na wysokości obecnego dna rowu, a nie rzędnej według dawnej dokumentacji sieci melioracyjnej (chodzi o dostosowanie urządzeń wodnych do

istniejących warunków i nie dopuszczenie do większego odwodnienia torfowiska od obecnego stanu),

e) wykonać w nasypie warstwy nieprzepuszczalnej dla wód, uniemożliwiającej ruch w pionie (wskazane jest np. umieszczenie całego nasypu w poduszce z membrany nieprzepuszczalnej dla wód),

f) zastosować ścinki wbijane, sięgające do podłoża mineralnego pod złożem torfu.

9. Rowy odwadniające wzdłuż nasypów uszczelnić geomembraną tak, aby nie powodowały odwodnienia przyległych części torfowiska. Rowy od strony południowej drogi od km 4+650 do 4+800 (węzeł Warnkowo) winny być uszczelnione geomembraną niezależnie od ich głębokości.

10. Należy podjąć wszelkie działania zapobiegające sytuacjom awaryjnym, polegających na przenikaniu substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego oraz przedostaniu się jakichkolwiek zanieczyszczeń do cieków i rowów melioracyjnych oraz na obszary cenne przyrodniczo.

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

1. Nakazuje się budowę ekranów akustycznych w celu ochrony terenów chronionych przed hałasem na następujących odcinkach obwodnicy:

a) od ok. km 0+030 do ok. km 0+130 po stronie prawej-wysokość 4-4,5m (dodatkowe ekranowanie budynku mieszkalnego Olchowo 87),

b) od ok. km 0+030 do ok. km 0+930 po stronie lewej-wysokość 4 m,

c) od ok. km 4+400 do ok. km 4+700 po stronie lewej- wysokość 4 m,

d) pas zieleni izolacyjnej od km 4+750 do km 5+180,

e) od ok. km 5+750 do ok. km 6+000 po stronie lewej- wysokość 4 m,

f) pasy zieleni izolacyjnej po obu stronach obwodnicy od km 6+850 do km 7+400 (pomiędzy wiaduktami WD7 i WD8),

g) od ok. km 8+500 do ok. km 8+800 po stronie prawej-wysokość 5m,

h) od ok. km 8+600 do ok. km 9+200 po stronie lewej-wysokość 5 m (przedłużenie ekranu o 100 m do km 9+200),

i) od ok. km 9+050 do ok. km 9+250 po stronie prawej-wysokość 5 m (przedłużenie ekranu o 100 m).

2. Wprowadzić przegrody akustyczne w postaci zwartych pasów zieleni o szerokości 15 m, na odcinku drogi od km 4+750 do km 5+180 oraz od km 6+850 do km 7+400.

3. Do nasadzeń należy dobrać gatunki drzew i krzewów o dużych blaszkach liściowych, zwłaszcza pokrytych włoskami (np. leszczyna, brzoza) lub lepkich (np. olcha). Nasadzenia powinny być wykonane w miejscach zabudowy mieszkaniowej podlegającej ochronie akustycznej oraz tam, gdzie trasa zbliża się do torfowiska.

4. Obsadzić ekrany akustyczne pochłaniające hałas roślinami pnącymi, na odcinkach, gdzie istnieje techniczna możliwość nasadzeń.

5. Odprowadzanie wód opadowych z drogi do systemu kanalizacji deszczowej na następujących odcinkach:
- a) w rejonie jeziora Nowogardzkiego od km 0+200,00 do km 3+530,00 po stronie prawej, od km 0+200,00 do km 4+900,00 po stronie lewej,
 - b) drogi przez fragment strefy ochrony pośredniej komunalnego ujęcia wód podziemnych w Nowogardzie (Kościeszki) po stronie prawej drogi na odcinku od km 3+530,000 do km 4+900,00,
 - c) drogi wojewódzkiej nr 106 od km 0+175,00 do km 0+379,21 oraz w rejonie węzła drogowego Warnkowo.
6. Zastosować system odwodnienia polegający na zebraniu ścieków w zamknięty system kanalizacji deszczowej oraz zaprojektować system odwodnienia opierający się na rowach drogowych. W celu podczyszczenia zanieczyszczonych spływów powierzchniowych, przed odbiornikiem, należy zaprojektować urządzenia podczyszczające w postaci osadnika piasku. Odbiornikami wód z jezdni powinny być rowy drogowe, zbiorniki retencyjno – odparowujące, także wody powierzchniowe.
7. Nakazuje się wprowadzenie zabezpieczeń przeciwdziałających skażeniu wód powierzchniowych i podziemnych w systemie odprowadzania wód opadowych z drogi na wypadek poważnej awarii spowodowanej wypadkiem drogowym na następujących odcinkach obwodnicy:
- a) w rejonie jeziora Nowogardzkiego,
 - b) na odcinku przebiegu drogi przez fragment strefy ochrony pośredniej komunalnego ujęcia wód podziemnych w Nowogardzie (Kościeszki), przy węźle Warnkowo,
 - c) połączenia z doliną rzeki Dobrzycy.
8. Nakazuje się budowę przejść dla zwierząt w ciągu obwodnicy w następujących lokalizacjach i parametrach:
- a) 0+052,16 (j. prawa), 0+051,72 (j. lewa) – wydłużenie istniejącego przepustu Ø 100 cm,
 - b) 0+325,61 (j. prawa), 0+324,54 (j. lewa) przepust Ø 100 cm,
 - c) 0+756,89 (j. prawa), 0+750,57 (j. lewa) przepust Ø 100 cm,
 - d) 1+270,68 (j. prawa), 1+258,27 (j. lewa), przepust Ø 100 cm,
 - e) 2+981,25 (j. prawa), 2+975,08 (j. lewa), przepust Ø 100 cm,
 - f) 4+743,09 (j. prawa), 4+734,65 (j. lewa), przepust Ø 100 cm (przepust na rowie melioracyjnym),
 - g) 5+759,73 (j. prawa), 5+760,25 (j. lewa), przepust Ø 100 cm (przepust na rowie melioracyjnym),
 - h) 6+072,77 (j. prawa), 6+070,55 (j. lewa), przepust Ø 150 cm + minimum 50 cm półka dla zwierząt, przepust na rzece Dobrzycy z półką dla drobnej zwierzyny,
 - i) 6+998,67 (j. prawa), 7+009,89 – przepust Ø 100 cm,
9. Nakazuje się budowę przepustów pod łącznicami i pozostałymi drogami:
- a) 0+146,04 – przepust Ø 80 cm,
 - b) 0+156,23 łącznica 2A- przepust Ø 80 cm,
 - c) 0+585,18 drogi wspomagającej nr 1 Ø 40 cm,
 - d) 0+092,31 drogi Nowogard-Kościeszki (WD3), przepust Ø 80 cm,

- e) 0+131,44 drogi wspomagającej nr 4 – przepust Ø 40 cm,
 - f) 0+072,23 drogi wojewódzkiej Nowogard – Golczewo (WD5), przepust Ø 80 cm,
 - g) 0+082,16 łącznicy 1B – przepust Ø 60 cm,
 - h) 0+504,54 drogi wspomagającej nr 6 – przepust Ø 60 cm,
 - i) 1+818,54 drogi wspomagającej nr 6 – przepust Ø 150 + minimum 50 cm półka dla zwierząt (przepust na rzece Dobrzycy z półką dla zwierząt,
 - j) 0+066,12-drogi Nowogard – Miętno (WD7), przepust Ø 80 cm,
 - k) 0+356,63 drogi Nowogard Miętno (WD7), przepust Ø 100 cm,
 - l) 0+054,34drogi Nowogard – Drzysław (WD8) - przepust Ø 80 cm,
 - m) 0+121,00 łącznicy 2C - przepust Ø 80 cm,
 - n) 0+155,05 łącznicy 3C – przepust Ø 80 cm.
- 10.** Dostosowanie pozostałych przepustów do odpowiednich parametrów tak, aby służyły jako przejścia dla małych zwierząt. Tam, gdzie będzie to możliwe technicznie przepusty wodne zaopatrzyć w suche półki o szerokości około 50 cm, umieszczone powyżej przewidywalnego zwierciadła wody w przepuszcie. Półki te winny w łagodny sposób łączyć się z terenem przyległym do przepustu.
- 11.** Wprowadzić dodatkowe zabezpieczenia w postaci ekranu lub innych zabezpieczeń, uniemożliwiających przemieszczanie się przez drogę zwierzyny.
- 12.** Zaprojektowane ogrodzenia obwodnicy siatką, zabezpieczającą przed wtargnięciem zwierząt na jezdnię, o wysokości nie mniej niż 2 m, zagłębiona w gruncie na głębokość do 0,5 m.
- 13.** Straty w zieleni uzupełnić poprzez wprowadzenie nowych nasadzeń drzew i krzewów biorąc pod uwagę uwarunkowania siedliskowe, techniczne, wskazania związane z architekturą krajobrazu, jak również wymogi bezpieczeństwa. W nasadzeniach pominąć gatunki drzew i krzewów, które mogą być atrakcyjne jako baza pokarmowa dla zwierząt np. głóg, kalina, klon polny.
- 14.** Ograniczyć do minimum wielkości wykopów i nasypów, które prowadzą do zmian naturalnego ukształtowania terenu.
- 15.** Należy unikać lokalizacji placów składowych i dróg dojazdowych w obrębie zasięgu koron drzew.
- 16.** Prace budowlane w pobliżu drzew i krzewów należy prowadzić zgodnie z zasadami ochrony drzew na placach budowy.
- 17.** W zagospodarowaniu terenu zachować istniejący wartościowy drzewostan oraz odtworzyć ewentualne ubytki drzewostanu.
- 18.** W pobliżu drzew i krzewów nie składować olejów napędowych, materiałów rozbiórkowych i nie ustawić maszyn budowlanych.
- 19.** Zarówno wykopy w obrębie systemu korzeniowego jak i prace niwelacyjne w obrębie korony drzew wykonywać ręcznie.
- 20.** Prowadzone wykopy nie mogą naruszać warunków hydrologicznych.
- 21.** Należy uzyskać zgodę Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na zniszczenie siedlisk oraz gatunków chronionych.

22. Na odcinku drogi od km 4+650 do 4+800 (węzeł Warnkowo) prace winny odbyć się tylko w pasie drogowym planowanej inwestycji, bez ingerencji prac budowlanych na terenie torfowiskowym.

III. Należy prowadzić monitoring oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w następującym zakresie:

1. Prowadzenie monitoringu przyrodniczego, po wybudowaniu inwestycji, przez okres 5 lat, w celu określenia wpływu inwestycji na zmianę stosunków wodnych oraz na stan i zachowanie siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków chronionych, a także obszarów cennych przyrodniczo.
2. Po rozpoczęciu eksploatacji obwodnicy, wykonać pomiary hałasu na granicy najbliższej zabudowy mieszkaniowej w celu określenia rzeczywistego oddziaływania i skuteczności ekranów akustycznych.
3. Należy prowadzić kontrolę urządzeń oczyszczających ścieki opadowe.
4. Prowadzić pomiary poziomu zawiesiny ogólnej i substancji ropopochodnych w wodach opadowych i roztopowych z częstotliwością jednokrotnie w ciągu roku.
5. Prowadzić pomiary poziomu hałasu w środowisku dwukrotnie w ciągu roku w okresie pierwszych trzech lat, począwszy od roku oddania do eksploatacji.

IV. Przedsięwzięcie wymaga wykonania analizy porealizacyjnej w zakresie ochrony akustycznej terenów wymagających ochrony przed hałasem po upływie jednego roku od dnia oddania obiektu do użytkowania. W przypadku stwierdzenia przekroczeń wartości dopuszczalnych norm poziomu hałasu należy zastosować odpowiednie środki ochrony. W sytuacji, w której standardy jakości środowiska nie będą mogły być dotrzymane, należy podjąć działania mające na celu utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

Ponadto wytwórca odpadów przed rozpoczęciem prac budowlanych zobowiązany jest do przedłożenia właściwemu organowi ochrony środowiska „informacji o wytwarzanych odpadach i sposobach gospodarowania nimi”. W przypadku wytworzenia odpadów niebezpiecznych powyżej 0,1 Mg/rok, zobowiązany jest do uzyskania decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami niebezpiecznymi.

Postanowieniem z dnia 07.10.2009 r., znak: I.I-PM/JA-7170/8-14/09 Wojewoda Zachodniopolski podjął postępowanie w przedmiotowej sprawie, zawieszone w dniu 02.06.2009 r.

Wniosek o wydanie niniejszej decyzji zawierał również, zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy, wniosek o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Wniosek powyższy został uzasadniony koniecznością przeprowadzenia badań archeologicznych poprzedzających prace budowlane w celu terminowej realizacji inwestycji. Budowa obwodnicy

Nowogardu została zgłoszona jako nowe zadanie na listę indykatyw Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Realizację inwestycji zaplanowano na lata 2009 – 2011. Niezwłoczne przystąpienie do realizacji pozwoli na osiągnięcie w możliwie najkrótszym czasie podstawowego celu inwestycji, jakim jest poprawa bezpieczeństwa ruchu. Ponieważ zminimalizowanie zwłoki w przystąpieniu do realizacji inwestycji skutkuje zwiększeniem dostępności ekonomicznej i komunikacyjnej regionu, poprzez skrócenie czasu podróży przy jednoczesnym uwzględnieniu wymogów ochrony środowiska i równoważonego rozwoju systemu transportowego państwa w ocenie organu nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem gospodarczym, a co za tym idzie również i społecznym.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Infrastruktury za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie, w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych gmin, a także w prasie lokalnej.
2. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
 - oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
3. Do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o zakończeniu budowy, a organ w tym terminie nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót po uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu.
5. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwego Okręgowego Inspektora Pracy na 7 dni przed rozpoczęciem budowy dla robót trwających dłużej niż 30 dni i zatrudniających co najmniej 20 osób albo planowany zakres robót

przekracza 500 osobo dni zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401).

z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO


mgr inż. Elżbieta Piasecka
Z-CIA DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r., Nr 225, poz. 1635, ze zm.).

Załączniki:

1. Mapy z projektami podziału nieruchomości (3 egz.)
2. Projekt budowlany (2 egz.)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca (2 egz. decyzji)
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji i Nieruchomości (1 egz. projektu podziału nieruchomości)
2. Burmistrz Miasta Nowogard
3. Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (1 egz. projektu budowlanego)