

Zaproszenie

Zaproszenie do składania ofert na realizację zadania pod nazwą „**Utrzymanie w należyłym stanie technicznym urządzeń i instalacji klimatyzacji bytowej, precyzyjnej oraz wentylacji mechanicznej zainstalowanych w budynku Ministerstwa Rozwoju i Technologii przy Pl. Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie**”.

Zamawiający:

Ministerstwo Rozwoju i Technologii – Biuro Administracyjne.

1. Przedmiot zamówienia:

Utrzymanie w należyłym stanie technicznym urządzeń i instalacji klimatyzacji bytowej, precyzyjnej oraz wentylacji mechanicznej zainstalowanych w budynku Ministerstwa Rozwoju i Technologii przy Pl. Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie – zgodnie z załączonym szczegółowym opisem zamówienia.

2. Kryteria oceny ofert:

O wyborze oferty decydować będzie kryterium ceny (przy spełnieniu wszystkich warunków przedstawionych w zaproszeniu do składania ofert).

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

Łącznie można uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Liczba punktów = suma punktów za poszczególne części oferty (wskazane w ust. 1-4), ustalonych z zastosowaniem poniższego wzoru:

$C_{\min}/C_{wn} \times 100 \times \text{waga dla poszczególnych części oferty, wskazanych w ust. 1-4,}$

gdzie:

$C_{\min}$ – cena minimalna spośród zaproponowanych cen ofertowych,
 C_{wn} – cena badanej oferty.

Poszczególne części oferty i przyporządkowane im wagi prezentuje poniższe zestawienie:

- 1) usługa konserwacji klimatyzacji precyzyjnej w CEIDG (poz. 1 oferty) – waga 35;
- 2) usługa konserwacji klimatyzacji bytowej i wentylacji mechanicznej (poz. 2 oferty) – waga 35;
- 3) stawka r-g (poz. 3 oferty) – waga 10;
- 4) narzut do „M” (poz. 4 oferty) – waga 10;

3. Warunki udziału.

Udział w postępowaniu mogą wziąć wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają wiedzę, umiejętności i doświadczenie;
- 2) dysponują pracownikami posiadającymi stosowne uprawnienia pozwalające im wykonywać prace objęte zakresem zamówienia.

oraz

- 3) wobec których nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

4. Warunki finansowe rozliczeń i płatności.

- 1) cena oferty musi obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym podatek od towarów i usług (VAT) oraz inne opłaty;
- 2) wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo po zrealizowaniu zadania;
- 3) zapłata nastąpi przelewem na wskazany w fakturze nr rachunku bankowego – w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego;
- 4) podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru prac podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń;
- 5) rozliczenia będą prowadzone w złotych polskich.

5. Dodatkowe informacje

- 1) zaproszenie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia;
- 2) zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z całości lub części zamówienia bez podania przyczyny;
- 3) umowy zawierane są z wykorzystaniem wzorów stosowanych w Ministerstwie Rozwoju i Technologii;
- 4) w celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert;
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedzi tylko na ofertę wybraną, jako najkorzystniejszą. Wykonawca wybrany do wykonania przedmiotowego zamówienia obowiązany będzie przedstawić aktualny odpis z właściwego rejestru wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem zawarcia umowy albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. O terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę z 3 dniowym wyprzedzeniem.
- 6) okres związania ofertą – 30 dni od złożenia oferty (którego bieg rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert).
- 7) oferty przysłane po terminie nie będą brane pod uwagę.
- 8) przewidywany okres obowiązywania umowy: **01.11.2026 r. – 30.10.2028 r.** Dopuszcza się zawarcie umowy na okres krótszy od przewidywanego.
- 9) Oferent zobowiązany jest do podpisania tzw. oświadczenia sankcyjnego, którego wzór dołączony jest do zaproszenia.

6. Sposób przygotowania i termin składania ofert.

1. Wypełnione i podpisane przez osoby upoważnione formularze ofertowe w formie skanu należy przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail: pawel.marczak@mrit.gov.pl w terminie do dnia **07.10.2026 r.**
 2. Druki ofert prosimy wypełniać czytelnie, najlepiej komputerowo (druki są w wersji edytowalnej)
- Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji usługi.

Załączniki:

Formularz Ofertowy.

Opis Przedmiotu Zamówieni.

Wykaz urzędzeń.

Oświadczenie sankcyjne.

Oświadczenie CRU