

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 5 marca 2026 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881, z 2025 r., poz. 1077 i poz. 1080) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Poddębickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Dalików, darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Dalików, w obrębie 0003 Budzynek, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 289 o pow. 0,1600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łasku, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Poddębicach, prowadzi księgę wieczystą KW Nr SR2L/00000969/5.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na infrastrukturę wodociągową na terenie gminy Dalików;
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana.

§ 3. Zagospodarowanie przez Obdarowanego nieruchomości, opisanej w § 1 niniejszego Zarządzenia, zgodnie z celem darowizny nastąpi w latach 2027 – 2035.

§ 4. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowana nieruchomość podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) określić termin zagospodarowania nieruchomości, o którym mowa w § 3. niniejszego Zarządzenia oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu, w przypadku braku zagospodarowania nieruchomości, zgodnie z celem we wskazanym terminie;

- 3) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy;
- 4) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Dalików w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

§ 5. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 6. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl