



WGN.6840.1.7.2026

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Starosta Powiatu Łódzkiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz Zarządzenia Nr 201 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 25.06.2026 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	
Jednostka ewidencyjna:	gmina Łódź
Obręb:	Mątyki
Nr działki:	141/4 o pow. 0,0122 ha (Id. 280703_2.0024.141/4)
Nr działki:	142/4 o pow. 0,0234 ha (Id. 280703_2.0024.142/4)
Księga wieczysta:	EL11/00017294/6
2. Powierzchnia nieruchomości:	0,0356 ha
3. Opis nieruchomości:	
Nieruchomość gruntowa niezabudowana, obejmująca działki ewidencyjne nr 141/4 i 142/4 o łącznej powierzchni 0,0356 ha, położona w obrębie Mątyki, gmina Łódź. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działki stanowią użytki rolne. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, co ogranicza możliwość jej samodzielnego zagospodarowania. Z uwagi na położenie oraz brak dostępu do drogi publicznej nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległych, oznaczonych jako działki nr 141/2 i 142/2, w celu poprawy warunków ich zagospodarowania.	
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	
Tereny rolne (100%)	
5. Cena nieruchomości:	2 360,00 zł (słownie: dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt złotych 00/100)
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami:	
Do dnia 07.09.2026 r.	
7. Informacje o przeznaczeniu do zbycia:	
Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych numerami działek 141/2 i 142/2. Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ewidencji Gruntów Starostwa Powiatowego w Łódzi, ul. Andersa 2a, pokój nr 323 (III piętro) tel. 649-07-63.	

STAROSTA

Bartosz Bielawski

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łódzi, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa pod adresem: <http://bip.powiat-lodzki.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego pod adresem: gov.pl/uw-warminsko-mazurski. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej.

