



DECYZJA Nr I-Pk – 26/26
o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej

Na podstawie art. 9o ust. 1, art. 9q ust. 1 i art. 9w ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 697; dalej *ustawa*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691; dalej *Kpa*), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18 grudnia 2025 r., uzupełnionego dnia 30 stycznia 2026 r., złożonego przez PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, reprezentowane przez Panią Katarzynę Głodek i Pana Janusza Pasierba,

ustalam lokalizację linii kolejowej
na rzecz

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

dla inwestycji pn.: „**Budowa i przebudowa linii kolejowej nr C-E 30 (277) wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej w związku z realizacją przedsięwzięcia pn. „Prace na linii kolejowej C-E 30 na odcinku Opole Groszowice – Jelcz – Wrocław Brochów” od km 53+240 do km 68+957 w zakresie: S08.2 Stacja Biskupice Oławskie od km 53+240 do km 55+068, L08 Szlak Biskupice Oławskie – Jelcz Laskowice od km 55+068 do km 65+800, S09 Stacja Jelcz Laskowice od km 65+800 do km 68+412, L09 Szlak Jelcz Laskowice – Jelcz Miłoszyce od km 68+412 do km 68+957.**

Inwestycja realizowana będzie w powiecie oławskim na następujących nieruchomościach lub ich częściach objętych wnioskiem:

Lp.	nr działki	obręb	AM
Gmina Jelcz-Laskowice - miasto			
1.	1/1	Laskowice	AR_34
2.	1/4	Laskowice	AR_34
3.	1	Laskowice	AR_36
4.	2	Laskowice	AR_36
5.	3/19	Laskowice	AR_36
6.	4	Laskowice	AR_36
7.	*1	Laskowice	AR_39
8.	2	Laskowice	AR_39
9.	3	Laskowice	AR_39
10.	4	Laskowice	AR_39
11.	5	Laskowice	AR_39
12.	6	Laskowice	AR_39
13.	7	Laskowice	AR_39
14.	8	Laskowice	AR_39
15.	9	Laskowice	AR_39
16.	8	Laskowice	AR_43
17.	9/10	Laskowice	AR_43
18.	9/11	Laskowice	AR_43
19.	9/15	Laskowice	AR_43
20.	1	Laskowice	AR_45
21.	20	Laskowice	AR_34
22.	21	Laskowice	AR_34
23.	11/3	Laskowice	AR_36
24.	12/2	Laskowice	AR_36
25.	16/4	Laskowice	AR_36
26.	16/5	Laskowice	AR_36
27.	17/4	Laskowice	AR_36

28.	18/3	Laskowice	AR_36
29.	21/1	Laskowice	AR_36
30.	21/4	Laskowice	AR_36
31.	10	Laskowice	AR_39
32.	11	Laskowice	AR_39
33.	12	Laskowice	AR_39
34.	13	Laskowice	AR_39
35.	14	Laskowice	AR_39
36.	15	Laskowice	AR_39
37.	18/1	Laskowice	AR_39
38.	24/2	Laskowice	AR_42
39.	25	Laskowice	AR_42
40.	27	Laskowice	AR_42
41.	11/1	Laskowice	AR_43
42.	11/6	Laskowice	AR_43
43.	16/4	Laskowice	AR_43
44.	19/1	Laskowice	AR_43
45.	19/2	Laskowice	AR_43
46.	20/7	Laskowice	AR_43
47.	21/3	Laskowice	AR_43
48.	23/3	Laskowice	AR_43
49.	24	Laskowice	AR_43
50.	27/8	Laskowice	AR_43
51.	28/6	Laskowice	AR_43
52.	30/2	Laskowice	AR_43
53.	35/1	Laskowice	AR_43
54.	*35/2	Laskowice	AR_43
55.	35/3	Laskowice	AR_43

56.	35/4	Laskowice	AR_43
57.	70	Laskowice	AR_44
58.	*27/1	Laskowice	AR_45
59.	*27/11	Laskowice	AR_45
60.	*27/12	Laskowice	AR_45
61.	*27/13	Laskowice	AR_45
62.	27/14	Laskowice	AR_45
63.	27/15	Laskowice	AR_45
64.	*27/16	Laskowice	AR_45
65.	*27/17	Laskowice	AR_45
66.	*27/19	Laskowice	AR_45
67.	*27/21	Laskowice	AR_45
68.	27/7	Laskowice	AR_45
69.	27/9	Laskowice	AR_45
70.	28	Laskowice	AR_45
71.	26/2	Laskowice	AR_46
72.	27/2	Laskowice	AR_46
73.	29	Laskowice	AR_46
74.	30/2	Laskowice	AR_46
75.	*31	Laskowice	AR_46
76.	13	Laskowice	AR_58
77.	14/1	Laskowice	AR_58
78.	17/3	Laskowice	AR_58
Gmina Jelcz-Laskowice – obszar wiejski			
79.	20/1	Biskupice	-
80.	37/1	Biskupice	-
81.	38/3	Biskupice	-
82.	42/310	Biskupice	-
83.	43/2	Biskupice	-
84.	97/6	Biskupice	-
85.	97/7	Biskupice	-
86.	124	Biskupice	-
87.	125/1	Biskupice	-
88.	125/2	Biskupice	-
89.	125/3	Biskupice	-
90.	126	Biskupice	-
91.	127/2	Biskupice	-
92.	127/3	Biskupice	-
93.	127/4	Biskupice	-
94.	127/5	Biskupice	-
95.	127/6	Biskupice	-
96.	129/1	Biskupice	-
97.	129/2	Biskupice	-
98.	130/1	Biskupice	-
99.	130/2	Biskupice	-
100.	131	Biskupice	-
101.	133/1	Biskupice	-
102.	134	Biskupice	-
103.	135	Biskupice	-
104.	136/4	Biskupice	-
105.	137/2	Biskupice	-
106.	138	Biskupice	-
107.	139	Biskupice	-
108.	145	Biskupice	-
109.	150/2	Biskupice	-
110.	153/2	Biskupice	-
111.	156/3	Biskupice	-
112.	157/3	Biskupice	-
113.	158	Biskupice	-
114.	159	Biskupice	-
115.	160	Biskupice	-
116.	163/1	Biskupice	-
117.	163/2	Biskupice	-
118.	164	Biskupice	-

119.	168/1	Biskupice	-
120.	168/2	Biskupice	-
121.	169/1	Biskupice	-
122.	169/2	Biskupice	-
123.	266/10	Biskupice	-
124.	266/11	Biskupice	-
125.	266/12	Biskupice	-
126.	288	Biskupice	-
127.	289/1	Biskupice	-
128.	289/2	Biskupice	-
129.	290/2	Biskupice	-
130.	291	Biskupice	-
131.	292	Biskupice	-
132.	293	Biskupice	-
133.	294	Biskupice	-
134.	295	Biskupice	-
135.	296	Biskupice	-
136.	297	Biskupice	-
137.	302	Biskupice	-
138.	310	Biskupice	-
139.	311	Biskupice	-
140.	365	Biskupice	-
141.	371	Biskupice	-
142.	*372/1	Biskupice	-
143.	*372/2	Biskupice	-
144.	381	Biskupice	-
145.	382	Biskupice	-
146.	386	Biskupice	-
147.	387	Biskupice	-
148.	389	Biskupice	-
149.	390	Biskupice	-
150.	392	Biskupice	-
151.	393	Biskupice	-
152.	398	Biskupice	-
153.	401	Biskupice	-
154.	403	Biskupice	-
155.	*406/3	Biskupice	-
156.	*406/4	Biskupice	-
157.	406/5	Biskupice	-
158.	406/6	Biskupice	-
159.	*406/7	Biskupice	-
160.	*406/8	Biskupice	-
161.	414	Biskupice	-
162.	416	Biskupice	-
163.	421	Biskupice	-
164.	423	Biskupice	-
165.	424/1	Biskupice	-
166.	437	Biskupice	-
167.	451	Biskupice	-
168.	516/1	Biskupice	-
169.	517/3	Biskupice	-
170.	143/8	Kopalina	-
171.	146/5	Kopalina	-
172.	149	Kopalina	-
173.	154/5	Kopalina	-
174.	180/4	Kopalina	-
175.	180/5	Kopalina	-
176.	184	Kopalina	-
177.	186	Kopalina	-
178.	188/2	Kopalina	-
179.	190/2	Kopalina	-
180.	192/2	Kopalina	-
181.	194/1	Kopalina	-
182.	194/2	Kopalina	-

183.	196	Kopalina	-
184.	198	Kopalina	-
185.	201	Kopalina	-
186.	204	Kopalina	-
187.	206	Kopalina	-
188.	207	Kopalina	-
189.	304	Kopalina	-
190.	305	Kopalina	-
191.	318	Kopalina	-
192.	334/2	Kopalina	-
193.	336	Kopalina	-
194.	344	Kopalina	-
195.	344/1	Kopalina	-
196.	*353	Kopalina	-
197.	*354	Kopalina	-
198.	*355	Kopalina	-
199.	*356	Kopalina	-
200.	359/6	Kopalina	-
201.	360/7	Kopalina	-
202.	361/7	Kopalina	-
203.	362/13	Kopalina	-
204.	364	Kopalina	-
205.	421/1	Minkowice Oławskie	-
206.	421/2	Minkowice Oławskie	-
207.	422/4	Minkowice Oławskie	-
208.	519/1	Minkowice Oławskie	-
209.	*519/3	Minkowice Oławskie	-
210.	537/1	Minkowice Oławskie	-
211.	552	Minkowice Oławskie	-
212.	553	Minkowice Oławskie	-
213.	554	Minkowice Oławskie	-
214.	555	Minkowice Oławskie	-
215.	556	Minkowice Oławskie	-
216.	557	Minkowice Oławskie	-
217.	559	Minkowice Oławskie	-
218.	560	Minkowice Oławskie	-
219.	561	Minkowice Oławskie	-
220.	562	Minkowice Oławskie	-
221.	564/2	Minkowice Oławskie	-
222.	564/3	Minkowice Oławskie	-
223.	565	Minkowice Oławskie	-
224.	566	Minkowice Oławskie	-
225.	*566/1	Minkowice Oławskie	-
226.	567/1	Minkowice Oławskie	-
227.	568/1	Minkowice Oławskie	-
228.	568/2	Minkowice Oławskie	-
229.	569/1	Minkowice Oławskie	-
230.	600/5	Minkowice Oławskie	-
231.	603	Minkowice Oławskie	-
232.	607	Minkowice Oławskie	-
233.	612	Minkowice Oławskie	-
234.	675/4	Minkowice Oławskie	-
235.	682	Minkowice Oławskie	-
236.	683/3	Minkowice Oławskie	-
237.	*685	Minkowice Oławskie	-
238.	827/1	Minkowice Oławskie	-
239.	830	Minkowice Oławskie	-
240.	848	Minkowice Oławskie	-
241.	864	Minkowice Oławskie	-
242.	867/1	Minkowice Oławskie	-
243.	870	Minkowice Oławskie	-
244.	871	Minkowice Oławskie	-
245.	902	Minkowice Oławskie	-
246.	904	Minkowice Oławskie	-

247.	915	Minkowice Oławskie	-
248.	98/11	Nowy Dwór	-
249.	98/8	Nowy Dwór	-
250.	404/2	Nowy Dwór	-
251.	54	Piekary	-
252.	91	Piekary	-
253.	93	Piekary	-
254.	94/1	Piekary	-
255.	94/2	Piekary	-
256.	95/3	Piekary	-
257.	96/1	Piekary	-
258.	96/2	Piekary	-
259.	98	Piekary	-
260.	99	Piekary	-
261.	100/1	Piekary	-
262.	100/2	Piekary	-
263.	101/4	Piekary	-
264.	101/5	Piekary	-
265.	102/1	Piekary	-
266.	102/2	Piekary	-
267.	103	Piekary	-
268.	104/2	Piekary	-
269.	104/3	Piekary	-
270.	104/4	Piekary	-
271.	104/5	Piekary	-
272.	105	Piekary	-
273.	106/1	Piekary	-
274.	106/2	Piekary	-
275.	106/3	Piekary	-
276.	108	Piekary	-
277.	109	Piekary	-
278.	110/2	Piekary	-
279.	111/2	Piekary	-
280.	112/1	Piekary	-
281.	112/2	Piekary	-
282.	113	Piekary	-
283.	114	Piekary	-
284.	115	Piekary	-
285.	116	Piekary	-
286.	117	Piekary	-
287.	118	Piekary	-
288.	119	Piekary	-
289.	120	Piekary	-
290.	121	Piekary	-
291.	122/1	Piekary	-
292.	*122/2	Piekary	-
293.	208	Piekary	-
294.	230/10	Piekary	-
295.	230/6	Piekary	-
296.	230/8	Piekary	-
297.	230/9	Piekary	-
298.	*238/1	Piekary	-
299.	*238/2	Piekary	-
300.	244/2	Piekary	-
301.	245	Piekary	-
302.	246	Piekary	-
303.	247/1	Piekary	-
304.	247/2	Piekary	-
305.	248/2	Piekary	-
306.	249	Piekary	-
307.	250	Piekary	-
308.	251	Piekary	-
309.	252/1	Piekary	-
310.	252/3	Piekary	-

311.	252/5	Piekary	-
312.	252/6	Piekary	-
313.	253	Piekary	-
314.	254	Piekary	-
315.	255	Piekary	-
316.	256	Piekary	-
317.	257/1	Piekary	-
318.	258	Piekary	-
319.	259	Piekary	-
320.	*260	Piekary	-
321.	261/4	Piekary	-
322.	296/1	Piekary	-
323.	296/2	Piekary	-

324.	297	Piekary	-
325.	299/1	Piekary	-
326.	299/2	Piekary	-
327.	312	Piekary	-
328.	313	Piekary	-
329.	438	Piekary	-
Gmina Oława			
330.	1912/7	Bystrzyca	-
331.	*1913	Bystrzyca	-
332.	1914/5	Bystrzyca	-
333.	1915/6	Bystrzyca	-
334.	1916/7	Bystrzyca	-
335.	1917/8	Bystrzyca	-

* oznaczono działki będące w użytkowaniu wieczystym PKP S.A lub będące własnością PKP S.A

Niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

I. Oznaczenie terenu inwestycji, w tym linii rozgraniczających teren.

Granica terenu objętego inwestycją oznaczona linią ciągłą koloru pomarańczowego, wskazana na kopiach map w skali 1: 500 opracowanych z wykorzystaniem treści kolejowych map sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych i potwierdzonych za zgodność z oryginałem, przyjętych do zasobu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu, Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej we Wrocławiu, stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, tworzy łącznie nieruchomości:

- położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, oznaczone:
 - linią ciągłą koloru czerwonego, które stanowią linię podziału nieruchomości,
 - linią przerywaną koloru czerwonego, które nie stanowią linii podziału nieruchomości;
 - stanowiące tereny zajęte w ramach ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, oznaczone wypełnieniem koloru limonkowego;
 - stanowiące tereny dróg publicznych, oznaczone wypełnieniem koloru szarego.
- Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa i przebudowa linii kolejowej nr C-E 30 (277) wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej w związku z realizacją przedsięwzięcia pn. „Prace na linii kolejowej C-E 30 na odcinku Opole Groszowice – Jelcz – Wrocław Brochów”.

Przedmiotową decyzją objęty jest odcinek zlokalizowany na terenie województwa dolnośląskiego, powiatu oławskiego (gm. Jelcz-Laskowice i Oława) od km 53+240 do km 68+957 tj.:

- S08 Stacja Biskupice Oławskie od km 53+240 do km 55+068,
- L08 Szlak Biskupice Oławskie – Jelcz Laskowice od km 55+068 do km 65+800,
- S09 Stacja Jelcz Laskowice od km 65+800 do km 68+412,
- L09 Szlak Jelcz Laskowice – Jelcz Miłoszyce od km 68+412 do km 68+957.

Na linii kolejowej nr 277 prowadzony jest ruch pociągów mieszany (pasażerski i towarowy). Linia posiada status linii kolejowej o znaczeniu państwowym, od km -1,261 do km 75,496 o następującym charakterze:

- kategoria linii: magistralna
- liczba torów: 2,
- elektryfikacja: zelektryfikowana,
- szerokość torów: normalnotorowa,
- znaczenie linii: o znaczeniu państwowym,
- przedmiotowy odcinek linii należy do sieci bazowej TEN-T oraz jest objęta Umową AGTC;

Inwestycja podyktowana jest potrzebą podniesienia standardów technicznych i zapewni poprawę działania infrastruktury kolejowej oraz zwiększenie przepustowości linii kolejowej stanowiącej istotny element w połączeniu miast województwa dolnośląskiego z Wrocławiem.

Realizacja inwestycji dla linii 277 ma na celu osiągnięcie następujących parametrów eksploatacyjnych oraz cech użytkowych zgodnych z przyjętą kategorią linii wg TSI:

- prędkość maksymalna dla: • pociągów pasażerskich – 120 km/h • pociągów towarowych – 100 km/h,
- dopuszczalny nacisk osi: 221 kN/oś,
- typ linii wg standardów technicznych - M120,
- skrajnia budowli GPL-2,
- wymagana klasa obciążenia dla istniejących obiektów inżynierskich: D4/120 oraz zastosowanie współczynnika $\alpha=1,21$ dla przebudowywanych / nowych obiektów,
- min. długości pociągów: 750 m,
- zasadnicza długość peronów 200 m,
- urządzenie SRK – komputerowe; całkowita wymiana urządzeń wewnętrznych,
- budowa LCS.

W zakresie niezbędnym do wykonania objętej niniejszą decyzją inwestycji, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu znak: WOOŚ.420.32.2021.BZ.38 z dnia 23 grudnia 2024 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, planowana jest przebudowa istniejącej lub budowa nowej infrastruktury, a także rozbiórka w następującym zakresie:

- układu torowego i odwodnienia torów,
- przebudowa podtorza torowego wraz z miejscowymi wzmocnieniami,
- urządzeń sterowania ruchem kolejowym,
- sieci trakcyjnej.
- układów drogowych,
- obiektów inżynierskich,
- sieci elektroenergetyki trakcyjnej i nietrakcyjnej oraz linii potrzeb nietrakcyjnych,
- sieci teletechnicznych wraz z kanalizacją kablową i masztami,
- budowy peronów, małej architektury,
- ścian oporowych i miejscowych zabezpieczeń skarp,
- obiektów kubaturowych,
- ekranów akustycznych,
- rozbiórki kolidujących obiektów budowlanych,
- sieci sanitarnych,
- prac związanych z ochroną środowiska.

III. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska:

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. t oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. *o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1890), a także § 3 ust. 2 pkt 1 w związku z § 2 ust. 1 pkt 29 oraz zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 7 i pkt 31 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 ze zm.), a także

art. 104 i art. 108 *Kpa* po rozpatrzeniu wniosku Inwestora w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu decyzją znak: WOOS.420.32.2021.BZ.38 z dnia 23 grudnia 2024 r. ustalił środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa i przebudowa linii kolejowej nr C-E 30 (277) wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej w związku z realizacją przedsięwzięcia pn.: Prace na linii kolejowej C-E 30 na odcinku Opole Groszowice – Jelcz – Wrocław Brochów – województwo dolnośląskie” i określił warunki, wymagania i obowiązki dotyczące korzystania z środowiska i jego ochrony.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

W zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292).

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków zaopiniował przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne z uwagami (pismo znak: WZA.5183.2571.2022.MP z dnia 5 sierpnia 2022 r., WZN.5183.2273.2022.MK z dnia 13 stycznia 2023 r., WZN.5183.2058.2023.MK z dnia 1 sierpnia 2023 r., WZN.5183.640.2023.MK z dnia 7 sierpnia 2023 r.):

1. w zakresie ochrony zabytków archeologicznych:

- a) planowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze reliktyw prastarego i historycznego osadnictwa – na terenie i w zasięgu oddziaływania stanowisk archeologicznych nr 9/1/82-32, 10/2/82-32, 1/5/82-32 AZP (obręb Piekary, gm. Jelcz Laskowice), 1/5/82-32 AZP (obręb Nowy Dwór, gm. Jelcz Laskowice), 61/78/82-32, 58/75/82-32, 63/80/82-32, 72/89/82-32, 74/91/82-32, 76/93/82-32, 78/95/82-32, 79/96/82-32, 82/98/82-32, 2/38/82-32 AZP (obręb Minkowice Oławskie, gm. Jelcz Laskowice), 5/5/82-33, 35/35/82-33, 36/36/82-33, 51/51/82-33, 52/52/82-33, 9/9/82-33, 3/3/82-33 AZP (obręb Biskupice Oławskie, gm. Jelcz-Laskowice). Stwierdzone i potencjalnie znajdujące się na tym terenie relikty osadnicze stanowią zabytek w rozumieniu art. 3 pkt 1, 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*. W związku z powyższym obowiązują następujące uwarunkowania konserwatorskie wobec przedmiotowego zamierzenia: w ramach przedmiotowej inwestycji wymagane jest przeprowadzenie przez uprawnionego archeologa badań archeologicznych,
- b) wobec zamierzenia, na tym etapie nie warunkuje się badań archeologicznych. W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych Inwestor zobowiązany jest wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić i zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot, miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W razie konieczności wymagane będzie przeprowadzenie badań archeologicznych, przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem konserwatorskim. Wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe, podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

2. w zakresie ochrony krajobrazu kulturowego w odniesieniu do obiektów z czasów II wojny światowej, tj.:

- a) dopuszcza się rozbiórkę schronu nr 13 na dz. nr 27/12 AR 45, obręb Laskowice, gm. Jelcz Laskowice – miasto;
- b) dostosowanie budynku nastawni do innych funkcji wraz z rozbiórką dobudówki na dz. nr 406/8, obręb Biskupice Oławskie, gm. Jelcz-Laskowice.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

Minister Obrony Narodowej, pismem znak: 2738/DI z dnia 31 maja 2022 r. zaopiniował pozytywnie lokalizację przedmiotowej inwestycji.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich, mają zastosowanie przepisy art. 5 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. 2025 r. poz. 418 ze zm.).

Na etapie przygotowania i realizacji planowanej inwestycji należy zapewnić ochronę przed:

- pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności;
- uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie;
- zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawiony w poniższej tabeli nr 1, zgodnie z mapami zawierającymi projekty podziału nieruchomości wykonane przez geodetę uprawnionego Pana Przemysława Nieboja opracowane w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:

a) Starosty Oławskiego z dnia 13 sierpnia 2024 r. nr P.0215.2024.1364, z dnia 14 sierpnia 2024 r. nr P.0215.2024.1381, z dnia 19 września 2024 r. nr P.0215.2024.1598, z dnia 13 listopada 2024 r. nr P.0215.2024.1960, z dnia 3 grudnia 2025 r. nr P.0215.2025.2219, z dnia 3 października 2024 r. nr P.0215.2024.1687, z dnia 26 września 2024 r. nr P.0215.2024.1631, z dnia 30 września 2024 r. nr P.0215.2024.1653, z dnia 30 września 2024 r. nr P.0215.2024.1654, z dnia 16 stycznia 2025 r. nr P.0215.2025.99, z dnia 29 stycznia 2025 r. nr P.0215.2025.180, z dnia 30 stycznia 2025 r. nr P.0215.2025.183, z dnia 3 grudnia 2025 r. nr P.0215.2025.2218, z dnia 3 grudnia 2025 r. nr P.0215.2025.2220, z dnia 21 stycznia 2026 r. nr P.0215.2026.97.

2. W tabeli nr 1 drukiem czarnym pogrubionym oznaczono nieruchomości powstałe w wyniku podziału, objęte liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, ustalonymi niniejszą decyzją i oznaczonymi na załączniku nr 1 do decyzji linią ciągłą koloru czerwonego.

Tabela nr 1

Lp.	Stan przed podziałem		Stan po podziale				Numer obręb	Nazwa obręb	Arkusz mapy (AM)
			Działka przeznaczona pod inwestycję		Działka pozostająca u dotychczasowego właściciela				
	Numer działki	Powierzchnia działki wg map z projektami podziałów (ha)	Nr działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale (ha)	Nr działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale (ha)			
Województwo: dolnośląskie Powiat: olawski Gmina: Jelcz-Laskowice - miasto									
1	¼	0,5048	1/6 1/5	0,0221 0,0052	1/7	0,4775	0002	Laskowice	AR 34
2	3/19	0,3645	3/20 3/21	0,0186 0,0671	3/22	0,2788	0002	Laskowice	AR 36
3	2	1,2060	2/1	0,0026	2/2	1,2034	0002	Laskowice	AR 39
4	3	0,9899	3/1	0,0082	3/2	0,9817	0002	Laskowice	AR 39
5	5	0,5212	5/1	0,0031	5/2	0,5181	0002	Laskowice	AR 39
6	6	0,2963	6/1	0,0050	6/2	0,2913	0002	Laskowice	AR 39
7	7	0,7248	7/1	0,0118	7/2	0,7130	0002	Laskowice	AR 39
8	8	0,6339	8/1	0,0118	8/2	0,6221	0002	Laskowice	AR 39

9	9	0,8077	9/1	0,0153	9/2	0,7924	0002	Laskowice	AR 39
10	21	0,3967	21/1	0,2474	21/2	0,1493	0002	Laskowice	AR 34
11	16/4	0,2994	16/6	0,0044	16/7	0,2950	0002	Laskowice	AR 36
12	17/4	0,0862	17/5	0,0056	17/6	0,0806	0002	Laskowice	AR 36
13	18/3	0,1058	18/5	0,0060	18/6	0,0998	0002	Laskowice	AR 36
14	21/1	0,6826	21/5	0,0176	21/6	0,6650	0002	Laskowice	AR 36
15	10	0,6644	10/1	0,0132	10/2	0,6512	0002	Laskowice	AR 39
16	11	0,7115	11/1	0,0119	11/2	0,6996	0002	Laskowice	AR 39
17	12	0,2231	12/1	0,0028	12/2	0,2203	0002	Laskowice	AR 39
18	13	0,5567	13/1	0,0061	13/2	0,5506	0002	Laskowice	AR 39
19	14	0,4415	14/1	0,0039	14/2	0,4376	0002	Laskowice	AR 39
20	15	3,1608	15/1 15/2	0,0236 0,0266	15/3	3,1106	0002	Laskowice	AR 39
21	11/6	1,3919	11/9	0,0606	11/10	1,3313	0002	Laskowice	AR 43
22	16/4	0,2008	16/6	0,0092	16/7	0,1916	0002	Laskowice	AR 43
23	19/1	0,2963	19/4	0,0045	19/5	0,2918	0002	Laskowice	AR 43
24	19/2	0,3010	19/6	0,0058	19/7	0,2952	0002	Laskowice	AR 43
25	20/7	0,1104	20/8	0,0095	20/9	0,1009	0002	Laskowice	AR 43
26	21/3	0,2867	21/4	0,0111	21/5	0,2756	0002	Laskowice	AR 43
27	23/3	0,3057	23/4	0,0078	23/5	0,2979	0002	Laskowice	AR 43
28	24	0,5770	24/1	0,0122	24/2	0,5648	0002	Laskowice	AR 43
29	27/8	0,1400	27/9	0,0142	27/10	0,1258	0002	Laskowice	AR 43
30	28/6	0,0761	28/7	0,0067	28/8	0,0694	0002	Laskowice	AR 43
31	30/2	0,3258	30/3	0,0145	30/4	0,3113	0002	Laskowice	AR 43
32	35/1	0,0960	35/5	0,0127	35/6	0,0833	0002	Laskowice	AR 43
33	35/3	0,3675	35/9 35/10	0,0582 0,0609	35/11	0,2484	0002	Laskowice	AR 43
34	35/4	0,4833	35/7	0,1068	35/8	0,3765	0002	Laskowice	AR 43
35	27/14	0,4090	27/24	0,0040	27/25	0,4050	0002	Laskowice	AR 45
36	27/15	0,7422	27/26 27/27	0,4028 0,0358	27/28	0,3036	0002	Laskowice	AR 45
37	26/2	0,0862	26/9	0,0014	26/10	0,0848	0002	Laskowice	AR 46
38	27/2	0,2621	27/3	0,0101	27/4	0,2520	0002	Laskowice	AR 46
39	29	0,8760	29/1	0,0199	29/2	0,8561	0002	Laskowice	AR 46
40	30/2	12,5793	30/3 30/4	0,0150 0,3244	30/5	12,2399	0002	Laskowice	AR 46
41	13	0,1636	13/1	0,0024	13/2	0,1612	0002	Laskowice	AR 58
42	14/1	0,1442	14/3	0,0457	14/4	0,0985	0002	Laskowice	AR 58
Lp.	Stan przed podziałem		Stan po podziale				Numer obręb	Nazwa obręb	Arkusz mapy (AM)
			Działka przeznaczona pod inwestycję		Działka pozostająca u dotychczasowego właściciela				
	Numer działki	Powierzchnia działki wg map z projektami podziałów (ha)	Nr działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale (ha)	Nr działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale (ha)			
Województwo: dolnośląskie Powiat: olawski Gmina: Jelcz-Laskowice - obszar wiejski									
1	20/1	4,41	20/4	0,0450	20/5	4,36	0001	Biskupice	-
2	38/3	0,57	38/4	0,0071	38/5	0,56	0001	Biskupice	-
3	97/6	2,00	97/8	0,0009	97/9	2,00	0001	Biskupice	-
4	124	0,5680	124/1	0,0321	124/2	0,5359	0001	Biskupice	-
5	125/1	0,30	125/4	0,0086	125/5	0,29	0001	Biskupice	-
6	125/2	0,26	125/6	0,0075	125/7	0,25	0001	Biskupice	-
7	125/3	0,48	125/8	0,0311	125/9	0,45	0001	Biskupice	-
8	126	1,03	126/1	0,0264	126/2	1,00	0001	Biskupice	-
9	127/2	0,20	127/7	0,0049	127/8	0,20	0001	Biskupice	-
10	127/3	0,2038	127/9	0,0051	127/10	0,1987	0001	Biskupice	-
11	127/4	0,33	127/11	0,0075	127/12	0,32	0001	Biskupice	-
12	127/5	0,1984	127/13	0,0048	127/14	0,1936	0001	Biskupice	-

13	127/6	0,0984	127/15	0,0024	127/16	0,0960	0001	Biskupice	-
14	129/1	0,3578	129/4	0,0187	129/5	0,3391	0001	Biskupice	-
15	129/2	0,30	129/6	0,0141	129/7	0,29	0001	Biskupice	-
16	130/1	0,7441	130/3	0,0151	130/4	0,7290	0001	Biskupice	-
17	130/2	0,7349	130/5	0,0090	130/6	0,7259	0001	Biskupice	-
18	131	1,16	131/1	0,0107	131/2	1,15	0001	Biskupice	-
19	136/4	0,17	136/5	0,0222	136/6	0,15	0001	Biskupice	-
20	137/2	0,33	137/4 137/3	0,0041 0,0132	137/5	0,31	0001	Biskupice	-
21	150/2	18,49	150/3	0,1207	150/4	18,37	0001	Biskupice	-
22	153/2	2,73	153/3	0,0263	153/4	2,70	0001	Biskupice	-
23	156/3	5,56	156/4	0,0610	156/5	5,50	0001	Biskupice	-
24	157/3	2,96	157/4	0,0342	157/5	2,93	0001	Biskupice	-
25	158	3,04	158/1	0,0457	158/2	2,99	0001	Biskupice	-
26	159	3,59	159/1	0,0561	159/2	3,53	0001	Biskupice	-
27	160	3,38	160/1	0,0810	160/2	3,30	0001	Biskupice	-
28	163/1	1,1579	163/5 163/6	0,2063 0,0206	163/7	0,9310	0001	Biskupice	-
29	163/2	0,4932	163/3	0,1914	163/4	0,3018	0001	Biskupice	-
30	164	1,89	164/1	0,0181	164/2	1,87	0001	Biskupice	-
31	168/1	0,8091	168/3 168/4	0,0279 0,0240	168/5	0,7572	0001	Biskupice	-
32	168/2	0,6389	168/6 168/7	0,0214 0,0172	168/8	0,6003	0001	Biskupice	-
33	169/1	0,6373	169/3 169/4	0,0207 0,0174	169/7	0,5992	0001	Biskupice	-
34	169/2	1,1358	169/5 169/6	0,0380 0,0336	169/8	1,0642	0001	Biskupice	-
35	266/10	0,55	266/15	0,0034	266/16	0,55	0001	Biskupice	-
36	266/12	0,22	266/17	0,0104	266/18	0,21	0001	Biskupice	-
37	289/1	0,83	289/5	0,0106	289/6	0,82	0001	Biskupice	-
38	289/2	1,30	289/3	0,0137	289/4	1,29	0001	Biskupice	-
39	290/2	0,07	290/5	0,0009	290/6	0,07	0001	Biskupice	-
40	291	1,7417	291/1 291/2	0,0612 0,0594	291/3	1,6211	0001	Biskupice	-
41	292	1,3800	292/1 292/2	0,0526 0,0561	292/3	1,2713	0001	Biskupice	-
42	293	1,0941	293/1 293/2	0,0453 0,0508	293/3	0,9980	0001	Biskupice	-
43	294	0,7619	294/1 294/2	0,0338 0,0365	294/3	0,6916	0001	Biskupice	-
44	295	0,6092	295/1 295/2	0,0285 0,0290	295/3	0,5517	0001	Biskupice	-
45	296	1,6567	296/1 296/2	0,0687 0,1103	296/3	1,4777	0001	Biskupice	-
46	297	1,0542	297/1 297/2	0,0964 0,1646	297/3	0,7932	0001	Biskupice	-
47	302	2,80	302/1 302/2	0,1872 0,2108	302/3	2,40	0001	Biskupice	-
48	310	3,19	310/1	0,0306	310/2	3,16	0001	Biskupice	-
49	311	2,59	311/2 311/1	0,2754 0,0093	311/3	2,31	0001	Biskupice	-
50	371	0,27	371/1	0,0015	371/2	0,27	0001	Biskupice	-
51	381	0,49	381/1	0,0022	381/2	0,49	0001	Biskupice	-
52	382	0,0980	382/1	0,0028	382/2	0,0952	0001	Biskupice	-
53	386	0,13	386/1	0,0031	386/2	0,13	0001	Biskupice	-
54	387	0,09	387/1	0,0032	387/2	0,09	0001	Biskupice	-
55	392	0,82	392/1 392/2	0,0092 0,0030	392/3	0,81	0001	Biskupice	-
56	393	0,7017	393/2 393/3 393/4	0,0744 0,0040 0,3140	393/1 393/5	0,1134 0,1959	0001	Biskupice	-

57	398	0,30	398/1	0,0025	398/2	0,30	0001	Biskupice	-
58	401	0,96	401/1	0,0073	401/2	0,95	0001	Biskupice	-
59	403	0,60	403/1	0,0033	403/2	0,60	0001	Biskupice	-
60	416	0,24	416/1	0,0002	416/2	0,24	0001	Biskupice	-
61	421	0,1033	421/1	0,0046	421/2	0,0987	0001	Biskupice	-
62	423	0,34	423/1 423/2	0,0006 0,0027	423/3	0,34	0001	Biskupice	-
63	424/1	0,18	424/2	0,0028	424/3	0,18	0001	Biskupice	-
64	437	0,33	437/1	0,0015	437/2	0,33	0001	Biskupice	-
65	451	0,7665	451/1	0,0045	451/2	0,7620	0001	Biskupice	-
66	516/1	18,86	516/2	0,1592	516/3	18,70	0001	Biskupice	-
67	517/3	41,63	517/4	0,0018	517/5	41,63	0001	Biskupice	-
68	143/8	1,1037	143/13	0,0260	143/14	1,0777	0008	Kopalina	-
69	146/5	4,21	146/7 146/6	0,0558 0,0115	146/8	4,14	0008	Kopalina	-
70	149	1,56	149/1	0,0587	149/2	1,50	0008	Kopalina	-
71	154/5	22,59	154/6	0,0666	154/7	22,52	0008	Kopalina	-
72	180/4	7,86	180/6	0,1895	180/7	7,67	0008	Kopalina	-
73	180/5	3,50	180/8	0,0418	180/9	3,46	0008	Kopalina	-
74	184	0,1109	184/1	0,0352	184/2	0,0757	0008	Kopalina	-
75	186	0,3349	186/1	0,0408	186/2	0,2941	0008	Kopalina	-
76	188/2	0,4005	188/5	0,0421	188/6	0,3584	0008	Kopalina	-
77	190/2	0,2361	190/3	0,0360	190/4	0,2001	0008	Kopalina	-
78	192/2	0,1521	192/3	0,0388	192/4	0,1133	0008	Kopalina	-
79	194/1	0,50	194/3	0,0066	194/4	0,49	0008	Kopalina	-
80	194/2	0,0494	194/5	0,0312	194/6	0,0182	0008	Kopalina	-
81	196	0,5639	196/1	0,0432	196/2	0,5207	0008	Kopalina	-
82	198	0,6023	198/1	0,0503	198/2	0,5520	0008	Kopalina	-
83	201	0,3239	201/1	0,0307	201/2	0,2932	0008	Kopalina	-
84	204	0,6605	204/1	0,0851	204/2	0,5754	0008	Kopalina	-
85	206	0,2151	206/1	0,0588	206/2	0,1563	0008	Kopalina	-
86	207	0,88	207/1	0,0445	207/2	0,84	0008	Kopalina	-
87	304	2,2635	304/1	0,0254	304/2	2,2381	0008	Kopalina	-
88	305	2,38	305/1	0,0290	305/2	2,35	0008	Kopalina	-
89	336	0,36	336/1	0,0023	336/2	0,36	0008	Kopalina	-
90	344	0,84	344/5 344/7	0,0164 0,0666	344/6 344/8	0,51 0,25	0008	Kopalina	-
91	344/1	0,05	344/3	0,0066	344/4	0,04	0008	Kopalina	-
92	361/7	2,6203	361/8 361/9	0,0046 0,0043	361/10	2,6114	0008	Kopalina	-
93	362/13	14,58	362/14	0,1231	362/15	14,4600	0008	Kopalina	-
94	364	2,48	364/2 364/1	0,2817 0,0203	364/3	2,18	0008	Kopalina	-
95	421/1	1,0061	421/3	0,0132	421/4	0,9929	0014	Minkowice Oławskie	-
96	421/2	1,4329	421/5	0,0277	421/6	1,4052	0014	Minkowice Oławskie	-
97	422/4	1,11	422/5	0,0191	422/6	1,09	0014	Minkowice Oławskie	-
98	537/1	1,76	537/3	0,0494	537/4	1,71	0014	Minkowice Oławskie	-
99	552	1,71	552/1	0,0535	552/2	1,66	0014	Minkowice Oławskie	-
100	553	1,55	553/1	0,0543	553/2	1,50	0014	Minkowice Oławskie	-
101	554	1,17	554/1	0,0445	554/2	1,13	0014	Minkowice Oławskie	-
102	555	1,08	555/1	0,0418	555/2	1,04	0014	Minkowice Oławskie	-
103	556	0,95	556/1	0,0350	556/2	0,91	0014	Minkowice Oławskie	-
104	557	0,84	557/1	0,0156	557/2	0,82	0014	Minkowice Oławskie	-
105	559	0,66	559/1	0,0132	559/2	0,65	0014	Minkowice Oławskie	-
106	560	0,62	560/1	0,0079	560/2	0,61	0014	Minkowice Oławskie	-
107	561	0,62	561/1	0,0016	561/2	0,62	0014	Minkowice Oławskie	-
108	562	0,53	562/1	0,0011	562/2	0,53	0014	Minkowice Oławskie	-
109	564/2	0,94	564/9	0,0171	564/10	0,92	0014	Minkowice Oławskie	-

110	564/3	0,9307	564/11	0,0151	564/12	0,9156	0014	Minkowice Oławskie	-
111	565	1,09	565/2 565/1	0,0905 0,0040	565/3	1,00	0014	Minkowice Oławskie	-
112	566	2,47	566/2 566/3	0,0002 0,0012	566/4	2,47	0014	Minkowice Oławskie	-
113	567/1	1,27	567/3	0,0177	567/4	1,25	0014	Minkowice Oławskie	-
114	568/1	0,8037	568/5	0,0128	568/6	0,7909	0014	Minkowice Oławskie	-
115	568/2	0,80	568/3	0,0074	568/4	0,79	0014	Minkowice Oławskie	-
116	569/1	1,7769	569/3	0,0139	569/4	1,7630	0014	Minkowice Oławskie	-
117	600/5	3,76	600/6	0,0109	600/7	3,75	0014	Minkowice Oławskie	-
118	607	2,29	607/1	0,0063	607/2	2,28	0014	Minkowice Oławskie	-
119	830	0,38	830/1	0,0105	830/2	0,37	0014	Minkowice Oławskie	-
120	867/1	0,09	867/3	0,0043	867/4	0,09	0014	Minkowice Oławskie	-
121	904	0,27	904/1	0,0043	904/2	0,27	0014	Minkowice Oławskie	-
122	915	79,08	915/1	0,0053	915/2	79,07	0014	Minkowice Oławskie	-
123	98/8	5,67	98/12	0,0089	98/13	5,66	0015	Nowy Dwór	-
124	404/2	0,96	404/3	0,0043	404/4	0,96	0015	Nowy Dwór	-
125	91	0,81	91/1	0,0169	91/2	0,79	0016	Piekary	-
126	93	0,3447	93/1	0,0285	93/2	0,3162	0016	Piekary	-
127	94/1	0,1900	94/3	0,0039	94/4	0,1861	0016	Piekary	-
128	94/2	0,2082	94/5	0,0049	94/6	0,2033	0016	Piekary	-
129	95/3	0,2500	95/5	0,0053	95/6	0,2447	0016	Piekary	-
130	96/1	0,3329	96/3	0,0028	96/4	0,3301	0016	Piekary	-
131	96/2	0,1340	96/5	0,0030	96/6	0,1310	0016	Piekary	-
132	98	0,0454	98/1	0,0019	98/2	0,0435	0016	Piekary	-
133	99	0,0442	99/1	0,0020	99/2	0,0422	0016	Piekary	-
134	100/1	0,2075	100/3	0,0045	100/4	0,2030	0016	Piekary	-
135	100/2	0,1798	100/5	0,0028	100/6	0,1770	0016	Piekary	-
136	101/4	0,0511	101/6	0,0015	101/7	0,0496	0016	Piekary	-
137	101/5	0,22	101/8	0,0081	101/9	0,21	0016	Piekary	-
138	102/1	0,0932	102/3	0,0089	102/4	0,0843	0016	Piekary	-
139	102/2	0,0962	102/5	0,0029	102/6	0,0933	0016	Piekary	-
140	104/2	0,6434	104/6 104/7	0,0460 0,0066	104/8	0,5908	0016	Piekary	-
141	104/3	0,1545	104/9	0,0076	104/10	0,1469	0016	Piekary	-
142	104/4	0,1538	104/11	0,0075	104/12	0,1463	0016	Piekary	-
143	104/5	0,1554	104/13	0,0059	104/14	0,1495	0016	Piekary	-
144	105	0,05	105/1	0,0034	105/2	0,05	0016	Piekary	-
145	106/1	0,2414	106/4	0,0099	106/5	0,2315	0016	Piekary	-
146	106/2	0,1292	106/6	0,0033	106/7	0,1259	0016	Piekary	-
147	106/3	0,2259	106/8	0,0059	106/9	0,2200	0016	Piekary	-
148	108	0,0673	108/1	0,0030	108/2	0,0643	0016	Piekary	-
149	109	0,07	109/1	0,0028	109/2	0,07	0016	Piekary	-
150	110/2	0,0937	110/3	0,0053	110/4	0,0884	0016	Piekary	-
151	111/2	0,0620	111/5	0,0030	111/6	0,0590	0016	Piekary	-
152	112/1	0,1264	112/3	0,0029	112/4	0,1235	0016	Piekary	-
153	112/2	0,1309	112/5	0,0034	112/6	0,1275	0016	Piekary	-
154	113	0,1310	113/1	0,0027	113/2	0,1283	0016	Piekary	-
155	114	0,1266	114/1	0,0027	114/2	0,1239	0016	Piekary	-
156	115	0,1167	115/1	0,0024	115/2	0,1143	0016	Piekary	-
157	116	0,1147	116/1	0,0016	116/2	0,1131	0016	Piekary	-
158	117	0,1120	117/1	0,0019	117/2	0,1101	0016	Piekary	-
159	118	0,1257	118/1	0,0028	118/2	0,1229	0016	Piekary	-
160	119	0,1233	119/1	0,0028	119/2	0,1205	0016	Piekary	-
161	120	0,1237	120/1	0,0032	120/2	0,1205	0016	Piekary	-
162	121	0,1305	121/1	0,0043	121/2	0,1262	0016	Piekary	-
163	122/1	0,0660	122/3 122/4	0,0073 0,0096	122/5	0,0491	0016	Piekary	-
164	208	0,59	208/1	0,0072	208/2	0,58	0016	Piekary	-
165	230/10	43,47	230/11	0,1596	230/13	43,27	0016	Piekary	-

			230/12	0,0418					
166	230/6	1,98	230/14	0,0093	230/15	1,97	0016	Piekary	-
167	230/9	0,7082	230/16	0,0727	230/17	0,6355	0016	Piekary	-
168	244/2	1,81	244/3 244/4	0,0378 0,0086	244/5	1,76	0016	Piekary	-
169	245	1,76	245/1	0,0253	245/2	1,73	0016	Piekary	-
170	246	0,8145	246/1	0,0134	246/2	0,8011	0016	Piekary	-
171	247/1	0,9115	247/3	0,0173	247/4	0,8942	0016	Piekary	-
172	247/2	0,7902	247/5	0,0139	247/6	0,7763	0016	Piekary	-
173	248/2	0,4665	248/3	0,0154	248/4	0,4511	0016	Piekary	-
174	249	0,9426	249/1	0,0189	249/2	0,9237	0016	Piekary	-
175	250	0,9819	250/1	0,0169	250/2	0,9650	0016	Piekary	-
176	251	0,9381	251/1	0,0175	251/2	0,9206	0016	Piekary	-
177	252/1	0,67	252/7	0,0125	252/8	0,66	0016	Piekary	-
178	252/3	0,68	252/9	0,0141	252/10	0,67	0016	Piekary	-
179	252/5	0,09	252/11	0,0021	252/12	0,09	0016	Piekary	-
180	252/6	0,28	252/13	0,0068	252/14	0,27	0016	Piekary	-
181	253	0,76	253/1	0,0208	253/2	0,74	0016	Piekary	-
182	254	0,7875	254/1	0,0206	254/2	0,7669	0016	Piekary	-
183	255	0,8142	255/1	0,0244	255/2	0,7898	0016	Piekary	-
184	256	0,4806	256/1	0,0196	256/2	0,4610	0016	Piekary	-
185	257/1	1,45	257/3	0,1413	257/4	1,31	0016	Piekary	-
186	258	0,18	258/1	0,0013	258/2	0,18	0016	Piekary	-
187	261/4	0,09	261/8	0,0064	261/9	0,08	0016	Piekary	-
188	296/1	0,20	296/3	0,0058	296/4	0,19	0016	Piekary	
Lp.	Stan przed podziałem		Stan po podziale				Numer obrębu	Nazwa obrębu	Arkusz mapy (AM)
			Działka przeznaczona pod inwestycję		Działka pozostająca u dotychczasowego właściciela				
	Numer działki	Powierzchnia działki wg map z projektami podziałów (ha)	Nr działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale (ha)	Nr działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale (ha)			
Województwo: dolnośląskie Powiat: olawski Gmina: Olawa - gmina									
1	1912/7	5,98	1912/8	0,0252	1912/9	5,95	0002	Bystrzyca	-
2	1914/5	9,64	1914/6	0,0522	1914/7	9,59	0002	Bystrzyca	-
3	1915/6	17,93	1915/7 1915/8	0,0578 0,0144	1915/9	17,86	0002	Bystrzyca	-
4	1916/7	27,72	1916/8 1916/9	0,0078 0,0595	1916/10	27,65	0002	Bystrzyca	-
5	1917/8	28,60	1917/9	0,0112	1917/10	28,59	0002	Bystrzyca	-

VI. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, zgodnie z art. 9q ust. 1 pkt 6 ustawy.

Na mocy niniejszej decyzji ograniczam:

1. na rzecz PKP PLK S.A., sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych w poniższej tabeli nr 2, w obszarze określonym w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji wypełnieniem koloru limonkowego,

Tabela nr 2

Lp.	Nr działki do ograniczenia (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Numer obrębu	Nazwa obrębu	Arkusz mapy (AM)	Powierzchnia ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości (ha)	Zakres prac
Powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice -miasto							
1	1/7	¼	0003	Laskowice	AR 34	0,0067	budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa sieci LPN, wycinka zieleni
2	1	-	0002	Laskowice	AR_36	0,0143	rozbiórka i budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa

							kanalizacji deszczowej, budowa drogi, budowa pobocza
3	2	-	0002	Laskowice	AR_36	1. 0,0068 2. 0,1175 3. 0,0149	1. wycinka zieleni, 2. wycinka zieleni 3. budowa kanalizacji deszczowej
4	3/22	3/19	0002	Laskowice	AR_36	0,0560	rozbiórka i budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, wycinka zieleni
5	4	-	0002	Laskowice	AR_36	1.0,1009 2.0,0031	1. budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy, budowa ekranu akustycznego, budowa rowu, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka i budowa sieci kanalizacyjnej, rozbiórka i budowa sieci wodociągowej, rozbiórka i budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, wycinka zieleni 2. budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
6	2/2	2	0002	Laskowice	AR_39	0,0052	wycinka zieleni
7	3/2	3	0002	Laskowice	AR_39	0,0032	rozbiórka sieci telekomunikacyjnej
8	4	-	0002	Laskowice	AR_39	0,0105	rozbiórka sieci telekomunikacyjnej
9	5/2	5	0002	Laskowice	AR_39	0,0132	wycinka zieleni, rozbiórka sieci telekomunikacyjnej
10	6/2	6	0002	Laskowice	AR_39	0,0058	wycinka zieleni
11	8	-	0002	Laskowice	AR_43	0,0189	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej, wycinka zieleni
12	9/10	-	0002	Laskowice	AR_43	0,0107	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
13	9/11	-	0002	Laskowice	AR_43	0,0137	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
14	9/15	-	0002	Laskowice	AR_43	0,0032	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
15	11/2	11	0002	Laskowice	AR_39	0,0062	budowa sieci LPN
16	12/2	12	0002	Laskowice	AR_39	0,0040	budowa sieci LPN
17	13/2	13	0002	Laskowice	AR_39	0,0103	budowa sieci LPN
18	14/2	14	0002	Laskowice	AR_39	0,0083	budowa sieci LPN
19	15/3	15	0002	Laskowice	AR_39	0,1023	budowa sieci LPN, rozbiórka sieci telekomunikacyjnej
20	20	-	0002	Laskowice	AR_34	0,2225	budowa drogi, budowa pobocza, wycinka zieleni, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa sieci SRK, budowa sieci LPN, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, budowa kanalizacji deszczowej
21	21/2	21	0002	Laskowice	AR_34	0,1267	budowa drogi, budowa pobocza, budowa balustrady, budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa sieci SRK, budowa kanalizacji deszczowej, budowa sieci LPN, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
22	11/3	-	0002	Laskowice	AR_36	0,0020	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
23	12/2	-	0002	Laskowice	AR_36	0,0019	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
24	16/7	16/4	0002	Laskowice	AR_36	0,0011	budowa zjazdu
25	16/5	-	0002	Laskowice	AR_36	0,0049	rozbiórka ogrodzenia, budowa zjazdu, rozbiórka i budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
26	17/6	17/4	0002	Laskowice	AR_36	1.0,0005 2.0,0068	1. rozbiórka ogrodzenia, budowa skarpy 2. budowa zjazdu
27	18/6	18/3	0002	Laskowice	AR_36	0,0001	rozbiórka ogrodzenia
28	21/6	21/1	0002	Laskowice	AR_36	0,0341	rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej, wycinka zieleni
29	21/4	-	0002	Laskowice	AR_36	0,0014	rozbiórka i budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
30	18/1	-	0002	Laskowice	AR_39	0,0087	budowa drogi, budowa ciągu pieszo-rowerowego, budowa skarpy, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, budowa latarni, budowa kanału technologicznego
31	24/2	-	0002	Laskowice	AR_42	0,0027	budowa zjazdu, budowa pobocza, budowa skarpy, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej
32	25	-	0002	Laskowice	AR_42	0,0010	budowa zjazdu
33	11/1	-	0002	Laskowice	AR_43	0,0099	budowa kanalizacji deszczowej, rozbiórka

							ogrodzenia, budowa rowu
34	11/10	11/6	0002	Laskowice	AR_43	1. 0,0264 2. 0,0216 3. 0,0001	1.budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej 2.wycinka zieleni 3.rozbiórka ogrodzenia
35	20/9	20/7	0002	Laskowice	AR_43	0,0074	wycinka zieleni, rozbiórka studni telekomunikacyjnej
36	21/5	21/3	0002	Laskowice	AR_43	0,0020	rozbiórka sieci telekomunikacyjnej
37	27/10	27/8	0002	Laskowice	AR_43	0,0084	wycinka zieleni
38	28/8	28/6	0002	Laskowice	AR_43	0,0038	wycinka zieleni
39	30/4	30/2	0002	Laskowice	AR_43	0,0013	rozbiórka sieci telekomunikacyjnej
40	35/6	35/1	0002	Laskowice	AR_43	0,0652	budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy, budowa rowu, rozbiórka i budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, budowa latarni, rozbiórka sieci telekomunikacyjnej, budowa ciągu pieszo-rowerowego, budowa ścieku prefabrykowanego, rozbiórka kanalizacji deszczowej, budowa sieci LPN, budowa kanału technologicznego
41	35/11	35/3	0002	Laskowice	AR_43	0,2484	wycinka zieleni, budowa sieci LPN, rozbiórka nasypu, rozbiórka rowu, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy, budowa rowu
42	35/8	35/4	0002	Laskowice	AR_43	1.0,0071 2.0,0294	1. rozbiórka sieci telekomunikacyjnych 2. wycinka zieleni, budowa sieci LPN, budowa sieci telekomunikacyjnej
43	27/25	27/14	0002	Laskowice	AR_45	0,2888	rozbiórka i budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa sieci srk, rozbiórka i budowa kanalizacji deszczowej, budowa drogi, budowa pobocza, rozbiórka ogrodzenia, budowa sieci wodociągowej, budowa kanalizacji deszczowej, budowa chodnika
44	27/28	27/15	0002	Laskowice	AR_45	1.0,1224 2.0,0309	1.budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa sieci LPN 2.budowa pasa zieleni, budowa pobocza, budowa sieci LPN, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, budowa kanalizacji deszczowej, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej
45	27/7	-	0002	Laskowice	AR_45	0,0134	budowa kanalizacji deszczowej, rozbiórka ogrodzenia, wycinka zieleni
46	27/9	-	0002	Laskowice	AR_45	0,0194	budowa sieci telekomunikacyjnej, wycinka zieleni
47	28	-	0002	Laskowice	AR_45	0,0631	rozbiórka i budowa kanalizacji deszczowej, wycinka zieleni
48	26/10	26/2	0002	Laskowice	AR_46	0,0029	rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej
49	30/5	30/2	0002	Laskowice	AR_46	1.0,0724 2.0,0034	1. budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej 2. budowa drogi, budowa pobocza
50	13/2	13	0002	Laskowice	AR_58	1.0,0050 2.0,0211	1.budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, rozbiórka sieci telekomunikacyjnej 2.budowa drogi, budowa pobocza, budowa balustrady
51	14/4	14/1	0002	Laskowice	AR_58	0,0911	budowa drogi, budowa pobocza, budowa balustrady, budowa sieci telekomunikacyjnej
52	17/3	-	0002	Laskowice	AR_58	1.0,0037 2.0,0224	1.budowa umocnienia rowu, wycinka zieleni 2.budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
Powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice -obszar wiejski							
53	20/5	20/1	0001	Biskupice	-	1.0,0012 2.0,0003	1.wycinka zieleni 2.budowa sieci telekomunikacyjnej
54	37/1	-	0001	Biskupice	-	0,0226	budowa sieci LPN
55	38/5	38/3	0001	Biskupice	-	0,0081	budowa sieci LPN
56	42/310	-	0001	Biskupice	-	0,0498	budowa sieci LPN, wycinka zieleni
57	43/2	-	0001	Biskupice	-	0,0823	budowa sieci LPN, wycinka zieleni
58	97/9	97/6	0001	Biskupice	-	0,0003	budowa sieci LPN
59	97/7	-	0001	Biskupice	-	0,0045	budowa sieci telekomunikacyjnej
60	124/2	124	0001	Biskupice	-	0,0568	wycinka zieleni

61	125/5	125/1	0001	Biskupice	-	0,0020	wycinka zieleni
62	125/7	125/2	0001	Biskupice	-	0,0125	wycinka zieleni
63	125/9	125/3	0001	Biskupice	-	0,0095 0,0165 0,0007	1.budowa sieci LPN, wycinka zieleni 2.wycinka zieleni 3.wycinka zieleni
64	130/4	130/1	0001	Biskupice	-	0,0023	budowa umocnienia rowu, budowa telekomunikacyjnej rury osłonowej
65	133/1	-	0001	Biskupice	-	0,0029	budowa sieci LPN
66	134	-	0001	Biskupice	-	0,0047	budowa sieci LPN
67	135	-	0001	Biskupice	-	0,0057	budowa sieci LPN
68	136/6	136/4	0001	Biskupice	-	0,0033	budowa sieci LPN
69	137/5	137/2	0001	Biskupice	-	0,0028	budowa sieci LPN
70	138	-	0001	Biskupice	-	0,0069	budowa sieci LPN
71	139	-	0001	Biskupice	-	0,0068	budowa sieci LPN
72	145	-	0001	Biskupice	-	0,0079	budowa sieci LPN
73	156/5	156/3	0001	Biskupice	-	0,0014	budowa umocnienia rowu
74	158/2	158	0001	Biskupice	-	0,0046	budowa rowu
75	266/11	-	0001	Biskupice	-	0,0083	budowa zjazdu, budowa pobocza
76	288	-	0001	Biskupice	-	0,0009	wycinka zieleni
77	310/2	310	0001	Biskupice	-	0,0149	wycinka zieleni
78	381/2	381	0001	Biskupice	-	0,0020	budowa sieci LPN
79	311/3	311	0001	Biskupice	-	0,0024	rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej
80	387/2	387	0001	Biskupice	-	0,0048	budowa umocnienia rowu, budowa telekomunikacyjnej rury osłonowej
81	389	-	0001	Biskupice	-	0,0201	budowa drogi, budowa pobocza, budowa rowu, budowa sieci LPN, rozbiórka sieci telekomunikacyjnej
82	390	-	0001	Biskupice	-	0,1847	rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa kanału technologicznego, budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy, budowa balustrady
83	392/3	392	0001	Biskupice	-	1.0,0078 2.0,0057	1.budowa kanału technologicznego, budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy, budowa balustrady 2.wycinka zieleni, budowa rowu, budowa umocnienia rowu
84	393/1 393/5	393	0001	Biskupice	-	1. 0,0159 - dz.393/5 2. 0,0422 - dz. 393/5 3. 0,1134 - dz.393/1	1. budowa drogi, budowa pobocza 2. budowa drogi, budowa pobocza, budowa rowu, budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa balustrady, budowa skarpy 3. budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy, budowa kanału technologicznego, budowa balustrady, budowa przepustu drogowego, budowa umocnienia rowu
85	398/2	398	0001	Biskupice	-	0,0120	budowa umocnienia rowu, budowa kanału technologicznego, budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy, budowa przepustu drogowego
86	401/2	401	0001	Biskupice	-	0,0166 0,0062	1. wycinka zieleni, budowa drogi, budowa pobocza, , budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa skarpy, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, budowa kanału technologicznego 2. budowa kanału technologicznego, budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy, budowa balustrady
87	403/2	403	0001	Biskupice	-	0,0048	wycinka zieleni
88	406/5	-	0001	Biskupice	-	0,0003	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
89	406/6	-	0001	Biskupice	-	1.0,0013 2.0,0006	1.rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej 2.rozbiórka i budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
90	414	-	0001	Biskupice	-	0,0296	budowa drogi, budowa pobocza, budowa rowu, budowa skarpy, rozbiórka sieci telekomunikacyjnej
91	416/2	416	0001	Biskupice	-	0,0037	umocnienie skarpy, wycinka zieleni
92	421/2	421	0001	Biskupice	-	0,0258	budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy, budowa nowych urządzeń sygnalizacji przejazdowej, budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa podziemnej

							sieci elektroenergetycznej,
93	423/3	423	0001	Biskupice	-	0,0026	wycinka zieleni
94	424/3	424/1	0001	Biskupice	-	0,0029	umocnienie skarpy, wycinka zieleni
95	437/2	437	0001	Biskupice	-	0,0156	budowa umocnienia rowu, budowa kanału technologicznego, budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy
96	516/3	516/1	0001	Biskupice	-	0,2962	wycinka zieleni
97	517/5	517/3	0001	Biskupice	-	1.0,0056 2.0,0030	1.wycinka zieleni 2.wycinka zieleni
98	143/14	143/8	0008	Kopalina	-	0,0211	budowa sieci LPN, budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
99	146/8	146/5	0008	Kopalina	-	0,1557	rozbiórka sieci telekomunikacyjnej, budowa sieci LPN, budowa sieci wodociągowej, wycinka zieleni
100	184/2	184	0008	Kopalina	-	0,0007	rozbiórka sieci telekomunikacyjnej
101	207/2	207	0008	Kopalina	-	0,0006	umocnienie rowu
102	304/2	304	0008	Kopalina	-	0,0555	wycinka zieleni
103	305/2	305	0008	Kopalina	-	0,0471	wycinka zieleni
104	334/2	-	0008	Kopalina	-	0,0147	budowa drogi, budowa pobocza, budowa rowu, rozbiórka ogrodu, budowa sieci LPN, budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa kanalizacji deszczowej, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
105	344/6	344	0008	Kopalina	-	0,0043	wycinka zieleni
106	359/6	-	0008	Kopalina	-	0,0055	wycinka zieleni
107	360/7	-	0008	Kopalina	-	0,1253	budowa sieci LPN, budowa sieci telekomunikacyjnej, wycinka zieleni
108	361/10	361/7	0008	Kopalina	-	1.0,0085 2.0,1286	1.wycinka zieleni 2.wycinka zieleni
109	362/15	362/13	0008	Kopalina	-	0,2015	wycinka zieleni
110	364/3	364	0008	Kopalina	-	0,5091	wycinka zieleni
111	519/1	-	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0193	budowa sieci telekomunikacyjnej
112	537/4	537/1	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0009	umocnienie rowu
113	568/4	568/2	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0026	budowa rowu
114	600/7	600/5	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0176	wycinka zieleni
115	603	-	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0002	budowa rowu
116	607/2	607	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0020	budowa sieci telekomunikacyjnej
117	612	-	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0009	rozbiórka sieci telekomunikacyjnej
118	675/4	-	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0072	budowa sieci telekomunikacyjnej
119	682	-	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0050	budowa sieci telekomunikacyjnej
120	683/3	-	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0180	budowa sieci telekomunikacyjnej
121	848	-	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0294	budowa zjazdu, budowa pobocza, rozbiórka sieci telekomunikacyjnej, wycinka zieleni, budowa rowu
122	864	-	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0026	budowa rowu
123	867/4	867/1	0014	Minkowice Oławskie	-	0,0007	budowa rowu
124	98/11	-	0015	Nowy Dwór	-	1. 0,1063 2. 0,0959	1.budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej 2.budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
125	98/13	98/8	0015	Nowy Dwór	-	0,0238	budowa sieci LPN
126	101/9	101/5	0016	Piekary	-	0,0087	budowa zjazdu, budowa pobocza, budowa skarpy, rozbiórka ogrodu, wycinka zieleni, budowa balustrady
127	106/5	106/1	0016	Piekary	-	0,0017	wycinka zieleni
128	106/7	106/2	0016	Piekary	-	0,0096	wycinka zieleni
129	106/9	106/3	0016	Piekary	-	0,0086	wycinka zieleni
130	108/2	108	0016	Piekary	-	0,0077	wycinka zieleni
131	109/2	109	0016	Piekary	-	0,0057	wycinka zieleni
132	110/4	110/2	0016	Piekary	-	0,0058	wycinka zieleni
133	112/4	112/1	0016	Piekary	-	0,0027	wycinka zieleni
134	112/6	112/2	0016	Piekary	-	0,0080	wycinka zieleni
135	113/2	113	0016	Piekary	-	0,0059	wycinka zieleni
136	114/2	114	0016	Piekary	-	0,0076	wycinka zieleni
137	115/2	115	0016	Piekary	-	0,0075	wycinka zieleni
138	116/2	116	0016	Piekary	-	0,0052	wycinka zieleni
139	117/2	117	0016	Piekary	-	0,0023	wycinka zieleni
140	121/2	121	0016	Piekary	-	0,0059	wycinka zieleni

141	122/5	122/1	0016	Piekary	-	0,0057	budowa zjazdu, budowa pobocza, budowa skarpy, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
142	230/13	230/10	0016	Piekary	-	1. 0,0014 2. 0,1078 3. 0,1017	1. wycinka zieleni 2. budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej 3. budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
143	230/15	230/6	0016	Piekary	-	0,0284	wycinka zieleni
144	244/5	244/2	0016	Piekary	-	0,0660	wycinka zieleni, rozbiórka i budowa sieci wodociągowej, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej
145	257/4	257/1	0016	Piekary	-	0,0324	wycinka zieleni
146	258/2	258	0016	Piekary	-	0,0088	wycinka zieleni, rozbiórka i budowa sieci wodociągowej
147	261/9	261/4	0016	Piekary	-	0,0072	wycinka zieleni, rozbiórka i budowa sieci wodociągowej
148	296/4	296/1	0016	Piekary	-	0,0300	wycinka zieleni, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej
149	296/2	-	0016	Piekary	-	0,0098	wycinka zieleni, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej
150	297	-	0016	Piekary	-	0,0219	budowa zjazdu, budowa pobocza, budowa skarpy, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa sieci LPN, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
151	299/1	-	0016	Piekary	-	0,0258	budowa rowu, budowa drogi, budowa pobocza, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej
152	299/2	-	0016	Piekary	-	0,0176	budowa drogi, budowa pobocza, budowa rowu, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej
153	312	-	0016	Piekary	-	0,0086	budowa drogi, budowa pobocza, budowa rowu, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej
154	313	-	0016	Piekary	-	0,0030	budowa sieci telekomunikacyjnej
155	438	-	0016	Piekary	-	0,0014	budowa umocnienia rowu
Powiat olawski, gmina Olawa							
156	1912/9	1912/7	0002	Bystrzyca	-	0,4697	budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy, budowa sieci LPN, wycinka zieleni, budowa sieci telekomunikacyjnej
157	1914/7	1914/5	0002	Bystrzyca	-	0,1025	budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy, budowa rowu, rozbiórka i budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, wycinka zieleni
158	1915/9	1915/6	0002	Bystrzyca	-	1.0,0523 2.0,0717	1. budowa drogi, budowa pobocza, budowa skarpy, budowa rowu, rozbiórka i budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, wycinka zieleni 2. wycinka zieleni
159	1916/10	1916/7	0002	Bystrzyca	-	0,4309	wycinka zieleni
160	1917/10	1917/8	0002	Bystrzyca	-	0,1001	wycinka zieleni

Powierzchnia ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości została podana zgodnie z wnioskiem PKP PLK S.A.

2. na rzecz *BESTGO.PL Sp. z o.o.* sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych w poniższej tabeli nr 3, w obszarze określonym w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji szrafurą w kształcie symbolu trawy koloru zielonego, zgodnie z art. 9o ust. 3 pkt 3c ustawy,

Tabela nr 3

Lp.	Nr działki do ograniczenia (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	AM	Powierzchnia ograniczenia (ha)	Zakres realizowanych prac
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- miasto						
1	27/25	27/14	0002 Laskowice	AR 45	0,0220	budowa sieci telekomunikacyjnej

3. na rzecz *Orange Polska S.A.* sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych w poniższej tabeli nr 4, w obszarze określonym w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji szrafurą w kształcie kresek ukośnie się krzyżujących koloru pomarańczowego, zgodnie z art. 9o ust. 3 pkt 3c ustawy,

Tabela nr 4

Lp.	Nr działki do ograniczenia (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	AM	Powierzchnia ograniczenia (ha)	Zakres realizowanych prac
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- miasto						
1	1/7	1/4	0002 Laskowice	AR 34	0,0031	budowa sieci telekomunikacyjnej
2	4	-	0002 Laskowice	AR 36	0,0085	budowa sieci telekomunikacyjnej
3	35/11	35/3	0002 Laskowice	AR 43	0,0027	budowa sieci telekomunikacyjnej
4	27/9	-	0002 Laskowice	AR 45	0,0168	budowa sieci telekomunikacyjnej
5	27/28	27/15	0002 Laskowice	AR 45	0,0051	budowa sieci telekomunikacyjnej
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- gmina wiejska						
6	122/5	122/1	0016 Piekary	-	0,0015	budowa sieci telekomunikacyjnej
7	296/4	296/1	0016 Piekary	-	0,0075	budowa sieci telekomunikacyjnej
8	296/2	-	0016 Piekary	-	0,0028	budowa sieci telekomunikacyjnej
9	297	-	0016 Piekary	-	0,0014	budowa sieci telekomunikacyjnej

4. na rzecz *PGE Energetyka kolejowa S.A.* sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych w poniższej tabeli nr 5, w obszarze określonym w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji szrafurą w kształcie potrójnych krótkich kresek koloru fioletowego, zgodnie z art. 9o ust. 3 pkt 3c ustawy,

Tabela nr 5

Lp.	Nr działki do ograniczenia (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	AM	Powierzchnia ograniczenia (ha)	Zakres realizowanych prac
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- miasto						
1	1/7	1/4	0002 Laskowice	AR 34	0,0051	budowa sieci LPN
2	11/2	11	0002 Laskowice	AR 39	0,0062	budowa sieci LPN
3	12/2	12	0002 Laskowice	AR 39	0,0040	budowa sieci LPN
4	13/2	13	0002 Laskowice	AR 39	0,0089	budowa sieci LPN
5	14/2	14	0002 Laskowice	AR 39	0,0083	budowa sieci LPN
6	15/3	15	0002 Laskowice	AR 39	0,1023	budowa sieci LPN
7	20	-	0002 Laskowice	AR 34	0,0666	budowa sieci LPN
8	21/2	21	0002 Laskowice	AR 34	0,0017	budowa sieci LPN
9	35/6	35/1	0002 Laskowice	AR 43	0,0049	budowa sieci LPN
10	35/11	35/3	0002 Laskowice	AR 43	0,0143	budowa sieci LPN
11	35/8	35/4	0002 Laskowice	AR 43	0,0048	budowa sieci LPN
12	27/25	27/14	0002 Laskowice	AR 45	0,0159	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
13	27/28	27/15	0002 Laskowice	AR 45	0,0426	budowa sieci LPN
14	13/2	13	0002 Laskowice	AR 58	0,0015	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej,
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- gmina wiejska						
15	37/1	-	0001 Biskupice	-	0,0226	budowa sieci LPN

16	38/5	38/3	0001 Biskupice	-	0,0081	budowa sieci LPN
17	42/310	-	0001 Biskupice	-	0,0107	budowa sieci LPN
18	43/2	-	0001 Biskupice	-	0,0198	budowa sieci LPN
19	97/9	97/6	0001 Biskupice	-	0,0003	budowa sieci LPN
20	125/9	125/3	0001 Biskupice	-	0,0008	budowa sieci LPN
21	133/1	-	0001 Biskupice	-	0,0029	budowa sieci LPN
22	134	-	0001 Biskupice	-	0,0047	budowa sieci LPN
23	135	-	0001 Biskupice	-	0,0057	budowa sieci LPN
24	136/6	136/4	0001 Biskupice	-	0,0033	budowa sieci LPN
25	137/5	137/2	0001 Biskupice	-	0,0028	budowa sieci LPN
26	138	-	0001 Biskupice	-	0,0069	budowa sieci LPN
27	139	-	0001 Biskupice	-	0,0068	budowa sieci LPN
28	145	-	0001 Biskupice	-	0,0079	budowa sieci LPN
29	381/2	381	0001 Biskupice	-	0,0018	budowa sieci LPN
30	389	-	0001 Biskupice	-	0,0030	budowa sieci LPN
31	406/5	-	0001 Biskupice	-	0,0003	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
32	406/6	-	0001 Biskupice	-	0,0006	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
33	143/14	143/8	0008 Kopalina	-	0,0084	budowa sieci LPN
34	146/8	146/5	0008 Kopalina	-	0,0037	budowa sieci LPN
35	334/2	-	0008 Kopalina	-	0,0010	budowa sieci LPN
36	360/7	-	0008 Kopalina	-	0,0204	budowa sieci LPN
37	98/13	98/8	0015 Nowy Dwór	-	0,0238	budowa sieci LPN
38	297	-	0016 Piekary	-	0,0020	budowa sieci LPN
powiat olawski, gmina Olawa						
39	1912/9	1912/7	0002 Bystrzyca	-	0,0949	budowa sieci LPN

5. na rzecz *PKP Telkol Sp. z o.o.* sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych w poniższej tabeli nr 6, w obszarze określonym w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji szrafurą w kształcie schodów koloru oliwkowego, zgodnie z art. 9o ust. 3 pkt 3c ustawy,

Tabela nr 6

Lp.	Nr działki do ograniczenia (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	AM	Powierzchnia ograniczenia (ha)	Zakres realizowanych prac
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- miasto						
1	24/2	-	0002 Laskowice	AR 42	0,0010	budowa sieci telekomunikacyjnej
2	26/10	26/2	0002 Laskowice	AR 46	0,0012	budowa sieci telekomunikacyjnej
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- gmina wiejska						
3	20/5	20/1	0001 Biskupice	-	0,0003	budowa sieci telekomunikacyjnej
4	311/3	311	0001 Biskupice	-	0,0017	budowa sieci telekomunikacyjnej
5	143/14	143/8	0008 Kopalina	-	0,0009	budowa sieci telekomunikacyjnej
6	334/2	-	0008 Kopalina	-	0,0011	budowa sieci telekomunikacyjnej
7	607/2	607	0014 Minkowice Olawskie	-	0,0020	budowa sieci telekomunikacyjnej
8	244/5	244/2	0016 Piekary	-	0,0027	budowa sieci telekomunikacyjnej
powiat olawski, gmina Olawa						
9	1912/9	1912/7	0002 Bystrzyca	-	0,0112	budowa sieci telekomunikacyjnej

6. na rzecz *Powiatowego Zarządu Dróg w Oławie*, sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych w poniższej tabeli nr 7, w obszarze określonym w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji szrafurą w kształcie wieloboków o kolorze zielonym, zgodnie z art. 9o ust. 3 pkt 3c ustawy,

Tabela nr 7

Lp.	Nr działki do ograniczenia (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	AM	Powierzchnia ograniczenia (ha)	Zakres realizowanych prac
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- miasto						
1	1	-	0002 Laskowice	AR 36	0,0100	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
2	18/1	-	0002 Laskowice	AR 39	0,0036	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, budowa latarni
3	35/6	35/1	0002 Laskowice	AR 43	0,0148	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, budowa latarni

7. na rzecz *TAURON Dystrybucja S.A.*, sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych w poniższej tabeli nr 8, w obszarze określonym w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji szrafurą w kształcie trójkątów koloru fioletowego, zgodnie z art. 9o ust. 3 pkt 3c ustawy,

Tabela nr 8

Lp.	Nr działki do ograniczenia (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	AM	Powierzchnia ograniczenia (ha)	Zakres realizowanych prac
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- miasto						
1	3/22	3/19	0002 Laskowice	AR 36	0,0212	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
2	4	-	0002 Laskowice	AR 36	0,0174	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
3	8	-	0002 Laskowice	AR 43	0,0189	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
4	9/10	-	0002 Laskowice	AR 43	0,0107	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
5	9/11	-	0002 Laskowice	AR 43	0,0137	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
6	9/15	-	0002 Laskowice	AR 43	0,0032	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
7	11/3	-	0002 Laskowice	AR 36	0,0020	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
8	12/2	-	0002 Laskowice	AR 36	0,0019	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
9	16/5	-	0002 Laskowice	AR 36	0,0019	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
10	21/4	-	0002 Laskowice	AR 36	0,0013	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
11	11/10	11/6	0002 Laskowice	AR 43	0,0264	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
12	30/5	30/2	0002 Laskowice	AR 46	0,0724	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej,

						budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej,
13	17/3	-	0002 Laskowice	AR 58	0,0224	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- gmina wiejska						
14	143/14	143/8	0008 Kopalina	-	0,0123	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
15	334/2	-	0008 Kopalina	-	0,0014	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
16	98/11	-	0015 Nowy Dwór	-	0,2022	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
	122/5	122/1	0016 Piekary	-	0,0017	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
17	230/13	230/10	0016 Piekary	-	0,2095	budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
powiat olawski, gmina Olawa						
18	1914/7	1914/5	0002 Bystrzyca	-	0,0021	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
19	1915/9	1915/6	0002 Bystrzyca	-	0,0100	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej

8. na rzecz *Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Jelczu-Laskowicach*, sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych w poniższej tabeli nr 9, w obszarze określonym w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji szrafurą ukośnych linii na przemian ciągłych i przerywanych w kolorze niebieskim, zgodnie z art. 9o ust. 3 pkt 3c ustawy,

Tabela nr 9

Lp.	Nr działki do ograniczenia (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	AM	Powierzchnia ograniczenia (ha)	Zakres realizowanych prac
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- miasto						
1	1	-	0002 Laskowice	AR 36	0,0028	budowa kanalizacji deszczowej
2	2	-	0002 Laskowice	AR 36	0,0149	budowa kanalizacji deszczowej
3	4	-	0002 Laskowice	AR 36	0,0239	budowa sieci wodociągowej, budowa sieci kanalizacyjnej
4	11/1	-	0002 Laskowice	AR 43	0,0045	budowa kanalizacji deszczowej
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- gmina wiejska						
5	146/8	146/5	0008 Kopalina	-	0,0066	budowa sieci wodociągowej
6	244/5	244/2	0016 Piekary	-	0,0120	budowa sieci wodociągowej
7	258/2	258	0016 Piekary	-	0,0028	budowa sieci wodociągowej
8	261/9	261/4	0016 Piekary	-	0,0037	budowa sieci wodociągowej

poprzez udzielenie zezwolenia na wejście na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w szczególności dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego, w tym zjazdu do nieruchomości, lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów

i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii.

Jednocześnie wskazuję, że:

- do ograniczeń, o których mowa w art. 9q ust. 1 pkt 6 *ustawy* stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.);
- na PKP Polskich Liniach Kolejowych S.A./ BESTGO.PL/ Orange Polska S.A./ PGE Energetyka Kolejowa S.A./ PKP Telkol Sp. z o.o./ Powiatowym Zarządzie Dróg w Oławie/ TAURON Dystrybucja S.A./ Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Jelczu-Laskowicach ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od PKP Polskich Linii Kolejowych S.A./ BESTGO.PL/ Orange Polska S.A./ PGE Energetyka Kolejowa S.A./ PKP Telkol Sp. z o.o./ Powiatowego Zarządu Dróg w Oławie/ TAURON Dystrybucja S.A./ Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Jelczu-Laskowicach odszkodowanie. Jeżeli wykonanie robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby PKP Polskie Linie Kolejowe S.A./ BESTGO.PL/ Orange Polska S.A./ PGE Energetyka Kolejowa S.A./ PKP Telkol Sp. z o.o./ Powiatowy Zarząd Dróg w Oławie/ TAURON Dystrybucja S.A./ Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Jelczu-Laskowicach nabyły od niego na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości;
- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji kolejowej, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

Oznaczenie nieruchomości objętych inwestycją, stanowiących drogi publiczne.

Realizacja inwestycji kolejowej objętej niniejszą decyzją, wymaga przejścia przez **tereny dróg publicznych** przedstawione w poniższej tabeli nr 10 w obszarze określonym w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji wypełnieniem koloru szarego, w odniesieniu do których PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. uprawniona jest do nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji.

Tabela nr 10

Lp.	Nr działki do nieodpłatnego zajęcia (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	Arkusze mapy (AM)	Powierzchnia ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości (ha)	Zakres prac
Powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice miasto						
1	1/1	-	0002 Laskowice	AR_34	0,6571	budowa kanalizacji deszczowej, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa drogi, budowa pobocza, budowa chodnika, budowa balustrady, budowa ciągu pieszo-rowerowego, budowa skarpy, wycinka zieleni, budowa latarni,

						budowa umocnienia skarpy, budowa schodów, budowa sieci SRK, budowa sieci trakcyjnej, budowa torów kolejowych, budowa sieci LPN
2	1	-	0002 Laskowice	AR_45	0,5300	przebudowa drogi, budowa ciągu pieszorowerowego, przebudowa chodnika, budowa pobocza, budowa pasa zieleni, wycinka zieleni, budowa kanalizacji deszczowej, budowa skarpy, budowa umocnienia skarpy, budowa barier drogowych, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa wiaduktu drogowego, budowa ściany oporowej
3	27	-	0002 Laskowice	AR_42	0,0727	budowa drogi, budowa rowu, budowa skarpy, budowa chodnika, budowa ciągu pieszorowerowego, budowa zjazdu, rozbiórka i budowa kanalizacji sanitarnej, budowa bariery, budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej likwidacja ogrodzenia, budowa ścieku prefabrykowanego
4	70	-	0002 Laskowice	AR_44	0,0025	budowa pasa zieleni
Powiat oławski, gmina Jelcz-Laskowice- obszar wiejski						
5	365	-	0001 Biskupice	-	0,3635	przebudowa torów, przebudowa sieci trakcyjnej, budowa skarpy, budowa sieci LPN, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa kanału technologicznego, budowa drenażu, wycinka zieleni,
6	318	-	0008 Kopalina	-	0,1455	rozbiórka i budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej, rozbiórka i budowa sieci wodociągowej, rozbiórka ogrodzenia, budowa drogi, budowa pobocza, budowa rowu, wycinka zieleni, budowa sieci LPN, rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej, rozbiórka i budowa sieci SRK, budowa sieci trakcyjnej, budowa systemu oznakowania dotykowego, budowa chodnika, budowa balustrady, przebudowa przejazdu kolejowego
7	827/1	-	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0146	budowa drogi, budowa pobocza, rozbiórka sieci telekomunikacyjnej
8	870	-	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0289	budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa sieci SRK, budowa rowu, budowa umocnienia rowu
9	871	-	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0620	budowa sieci LPN, budowa sieci telekomunikacyjnej, istniejąca infrastruktura telekomunikacyjna, budowa sieci zasilającej, budowa umocnienia karpy
10	902	-	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0210	budowa drogi, budowa pobocza, budowa rowu, budowa studni telekomunikacyjnej
11	54	-	0016 Piekary	-	0,0861	budowa drogi, budowa zjazdu, budowa pobocza, budowa rowu, budowa skarpy, rozbiórka i budowa przepustu drogowego, budowa sieci srk, budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, wycinka

						zieleni
12	91/2	91	0016 Piekary	-	0,0061	budowa umocnienia rowu, wycinka zieleni
13	103	-	0016 Piekary	-	0,0697	budowa drogi, budowa zjazdu, budowa rowu, budowa pobocza, budowa skarpy, rozbiórka ogrodzenia, rozbiórka i budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej, budowa sieci telekomunikacyjnej, budowa sieci srk, budowa kanału technologicznego
14	259	-	0016 Piekary	-	0,0851	budowa drogi, budowa pobocza, budowa rowu, budowa kanału technologicznego, wycinka zieleni, budowa sieci SRK, budowa skarpy, budowa zjazdu

Zgodnie z art. 9ya ust. 2 w związku z art. 9ya ust. 3 *ustawy* właściwy zarządca drogi wydaje niezwłocznie na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. decyzję o zezwoleniu na nieodpłatne zajęcie pasa drogowego, o której mowa w art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (Dz. U. z 2025 r. poz. 889).

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości lub map z projektami podziału, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego oraz nieruchomości gruntowych, w stosunku do których PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nabywają prawo użytkowania wieczystego oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach oraz w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 9s ust. 3b i 3e.

Na mocy niniejszej decyzji, w obszarze określonym w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji, wypełnieniem koloru czerwonego, działki wymienione w poniższej tabeli nr 11, z dniem w którym decyzja o ustaleniu linii kolejowej stanie się ostateczna, z mocy prawa staną się własnością Skarbu Państwa.

Tabela nr 11

Lp.	Nr działki przejmowanej (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	Arkusz mapy (AM)	Powierzchnia działki wg map z rejestrem nieruchomości lub map z projektami podziałów (ha)
powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice miasto					
1	1/6	1/4	0002 Laskowice	AR 34	0,0221
2	3/20	3/19	0002 Laskowice	AR 36	0,0186
3	2/1	2	0002 Laskowice	AR 39	0,0026
4	3/1	3	0002 Laskowice	AR 39	0,0082
5	5/1	5	0002 Laskowice	AR 39	0,0031
6	6/1	6	0002 Laskowice	AR 39	0,0050
7	7/1	7	0002 Laskowice	AR 39	0,0118
8	8/1	8	0002 Laskowice	AR 39	0,0118
9	9/1	9	0002 Laskowice	AR 39	0,0153
10	21/1	21	0002 Laskowice	AR 34	0,2474
11	10/1	10	0002 Laskowice	AR 39	0,0132
12	11/1	11	0002 Laskowice	AR 39	0,0119
13	12/1	12	0002 Laskowice	AR 39	0,0028
14	13/1	13	0002 Laskowice	AR 39	0,0061
15	14/1	14	0002 Laskowice	AR 39	0,0039

16	15/1 15/2	15	0002 Laskowice	AR_39	0,0236 0,0266
17	11/9	11/6	0002 Laskowice	AR_43	0,0606
18	16/6	16/4	0002 Laskowice	AR_43	0,0092
19	19/4	19/1	0002 Laskowice	AR_43	0,0045
20	19/6	19/2	0002 Laskowice	AR_43	0,0058
21	20/8	20/7	0002 Laskowice	AR_43	0,0095
22	21/4	21/3	0002 Laskowice	AR_43	0,0111
23	23/4	23/3	0002 Laskowice	AR_43	0,0078
24	24/1	24	0002 Laskowice	AR_43	0,0122
25	27/9	27/8	0002 Laskowice	AR_43	0,0142
26	28/7	28/6	0002 Laskowice	AR_43	0,0067
27	29/1	29	0002 Laskowice	AR_46	0,0199
28	13/1	13	0002 Laskowice	AR_58	0,0024
29	14/3	14/1	0002 Laskowice	AR_58	0,0457
Powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice – obszar wiejski					
30	97/8	97/6	0001 Biskupice	-	0,0009
31	126/1	126	0001 Biskupice	-	0,0264
32	127/7	127/2	0001 Biskupice	-	0,0049
33	127/9	127/3	0001 Biskupice	-	0,0051
34	127/11	127/4	0001 Biskupice	-	0,0075
35	127/13	127/5	0001 Biskupice	-	0,0048
36	127/15	127/6	0001 Biskupice	-	0,0024
37	129/4	129/1	0001 Biskupice	-	0,0187
38	129/6	129/2	0001 Biskupice	-	0,0141
39	130/3	130/1	0001 Biskupice	-	0,0151
40	130/5	130/2	0001 Biskupice	-	0,0090
41	131/1	131	0001 Biskupice	-	0,0107
42	163/5	163/1	0001 Biskupice	-	0,2063
43	163/3	163/2	0001 Biskupice	-	0,1914
44	168/6	168/2	0001 Biskupice	-	0,0214
45	169/3	169/1	0001 Biskupice	-	0,0207
46	290/5	290/2	0001 Biskupice	-	0,0009
47	291/1	291	0001 Biskupice	-	0,0612
48	292/1	292	0001 Biskupice	-	0,0526
49	297/1	297	0001 Biskupice	-	0,0964
50	311/2	311	0001 Biskupice	-	0,2754
51	371/1	371	0001 Biskupice	-	0,0015
52	381/1	381	0001 Biskupice	-	0,0022
53	382/1	382	0001 Biskupice	-	0,0028
54	386/1	386	0001 Biskupice	-	0,0031
55	387/1	387	0001 Biskupice	-	0,0032
56	392/1 392/2	392	0001 Biskupice	-	0,0092 0,0030
57	393/2 393/3 393/4	393	0001 Biskupice	-	0,0744 0,0040 0,3140
58	398/1	398	0001 Biskupice	-	0,0025
59	401/1	401	0001 Biskupice	-	0,0073
60	403/1	403	0001 Biskupice	-	0,0033

61	416/1	416	0001 Biskupice	-	0,0002
62	421/1	421	0001 Biskupice	-	0,0046
63	423/1 423/2	423	0001 Biskupice	-	0,0006 0,0027
64	424/2	424/1	0001 Biskupice	-	0,0028
65	437/1	437	0001 Biskupice	-	0,0015
66	451/1	451	0001 Biskupice	-	0,0045
67	149/1	149	0008 Kopalina	-	0,0587
68	180/6	180/4	0008 Kopalina	-	0,1895
69	180/8	180/5	0008 Kopalina	-	0,0418
70	184/1	184	0008 Kopalina	-	0,0352
71	186/1	186	0008 Kopalina	-	0,0408
72	188/5	188/2	0008 Kopalina	-	0,0421
73	190/3	190/2	0008 Kopalina	-	0,0360
74	192/3	192/2	0008 Kopalina	-	0,0388
75	194/3	194/1	0008 Kopalina	-	0,0066
76	194/5	194/2	0008 Kopalina	-	0,0312
77	196/1	196	0008 Kopalina	-	0,0432
78	198/1	198	0008 Kopalina	-	0,0503
79	201/1	201	0008 Kopalina	-	0,0307
80	204/1	204	0008 Kopalina	-	0,0851
81	206/1	206	0008 Kopalina	-	0,0588
82	207/1	207	0008 Kopalina	-	0,0445
83	336/1	336	0008 Kopalina	-	0,0023
84	344/5 344/7	344	0008 Kopalina	-	0,0164 0,0666
85	344/3	344/1	0008 Kopalina	-	0,0066
86	421/3	421/1	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0132
87	421/5	421/2	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0277
88	422/5	422/4	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0191
89	537/3	537/1	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0494
90	552/1	552	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0535
91	553/1	553	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0543
92	554/1	554	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0445
93	555/1	555	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0418
94	556/1	556	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0350
95	557/1	557	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0156
96	559/1	559	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0132
97	560/1	560	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0079
98	564/9	564/2	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0171
99	564/11	564/3	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0151
100	565/2	565	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0905
101	566/2 566/3	566	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0002 0,0012
102	567/3	567/1	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0177
103	568/5	568/1	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0128
104	568/3	568/2	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0074
105	569/3	569/1	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0139
106	607/1	607	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0063

107	830/1	830	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0105
108	867/3	867/1	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0043
109	904/1	904	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0043
110	98/12	98/8	0015 Nowy Dwór	-	0,0089
111	404/3	404/2	0015 Nowy Dwór	-	0,0043
112	91/1	91	0016 Piekary	-	0,0169
113	93/1	93	0016 Piekary	-	0,0285
114	94/3	94/1	0016 Piekary	-	0,0039
115	94/5	94/2	0016 Piekary	-	0,0049
116	95/5	95/3	0016 Piekary	-	0,0053
117	96/3	96/1	0016 Piekary	-	0,0028
118	96/5	96/2	0016 Piekary	-	0,0030
119	98/1	98	0016 Piekary	-	0,0019
120	99/1	99	0016 Piekary	-	0,0020
121	100/3	100/1	0016 Piekary	-	0,0045
122	100/5	100/2	0016 Piekary	-	0,0028
123	101/6	101/4	0016 Piekary	-	0,0015
124	101/8	101/5	0016 Piekary	-	0,0081
125	104/6	104/2	0016 Piekary	-	0,0460
126	104/9	104/3	0016 Piekary	-	0,0076
127	104/11	104/4	0016 Piekary	-	0,0075
128	104/13	104/5	0016 Piekary	-	0,0059
129	105/1	105	0016 Piekary	-	0,0034
130	106/4	106/1	0016 Piekary	-	0,0099
131	106/6	106/2	0016 Piekary	-	0,0033
132	106/8	106/3	0016 Piekary	-	0,0059
133	108/1	108	0016 Piekary	-	0,0030
134	109/1	109	0016 Piekary	-	0,0028
135	110/3	110/2	0016 Piekary	-	0,0053
136	111/5	111/2	0016 Piekary	-	0,0030
137	112/3	112/1	0016 Piekary	-	0,0029
138	112/5	112/2	0016 Piekary	-	0,0034
139	113/1	113	0016 Piekary	-	0,0027
140	114/1	114	0016 Piekary	-	0,0027
141	115/1	115	0016 Piekary	-	0,0024
142	116/1	116	0016 Piekary	-	0,0016
143	117/1	117	0016 Piekary	-	0,0019
144	118/1	118	0016 Piekary	-	0,0028
145	119/1	119	0016 Piekary	-	0,0028
146	120/1	120	0016 Piekary	-	0,0032
147	121/1	121	0016 Piekary	-	0,0043
148	122/3	122/1	0016 Piekary	-	0,0073
149	208/1	208	0016 Piekary	-	0,0072
150	230/11 230/12	230/10	0016 Piekary	-	0,1596 0,0418
151	230/8	-	0016 Piekary	-	0,2437
152	230/16	230/9	0016 Piekary	-	0,0727

153	244/3	244/2	0016 Piekary	-	0,0378
154	245/1	245	0016 Piekary	-	0,0253
155	246/1	246	0016 Piekary	-	0,0134
156	247/3	247/1	0016 Piekary	-	0,0173
157	247/5	247/2	0016 Piekary	-	0,0139
158	248/3	248/2	0016 Piekary	-	0,0154
159	249/1	249	0016 Piekary	-	0,0189
160	250/1	250	0016 Piekary	-	0,0169
161	251/1	251	0016 Piekary	-	0,0175
162	252/7	252/1	0016 Piekary	-	0,0125
163	252/9	252/3	0016 Piekary	-	0,0141
164	253/1	253	0016 Piekary	-	0,0208
165	254/1	254	0016 Piekary	-	0,0206
166	255/1	255	0016 Piekary	-	0,0244
167	256/1	256	0016 Piekary	-	0,0196
168	257/3	257/1	0016 Piekary	-	0,1413

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nabywają z mocy prawa zgodnie z art. 9s ust. 3b *ustawy*, z dniem w którym decyzja o ustaleniu linii kolejowej stanie się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na nieruchomościach stanowiących:

1. działki wymienione w tabeli nr 11, oraz
2. działki będące własnością Skarbu Państwa wymienione w poniższej tabeli nr 12.

Tabela nr 12

Lp.	Nr działki przejmowanej (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Numer obrębu Nazwa obrębu	AM	Powierzchnia działki wg map z rejestrem nieruchomości lub map z projektami podziałów (ha)
Powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice - miasto					
1	35/5	35/1	0002 Laskowice	AR_43	0,0127
2	35/9	35/3	0002 Laskowice	AR_43	0,0582
3	27/24	27/14	0002 Laskowice	AR_45	0,0040
4	27/26 27/27	27/15	0002 Laskowice	AR_45	0,4028 0,0358
5	26/9	26/2	0002 Laskowice	AR_46	0,0014
6	27/3	27/2	0002 Laskowice	AR_46	0,0101
7	30/3 30/4	30/2	0002 Laskowice	AR_46	0,0150 0,3244
Powiat olawski, gmina Jelcz-Laskowice- obszar wiejski					
8	20/4	20/1	0001 Biskupice	-	0,0450
9	38/4	38/3	0001 Biskupice	-	0,0071
10	124/1	124	0001 Biskupice	-	0,0321
11	125/4	125/1	0001 Biskupice	-	0,0086
12	125/6	125/2	0001 Biskupice	-	0,0075
13	125/8	125/3	0001 Biskupice	-	0,0311
14	137/4	137/2	0001 Biskupice	-	0,0041
15	168/3	168/1	0001 Biskupice	-	0,0279
16	169/5	169/2	0001 Biskupice	-	0,0380
17	293/1	293	0001 Biskupice	-	0,0453
18	294/1	294	0001 Biskupice	-	0,0338
19	295/1	295	0001 Biskupice	-	0,0285
20	296/1	296	0001 Biskupice	-	0,0687
21	302/1	302	0001 Biskupice	-	0,1872
22	516/2	516/1	0001 Biskupice	-	0,1592

23	517/4	517/3	0001 Biskupice	-	0,0018
24	146/7	146/5	0008 Kopalina	-	0,0558
25	154/6	154/5	0008 Kopalina	-	0,0666
26	304/1	304	0008 Kopalina	-	0,0254
27	305/1	305	0008 Kopalina	-	0,0290
28	361/8 361/9	361/7	0008 Kopalina	-	0,0046 0,0043
29	362/14	362/13	0008 Kopalina	-	0,1231
30	364/2	364	0008 Kopalina	-	0,2817
31	915/1	915	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0053
32	230/14	230/6	0016 Piekary	-	0,0093
33	252/11	252/5	0016 Piekary	-	0,0021
34	252/13	252/6	0016 Piekary	-	0,0068
Powiat oławski, gmina Oława					
35	1912/8	1912/7	0002 Bystrzyca	-	0,0252
36	1915/7	1915/6	0002 Bystrzyca	-	0,0578
37	1916/8 1916/9	1916/7	0002 Bystrzyca	-	0,0078 0,0595
38	1917/9	1917/8	0002 Bystrzyca	-	0,0112

Na mocy niniejszej decyzji, w obszarze określonym w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji wypełnieniem koloru pomarańczowego, nieruchomości, na których planowana jest budowa lub przebudowa dróg publicznych (działki wymienione w poniższej tabeli nr 13), zgodnie z art. 9s ust. 3e pkt 2 *ustawy*, z dniem w którym decyzja o ustaleniu linii kolejowej stanie się ostateczna, z mocy prawa staną się własnością niżej wymienionego samorządu gminy: *Gmina Jelcz-Laskowice*.

Tabela nr 13

Lp.	Nr działki przekazywanej (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	Arkusze mapy (AM)	Powierzchnia działki wg map z rejestrem nieruchomości lub map z projektami podziałów (ha)
Powiat oławski, gmina Jelcz-Laskowice- miasto					
1	3/21	3/19	0002 Laskowice	AR 36	0,0671
2	16/6	16/4	0002 Laskowice	AR 36	0,0044
3	17/5	17/4	0002 Laskowice	AR 36	0,0056
4	18/5	18/3	0002 Laskowice	AR 36	0,0060
5	21/5	21/1	0002 Laskowice	AR 36	0,0176
Powiat oławski, gmina Jelcz-Laskowice- obszar wiejski					
6	136/5	136/4	0001 Biskupice	-	0,0222
7	137/3	137/2	0001 Biskupice	-	0,0132
8	150/3	150/2	0001 Biskupice	-	0,1207
9	153/3	153/2	0001 Biskupice	-	0,0263
10	156/4	156/3	0001 Biskupice	-	0,0610
11	157/4	157/3	0001 Biskupice	-	0,0342
12	158/1	158	0001 Biskupice	-	0,0457
13	159/1	159	0001 Biskupice	-	0,0561
14	160/1	160	0001 Biskupice	-	0,0810
15	163/6	163/1	0001 Biskupice	-	0,0206
16	164/1	164	0001 Biskupice	-	0,0181
17	168/4	168/1	0001 Biskupice	-	0,0240
18	168/7	168/2	0001 Biskupice	-	0,0172
19	169/4	169/1	0001 Biskupice	-	0,0174
20	169/6	169/2	0001 Biskupice	-	0,0336
21	266/15	266/10	0001 Biskupice	-	0,0034
22	266/17	266/12	0001 Biskupice	-	0,0104
23	289/5	289/1	0001 Biskupice	-	0,0106
24	289/3	289/2	0001 Biskupice	-	0,0137
25	291/2	291	0001 Biskupice	-	0,0594
26	292/2	292	0001 Biskupice	-	0,0561
27	293/2	293	0001 Biskupice	-	0,0508

28	294/2	294	0001 Biskupice	-	0,0365
29	295/2	295	0001 Biskupice	-	0,0290
30	296/2	296	0001 Biskupice	-	0,1103
31	297/2	297	0001 Biskupice	-	0,1646
32	302/2	302	0001 Biskupice	-	0,2108
33	310/1	310	0001 Biskupice	-	0,0306
34	311/1	311	0001 Biskupice	-	0,0093
35	143/13	143/8	0008 Kopalina	-	0,0260
36	146/6	146/5	0008 Kopalina	-	0,0115
37	364/1	364	0008 Kopalina	-	0,0203
38	561/1	561	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0016
39	562/1	562	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0011
40	565/1	565	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0040
41	600/6	600/5	0014 Minkowice Oławskie	-	0,0109
42	102/3	102/1	0016 Piekary	-	0,0089
43	102/5	102/2	0016 Piekary	-	0,0029
44	104/7	104/2	0016 Piekary	-	0,0066
45	296/3	296/1	0016 Piekary	-	0,0058

Na mocy niniejszej decyzji, w obszarze określonym w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji wypełnieniem koloru pomarańczowego, nieruchomości, na których planowana jest budowa lub przebudowa dróg publicznych (działki wymienione w poniższej tabeli nr 14), zgodnie z art. 9s ust. 3e pkt 2 *ustawy*, z dniem w którym decyzja o ustaleniu linii kolejowej stanie się ostateczna, z mocy prawa staną się własnością niżej wymienionego samorządu gminy: *Gmina Oława*.

Tabela nr 14

Lp.	Nr działki przekazywanej (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	Powierzchnia działki wg map z rejestrem nieruchomości lub map z projektami podziałów (ha)
Powiat oławski, gmina Oława				
1	1914/6	1914/5	0002 Bystrzyca	0,0522
2	1915/8	1915/6	0002 Bystrzyca	0,0144

Na mocy niniejszej decyzji, w obszarze określonym w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji wypełnieniem koloru pomarańczowego, nieruchomości, na których planowana jest budowa lub przebudowa dróg publicznych (działki wymienione w poniższej tabeli nr 15), zgodnie z art. 9s ust. 3e pkt 2 *ustawy*, z dniem w którym decyzja o ustaleniu linii kolejowej stanie się ostateczna, z mocy prawa staną się własnością niżej wymienionego powiatu: *Powiat Oławski*.

Tabela nr 15

Lp.	Nr działki przekazywanej (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	Arkusz mapy (AM)	Powierzchnia działki wg map z rejestrem nieruchomości lub map z projektami podziałów (ha)
Powiat oławski, gmina Jelcz-Laskowice -miasto					
1	1/5	1/4	0002 Laskowice	AR 34	0,0052
2	30/3	30/2	0002 Laskowice	AR 43	0,0145
3	35/10	35/3	0002 Laskowice	AR 43	0,0609
4	35/7	35/4	0002 Laskowice	AR 43	0,1068
Powiat oławski, gmina Jelcz Laskowice – obszar wiejski					
5	244/4	244/2	0016 Piekary	-	0,0086
6	122/4	122/1	0016 Piekary	-	0,0096
7	258/1	258	0016 Piekary	-	0,0013
8	261/8	261/4	0016 Piekary	-	0,0064

VIII. Oznaczenie nieruchomości, według katastru nieruchomości lub map z projektami podziału nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek w postaci ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 9s ust. 9 ustawy.

Nie dotyczy.

IX. Określenie terminu wydania nieruchomości.

Określam termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń zgodnie z art. 9q ust. 6 ustawy na 30 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

X. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z art. 9w ust. 1 ustawy nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek PKP PLK S.A. ze względu na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy.

Nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności powoduje:

1. Przyznanie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Zobowiązanie do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.
3. Uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie PKP Polskich Linii Kolejowych S.A.
4. Uprawnia wojewodę do wydania decyzji pozwolenia na budowę.

W przypadku, gdy decyzja dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. są obowiązane, w terminie faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, do wskazania lokalu zamiennego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. *o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego* (Dz.U. z 2023 r. poz. 725) z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy faktyczne objęcie nieruchomości w posiadanie następuje po upływie terminu wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nie mają obowiązku wskazania lokalu zastępczego.

Zmiany w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości

W myśl art. 9s ust. 5 ustawy, niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, z chwilą uzyskania waloru ostateczności, stanowi podstawę do dokonania wpisów:

1. w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości praw, o których mowa w punkcie VII decyzji;
2. w księdze wieczystej ograniczeń, o których mowa w punkcie VI decyzji.

Realizacja omawianej inwestycji nie może narażać na szkodę interesu prawnego stron postępowania – właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

UZASADNIENIE

Dnia 18 grudnia 2025 r. do Wojewody Dolnośląskiego wpłynął wniosek złożony przez PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. z siedzibą w Warszawie reprezentowane przez Panią Katarzynę Głodek i Pana Janusza Pasierba, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, dla zadania objętego przedmiotową decyzją.

Pismem z dnia 5 stycznia 2026 r. Wojewoda Dolnośląski wezwał Pełnomocnika Inwestora do skorygowania załączników graficznych oraz doprowadzenia do spójności części tekstowej i rysunkowej wniosku poprzez:

- a) czytelne oznaczenie granic działek ewidencyjnych. Wyjaśniono, że oznaczenie występujące na załącznikach graficznych różniło się grubością linii od oznaczenia wskazanego w legendzie. W miejscach gdzie pojawiały się inne oznaczenia wniosku (wypełnienia), granice działek stały się trudno czytelne bądź prawie niewidoczne,
- b) korektę treści załączników (arkusze nr 001, 015 i 021) o czytelne wskazanie granic terenu objętego inwestycją oraz linii rozgraniczających teren inwestycji. Wyjaśniono, że na załącznikach graficznych linie znajdują się na obszarach działek nie ujętych we wniosku,
- c) czytelne oznaczenie wypełnień działek ewidencyjnych (np. ark. 004 dz. 133/1 oraz 134). Wyjaśniono, że w miejscach nałożenia kilku rodzajów linii wypełnienia były niewidoczne,
- d) wskazanie w tabeli III działki nr 97/8 ark. 006 jako „nieruchomości po podziale lub przejmowane w całości pod inwestycję na rzecz Skarbu Państwa lub stanowiące jego własność, dla których PKP PLK S.A. nabywa prawo użytkowania wieczystego, na podstawie art. 9s ust. 3 pkt 1 i ust. 3b ustawy”. Wyjaśniono, że zgodnie z treścią mapy działka nr 97/8 (wydzielona z działki 97/6 obręb Biskupice) powinna być ujęta w części tekstowej wniosku,
- e) czytelne oznaczenie „terenu z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z art. 9q ust. 1 pkt 6 ustawy”. Wyjaśniono, że zgodnie z załącznikami graficznymi, m.in.: ark. 005 dz.124/2, ark. 006 dz. 381/2, ark. 016 dz. 867/4, dz. 568/4, ark. 26 dz. 257/4 (po podziale 257/1), ark. 027 dz. 122/5, ark. 032 dz. 35/8 (po podziale działki 35/4), ark. 033 dz. 1/7 (po podziale działki 1/4 AR34), dz.27/28 AR45, ark. 034 dz.15/3, ark. 035 dz. 11/2, 12/2, 13/2 AR39, ark. 035 dz.6/2 AR39 określono ograniczenia w wykorzystaniu nieruchomości, jednakże w tabeli VIIa nie zostało to ujawnione,
- f) skorygowanie wniosku w zakresie wskazania działek, dla których wniesiono o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia prac związanych z konserwacją dla poszczególnych podmiotów. Wyjaśniono, że na załącznikach graficznych m.in.: ark. 006 dz. 381/2, ark. 033 dz. 1/7 (po podziale dz. 1/4), dz. 27/28 (po podziale dz. 27/15), ark. 034 dz. 15/3 (po podziale dz. 15 AR39), ark. 35 dz. 11/2, 12/2 i 13/2 AR39) ww. działki zostały objęte ograniczeniami, jednak w pkt VIIb treści wniosku ich nie wskazano,
- g) skorygowanie wniosku w zakresie wskazania działki, dla której wniesiono o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Jelczu Laskowicach. Wyjaśniono, że w pkt VIIb treści wniosku wskazano działkę 258/1 (powstałą po podziale dz. 258 obręb Piekary) natomiast ww. ograniczenie oznaczono na załączniku graficznym ark. 027 na działce 258/2,
- h) skorygowanie wniosku w zakresie działki 244/4 (po podziale dz. 244/2 obręb Piekary). Wyjaśniono, że na załączniku mapowym arkusz 027 ww. działka została oznaczona jako „nieruchomości po podziale lub przejmowane w całości, które z mocy prawa stają się własnością właściwego powiatu na podstawie art. 9s ust. 3e pkt 2 ustawy”, natomiast brak jej w części opisowej w tabeli VI,
- i) skorygowanie wniosku w zakresie nieodpłatnego zajęcia działki nr 70 obręb Laskowice na czas realizacji inwestycji. Wyjaśniono, że w piśmie Wójta Gminy Jelcz Laskowice stanowiącego wykaz działek stanowiących drogi publiczne ww. działka nie występowała;

Pełnomocnik Inwestora w dniu 23 stycznia 2026 r. wystąpił o przedłużenie terminu odpowiedzi na wezwanie do dnia 30 stycznia 2026 r. , do czego tutejszy Organ się przychylił pismem z dnia 23 stycznia 2026 r..

Wniosek został uzupełniony w dniu 30 stycznia 2026 r.

Zgodnie z art. 9o ust. 3 *ustawy* złożony wniosek zawierał:

1. mapę w skali 1:500, opracowaną z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej lub w przypadku terenów zamkniętych z wykorzystaniem mapy, o której mowa w art. 4 ust. 2 *ustawy* z dnia 17 maja 1989 r. - *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, przedstawiającą granice terenu objętego inwestycją, określającą granice terenu niezbędnego dla planowanych obiektów budowlanych oraz oznaczenie terenu objętego inwestycją, w tym przebieg linii rozgraniczającej teren obejmujący nieruchomości, o których mowa w art. 9q ust. 1 pkt 7 i art. 9s ust. 6 *ustawy*, oraz oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek w postaci ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, o którym mowa w art. 9q ust. 1 pkt 6, a także terenów, o których mowa w art. 9ya ust. 1,
2. określenie zmian w dotychczasowym przeznaczeniu, zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu;
3. mapę z rejestrem nieruchomości objętych wnioskiem, a - w przypadku konieczności dokonania podziału nieruchomości - mapę do celów prawnych, w tym z projektem podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 19 ust. 1 pkt 11 *ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne*;
4. wykaz nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego albo stanowią ich własność, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 9s ust. 3b i 3e, zawierający oznaczenia działek według katastru nieruchomości lub map do celów prawnych z projektem podziału nieruchomości oraz powierzchnie tych działek;
5. wykaz nieruchomości, zawierający oznaczenia działek według katastru nieruchomości lub map do celów prawnych z projektem podziału nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutki w postaci: ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 9q ust. 1 pkt 6 oraz uprawnienia, o którym mowa w art. 9ya ust. 1;
6. określenie podmiotów, na rzecz których planowane jest ustalenie ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, o którym mowa w art. 9q ust. 1 pkt 6;
7. wymagane opinie.

Zgodnie z art. 9o ust. 6 *ustawy* Wojewoda Dolnośląski wysłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego z dnia 13 lutego 2026 r. w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zawiadomiono o wszczęciu postępowania w drodze obwieszczenia z dnia 13 lutego 2026 r., zamieszczonego w dniach od 18 lutego 2026 r. do dnia 3 marca 2026 r. na tablicy ogłoszeń i na stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Urzędu Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice, Urzędu Gminy Oława oraz w prasie o zasięgu lokalnym – dziennik „Gazeta Wrocławska” – dnia 18 lutego 2026 r.

W ten sposób spełniony został także wymóg określony w art. 49 *Kpa*. Dopełniono także obowiązkowi zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwienia im wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów. W odpowiedzi na kontakty osobiste oraz telefoniczne udzielono wyczerpujących informacji właścicielom nieruchomości przez udzielenie informacji na wskazany adres e-mail, telefonicznie lub bezpośrednio.

W dniu 12 marca 2026 r. do tutejszego organu wpłynęło pismo strony postępowanie w ślad za zawiadomieniem z dnia 13 lutego 2026 r. o wszczęciu postępowania. W piśmie zwrócono się z wnioskiem o zmianę przebiegu projektowanej napowietrznej sieci elektroenergetycznej na działkach strony postępowania.

Powyższe pismo zostało przekazane przez tut. Organ do Wnioskodawcy dnia 12 marca celem ustosunkowania się do zawartych w nim uwag.

Wnioskodawca pismem znak: IRRK4/3/2.2131.49a.2025.IRE-03073-I z dnia 20 marca 2026 r. przedstawił stanowisko w sprawie zmiany przebiegu projektowanej sieci elektroenergetycznej na działkach o nr: 9/10, 9/11, 9/15 AR 43, obręb Laskowice, gm. Jelcz-Laskowice – miasto. Pismo Inwestora zostało przekazane w dniu 24 marca 2026 r. stronie postępowania za pomocą operatora pocztowego.

Wnioskodawca, zgodnie z art. 9w ust. 1 *ustawy*, zwrócił się z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym i gospodarczym, ponieważ linie kolejowe nr 132 i 277 zaliczane są do linii o znaczeniu państwowym, przeznaczonym do obsługi ruchu pasażerskiego i towarowego. Zatem planowana przebudowa wpisuje się w ramy strategiczne rozwoju transportu kolejowego na poziomie krajowym. Przebudowa ta ma na celu dostosowanie stanu technicznego do spełnienia europejskich standardów interoperacyjności.

W związku z powyższym Wojewoda Dolnośląski nadał przedmiotowej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Biorąc pod uwagę całość materiału zebranego w sprawie, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, Wojewoda Dolnośląski stwierdził, że wniosek Inwestora spełnia warunki określone w art. 9o ust. 3 *ustawy*, które są niezbędne do wydania przedmiotowej decyzji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego:

- Inwestorowi w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji;
- właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych niniejszą decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu;
- pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia dokonania publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń i na stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Urzędu Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice, Urzędu Gminy Oława oraz w prasie o zasięgu lokalnym.

Na podstawie art. 127a *Kpa* strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewa Stachera
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

*/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym
przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/*

Załączniki:

Nr 1 – mapy z określeniem oznaczenia terenu objętego inwestycją, w tym przebiegu linii rozgraniczających oraz oznaczenia nieruchomości w stosunku do których decyzja ma wywołać skutek w postaci ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości.

Nr 2 – mapy z projektami podziału nieruchomości.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Katarzyna Głodek, adres do korespondencji: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Śląski, ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław (2 egzemplarze).
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Starosta Oławski (art. 9o ust. 8, 9, 12 ustawy).
2. Burmistrz Jelcza-Laskowic (art. 9o ust. 6 ustawy).
3. Sąd Rejonowy w Oławie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych (art. 9s ust. 5 ustawy).
4. Marszałek Województwa Dolnośląskiego (art. 57 ust. 1 *ustawy opizp*).
5. Wydział Infrastruktury, Oddział Wywłaszczeń i Odszkodowań.
6. Wydział Infrastruktury, Oddział Architektury i Budownictwa.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	3907274.10134118.13124086
Nazwa dokumentu	747 43 2025 decyzja 09 04.2026.pdf
Tytuł dokumentu	747 43 2025 decyzja 09 04.2026
Data dokumentu	2026-04-09 13:19:47
Skrót dokumentu	85393699F1D3E2EA7EFA954D2186611B0F965E2E
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	2026-04-09
Sygnatariusz	Ewa Stachera
Stanowisko	Zastępca Dyrektora Wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.132.66.66.
Data wydruku:	2026-04-16 11:50:22
Autor wydruku:	Wilk-Mazik Izabela