



Okonek, dnia 17.02.2026 r.

ZG.2217.5.2026

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**na dzierżawę nieruchomości rolnych Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego
Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Okonek**

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Okonek w imieniu którego występuje

Zbigniew Dolla – Nadleśniczy

Adres Nadleśnictwa

ul. Kolejowa 16, 64-965 Okonek

województwo wielkopolskie, powiat złotowski

tel. 67 266 91 02, fax 67 266 95 19,

e – mail: okonek@pila.lasy.gov.pl

NIP 767-000-53-80, REGON 570064458

- 1. Tryb postępowania: przetarg pisemny nieograniczony, ofertowy.**
- 2. Przedmiot zamówienia: grunty rolne, wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.**
- 3. Minimalna stawka czynszu dzierżawnego (stawka wywoławcza) za dzierżawę gruntów rolnych wynosi:**

R V – 215,35 zł netto/ha na rok
- 4. Oferowany czynsz dzierżawny za 1 ha nie może być niższy od minimalnej stawki czynszu dzierżawnego (czynszu wywoławczego).**

5. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Nadleśnictwa Okonek lub przesłać pocztą w terminie **do dnia 02.03.2026 r. do godziny 9:00 z dopiskiem: „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych – nie otwierać do dnia 02.03.2026 r. do godz. 9:30.**
6. Nadleśnictwo Okonek odstępuje od wnoszenia wadium.
7. **Przetarg (otwarcie ofert i odczytanie) odbędzie się w siedzibie Nadleśnictwa Okonek (sala w Leśnej Klasie) dnia 02.03.2026 r. o godzinie 9:30.**
8. Pisemna oferta przetargowa powinna zawierać następujące informacje:
 - a) oznaczenie oferenta: imię i nazwisko lub nazwę firmy, adres i numer telefonu, poświadczony za zgodność z oryginałem upoważnienie do reprezentowania firmy,
 - b) oznaczenie gruntu, którego dotyczy oferta, zawierające co najmniej: nazwę leśnictwa, adres leśny, gminę, obręb ewidencyjny, rodzaj użytku, powierzchnię w ha oraz nr działki ewidencyjnej,
 - c) oferowaną cenę netto rocznego czynszu za dzierżawę 1 ha gruntu (przy czym oferowany czynsz dzierżawny nie może być niższy niż podany minimalny czynsz dzierżawny netto – czynsz wywoławczy),
 - d) oświadczenie, że oferent zapoznał się z przedmiotem przetargu, zna jego położenie oraz granice i nie wnosi zastrzeżeń z tytułu istniejącego stanu zagospodarowania,
 - e) oświadczenie, że oferent zapoznał się z projektem umowy dzierżawy i w pełni akceptuje jej zapisy,
 - f) wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych w celach przetargowych.
9. Okres umowy dzierżawy – od dnia podpisania umowy na czas nieokreślony.
10. Oferowany czynsz dzierżawny za 1 ha nie może być niższy od minimalnej stawki czynszu dzierżawnego (czynszu wywoławczego).
11. Oferty można składać na nieograniczoną liczbę działek ewidencyjnych. Wybrane zostaną oferty z najwyższym czynszem.
12. Ofertę należy składać wyłącznie na wzorach nadleśnictwa.
13. Kryterium oceny ofert – 100 % cena;
 - a) najwyższa oferowana kwota czynszu dzierżawnego jest jedynym kryterium wyboru oferty.

- b) oferowany czynsz za dzierżawę gruntu rewaloryzowany będzie od początku nowego roku kalendarzowego współczynnikiem inflacji (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych) publikowanym przez Prezesa GUS na koniec poprzedniego roku kalendarzowego,
 - c) oferty niezawierające wszystkich ww. informacji nie będą brane pod uwagę.
- 14.** Przetarg przeprowadza Komisja powołana przez Nadleśniczego Zarządzeniem nr 32/2024 z dnia 09.05.2024 r.
- 15.** Z przebiegu przetargu Komisja sporządza protokół, który zawiera:
- a) oznaczenie miejsca i czasu przetargu,
 - b) imiona i nazwiska osób prowadzących przetarg,
 - c) liczbę i dane złożonych ofert,
 - d) wskazanie ofert nie odpowiadających warunkom przetargu lub z innych przyczyn odrzuconych wraz z uzasadnieniem,
 - e) podpisy osób prowadzących przetarg,

Protokół z przetargu zatwierdza Nadleśniczy.

- 16.** Informacja o wynikach przetargu zostanie zamieszczona na stronie internetowej oraz w BIP Nadleśnictwa Okonek, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa, po zatwierdzeniu wyników przez Nadleśniczego.
- 17.** O wyniku przetargu uczestnicy przetargu zostaną powiadomieni pisemnie po zakończeniu przetargu.
- 18.** Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.

Do wiadomości:

1. Strona internetowa Nadleśnictwa Okonek: <http://www.okonek.pila.lasy.gov.pl> oraz BIP Nadleśnictwa Okonek.
2. Tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Okonek.

W załączeniu:

1. Wykaz i lokalizacja gruntu do dzierżawy – załącznik nr 1.
2. Oferta na dzierżawę gruntu rolnego – załącznik nr 2.
3. Wzór umowy – załącznik nr 3.
4. Mapa z oznaczoną lokalizacją gruntu do dzierżawy – załącznik nr 4.
5. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych – załącznik nr 5.