WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF.AB.7820.35.2026.MK/AK

Wrocław, dnia 21 października 2026 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1691),

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora – Zarządu Województwa Dolnośląskiego, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Włodzimierza Lewowskiego, złożony dnia 29 września 2026 r., w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej 297 na odcinku od km 106+600 do km 108+220 w miejscowości Wojciechów, gmina Lubomierz obszar wiejski, powiat lwówecki.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1. Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 297:

Lp.	*Jednostka ewidencyjna*	*Obręb*	*Nr działki*		*Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]*
			przed podziałem	*po podziale*	
1	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	180/1	180/5	0,0034
2	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	425/2	425/3	0,0026
3	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	224/1	---	0,0079
4	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	424/2	424/3	0,0113
5	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	226/3	226/5	0,0025
6	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	404/5	404/9	0,0094
7	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	300/184	300/185	0,0006

8	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	675	675/1	0,0028
9	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	675	675/2	0,0023
10	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	401/7	401/12	0,0020
11	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	401/7	401/13	0,0062
12	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	401/4	401/10	0,0016
13	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	401/3	401/8	0,0018
14	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	400/1	400/5	0,0042
15	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	309/3	309/5	0,0099
16	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	365/1	---	0,0010
17	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	365/2	365/3	0,0036
18	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	364	364/1	0,0010
19	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	363/2	363/3	0,0021
20	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	362/4	362/9	0,0016
21	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	362/3	362/7	0,0041
22	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	362/2	362/5	0,0003
23	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	361/4	361/7	0,0064

Tabela nr 2. Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 297:

Lp.	*Jednostka ewidencyjna*	*Obręb*	*Nr działki*	*Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]*
1	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	571/3	0,4015
2	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	571/5	1,7024

Tabela nr 3. Nieruchomość stanowiąca teren wody płynącej położona w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagająca zatwierdzenia podziału:

Lp.	*Jednostka ewidencyjna*	*Obręb*	*Nr działki*	*Powierzchnia zajęcia działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]*	*Cel czasowego zajęcia*

1	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	571/4	0,0124	remont mostu

Tabela 4 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi powiatowej nr 2522D, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

Lp.	*Jednostka ewidencyjna*	*Obręb*	*Nr działki*		*Pow. zajęcia czasowego działki pod inwestycję [ha]*
			przed podziałem	*po podziale*	
Projektowany pas drogowy drogi powiatowej nr 2522D					
1	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	306/2	306/8	0,0031
Istniejący pas drogowy drogi powiatowej nr 2522D					
2	021202_5 Lubomierz – obszar wiejski	0012 Wojciechów	587/3	---	0,0193

Tabela nr 5. Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy zjazdu zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, lit. e, lit. f, lit. g, lit. h, określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków oraz zezwolenia na ich wykonanie – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i, lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości		Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy
		Przed podziałem	Po podziale			W czasie realizacji inwestycji	Po ukończeniu inwestycji	
1	0012 Wojciechów	561/1	---		przebudowa drogi powiatowej 2524D	tak	nie	tak
2	0012 Wojciechów	606	---	0,0007	budowa zjazdu zwykłego z DW 297 na działkę nr 606 – droga gminna niepubliczna	tak	nie	tak
3	0012 Wojciechów	634/5	---	0,0002	przebudowa urządzenia wodnego (rowu melioracyjnego)	tak	nie	tak
4	0012 Wojciechów	466/2	---	0,0002	budowa zjazdu zwykłego z DW 297 na dz. nr 606 – droga gminna niepubliczna	tak	tak	tak
5	0012 Wojciechów	466/2	---	0,0004	rozbiórka sieci napowietrznej nN wraz ze słupem	tak	nie	tak
6	0012 Wojciechów	466/2	---	0,0004	budowa sieci doziemnej nN wraz ze słupem dla linii napowietrznej	tak	tak	tak
7	0012 Wojciechów	634/25	---	0,0004	przebudowa urządzenia wodnego (rowu melioracyjnego)	tak	nie	tak
8	0012 Wojciechów	574/1	---	0,0104	przebudowa drogi gminnej publicznej b/n	tak	nie	tak

		Nr działki				nie mu ości		owy
9	0012 Wojciechów	574/1	---	0,0044	rozbiórka sieci napowietrznej	tak	nie	tak
10	0012 Wojciechów	574/1	---	0,0044	budowa sieci doziemnej nN	tak	tak	tak
11	0012 Wojciechów	223/1	---	0,0008	rozbiórka sieci napowietrznej nN wraz ze słupem	tak	nie	tak
12	0012 Wojciechów	223/1	---	0,0008	budowa sieci doziemnej nN wraz ze słupem dla linii napowietrznej	tak	tak	tak
13	0012 Wojciechów	222	---	0,0006	budowa sieci doziemnej nN	tak	tak	tak
14	0012 Wojciechów	464/1	---	0,0008	budowa sieci energetycznej nN	tak	tak	tak
15	0012 Wojciechów	231	---	0,0009	budowa zjazdu zwykłego z DW 297 na dz. nr 231	tak	nie	tak
16	0012 Wojciechów	295/2	---	0,0017	budowa zjazdu zwykłego z DW 297 na dz. nr 295/2	tak	nie	tak
17	0012 Wojciechów	587/1	---	0,0009	budowa zjazdu zwykłego z DW 297 na dz. nr 587/1	tak	nie	tak
18	0012 Wojciechów	306/2	306/9	0,0040	budowa sieci napowietrznej SN oraz doziemnej wraz z dodatkowym słupem	tak	tak	tak
19	0012 Wojciechów	306/2	306/9	0,0033	rozbiórka sieci napowietrznej SN	tak	nie	tak
20	0012 Wojciechów	306/4	---	0,0006	budowa sieci napowietrznej SN wraz ze słupem SN	tak	tak	tak
21	0012 Wojciechów	306/4	---	0,0045	budowa zjazdu zwykłego na drogę gminną niepubliczną dz. nr 306/4	tak	nie	tak
22	0012 Wojciechów	306/2	306/9	0,0034	budowa zjazdu zwykłego na drogę gminną niepubliczną dz. nr 306/4	tak	tak	tak
23	0012 Wojciechów	400/1	400/6	0,0006	budowa sieci doziemnej SN wraz ze słupem SN	tak	tak	tak
24	0012 Wojciechów	400/1	400/6	0,0006	rozbiórka sieci SN wraz ze słupem SN	tak	nie	tak
25	0012 Wojciechów	599	---	0,0011	budowa zjazdu zwykłego z DW 297 na drogę gminną niepubliczną dz. nr 599	tak	nie	tak
26	0012 Wojciechów	366/3	---	0,0012	budowa sieci kanalizacji deszczowej dla przejęcia wód z sąsiedniej działki	tak	tak	tak
27	0012 Wojciechów	590	---	0,0045	budowa zjazdu zwykłego z DW 297 na drogę gminną niepubliczną dz. nr 590	tak	nie	tak
28	0012 Wojciechów	310/1	---	0,0012	budowa zjazdu zwykłego z DW 297 na drogę gminną niepubliczną dz. nr 590	tak	tak	tak

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 23 października 2026 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz, Plac Wolności 1, 59-623 Lubomierz, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 06 listopada 2026 r.

Informuję, zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, że strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy - w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.

Z dokumentacją sprawy można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu - plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria).

Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty za pośrednictwem poczty elektronicznej kierowanej na adres: m.kanus@duw.pl oraz a.klimczak@duw.pl.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dorota Antczak
Dyrektor Wydziału Infrastruktury
/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/