

WZÓR UMOWY SPRZEDAŻY

zawarta dnia..... 2026 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Wipsowo, z siedzibą Wipsowo 51C, 11-010 Barczewo, NIP 739-000-18-43 reprezentowanym przez Nadleśniczego Pawła Przybylskiego, zwanym w dalszej treści umowy „**Sprzedającym**”

a

.....
.....
.....

(dane kupującego)

zwanym w dalszej treści umowy „**Kupującym**”,

zwanymi w dalszej treści umowy łącznie „**Stronami**”

o następującej treści:

§ 1

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa następujący środek trwały:

.....

§ 2

Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawem osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie, którego jest przedmiotem oraz nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia.

§ 3

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu za przedmiot umowy kwotę brutto w wysokości zł (słownie: złotych) obejmująca kwotę netto zł (słownie: złotych) oraz podatek od towarów i usług według stawki 23% w kwocie zł (słownie: złotych).

2. Kwota wskazana w ust. 1 zostanie pomniejszona o wartość wniesionego przez kupującego wadium w kwocie

3. Kupujący jest obowiązany zapłacić Sprzedającemu cenę nabycia w terminie 7 dni od dnia odebrania zawiadomienia o wyniku przetargu z zastrzeżeniem ust. 2

4. Kupujący wpłaci kwotę wymienioną w ust. 1 i 2 niniejszej umowy, na rachunek bankowy Nadleśnictwa BNP PARIBAS S.A nr 65 2030 0045 1110 0000 0046 7930.

5. Niewpłacenie ceny w powyższym terminie spowoduje odstąpienie Sprzedającego od umowy z winy Kupującego i przepadek na rzecz Sprzedającego wpłaconego wadium.

§ 4

1. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi po zapłaceniu przez Kupującego ceny nabycia.

2. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi w miejscu wskazanym przez Sprzedającego w terminie uzgodnionym przez Strony.
3. W dniu wydania Sprzedawca przekaże Kupującemu fakturę VAT i inne dokumenty dotyczące przedmiotu zakupu.
4. Kupujący na swój koszt, ryzyko i swoim staraniem odbierze przedmiot umowy od Sprzedającego. Za szkody poniesione przez Sprzedającego w trakcie odbioru przedmiotu umowy odpowiada Kupujący.
5. Kupujący, wykonując czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy od Sprzedającego zobowiązuje się przestrzegać przepisów bhp i ppoż.
6. Ryzyko przypadkowej utraty i uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Kupującego z chwilą zawarcia umowy.

§ 5

1. Kupujący oświadcza, że aktualny stan techniczny przedmiotu umowy jest mu znany i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń w tym zakresie oraz z tego tytułu nie będzie rościł żadnych żądań do Sprzedającego.
2. Strony zgodnie wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu gwarancji, rękojmi i wad ukrytych przedmiotu umowy.

§ 6

Kupujący oświadcza, iż zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem prawa własności.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1071 ze zm.).
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikające z zawarcia umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny według siedziby Sprzedającego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Sprzedającego i jeden dla Kupującego.

Kupujący:

Sprzedający: