HABIK
RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY

mgr inż. Krzysztof Habik
Rzeczoznawca Samochodowy

Z Listy Min. Infr. nr RS 001792
Certyfikat CCR PZMot nr 643

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY
Z Listy Min. Infr. nr RS 001792
Certyfikat CCR PZMot nr 643
mgr inż. Krzysztof Habik

Biegły Sądowy

516-484-327
krzysztof.habik@gmail.com
https://rzeczoznawcasamochodowy.online/

OPINIA Nr: EL034ST_2026 z dnia: 2026/10/03

Rzeczoznawca : mgr inż. Krzysztof Habik RS001792

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2026

Rodzaj pojazdu:	Samochód osobowy
Marka:	SKODA
Model pojazdu:	Fabia II 1.2 MR`11 E5 HTP
Wersja:	Active+
VIN:	T M B E H 2 5 J 9 E 3 1 2 2 1 8 0
Nr rejestracyjny:	EL034ST
Nr IE / ID:	034-02233 / 131491
Rok produkcji:	2014

Data pierwszej rejestracji	2014/04/25
Data oględzin	2026/10/02
Wskazanie drogomierza	218986 km
Okres eksploatacji pojazdu (14/04/25-26/10/03)	149 mies.
Dop. masa całk.	1550 kg
Rodzaj nadwozia	hatchback 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1198 ccm / 51kW (69KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	3 / rzędowy / 12
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2014.01-2014.05)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
2	Filtr p/pyłkowy
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości
4	Immobilizer
5	Klimatyzacja
6	Kolumna kierownicy regulowana
7	Poduszka powietrzna kierowcy
8	Poduszka powietrzna pasażera
9	Poduszki powietrzne boczne przednie
10	Półka nad przestrzenią bagażową
11	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
12	Sygnalizacja niezapiętego pasa bezpieczeństwa kierowcy
13	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
14	System p/poślizgowy MSR
15	System pokolizyjny ACS
16	System wspomagania nagłego hamowania
17	Szyby przyciemniane
18	Światła do jazdy dziennej
19	Światła z regulacją kąta pochylenia
20	Światło dodatkowe STOP
21	Tarcze kół stalowe 5Jx14 opony 165/70
22	Wlew paliwa zamykany na klucz
23	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne
24	Zestaw naprawczy opon

L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego
1	Przygotowanie do montażu radia, głośniki 4 szt.
	Przygotowanie do montażu radia

Głośniki 4 szt.

2 System p/poślizgowy ASR + EDS
System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
Blokada mechanizmu różnicowego EDS

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Instalacja gazowa LPG	762
2	Lakier metalizowany	392
3	+Radioodtwarzacz CD	148

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*Voyager Summer 165/70 R14 81T	4,7	56
Przednie prawe:	*Voyager Summer 165/70 R14 81T	4,4	61
Tylne lewe:	*Voyager Summer 165/70 R14 81T	4,4	61
Tylne prawe:	*Voyager Summer 165/70 R14 81T	4,1	65

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (149 mies.) . . . . . **13 900 PLN**

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE . . . . . **1 302 PLN**

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ . . . . . **- 59 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2014/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc wcześniej, zatem jego okres eksploatacji jest dłuższy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika ujemna korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG . . . . . **- 2 319 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 155 200 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 63 786 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -15,31%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE . . . . . **- 75 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE . . . . . **- 641 PLN**

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 641

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.
W pojeździe stwierdzono: liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

12100 PLN

(słownie: dwanaście tysięcy sto złotych)

w tym VAT (23,0%) 2262,60 PLN

Wartość określono na podstawie:
- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na X-2026 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Podpisano przez/ Signed by:
KRZYSZTOF
HABIK
Data/ Date: 03.10.2026 21:36
mSzafir

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: EL034ST_2026 z dnia: 2026/10/03

Rzeczoznawca : mgr inż. Krzysztof Habik RS001792

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2026

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy
Marka: SKODA
Model pojazdu: Fabia II 1.2 MR`11 E5 HTP
Wersja: Active+
VIN: T M B E H 2 5 J 9 E 3 1 2 2 1 8 0
Nr rejestracyjny: EL034ST
Nr IE / ID: 034-02233 / 131491
Rok produkcji: 2014

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 41 300 PLN brutto na 11/2014

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2014	05	13900	13900
2013	05	12950	12950

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (149 mies.) . . . . . **13 900 PLN**

Normatywny okres eksploatacji . . . . . **149 mies.**
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) **2014/04/25**
Rzeczywisty okres eksploatacji . . . . . **149 mies.**
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ . . . . . **- 59 PLN** *po korekcie:* **13 841 PLN**

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2014.01-2014.05

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Instalacja gazowa LPG	0,75			11,41	0,48	762
2	Lakier metalizowany	0,50			4,32	0,66	392
3	+Radioodtwarzacz CD	1,00			3,44	0,31	148

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE . . . . . **1 302 PLN**
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE . . . . . **1 302 PLN** *po korekcie:* **15 143 PLN**

\+ - element zadany z listy ogólnej lub dodany jako nowy element przez wyceniającego

Przebieg normatywny . . . . . **155 200 km**
Przebieg rzeczywisty odczytany . . . . . **218 986 km**
KOREKTA ZA PRZEBIEG . . . . . **- 2 319 PLN** *po korekcie:* **12 824 PLN**

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 641

KOREKTY RÓŻNE . . . . . **- 641 PLN** *po korekcie:* **12 183 PLN**

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]

Przednia	Lewe:	175	56	4,7		Prawe:	175	61*	4,4
Tylna	Lewe:	175	61*	4,4		Prawe:	175	65*	4,1

KOREKTA ZA OGUMIENIE . . . . . **- 75 PLN** *po korekcie:* **12 108 PLN**

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU . . . . . **12 100 PLN**

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: EL034ST_2026 z dnia: 2026/10/03

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU Dane: [O] X-2026

Marka: SKODA Rok produkcji: 2014

Model: Fabia II 1.2 MR`11 E5 HTP

Wersja: Active+ Nr rejestracyjny: EL034ST

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



Fot. 1



Fot. 2



Fot. 3



Fot. 4



Fot. 5



Fot. 6



Fot. 7



Fot. 8



Fot. 9



Fot. 10



Fot. 11



Fot. 12



Fot. 13



Fot. 14



Fot. 15



Fot. 16



Fot. 17



Fot. 18



Fot. 19



Fot. 20



Fot. 21



Fot. 22



Fot. 23



Fot. 24



Fot. 25



Fot. 26



Fot. 27



Fot. 28



Fot. 29



Fot. 30



Fot. 31



Fot. 32



Fot. 33



Fot. 34



Fot. 35



Fot. 36



Fot. 37



Fot. 38



Fot. 39



Fot. 40