



OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O POZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 104), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), oraz art. 72 ust. 1 pkt 18 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.)

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 15/26 z dnia 27 marca 2026 r., udzielił pozwolenia Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie, ul. T. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego polegającego na rozbudowie i budowie lewostronnego wału przeciwpowodziowego wraz z obiektami towarzyszącymi rzeki Bystrzycy w m. Wrocław, realizowanego w ramach zadania nazwanego przez Inwestora nazwanego przez Inwestora:

Remont obwałowania rzeki Bystrzycy
w km 0+000 – 4+195 w m. Wrocław oś. Janówek,

i nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 – zajęcia stałe

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
1.	026401_1 Wrocław miasto	0043 Pracze Odrzańskie	9	2	2/1	0,0161
2.			11	9	9/1	0,0410
3.			11	8	8/1	0,0191
4.			11	11/3	11/4	0,1746
5.			11	7	7/1	0,0097
6.			11	6	6/1	0,0151
7.			11	5	5/1	0,0092
8.			11	4	4/1	0,0115
9.			021803_5 Miękinia – obszar wiejski	0022 Wilkszyn	-	611/2
10.	-	587			587/1	0,0162
11.	-	611/1			611/3	0,2791
12.	-	598			598/1	0,2105
13.	-	714			714/2	1,2096
14.	-	641			641/1	0,0538
15.	026401_1 Wrocław miasto	0034 Marszowice	4	4	4/1	0,0088
16.			4	3	3/1	1,2119
17.	026401_1 Wrocław	0034 Marszowice	4	6	6/1	0,0639

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
18.	miasto				6/2	0,1046	
19.			5	2/1	2/2	0,4243	
20.			6	1	1/1	0,0908	
21.			6	2	2/1	0,1659	
22.			6	3	3/1	0,0163	
23.			6	4		4/1	0,0262
24.						4/3	0,1515
25.			5	5/1	5/2	0,0169	
26.			8	9/7	9/12	0,0284	
27.			8	11/2	11/3	0,0572	
28.			7	1	1/2	1,0794	
29.			15	15/2	15/4	0,0280	

Tabela nr 1a

Teren niezbędny dla prowadzenia robót budowlanych – działki we władaniu Inwestora

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
1.	026401_1 Wrocław miasto	0043 Pracze Odrzańskie	11	10	0,7200
2.		0034 Marszowice	5	1	0,6146
3.			4	5	0,2797

Tabela nr 2

Nieruchomość, która na mocy art. 9 pkt 5 lit. b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będzie podlegała trwałemu ograniczeniu w korzystaniu

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. zajęcia [ha]	Cel ograniczenia
1.	026401_1 Wrocław miasto	0034 Marszowice	5	4	0,0360	wykonanie wału przeciwpowodziowego wraz z obiektami funkcjonalnie związanymi

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja Wojewody Dolnośląskiego stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji, w przypadku gdy nie dojdzie do uzgodnienia między inwestorem a dotychczasowym właścicielem.

Tabela nr 3

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
1.	026401_1 Wrocław miasto	0043 Pracze Odrzańskie	9	2	2/1	0,0161
2.			11	9	9/1	0,0410
3.			11	8	8/1	0,0191
4.			11	7	7/1	0,0097
5.			11	6	6/1	0,0151
6.	021803_5 Miękinia – obszar wiejski	0022 Wilkszyn	-	611/2	611/5	0,1954
7.			-	611/1	611/3	0,2791
8.			-	598	598/1	0,2105
9.	026401_1 Wrocław miasto	0034 Marszowice	4	4	4/1	0,0088
10.			4	3	3/1	1,2119

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
11.			4	6	6/1	0,0639
12.					6/2	0,1046
13.			6	1	1/1	0,0908
14.			6	2	2/1	0,1659
15.			6	3	3/1	0,0163
16.			6	4	4/1	0,0262
17.					4/3	0,1515
18.			5	5/1	5/2	0,0169
19.			8	9/7	9/12	0,0284
20.			8	11/2	11/3	0,0572
21.			7	1	1/2	1,0794
22.			15	15/2	15/4	0,0280

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 15/26, wydanej dnia 27 marca 2026 r. oraz dokumentacją sprawy, zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-65-86 lub e-mailowo: j.tabisz@duw.pl. Treść decyzji zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 2 kwietnia 2026 r.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień **2 kwietnia 2026 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, Urzędu Miejskiego w Miękinii, w Biuletynach Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem **16 kwietnia 2026 r.** Rozpoczęcie biegu terminu do wniesienia odwołania nastąpi z dniem **17 kwietnia 2026 r.** Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dorota Antczak

Dyrektor Wydziału Infrastruktury

/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/