Umowa Nr SA.3400.....2026

zawarta w dniu .....11.2026 r. w siedzibie Nadleśnictwa Konin
w Koninie, ul. Gajowa 2
pomiędzy:
Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe
Nadleśnictwem Konin jako „Sprzedającym”,
NIP: 665-001-53-05, REGON:310512119,
reprezentowanym przez:
Pana Michała Urbaniaka Nadleśniczego Nadleśnictwa Konin,
przy kontrasygnacie Pana Mikołaja Sipy Głównego Księgowego
a
.....
NIP ....., REGON .....,

działającym na podstawie .....,

zwanym w dalszej części umowy „Kupującym”
reprezentowanym przez:

Pana ..... – .....

Osoby reprezentujące powyższe podmioty, niniejszym oświadczają, że są uprawnione do reprezentowania Stron, w tym zaciągania zobowiązań, a powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym.

Strony zawierają umowę zgodnie z ofertą wybraną, jako najkorzystniejsza w przetargu nieograniczonym na sprzedaż zbędnych składników majątku przeprowadzonym w dniu ..... przez Sprzedającego, w związku z ogłoszeniem o przetargu nieograniczonym znak SA.3400.....2026 z dnia .....10.2026 r.

Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego własność, nie jest obciążony prawami osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie którego jest przedmiotem, i że nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia.

§ 1
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż zbędnych składników majątku należących do Nadleśnictwa Konin, pochodzących z demontażu stalowych szlabanów leśnych obrotowych, w 2026 roku, zgodnie z dokumentacją stanowiącą załączniki od nr 1 do nr 5 do niniejszej umowy.
2. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje samodzielnie zdemontowane szlabany leśne obrotowe wraz ze wszystkimi elementami towarzyszącymi, wymienionymi w treści załącznika nr 1 do niniejszej umowy (pakiety zgodnie z ofertą Kupującego).
3. **Cena netto za pakiet nr ..... wynosi ..... zł**
   słownie: (..... złotych i...../100 gr)

wartość VAT (.....%): ..... zł
cena brutto za pakiet nr ..... wynosi ..... zł
słownie: (..... złotych i ...../100 gr)
wartość VAT (.....%): ..... zł

Co stanowi łącznie ..... netto (słownie ..... złotych)
wartość VAT (.....%): ..... zł
łącznie kwota brutto wynosi .....
(słownie ..... złotych).

4. Sprzedający przenosi na rzecz Kupującego własność przedmiotu umowy. Cena została zapłacona przez Kupującego przed datą zawarcia umowy, co Sprzedający niniejszym potwierdza.
5. Ryzyko przypadkowej utraty i uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Kupującego z chwilą zawarcia niniejszej umowy.

§ 2
Termin realizacji umowy

1. Termin realizacji umowy (ostatecznego demontażu i wywiezienia wszystkich materiałów) do dnia 28.12.2026 r.
2. Jeżeli Kupujący nie zrealizuje przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w ust. 1, Sprzedający będzie uprawniony do uprzątnięcia (bądź zlecenia uprzątnięcia osobie trzeciej) pozostałych materiałów na koszt i ryzyko Kupującego, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego.
3. Odbioru przedmiotu Umowy dokonuje miejscowy leśniczy poprzez potwierdzenie podpisem na protokole stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Dokument ten stanowi potwierdzenie wykonania przedmiotu Umowy.
4. Jeżeli Kupujący nie zrealizuje przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w ust. 1, Sprzedający ma prawo naliczyć i pobrać opłatę za bezumowne korzystanie z gruntu (tj. składowanie materiałów na gruncie Sprzedającego) w wysokości 100,00 zł netto (+VAT) za każdy szlaban lub element pozostający na gruncie, za każdy rozpoczęty miesiąc takiego korzystania.

§ 3
Obowiązki Kupującego

1. Kupujący we własnym zakresie i na własny koszt dokona demontażu szlabanów leśnych obrotowych wraz ze wszystkimi elementami towarzyszącymi wskazanymi w protokole przekazania stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Kupujący zobowiązany jest do wywozu zdemontowanych materiałów, drogą wskazaną przez Sprzedającego.
3. Kupujący oświadcza, że aktualny stan techniczny przedmiotu umowy jest mu znany i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń w tym zakresie, zarówno co do jakości jak i kompletności materiałów.
4. Strony zgodnie wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi, w tym Strony wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego za wady ukryte przedmiotu umowy.
5. Kupujący oświadcza, że zapoznał się z terenem i istniejącymi tam warunkami oraz uzyskał stosowne informacje i ma pełną wiedzę z zakresu trudności, ryzyka oraz

wszelkich innych możliwych do przewidzenia okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.

6. Kupujący zobowiązuje się przestrzegać przy demontażu wszelkich wytycznych przekazanych przez Sprzedającego.
7. Kupujący zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu po zakończeniu prac, przywracając go do stanu pierwotnego.
8. Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy, w tym także podatek od czynności cywilnoprawnych, obciążają Kupującego.
9. **Kupujący, w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, zobowiązany jest każdorazowo uzgodnić z leśniczym termin wjazdu do lasu.**

§ 4
Odpowiedzialność

1. Kupujący jest zobowiązany do przestrzegania przepisów BHP, przeciwpożarowych, ochrony środowiska, ochrony przyrody, ustawy o lasach, o odpadach, przepisów o szkodnictwie leśnym, ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz innych przepisów właściwych dla gruntów leśnych.
2. Kupujący ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, w tym za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Kupujący ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Sprzedającego lub osób trzecich za szkody wyrządzone w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty Sprzedającemu odszkodowania odpowiadającego wartości szkód wyrządzonych w trakcie realizacji umowy, chyba że Sprzedający zażąda usunięcia szkód przez Kupującego poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
5. Kupujący obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w sposób zabezpieczający Sprzedającego przed roszczeniami osób trzecich. W razie wyrządzenia szkód przez Kupującego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Kupujący jest zobowiązany do ich niezwłocznego pokrycia.

§ 5
Zmiany umowy

1. Sprzedający dopuszcza zmianę postanowień Umowy w zakresie przedłużenia terminu wykonania Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 na wniosek Kupującego z uzasadnieniem.
2. Każda zmiana umowy wymagać będzie aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 6
Ochrona danych osobowych

Administratorem Państwa danych osobowych jest Nadleśnictwo Konin z siedzibą ul. Gajowa 2, 62-510 Konin. Mogą się Państwo z nim skontaktować drogą elektroniczną na adres e-mail: konin@poznan.lasy.gov.pl telefonicznie pod numerem (63) 242-47-12 lub tradycyjną pocztą na adres wskazany powyżej. W sprawach związanych z Państwa danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@comp-net.pl.

Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO oraz w celu obrony lub dochodzenia roszczeń z tytułu jej realizacji na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO. W niektórych sytuacjach Państwa dane osobowe mogą być udostępniane, jeśli będzie to konieczne do wykonywania ustawowych zadań urzędu. Będziemy przekazywać dane wyłącznie:

- podmiotom przetwarzającym, którym zlecimy przetwarzanie Państwa danych,
- innym odbiorcom danych, np. bankom, ubezpieczycielom, kancelariom prawnym.

Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami prawa. Mają Państwo prawo dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Mają Państwo prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Mają Państwo prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Skorzystanie z prawa do cofnięcia zgody nie ma wpływu na przetwarzanie, które miało miejsce do momentu wycofania zgody. Mają Państwo także prawo do przenoszenia danych. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Organu Nadzorczego, gdy stwierdzą Państwo naruszenie przetwarzania danych osobowych Państwa dotyczących. Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Są Państwo zobowiązani do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność zawarcia umowy. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

§ 7
Rozstrzyganie sporów

1. Sprzedający i Kupujący podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.
2. Jeżeli Sprzedający i Kupujący nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Sprzedającego.

§ 8
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące w tym przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j Dz.U z 2026, poz. 795).
2. Kupujący nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie.
3. Integralną cześć umowy stanowią załączniki:
   1) Załącznik nr 1 – Wykaz szlabanów.
   2) Załącznik nr 2 – Protokół przekazania.
   3) Załącznik nr 3 – Protokół odbioru.
   4) Załącznik nr 4 – oferta Kupującego.
   5) Załącznik nr 5 – ogłoszenie SA.3400.....2026 z dnia .....2026 roku.

4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz otrzymuje Kupujący a 2 egzemplarze pozostają u Sprzedającego.

Kupujący: **Sprzedający:**

....