

UMOWA nr S. 20. .2022
zawarta bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2021r, poz. 1129 ze zm.)
– na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tejże ustawy

zawarta dnia..... w Piasku pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym „Lasy Państwowe” Nadleśnictwem Kobiór 43-211 Piasek ul. Katowicka 141, NIP 646-032-68-29, reprezentowanym przez :

– Mariana Pigana - Nadleśniczego

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, a

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

Łącznie zwanymi stronami.

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót rozbiórkowych stalowej wieży przeciwpożarowej położonej na terenach leśnych działka nr 93/1 Gmina Orzesze – obręb Zgoń, polegających na rozbiórce obiektu – na podstawie pozwolenia wydanego przez Starostę Mikołowskiego zn. AB.6741.8.2022 Decyzja nr RDPR – 7/2022 z 22.03.2022r - na rozbiórkę, zgodnie z projektem rozbiórki oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru stanowiącymi załączniki nr 1, 2, 3 oraz zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
2. Przekazanie terenu przez Zamawiającego nastąpi w terminie 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. Zamawiający wyznaczy drogi dojazdowe do terenu rozbiórki.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należyłą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.
2. Nie przewiduje się wykonania prac przez podwykonawców.
3. Ustala się następujący termin realizacji prac – do, z zastrzeżeniem, iż w uzasadnionych przypadkach termin ten może ulec przedłużeniu na wniosek Wykonawcy.
4. Materiały z rozbiórki zostaną zutylizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, co potwierdzone zostanie kartami ewidencji odpadów przekazanymi zamawiającemu.

§ 3.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi netto (słownie:podatku VAT, zł brutto (słownie:oraz ma charakter ryczałtowy.
2. Do ewentualnych robót dodatkowych, uzupełniających lub zamiennych ustalonych uprzednim protokołem konieczności – zastosowanie będą mieć ceny wg. SEKOCENBUD.
3. Zamawiający dokona zapłaty za wykonane prace przelewem na konto Wykonawcy nr w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega, że może odmówić dokonania wpłaty na rachunek bankowy, który nie jest zarejestrowany w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT udostępnionym na stronie podmiotowej urzędu

obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie do poprawienia faktury VAT i wskazania numeru rachunku bankowego wpisanego do ww. wykazu.

§ 4.

1. O zakończeniu robót Wykonawca niezwłocznie zawiadomi pisemnie Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona końcowego protokolarnego odbioru robót w terminie 7 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o ich zakończeniu.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady wykonawstwa robót.

§ 5.

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto (określonego w § 3 ust. 1) za każdy dzień zwłoki w przekazaniu terenu rozbiórki, niezbędnego do wykonania prac, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 0,5 % kwoty wynagrodzenia brutto (określonego w § 3 ust.1) za każdy dzień zwłoki:
 - w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 3 niniejszej umowy
 - w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi, licząc od pierwszego dnia po upływie terminu usunięcia wad
 - b) 15 % kwoty wynagrodzenia brutto (określonego w §3 ust.1) w razie odstąpienia od umowy, przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
3. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar.
4. W przypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie wykonuje zadań wynikających z postanowień niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§6.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy prawa powszechnie obowiązującego w tym Kodeksu Cywilnego oraz prawa budowlanego.
2. Ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Cesja wierzytelności wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7.

1. Informacje dotyczące zasad ochrony danych osobowych obowiązujących w Nadleśnictwie Kobiór stanowią załącznik nr 5 do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą nie jest osobą „przyjmującą zlecenie lub świadczącą usługi” w rozumieniu art. 1 pkt 1b lit. b. ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207)

§ 8.

1. Jeżeli którekolwiek z postanowień umowy okaże się nieważne, pozostałe postanowienia umowy pozostają w mocy, a strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych postanowień lub ich części postanowieniami mającymi moc prawną możliwie zbliżoną do zastępowanego porozumienia lub jego części.

2. Zmiany umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej w postaci aneksów podpisanych przez obie strony.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym egzemplarzu otrzyma każda ze stron.

Wykonawca

Zamawiający