

3040-7.262.62.2025

Załącznik nr 2 do zaproszenia

UMOWA nr

zawarta w Szczecinie w dniu lipca 2025 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Prokuraturą Okręgową w Szczecinie, ul. Stośława 6, 70-952 Szczecin,
NIP 852-20-35-941, REGON 000000419,

reprezentowaną przez:

Grażynę Kozarowską- Prokuratora Okręgowego
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

ul.

NIP:

reprezentowanym przez:

.....zwanym w dalszej
części Umowy "**Wykonawcą**",

które to zwane są łącznie w dalszej części Umowy "**Stronami**"

Umowa została zawarta w wyniku postępowania prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), z uwagi szacunkową wartość zamówienia, która jest niższa od kwot wskazanych w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, którym jest dostawa, montaż oraz uruchomienie kotła gazowego kota typ Elidens C140 model 115 firmy Dedietrich o mocy znamionowej dla par 80/60 st C – 18,9-103 kW do budynku Prokuratury Rejonowej w Myśliborzu przy ul. Sopoćki 2 w Myśliborzu (pomieszczenie kotłowni). Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, w tym jego parametry i wymiary określa oferta Wykonawcy i zapytanie ofertowe.
2. Przedmiot umowy należy wykonać w budynku Prokuratur Rejonowej w Myśliborzu przy ul. Sopoćki 2 w Myśliborzu. Pod pojęciem wykonania rozumie się: sprzedaż, dostawę, montaż, do miejsca wskazanego przez Zamawiającego wraz z transportem, rozładowaniem, wniesieniem, zamontowaniem, uruchomieniem , szkolenie oraz dokumentację powykonawczą, wykonanie niezbędnych pomiarów i prób szczelności i ciśnienia instalacji, wywóz i utylizacja materiałów z demontażu.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają zapytanie ofertowe i będące załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.

4. Niebezpieczeństwo uszkodzenia lub utraty przedmiotu umowy do miejsca dostawy i montażu spoczywa na Wykonawcy.

§2

1. Przedstawicielem Wykonawcy jest:
2. Przedstawicielem Zamawiającego jest:

§3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1, postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami prawa oraz wiedzy technicznej i wymogami uzgodnień z Zamawiającym, poczynionych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§4

Wykonawca oświadcza, że opisane w §1 kocioł jest produkcyjnie nowy, wolny od wad prawnych i fizycznych, kompletne i gotowe, po zainstalowaniu, do eksploatacji zgodnie z jego przeznaczeniem bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji ze strony Zamawiającego oraz zgodne z zaleceniami, normami i obowiązującymi wymaganiami techniczno - eksploatacyjnymi. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty gwarancyjne, instrukcje użytkowania, atesty i deklaracje zgodności.

§5

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) dokonanie odbioru przedmiotu umowy.
 - 2) zapłata wynagrodzenia za prawidłowo zrealizowany przedmiot umowy.
2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) powiadomienie Zamawiającego o planowanym terminie dostawy wraz z montażem z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem;
 - 2) utrzymanie porządku podczas realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) przekazywanie Zamawiającemu dokumentacji technicznej dla kompensacji mocy biernej wraz ze wszystkimi atestami, certyfikatami, w tym dokumentami dopuszczającymi do obrotu oraz instrukcją obsługi i konserwacji najpóźniej w dniu odbioru. Wszystkie elementy przedmiotu umowy muszą w pełni odpowiadać, określonym obowiązującym, przepisom i normom w zakresie bezpieczeństwa ich użytkowania;
 - 4) odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie obiektu w czasie od rozpoczęcia dostaw do ich zakończenia i protokolarnego przekazania Zamawiającemu;
 - 5) utylizacja wszystkich odpadów w tym opakowań zgodnie z obowiązującymi przepisami na koszt Wykonawcy,
 - 6) spełnienie następujących kryteriów dotyczących przedmiotu umowy: urządzenia muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad prawnych i fizycznych i gotowe po zainstalowaniu do eksploatacji bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji oraz zgodne z zaleceniami, normami i obowiązującymi wymaganiami techniczno - eksploatacyjnymi, ponadto winny cechować się wysoką jakością wykonania;
 - 7) dostawa dostarczonych urządzeń we wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeniach (miejscach montażu);

- 8) odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie obiektu w czasie od rozpoczęcia dostaw do ich zakończenia i protokolarnego przekazania Zamawiającemu;
- 9) usunięcie poza teren montażu i utylizacja wszystkich odpadów w tym opakowań zgodnie z obowiązującymi przepisami (Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach);
- 10) dostarczenie Zamawiającemu, najpóźniej w dniu odbioru, dokumentacji odbiorowej:
 - a) dokumentacji w formie pisemnej w 1 egz. w tym m.in.:
 - dokumentacji powykonawczej w formie pisemnej w 1 egz. w tym m.in.:
 - opracowanie i przekazanie Zamawiającemu kart gwarancyjnych i instrukcji -
 - użytkowania dostarczanego wyposażenia;
 - spis dostarczonego wyposażenia zawierający nazwę, producenta, model; nr seryjny,
 - listy osób przeszkolonych z obsługi urządzenia.

Wszystkie wymagane dokumenty winny być przetłumaczone na język polski.

§6

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy - w terminie do 5.09.2025 r.
2. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy w terminie: wskazanym w ust. 1 niniejszego paragrafu strony niniejszej umowy uznają podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru.

§7

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą cenową wynosi (łącznie z podatkiem VAT)
brutto : zł
(słownie: zł brutto)
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie niezbędne do terminowego prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie prace, których rozmiarów i kosztów nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy a koniecznych do wykonania w celu umożliwienia użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.

§ 8

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy podmiotu, nr NIP, REGON i nr telefonu,
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać przelewu praw lub wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§9

1. Zamawiający przewiduje płatność jednorazową po wykonaniu w całości przedmiotu Umowy.
2. Podstawą zapłaty będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę dla Zamawiającego

faktura VAT.

3. Termin płatności faktury wynosi do 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie zaakceptowany przez Zamawiającego protokół końcowego odbioru przedmiotu umowy stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy każdorazowo wskazany w fakturze VAT.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury - w całości lub w części - w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

§10

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy. Okres gwarancji wynosi 24 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Gwarancja udzielona na wbudowane urządzenia i materiały jest niezależna od gwarancji, jakiej udzielają ich producenci. W przypadku udzielenia gwarancji przez Wykonawcę lub producenta, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia dokumentu gwarancji Zamawiającemu, najpóźniej do dnia odbioru końcowego a Zamawiającemu przysługuje prawo do wyboru pomiędzy gwarancją Wykonawcy a gwarancją producenta, z której chce skorzystać.
4. W przypadku gdy producent lub sprzedawca materiału lub urządzenia uzależni ważność udzielonej przez siebie gwarancji od obowiązku serwisowania danego urządzenia przez autoryzowanego przedstawiciela producenta, postanowienia te są bezskuteczne względem Zamawiającego.
5. W przypadku sprzeczności warunków gwarancji określonych przez producenta lub Wykonawcę z warunkami określonymi lub niniejszej umowie, pierwszeństwo mają postanowienia umowy.
6. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający będzie dokonywał pisemnie, W przypadku, jeżeli usunięcie wad i usterek wymaga dłuższego czasu, co jest uzasadnione technicznie, Zamawiający wyznacza dłuższy termin usuwania wad i usterek.
7. W przypadku, gdy przedmiot dostawy lub jego element był już dwukrotnie naprawiany Zamawiający jest uprawniony do żądania wymiany tej rzeczy lub jego elementu na nową (nowy), wolną (wolny) od wad.
8. Okres gwarancji na naprawianą rzecz lub jej element ulega wydłużeniu o czas niezbędny na usunięcie wad liczony od chwili przystąpienia do naprawy do czasu zgłoszenia usunięcia wad.
9. W przypadku gdy dana rzecz lub jej element był wymieniony na nowy albo w istotny sposób naprawiony, udzielona gwarancja na tą wymienioną rzecz lub naprawiany element biegnie od nowa, od chwili odbioru przez Zamawiającego.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej na koszt ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy

§11

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyż, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności, do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.

§12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za przekroczenie terminu określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (§7 ust. 2) za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze częściowym lub końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 150 zł za każdy dzień zwłoki, liczone od dnia w którym minął termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek,
 - 3) za odstąpienie od niniejszej umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (§7 ust. 2),
2. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
4. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole częściowym lub końcowym odbioru przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi za wady, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad lub usterek na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
5. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności. Potrącenie jest możliwe przed terminem wymagalności należności Wykonawcy.
6. Kary umowne kumulują się i są naliczane niezależnie od siebie.
7. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia.
8. Maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczonych z tytułu, o którym mowa w ust. 1 wynosi 30% całkowitego wynagrodzenia brutto (§7 ust. 2).

§13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy w całości lub niewykonanej części, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie lub wysłanego elektronicznie;
 - 2) gdy Wykonawca opóźnia się bądź pozostaje w zwłoce z realizacją dostawy w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 3) opóźnienie lub zwłoka w realizacji przedmiotu umowy określonego w § 6 ust. 1 przekroczyło 4 dni kalendarzowe.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy, w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie elektronicznej i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 2 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji przedmiotu umowy w toku, według stanu na dzień;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w obustronnie uzgodnionym zakresie na swój koszt, za wyjątkiem przypadku określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu, kiedy przedmiotowe koszty poniesie Zamawiający,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru przerwanej dostawy, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 7 dni roboczych.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać wysłane na adres email Wykonawcy:

§14

1. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszystkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem jej nieważności.
3. Cesja praw lub wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonym w ww. ustawie.
5. Załączniki stanowią integralną część umowy.
6. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo Sąd w Szczecinie.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§14

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - administratorem danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa w Szczecinie;
 - w sprawach związanych z przetwarzanymi danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, kontakt pisemny za pomocą poczty tradycyjnej na adres: Prokuratora Okręgowa w Szczecinie, ul. Stołsława 6, 70-952 Szczecin, pocztą elektroniczną na adres e-mail: iod.poszc@prokuratura.gov.pl;
 - Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem;

- dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji;
 - odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 3 ustawy o dostępie do informacji publicznej;
 - dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane zgodnie z Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt obowiązującym u Zamawiającego;
 - w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom przetwarzającym dane w imieniu administratora danych osobowych np. podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe, firmom zapewniającym niszczenie materiałów itp.;
 - stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
2. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
- dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO,
 - do sprostowania lub uzupełnienia swoich danych osobowych - zgodnie z art. 16 RODO,
 - do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub członkowskiego,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
3. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz umownym; niepodanie określonych danych będzie skutkowało brakiem możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcie umowy.
4. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, z uwagi na to, że prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
5. W niektórych sytuacjach, możemy pozyskiwać dane z innych źródeł, niż bezpośrednio od Pani/Pana. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osób,

których dane dotyczą, źródłem danych będą rejestry publiczne, m.in. CEIDG, REGON, KRS.

6. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

Załączniki:

- 1) Zapytanie ofertowe i oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: